

Wijziging Omgeving vergunning

Ons kenmerk: 0539270484

DSO nummer: 20241009 0118300

Indieningsdatum: 09 oktober 2024

Gemachtigde: Antea Nederland B.V. te Oosterhout

Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen van TenneT Holding B.V. te Arnhem voor een omgevingsvergunning. Het gaat om het onttrekken, retourneren van grondwater voor de aanleg een 380kV hoogspanningsstation en waterberging op locatie Vloelveldweg 2 5048TD te Tilburg.

Deze aanvraag is een wijziging van Watervergunning met nummer 053946856 van 25 juli 2022, deze vergunning wordt ingetrokken.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet, Waterschapsverordening De Dommel 2024 en de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

De gevraagde vergunning als bedoeld in hoofdstuk 2 en 5 Afdelingen 2.1, 5.1, 5.6 en 5.7 Waterschapsverordening De Dommel 2024 te verlenen aan TenneT Holding B.V. te Arnhem voor het onttrekken, retourneren, lozen van grondwater voor de aanleg een 380kV hoogspanningsstation en waterberging op locatie Vloelveldweg 2 5048TD te Tilburg.

1. De vergunning te verlenen tot 1 januari 2026;
2. Vergunning met nummer 053946856 van 25 juli 2022 in te trekken;
3. Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

Voorschriften

Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
3. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via handhaving@dommel.nl.

Onttrekken, retourneren van grondwater

4. Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op de volgende activiteiten:
 - 1 Het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van de aanleg van een 380kV hoogspanningsstation en waterberging op de RWZI aan de Vloeienveldweg 2 te Tilburg;
 - 2 Het terugbrengen van grondwater in de bodem;
5. Onttrekken van grondwater
 1. Het grondwater mag met maximaal 185 m³ per uur worden onttrokken;
 2. Er mag maximaal 833.000 m³ grondwater worden onttrokken.
6. Duur grondwateronttrekking
De grondwateronttrekking vindt plaats binnen een aaneengesloten periode van 9 maanden.
7. Terugbrengen in de bodem
Van het onttrokken grondwater dient wat maximaal mogelijk is, terug te worden gebracht in de bodem.
8. Locatie peilbuizen
 1. Tussen de onttrekkingslocatie en de aangrenzende natuurgebied vochtig bos NNB en aangrenzende waardevolle groenvoorziening, dient minimaal een peilbuis te worden geplaatst;
 2. Tussen de onttrekkingslocatie en de bebouwing nabij de Spinderpad 54 te Tilburg, dient minimaal een peilbuis te worden geplaatst.
9. Grondwaterstanden
 1. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuizen, zoals bedoeld in artikel 8 lid 1, mag niet lager zijn dan 9,3 m+ NAP.
10. Peilbuizen plaatsen en monitoren
 1. De peilbuizen, als bedoeld in artikel 8 lid 1 en 2, worden geplaatst volgens NEN 5104 (boorbeschrijving) en NEN 5766 hoofdstuk 6.1.
 2. De grondwaterstand en stijghoogte in de peilbuizen, als bedoeld in artikel 8 lid 1 en 2, worden volgens NEN 5766 bepaald en zijn te allen tijde beschikbaar op de onttrekkingslocatie.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 27 november 2024 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen.

Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in Hoofdstukken 5, Afdelingen 5.1, Paragraaf 5.1.1, Artikel 5.1.2 d van de Omgevingswet. Voor deze activiteit(en) is volgens Hoofdstuk 2 5, Afdeling 2.1, 5.1, 5.6 en 5.7 van de Waterschapsverordening De Dommel 2024 een vergunning nodig.

De aanvraag gaat over het onttrekken, retourneren en lozen van grondwater voor de aanleg een 380kV hoogspanningsstation en waterberging op locatie Vloeierveldweg 2 5048TD te Tilburg.

Toetsing

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de Hoofdstuk 2 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit Hoofdstuk staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen:

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling voor watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterschapsverordening De Dommel 2024, in de vorm van de beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel 2024.

Waterschapsverordening De Dommel 2024

De Waterschapsverordening De Dommel 2024 bepaalt voor welke activiteiten een Omgeving vergunning nodig is.

Voor de aangevraagde activiteit(en) is een Omgevingsvergunning nodig op basis van volgens Hoofdstuk 2, 5, Afdeling 2.1, 5.1, 5.6 en 5.7 van de Waterschapsverordening De Dommel 2024. De activiteit(en) zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel 2024.

Het project betreft de aanleg van een 380kV hoogspanningsstation en waterberging op de locatie RWZI te Tilburg. Dit is op/nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg sectie F nummers 4200, 5368, 6917 en 7106.

Deze grondwateronttrekking ligt niet binnen Attentiegebied / Beschermd gebied Keur.

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekking bevindt zich op een maaiveldhoogte van circa 12,6 m+ NAP. In de aanvraag is een grondwaterstand van 10,6 m+ NAP gebruikt als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is de maximale benodigde verlaging 2.6 m (tot circa 8 m+ NAP).

De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bedraagt 9,3 m+ NAP en de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt 10,6 m+ NAP.

Het maximaal aangevraagde onttrekkingsdebiet bedraagt 185 m³/ uur. Gedurende 9 maanden zal in totaal maximaal 833.000 m³ grondwater worden onttrokken.

Het maximaal aangevraagde debiet van het water dat terug in de bodem wordt gebracht, bedraagt 185 m³ per uur. Gedurende 9 maanden zal in totaal maximaal 833.000 m³ grondwater worden teruggebracht in de bodem.

