



**Leidschendam-
Voorburg**

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
Gemeente Leidschendam-
Voorburg
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 28 november 2024
Ons kenmerk 1003504
Uw kenmerk 2024090900680
Contactpersoon
Telefoon 14 070
Bijlagen -
Onderwerp Omgevingsvergunningsvrije activiteit

Geachte heer ,

Aanvraag is omgevingsvergunningvrij

Wij hebben op 9 september 2024 uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van één dennenboom in de achtertuin op het perceel Frederik van Eedenstraat 17, 2273 SJ in Voorburg.

De situatie die in uw aanvraag staat beschreven is als volgt:

De boom die u wilt verwijderen bevindt zich in de achtertuin op 1 meter afstand van de rechter erfgrens en op 1,5 meter afstand van de achter erfgrens. Het gaat om een denneboom die op 1.30 meter hoogte een omtrek heeft van 94 centimeter. U wilt hiervoor in de plaats geen nieuwe boom planten.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit(en)

Het kappen van een dennenboom in de achtertuin.

Toelichting

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan artikel 4:10b, van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg. Hierin is bepaald dat geen kapvergunning nodig is als de achtertuin een oppervlakte heeft van minder dan 125 m². Gezien de gegevens van uw aanvraag heeft uw achtertuin een oppervlakte van minder dan 125 m².

Conclusie

Op basis van het bovenstaande concluderen wij dat hier sprake is van een omgevingsvergunningvrije activiteit, waarvoor geen omgevingsvergunning benodigd is.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Wij beschouwen uw aanvraag om omgevingsvergunning dan ook als afgehandeld en zullen de aanvraagprocedure afsluiten.

Waar moet u rekening mee houden

Verder adviseren wij u overleg te plegen met de buren of andere belanghebbenden. Het feit dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft, laat onverlet dat u rekening moet houden met de belangen van derden en dat u gebonden bent aan andere wettelijke regelingen en andere afspraken, bijvoorbeeld in de privaatrechtelijke sfeer.

Besluit activiteiten leefomgeving (voormalig Wet natuurbescherming)

Ter volledigheid delen wij u mee dat het op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving verboden is rustplaatsen of nesten van vogels te verstoren, te vernielen of weg te nemen en om eieren te rapen, uit de nesten te halen, te vernielen dan wel te beschadigen. Het is dan niet toegestaan houtopstand c.q. bomen te vellen waarin, dan wel waaronder, zich broedende vogels, nesten en/of eieren bevinden. Wij verzoeken u bij de uitvoering van de werkzaamheden hiermee rekening te houden.

Leges

U bent voor de behandeling van uw aanvraag om omgevingsvergunning geen leges verschuldigd, omdat wij hebben geconstateerd dat er sprake is een omgevingsvergunningvrije activiteit.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met bovenvermelde medewerker van de afdeling Klant Contact Centrum.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Senior medewerker klantcontactcentrum