

# OMGEVINGSVERGUNNING

# WATERACTIVITEIT

## Z-24-115488/D-24-128179



### 1 Procedure

Datum vergunning:	26 november 2024
Datum aanvraag:	9 juli 2024
Verzoeknummer:	2024070901535
Procedure:	Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd:	Ja, met 30 dagen
Aanvrager:	Gemeenlandshuis Delft, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft
Locatie activiteit:	Oude Leedeweg 6 a, 2641 NR Pijnacker
Projectnaam:	Tuinen van Oude Leede dijkverbetering
Datum:	van 24-08-2024 tot 01-04-2025

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

De aanvrager is voornemens een bestaande waterkering te verleggen, dit in verband met onderhoudswerkzaamheden welke aan de waterkering moeten plaatsvinden. Het onderhoud aan de bestaande waterkering wordt gehinderd door aanwezige bebouwing in de zoning. Met het verleggen van de waterkering kan het onderhoud aan de waterkering in de toekomst beter worden uitgevoerd.

Voor het verleggen van de waterkering worden activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten vinden plaats in een beperkingengebied zoals aangewezen in de waterschapsverordening, namelijk de regionale waterkering RK340. Daarnaast legt de aanvrager een duiker in de waterkering aan, welke voorzien wordt van een afsluiter.

Ook wil de aanvrager een bestaande dam met duiker verwijderen. Deze werkzaamheden vinden plaats in secundaire polderwatergang POL22106090. Om deze activiteiten op de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Dam met duiker aanleggen;
- Dam met duiker verwijderen;
- Waterstaatswerk wijzigen.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze worden in de toelichting nader uitgelegd.

De te realiseren werkzaamheden hebben nauw verband met werkzaamheden welke door Staatsbosbeheer, in de Zuidpolder, zullen worden uitgevoerd. De werkzaamheden welke door Staatsbosbeheer worden uitgevoerd zijn vergund in vergunning met zaaknummer: Z-24-117043.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### 3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempfen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

#### 3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

#### 3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

##### Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedsactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:

- a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren.
- b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd.
- c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde.
- d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven.
- e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen.
- f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

##### 3.3.1 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedsactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
  - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd.
  - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het

- oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden.
- c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
  - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt.
  - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen.
  - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen.
  - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn.
  - e) de migratie van vissen.
  - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
- a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is.
  - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

### 3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

De regionale waterkering met leggercode RK340, voldoet niet meer aan de standardeisen. Om de regionale waterkering op orde te maken heeft Delfland een project gestart waarbij de waterkering opgehoogd zal worden. In het noordoosten van het project zijn in de zoneringen van de waterkeringen verschillende werken gelegen die het ophogen van de waterkering hinderen. Binnen het project is gekeken hoe dit opgelost kan worden. Door de regionale waterkering te verleggen naar de zuidzijde van primair polderwater met leggercode: POL22105890, kan onderhoud aan de waterkering makkelijker plaatsvinden. Het verleggen van de waterkering heeft op vele aspecten een invloed, deze aspecten worden hieronder nader toegelicht:

#### *Verleggen Waterkering*

Door het verleggen van de waterkering bevinden er geen werken meer in de waterkering waardoor de waterkering makkelijker onderhoudbaar is. De toetshoogte van de nieuw aan te leggen waterkering is NAP -2,52 m, de waterkering wordt aangelegd op NAP -2,29 m. Door deze overhoogte ligt de volgende onderhoudsperiode van de kade rond de 10 tot 15 jaar, dit is conform Delflands beleid.

Daarnaast krijgt de nieuwe waterkering een ander profiel dan de huidige waterkering, zo zullen zowel het binnentalud (1:4) als het buitentalud (1:2) vlakker lopen dan in de huidige situatie. Dit zorgt bij het binnentalud voor meer stabiliteit van de waterkering en met het vlakker verloop van het buitentalud wordt de kans op afkalving minder en krijgt de natuur meer ruimte om zich te ontwikkelen.

De opbouw van de waterkering zal bestaan aan een kleilaag welke tot minimaal NAP -2,29 m aangelegd wordt. Hierboven wordt grond aangebracht zodat de grasmat aansluitend op de weide kan aangroeien.

Het gedeelte ten zuiden van de nieuwe waterkering blijft onderdeel van peilgebied 1 van de Zuidpolder van Delfgauw (ZPD 1). Om de verbinding te behouden wordt in de waterkering een duiker met afsluiter aangelegd waarmee het waterpeil van NAP -3,02 m wordt gehandhaafd. De afsluiter zal alleen in noodgevallen worden gesloten. Door de duikerverbinding blijft het gedeelte ten zuiden van de omgelegde waterkering onderdeel uitmaken van ZPD 1 en doet tevens beperkt mee in de berging. De duiker zorgt er tevens voor dat voldoende water kan worden aangevoerd naar het vogelkerngebied (peilgebied 27 in de droogmaking van de Zuidpolder van Delfgauw).

De bestaande waterkering ter plaatse van de werken zal worden afgewaardeerd tot peilscheiding. Aan de ligging en hoogte veranderd niks.

#### *Afsluitbare duiker*

In secundair polderwater (POL22106090) wordt aan de noordzijde, daar waar het primair polderwater (POL22105890) aansluit wordt een dam aangelegd met een afsluit constructie.

Door de dam te voorzien van een duiker met een diameter van 300 mm kan het zuidelijk gelegen, lagere land, onderdeel uitblijven maken in het bergend vermogen van de polder en blijft het mogelijk om het te realiseren weidevogelkern gebied te voorzien van voldoende water.

