

# Hogewoerd 48, gemeente Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Aanvullen
<b>Status</b>	Aangevuld
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20240827 01173 000 (ingediend op 27-08-2024) 20240827 01173 001 (ingediend op 16-09-2024) 20240827 01173 002 (ingediend op 23-10-2024) 20240827 01173 003 (ingediend op 05-11-2024)

---

## Project

**Naam van dit project**

Hogewoerd 48, gemeente Leiden

**Projectomschrijving**

Veranderen van een woning.

## Locatie

**Adres**

Hogewoerd 48, 2311HN Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Hogewoerd 48, gemeente Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

27310376

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Labordus PIB B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

818846902

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Het Wedde

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

69

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2253RC

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Voorschoten

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens particuliere initiatiefnemer****Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

## Vragen en antwoorden

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

#### Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

**Wat is het rijksmonumentnummer?**

Hogewoerd 48, registratienummer 24864

#### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

Hogewoerd 48

**Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?**

Gebouwd monument

**Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?**

Nee

**Gebouwd monument:**

**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Kozijnen, ramen en deuren; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Slopen onderdeel/onderdelen monument

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

woning

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

Veranderen van een woning.

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

Indien van toepassing.

### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

## Bouwactiviteit (omgevingsplan)

### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Zie hiervoor de bijgevoegde stukken.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

0

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Zie voor de kosten de bouwactiviteit (technisch)

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Het betreft een interne verbouwing van een woning.

### Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

-

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

330

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

Niet van toepassing.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

1

### Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek****Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

#### Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
23073 BT 120824_1.pdf	Nee
23073 DET01 120824_4.pdf	Nee
23073 DET01 160924_4.pdf	Nee
23073 DET02 051124_5.pdf	Nee
23073 DET02 231024_5.pdf	Nee
23073 NT 010724_2.pdf	Nee
23073 NT 051124_2.pdf	Nee
23073 NT 160924_2.pdf	Nee
23073 NT 231024_2.pdf	Nee
23073 W01 HOGWOERD 48 LEIDEN.pdf	Nee
23073 W02 HOGWOERD 48 LEIDEN.pdf	Nee

#### Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_3_001.pdf	Nee
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_4_001.pdf	Nee
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_4_002.pdf	Nee
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_4_003.pdf	Nee
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_4_004.pdf	Nee
NL-LdnRAL_AR_1700_14287_4_005.pdf	Nee

#### Beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Kleurenfoto's

Geen documenten.

#### Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

#### Onderbouwing beschrijving technische staat monument

*Geen documenten.*

#### **Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

*Geen documenten.*

#### **Opnametekeningen**

*Geen documenten.*

#### **Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

*Geen documenten.*

#### **Situatietekeningen**

*Geen documenten.*

#### **Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

*Geen documenten.*

#### **Slooptekeningen**

*Geen documenten.*

### **Bouwactiviteit (technisch)**

#### **Beschermen van de gezondheid**

*Geen documenten.*

#### **Bouwwerkinstallaties**

*Geen documenten.*

#### **Bruikbaarheid en toegankelijkheid**

*Geen documenten.*

#### **Constructieve berekening**

*Geen documenten.*

#### **Constructieve veiligheid**

*Geen documenten.*

#### **Documentatie woonwagen**

*Geen documenten.*

#### **Duurzaamheid**

*Geen documenten.*

#### **Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen**

*Geen documenten.*

#### **Mechanische ventilatie**

*Geen documenten.*

#### **Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen**

*Geen documenten.*

**Thermische isolatie**

*Geen documenten.*

**Toelichting op ontwerp constructie**

*Geen documenten.*

**Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden**

*Geen documenten.*

**Bouwactiviteit (omgevingsplan)****Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken**

*Geen documenten.*

**Bodemonderzoek**

*Geen documenten.*

**Parkeervoorzieningen**

*Geen documenten.*

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

*Geen documenten.*