



Groningen 25 november 2024  
Zaaknummer Z/24/072889  
Contactpersoon Rutger Rittersma  
Uw aanvraag van 26 juni 2024  
Uw kenmerk 20240626 01561 000  
20240626 01561 001  
20240626 01561 002

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een omgevingsvergunning

Geachte heer ,

U heeft een omgevingsvergunning bij ons aangevraagd voor het verwijderen van een schotbalkenstuw en voor de aanleg van een nieuwe stuw in de primaire watergang Lopstersloot nabij Zeedijken te Loppersum.

Deze aanvraag heeft u gedaan op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijvest 2023. U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning. Daarin leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

Uit de ingediende aanvraag blijkt dat er naast de vergunningplichtige stuwvervanging ook andere (meldingsplichtige) activiteiten plaats zullen vinden. Inhoudende:

- de afkoppeling van hemelwaterafvoeren van het gemengde rioolstelsel ter plaatse;
- de aanleg van een lozingsvoorziening in een secundaire watergang in verband met voornoemde afkoppeling.

Op de afkoppeling van hemelwaterafvoeren en de in verband hiermee aan te leggen lozingsvoorziening zijn de regels van de activiteit 'Oppervlakken verhard en afkoppelen hemelwaterafvoerleidingen' van toepassing (Waterschapsverordening Titel 3.2, § 3.2.17).

In de bijgevoegde omgevingsvergunning wordt dus geen besluit genomen over de afkoppeling van de hemelwaterafvoeren en de aanleg van de bijbehorende lozingsvoorziening, die werkzaamheden kunt u uitvoeren met inachtneming van de zorgplichten en uitvoeringsregels.

U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning voor het aanleggen en verwijderen van een stuw. Daarin leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.



### Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de activiteiten?

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt onder andere dat:

1. de initiatiefnemer ten minste 5 dagen voor de datum waarop de activiteit aanvangt, het waterschap informeert<sup>1</sup> over de start van de activiteit;
2. de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
3. de stuw zodanig wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen of verzakken;
4. de stuw zodanig wordt aangelegd dat er geen onder- of achterloopsheid kan optreden;
5. ingeval een prioritaire vismigratieroute wordt doorkruist, een vispassage wordt aangelegd of een andere geschikte maatregel wordt getroffen om de negatieve effecten van de doorkruising van de migratieroute op te heffen;
6. er geen uitlogende materialen gebruikt worden die tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit kunnen leiden of vermindering van de waarde van het ecologisch watersysteem;
7. ingeval de activiteit kan leiden tot aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam, een bodembeschermingsvoorziening wordt aangebracht.
8. Voor de activiteit, bedoeld in het eerste lid, die plaatsvindt in beperkingengebied II van een primair oppervlaktewaterlichaam, geldt dat direct na afronding van de activiteit en ingeval van nazakkingen tot een jaar na afronding van de activiteit, het maaiveld wordt hersteld
9. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert<sup>1</sup> over de afronding van de activiteit.

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels die van het waterschap voor u gelden, vindt u in de [Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023](#)<sup>2</sup>, zie:

- Titel 1.4 (algemene zorgplichten);
- Titel 2.2, §2.2.3 (onderhoudsregels);
- Titel 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.23 en §3.2.26 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).

### Heeft u mogelijk andere toestemmingen nodig?

Wij adviseren u om na te gaan of u nog andere toestemmingen nodig heeft, voordat u de activiteiten uit gaat voeren. Wilt u bijvoorbeeld werkzaamheden uitvoeren op percelen die niet van u zelf zijn of die in beheer zijn bij een ander (zoals de gemeente, de provincie of het Rijk)? Dan heeft u ook toestemming nodig van de eigenaar en/of beheerder van die percelen.

### Terinzagelegging

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van 27 november 2024 tot en met 7 januari 2025 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. De omgevingsvergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op [www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad](http://www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad). Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.