De duiker met afsluit constructie wordt aan beide zijden voorzien van een betonnen uitstroombak (in afwijking van de op tekening aangegeven HDPE uitstroombakken). De betonnen uitstroombakken zorgen ervoor dat de duiker door bijvoorbeeld onderhoud niet beschadigd raakt. Tevens voorkomen de uitstroomvoorzieningen dat de waterbodem van de aangrenzende watergangen wegspoelt.

#### *Waterbalans*

Onder de uit te voeren werkzaamheden vallen ook het verwijderen van de bestaande dam met duiker met leggercode: 22112230. Hiermee wordt ongeveer 30 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater gegraven. De duiker met een diameter van 700mm vervangt de duiker met een diameter 180mm (leggercode 22106114), welke ten noorden van Veelust is gelegen. Dit wordt gedaan om het systeem te verbeteren en te zorgen dat er voldoende aanvoer richting het vogelkerngebied is.

Het bodemprofiel van het te graven water door het verwijderen van de dam, sluit aan op het bodemprofiel van de aan aangrenzende watergangen.

#### *Conclusie*

De nieuw aan te leggen waterkering voldoet aan de uitgangspunten van Delfland. Ook wordt de onderhoudssituatie van de waterkering daardoor verbeterd.

In de nieuw aan te leggen waterkering komt een duiker welke voorzien is van een afsluiter. De afsluiter zal standaard open staan en worden gedicht wanneer het waterpeil in het primaire watersysteem te hoog komt te staan. Zo blijft het gebied ten zuiden van de nieuw aan te leggen waterkering meedoen in de berging. En kan het gebied bij hoogwater in het primaire systeem worden afgezonderd en zal niet overstromen.

Bij zowel het graven van land tot oppervlaktewater als het dempen van een gedeelte van de watergang om de duiker met afsluitconstructie te kunnen realiseren zal ongeveer 30m<sup>2</sup> vergraven worden. Hiermee blijft de waterbalans in het gebied hetzelfde en is er geen negatief effect op de waterberging binnen het gebied. Dit is conform de beleidsregel dempen en graven (artikel 3.2).

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunningvoorschriften opgenomen.

### 3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

### 3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

### 3.7 Wijziging legger en werkingsgebieden

Met deze vergunning is tevens de Legger Delfland en bijlage 3 van de Waterschapsverordening Delfland gewijzigd voor de ligging van werkingsgebieden, zoals de aan waterstaatswerken grenzende beschermingszones en profielen van vrije ruimte (werkingsgebiedkaarten). Ook is de legger gewijzigd voor de vorm, afmeting, constructie en functie.

### 3.8 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

### 3.9 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Algemene voorschriften

#### 4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.  
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

**4.2 Oppervlaktewateren****4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Het te graven bodemprofiel moet aansluiten op de aangrenzende bodemprofielen.

**4.2.2 Dam met duiker**

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De inlaat in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 10 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,30 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -3,22 m (= 0,20 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	n.v.t., uitstroombak

3. De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
4. De werken moeten zo aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
5. De inlaat moet aan de hoogwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
6. De inlaat moet voor bediening, onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. De afsluiter mag uitsluitend worden gesloten in geval van nood.
8. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
9. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
10. Vrijkomende baggerspecie, ter voorbereiding op de aanleg van de dam en inlaat, mag niet worden verspreid in een (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
11. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m<sup>3</sup> is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.

**4.2.3 Graven en dempen**

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Minimaal 5 m
Lengte	6,3 m
Bodembreedte	Minimaal 3 m
Leggerdiepte	0,30 m is NAP -3,32 m (dam wordt verwijderd tot 0,40 m diepte)
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -3,02 m

3. Er moet ten minste 30 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 30 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het resultaat van de vergunde werkzaamheden is dat de waterbalans ongewijzigd blijft. Het aantal vierkante meters wat gedempt wordt, wordt ook gegraven.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

### 4.3 Waterkeringen

#### 4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### 4.3.2 Verleggen/ ophogen waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de nieuwe waterkering moet de volgende afmetingen hebben: een kruinbreedte van minimaal 2 m op de hoogte van ten minste van NAP -2,29 m, met een binnentalud van 1:4 en een buitentalud van 1:2.
2. De nieuwe waterkering moet met gras worden bekleed.
3. De grond onder de nieuwe waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,50 m beneden het maaiveld worden ontdaan van puin, hout, stronken en vuil.

4. De nieuwe waterkering moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01.
5. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

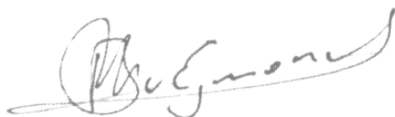
## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611AL Delft, voor het:
  - graven van oppervlaktewater (verwijderen dam met duiker);
  - aanleggen en hebben van een dam met duiker inclusief afsluitconstructie (dempen van oppervlaktewater);
  - verleggen van een regionale waterkering.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Tekening: Kadeverbetering Oude Leedeweg Dijkvak 9.1, Archiefnummer: 702084-014-09-DO-01, Wijziging: C, datum: 03-09-2024;
  - Tekening: Kadeverbetering Oude Leedeweg Dijkvak 9.2 en 8.1 Archiefnummer 702084-014-09/08-DO-02, datum: 28-05-2024;
  - Toelichtende memo: Toelichting aanvraag Omgevingsvergunning Wijziging leggerprofiel van 8&9 Oude Leedeweg, Projectnummer:702084-014, datum:19-04-2024.

## 6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond



**Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten****Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Legger:

In de Legger Delfland staat voor elk waterstaatswerk aangegeven waar het ligt en waaraan het moet voldoen. Maar ook wie welk soort onderhoud doet en wat dit onderhoud inhoudt.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

**Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

**Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

**Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

**Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

**Toepassen van bouwstoffen**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

**Eigendom van objecten en percelen**

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

**Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

**Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.