

5.1.2,E

5.1.2,E

5.1.2,E

5.1.2,E

Verzenddatum 28 november 2024
Ons kenmerk Z/24/202792
Dso nummer 2024111300174
Contactpersoon 5.1.2,E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2,E

Op 13 november 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom in de voortuin op het adres Oranjelaan 1A in Oegstgeest.

Nadere toelichting

De boom heeft last van zwamvorming en is niet meer te redden en gevaarlijk aan het worden. U wilt de boom daarom zo snel als mogelijk weg laten halen zodat een gezonde nieuwe boom geplaatst kan worden.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het verrichten van:

- **het vellen van houtopstand** (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)

Voorwaarde

- Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de omgevingsvergunning een herplantplicht verbonden. U dient binnen 12 maanden één boom in de voortuin te herplanten, bijv. Prunus x yedoensis, Morus, Koelreuteria of Acer campestre cultivars. Handelsmaat 18-20 cm (stamomtrek).

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
01. publiceerbare aanvraagformulier	Aanvraagformulier	13-11-2024
02. toelichting kappen boom	Brief	-
03. offerte hovenier vd Valk	Rapport	-
04. foto 1_Te kappen boom	Foto	-
05. foto 2_Te kappen boom	Foto	-
06. foto 1_Te kappen boom	Foto	-

Overwegingen

Juridisch kader

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van de boom, omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024.

Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zónder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

Beoordeling

U wenst een boom te kappen in de voortuin. De boom heeft last van zwamvorming en is niet meer te redden en gevaarlijk aan het worden. U wilt de boom daarom zo snel als mogelijk weg laten halen zodat een gezonde nieuwe boom geplaatst kan worden.

De te kappen boom is door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

De te kappen boom betreft een Zwarte berk (*Betulus nigra*) en is in 2017 ingenomen. De kroon heeft zich daarna hersteld. Op de stamvoet is er een honingzwamaantasting zichtbaar. De wortels zijn mogelijk beschadigd door het plaatsen van een cortensstalen rand die op de foto's zichtbaar is, wat een kans heeft gegeven voor de aantasting. De echte oorzaak is niet te achterhalen. De honingzwamaantasting is rondom de stamvoet aanwezig en geeft aan dat de stabiliteit van de wortels/stamvoet beschadigd is. Hovenier / boomverzorgingsbedrijf 5.1.2.E heeft geadviseerd om de boom te verwijderen vanwege een verhoogd risico op schade en letsel door omwaaien van de boom (windworp).

De te kappen boom is niet duurzaam in stand te houden. De levensduur zou verlengd kunnen worden door periodiek te kandelabereren, maar de wortels en stamvoet zullen zich echter niet herstellen. Dus dit is geen oplossing voor de langere termijn.

De te kappen boom heeft enkele waarden, waarvan de belangrijkste is de standplaats binnen een beschermd dorpsgezicht. De boom is echter geen monumentale of waardevolle boom. De natuurwaarde is moeilijk om te bepalen, maar er is op zeer korte afstand een vluchtplaats voor soorten binnen Bos van Wijckerslooth.

Herplantplicht

De te kappen boom staat in de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart'), maar is niet opgenomen op de lijst met beeldbepalende bomen. De boom maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur en staat in het beschermde dorpsgezicht Oranjewijk. Het is dan ook wenselijk om een boom in de voortuin terug te planten om het groene karakter van de wijk in stand te houden.

U heeft aangegeven bereid te zijn om een nieuwe boom te planten van een boomsoort 2^e grootte. Het is logisch om een boomsoort aan te planten die minder groot wordt dan de huidige Zwarte berk, gezien de grootte van de tuin.

Gelet op bovenstaande achten wij het noodzakelijk om een herplantplicht op te leggen. De herplant dient binnen 12 maanden plaats te vinden in de voortuin en dient te bestaan uit één boom, bijv. Prunus x yedoensis, Morus, Koelreuteria of Acer campestre cultivars. Handelsmaat 18-20 cm (stamomtrek).

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de omgevingsvergunning pas 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan verleend worden.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering en naleving van de voorschriften. Hiertoe zal een controle worden uitgevoerd ten aanzien van de opgenomen herplantplicht.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren tijdens het kappen van de boom. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een vergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. De leges voor het kappen van een boom bedraagt € 199,55. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;

- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wil aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking, tenzij er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening is aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat door de voorzieningenrechter hierover een beslissing is genomen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan moet binnen 4 weken een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Dit kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk voor meer informatie en precieze voorwaarden op de website van de Rechtbank Den Haag, rechtsgebied Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met 5.1.2.E Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2.E

Kees Schrieks
Manager Ruimte

boom oranjelaan 1a 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241113 00174 000 (ingediend op 13-11-2024)

Project

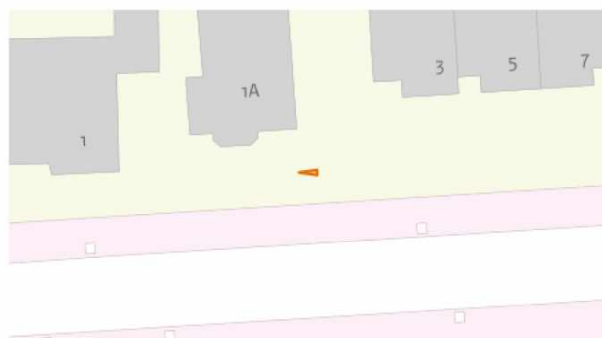
Naam van dit project

boom oranjelaan 1a

Projectomschrijving

boom oranjelaan 1a

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

boom oranjelaan 1a 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
boom kappen leo 2.jpg	Nee
boom kappen leo 3.jpg	Nee
boom kappen leo.png	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Boom.docx	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
situatie boom.jpg	Nee

Het rapport of de situatietekening moet per houtopstand de volgende gegevens bevatten:

- volgnummer dat overeenkomt met het volgnummer op de situatietekening kappen
- de soort houtopstand
- de locatie van de houtopstand op het voor-, zij, of achtererf
- de diameter van de bomen in centimeters gemeten op 1,30 meter vanaf het maaiveld
- de mogelijkheid tot herbeplanten

Gaat u herbeplanten? Voeg dan ook onderstaande gegevens toe:

- locatie van herbeplanten
- aantal en soorten te herplanten houtopstanden

Nummer 1 (de enige boom) moet gekapt worden.

Het is een zwarte berk.

De boom staat iets schuin tov het huis op het voorerf.

De diameter is 130 cm.

We willen een boom van boomgrootte 2 terugplaatsen.

1 boom.

Soort nog nader te bepalen in overleg met de hovenier.

03. offerte hovenier vd Valk



5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

Rijnsburg, 07-11-2024

Betreft : prijsopgave kappen zwarte berk

Geachte 5.1,2,E

Hierbij doen wij u de prijsopgave toekomen voor diverse werkzaamheden zoals besproken met 5.1,2,E volgens bijgaande werkomschrijving.

Zwarte berk (Betula nigra):

Boom zit rondom vol met honingzwam, dit is een beruchte houtaantaster en zorgt daardoor voor een hoog risico op windworp/afbreken.

Advies: kappen binnen 2 a 3 maanden (en nieuwe boom planten)

1

2

04. foto 1_Te kappen boom

Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 26-11-2024
Ops kenmerk: Z/24/202792





05. foto 2_ Te kappen boom

Gemeente  Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 28-11-2024
Ons kenmerk: Z/24/202792



06. foto 3_Te kappen boom

Gemeente  Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 28-11-2024
Ons kenmerk: Z/24/202792