---

<sup>1</sup> Bij voorkeur via een e-mail aan [vergunningen@noorderzijvest.nl](mailto:vergunningen@noorderzijvest.nl)

<sup>2</sup> <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR707414/>



**Een kopie van deze brief is verstuurd aan:**

**Heeft u nog vragen over deze brief of over de omgevingsvergunning?**

Neemt u dan gerust contact op met Rutger Rittersma van team Vergunningverlening. U kunt hem bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres [vergunningen@noorderzijlvest.nl](mailto:vergunningen@noorderzijlvest.nl). Wilt u dan ons zaaknummer noemen? U vindt het zaaknummer bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,  
directeur Watersystemen en Waterveiligheid



# OMGEVINGSVERGUNNING

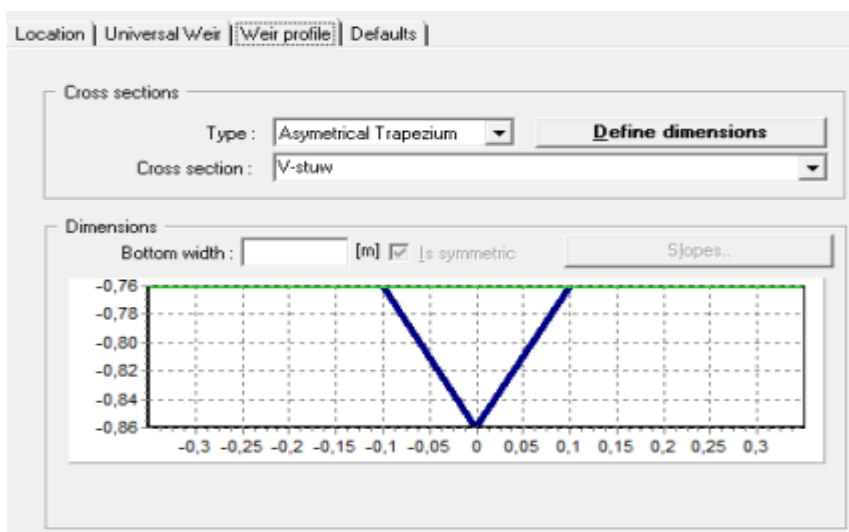
Groningen, 25 november 2024  
Zaaknummer Z/24/072889

## Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 26 juni 2024 van namens een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow). De aanvraag betreft het verwijderen van een schotbalkenstuw en de aanleg van een nieuwe stuw in de primaire watergang Lopstersloot nabij Zeedijken te Loppersum, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1 en 2.



Figuur 1: Locatie van de te vervangen stuw KST0469, met tussen 'A en B' de af te stoten hoofdwatgang.



Figuur 2: voorgestelde stuwprofiel uit aanvullingsdocument van 10 september 2024.



De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/24/072889. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met verzoeknummers 20240626 01561 000, 20240626 01561 001 en 20240626 01561 002;
- [E-mail gemeente Eemsdelta) document J en L Datamanagement, aanvulling vergunningaanvraag deelgebied 2 Loppersum, projectnummer 2023\_09, d.d. 10 september 2024;
- [Royal Haskoning DHV] Situatie stuw Zeedijken – Fruitlaan, tekeningnummer BJ5748-RHD-WV-ZZ-DG-C-220003, blad nr. 3 van 3, d.d. 26-06-2024;
- [Royal Haskoning DHV] Bovengrondse- en ondergrondse inrichting, tekeningnummer tekeningnummer BJ5748-RHD-WV-ZZ-DG-C-220001, blad nr. 1 van 2, d.d. 26-04-2024, laatst gewijzigd op 30-05-2024;
- [Royal Haskoning DHV] Bovengrondse- en ondergrondse inrichting, tekeningnummer tekeningnummer BJ5748-RHD-WV-ZZ-DG-C-220002, blad nr. 2 van 2, d.d. 26-04-2024, laatst gewijzigd op 30-05-2024;
- [Royal Haskoning DHV] Notitie water en kapvergunning herinrichting DG 2 Loppersum, d.d. 19 juni 2024;
- Schermafbeelding rioleringswerk;
- Schermafbeelding nabij gelegen regionale waterkering.

## Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen omgevingsvergunning af als het verlenen van de omgevingsvergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

*De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:*

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.



### Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en *overwegende dat*:

- de activiteit wordt uitgevoerd ten behoeve van de aanleg van een gescheiden rioolstelsel ter verbetering van de leefbaarheid in de openbare ruimte;
- de beoogde vervanging van de Lopsterstuw (KST0469) geheel zal plaatsvinden in beperkingengebied I van primair oppervlaktewaterlichaam Lopstersloot (OAF001680) waarvoor de vergunningsplicht geldt inzake de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijvest 2023;
- uit de ingediende stukken blijkt dat de bestaande Lopsterstuw aan vervanging toe is vanwege einde levensduur en dat de stuw gelegen is in de primaire watergang Lopstersloot die bovenstrooms van de stuw niet meer voldoet aan de afvoernormen van het waterschap zoals die gelden voor primaire watergangen;
- uit de ingediende stukken blijkt dat aanvrager en het waterschap zijn overeengekomen dat de (op dezelfde positie te plaatsen) nieuwe stuw na oplevering van het werk door aanvrager wordt onderhouden;
- dat aanvrager het ontwerp van de stuw (overstroombreedte en overstroombreedte) voldoende onderbouwd en doorgerekend heeft;
- op grond van artikel 3.139, 4<sup>e</sup> lid onder d, de kruinhoogte van de nieuwe stuw minimaal 25 cm hoger dient te zijn dan het winterpeil of vast peil aan de hoogwaterzijde van de stuw;
- uit de ingediende stukken blijkt dat de nieuwe (V-vormige) stuw een kruinhoogte krijgt van -0,76 m NAP in combinatie met een hoogwaterpeil/winterpeil bovenstrooms van -0,86 m NAP (zie ook besluitpunt IV);
- het oppervlaktewaterlichaam Lopstersloot waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd niet is aangemerkt als een prioritair vismigratieroute;
- in artikel 1, eerste en tweede lid, en artikel 56, eerste lid, van de Waterschapswet, in samenhang met het bepaalde in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet en in de zin van artikel 2.2, vierde lid, van de Waterschapsverordening de onderhoudsplichtige wordt aangewezen, zijnde de belanghebbende van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- gezien voorgaande overwegingen, de vergunninghouder belang heeft bij de instandhouding van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk en daarom als onderhoudsplichtige wordt aangewezen;
- in artikel 2.2, vijfde lid van de Waterschapsverordening de onderhoudsverplichting wordt aangewezen, zijnde het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde, waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een omgevingsvergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

*besluit* het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een omgevingsvergunning wordt verleend (hierna te noemen, de vergunninghouder), voor de verwijdering van een schotbalkenstuw en de aanleg van een nieuwe stuw in de primaire watergang Lopstersloot nabij Zeedijken te Loppersum, zoals is weergegeven in figuur 1 en 2.
- II. Het deel van de primaire watergang Lopstersloot(OAF001680) voor zover dat bovenstrooms ligt van de stuw af te waarden.



- III. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze omgevingsvergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening.
- IV. De initiatiefnemer wordt niet gehouden aan de verplichting om een kruinhoogte van de nieuwe stuw aan te houden van meer dan 25 cm ten opzichte van het winterpeil of vast peil aan de hoogwaterzijde van de stuw in de zin van artikel 3.139, 4<sup>e</sup> lid onder d.
- V. De onderhoudsplichtige is vergunninghouder gemeente Eemsdelta, Wilhelminaweg 14, 9901 CM te Appingedam en de onderhoudsverplichting rust op de bij de vergunde activiteit gerealiseerde stuw.

## Hoofdstuk 4. Mededelingen

### I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze omgevingsvergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 27 november tot en met 7 januari 2025 het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op [www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad](http://www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad). Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

### **Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat het besluit is verstuurd. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon.



Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website [www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken](http://www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken). Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.

### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in? Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.

Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

### **Een verzoek om nadeelcompensatie indienen**

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website: <https://www.noorderzijvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

## **II. Overige mededelingen**

### **Geldigheid/tijdelijkheid van de omgevingsvergunning**

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de omgevingsvergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de omgevingsvergunning.





### **Rechtsovergang**

Op deze omgevingsvergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsovergeerders worden als houder van de omgevingsvergunning aangemerkt. De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de omgevingsvergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.

### **Hoofdstuk 6. Ondertekening**

Groningen, 25 november 2024

Namens het dagelijks bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,  
directeur Watersystemen en Waterveiligheid