Op grond van de Waterschapsverordening De Dommel 2024 zijn de aangevraagde activiteiten vergunningplicht omdat met meer dan 50.000 m³ per maand grondwater wordt onttrokken en of de grondwateronttrekking langer duurt dan 6 maanden.

Specifieke overwegingen

Grondwateronttrekking

Er wordt gevraagd om grondwater te onttrekken met meer dan 50.000 m³ per maand en langer dan 6 maanden.

Het onttrekken van grondwater met meer dan 50.000 m³ per maand en langer dan 6 maanden is vergunningplicht volgens Waterschapsverordening De Dommel 2024. De aanvraag wordt getoetst aan de Beleidsregel 22 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel 2024.

Om te komen tot verdere grondwaterbesparing zijn volgens de beleidsregels alternatieven onderzocht, is een proefonttrekking uitgevoerd, en zijn andere bouwtechnieken en methoden onderzocht. Dit is in vooroverleg tussen Waterschap De Dommel en aanvrager besproken en uitgewerkt in het onderbouwende bemaalingsadvies als onderdeel van de aanvraag Omgeving vergunning.

Volgens de beleidsregel 22.5 dient er naar worden gestreefd dat het onttrokken grondwater wordt teruggebracht in de bodem. Aangezien de aangevraagde hoeveelheid te onttrekken grondwater boven 500.000 m³ per jaar valt en/of is gelegen binnen een Bescherm gebied / Attentiegebied.

Hiervoor is een voorschrift opgenomen.

De aangevraagde activiteiten passen binnen het genoemde beleidsregels.

MER beoordeling

Gelijktijdig met het indienen van de aanvraag is een verzoek ingediend voor een m.e.r.-beoordeling.

Voor de activiteiten wordt minder dan 10 miljoen m³ grondwater onttrokken. Dit is onder de drempelwaarde van onderdeel K1 (Werkzaamheden voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater), kolom 2 van bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een m.e.r.-plicht geldt. Volstaan kan worden met een m.e.r.-beoordeling waarbij een oordeel wordt gevormd of er al dan niet aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Uit de m.e.r.-beoordeling blijkt dat geen aanzienlijke milieueffecten zijn te verwachten en er geen aanleiding is om een volledige m.e.r. op te stellen

Omgevingsfactoren

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar bebouwing en infrastructuur, verontreinigingen, archeologie, landbouwpercelen en gronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen, andere grondwateronttrekkingen.

Een grondwaterstandverlaging en verhoging van 0,05 m wordt als significante beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking gezien. Uit de aanvraag blijkt dat de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en het terugbrengen van het water in de bodem zich tot op een afstand van circa 550 m van de projectlocatie bevindt.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich geen, verontreinigingen, archeologische waarden of andere grondwateronttrekkingen.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich, Bebouwing en infrastructuur, landbouwgronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen, waardevolle groenvoorzieningen. Deze omgevingsfactoren worden individueel overwogen.

Bebouwing en infrastructuur.

Ter plaatse van de bebouwing en infrastructuur ter noordoosten van de Spinderpad 54 te Tilburg, bestaat de bodemopbouw uit veen/leem/zand/etc. Door de grondwateronttrekking verlaagt de grondwaterstand mogelijk tot onder de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG). Ter plaatse van deze bebouwing en infrastructuur treedt volgens het rapport een hoekverdraaiing op groter dan 1/300.

Gezien de bodemopbouw, de grondwaterstandsverlaging en de hoekverdraaiing en het ter plaatse op peil houden van de grondwaterstand is er mogelijk schade te verwachten voor deze bebouwing en infrastructuur.

Om schade aan de bebouwing en infrastructuur te voorkomen zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Terugbrengen in de bodem

Door het terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem verhoogt/blijft de grondwaterstand tot beneden de Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG).

De verhoging van de grondwaterstand is gelijk aan van de van nature voorkomende grondwaterstandfluctuatie.

Gezien de grondwaterstandverhoging is er geen vernattingsschade te verwachten.

Landbouwpercelen en gronden.

Ter plaatse van aanwezige landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verlaagd of verhoogd tot onder GLG van 9,3 m+ NAP en boven de 10,6 m+ NAP, Er is dus geen schade te verwachten omdat de verlaging en verhoging binnen de van nature voorkomende fluctuatie valt.

Natuur en waardevolle groenvoorzieningen.

Ter plaatse van de aanwezige natuur en waardevolle groenvoorzieningen (NNB), wordt het grondwater verlaagd tot onder de GLG van 9,3 m+ NAP.

Zie locatie hieronder:



figuur 4-1: Ligging van de natuurbeheertypen behorende tot het NNB en de aanbevolen monitoringslocatie (rode ster)

Om habitatverslechtering/groeibelemmering/afsterving van flora en fauna te voorkomen worden voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Conclusie

De complete aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015 en het onttrekken en retourneren van de aangevraagde maximale hoeveelheid water zal geen problemen op gaan leveren.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Tijdelijkheid van de vergunning

De onttrekking wordt aangevraagd voor een aaneengesloten periode van 9 maanden met een geplande einddatum van 1 april 2025.

De overwegingen in deze vergunning zijn gebaseerd op de uitgangspunten, beschreven in de aanvraag. Deze uitgangspunten zijn tijdgebonden.

Gezien de afwegingen van de omgevingsfactoren, wordt de vergunning verleend tot 1 januari 2026.

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.