

Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging

De Omgevingsdienst Twente voert bevoegd gezag taken in het kader van de Wet bodembescherming uit namens de provincie Overijssel en de gemeente Almelo. Om een bodemsanering uit te kunnen voeren heeft u in verschillende omstandigheden instemming nodig.

Dit formulier kunt u gebruiken voor het volgende (kruis aan wat van toepassing is):

- ☒ een mogelijk ernstige verontreiniging (beoordeling bodemonderzoek)
- ☒ een beschikking ernst en spoedeisendheid van verontreiniging veroorzaakt vóór 1987 (art. 28, 29 en 37 Wbb)
- ☒ instemmen met een saneringsplan (art. 28 en 39 Wbb)
- ☐ instemmen met een deelsaneringsplan (art. 28 en 40 Wbb)
- ☐ een beschikking ernst en spoedeisendheid van verontreiniging veroorzaakt vóór 1987 EN instemmen met een deelsaneringsplan (art. 28, 29, 37 en 39 of 40 Wbb)
- ☐ een nieuw geval van verontreiniging (veroorzaakt na 1 januari 1987) en instemming plan van aanpak (art. 13 jo. 27 Wbb)
- ☐ melding verontreiniging veroorzaakt door een ongewoon voorval (art. 30 Wbb)
- ☐ grondwater onttrekking (art. 28, derde lid Wbb)

Het volledig ingevulde en ondertekende formulier en de benodigde bijlagen kunt u opsturen naar:

info@odtwente.nl

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente:

Telefoon: 0546- 749500

E-mail: info@odtwente.nl

1. Gegevens van de locatie

Naam van de locatie: Tubbergen Mander 2
Adres: Langemaatsweg (nabij nr 16)
Postcode en plaats: 7664 VN Tubbergen
Gemeente: Tubbergen
Locatiecode:

Strekt de verontreiniging zich uit buiten de locatie?: ☐ Ja ☒ Nee

Kadastraal:

Gemeente	Sectie	Nummer	Geheel/gedeeltelijk
Tubbergen	B	3554	Gedeeltelijk

X-coördinaat: 249.314 Y-coördinaat: 495.328

2. Gegevens melder of gemachtigde

Naam: Nederlandse Aardolie Maatschappij BV
Adres: Postbus 28000
Postcode en plaats: 9400 HH ASSEN
Telefoonnummer: 0592 365000
E-mailadres: [REDACTED]

Ik vul dit formulier in:

- ☒ Voor mijn eigen organisatie
- ☐ Als gemachtigde voor een andere organisatie
- ☐ Voor mijzelf als particulier
- ☐ Als gemachtigde voor een particulier

3. Uw adviseur

Wordt u ondersteund door een adviseur?

☒ Ja ☐ Nee

- Zo ja, vult u dan hieronder de gegevens van uw adviseur in.

Naam adviseur: Arcadis Nederland BV

Adres: Postbus 63

Postcode en plaats: 9400 AB ASSEN

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

4. Gegevens eigenaar locatie

Invullen indien melder/opdrachtgever niet de eigenaar is.

Naam: Stichting Fundatie voor Hervormden te Tubbergen

Adres: Windesheimerweg 2

Postcode en plaats: 8015 PR Zwolle

Telefoonnummer: Onbekend

E-mailadres: Onbekend

Rechtsvorm: Niet van toepassing

Zijn er nog andere zakelijk of persoonlijk gerechtigden?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, voegt u dan als bijlage een lijst toe met de gegevens van de andere gerechtigden

Zie de eigendomsgegevens in bijlage A van het saneringsplan.

5. Gebruik van de locatie

Wat is het voormalig, huidig en toekomstig gebruik van de locatie?

Voormalige gebruik	%	Huidig gebruik	%	Gebruik na sanering	%
☐ Wonen zonder tuin		☐ Wonen zonder tuin		☐ Wonen zonder tuin	
☐ Wonen met tuin		☐ Wonen met tuin		☐ Wonen met tuin	
☐ Wonen met moestuin		☐ Wonen met moestuin		☐ Wonen met moestuin	
☐ Wonen		☐ Wonen		☐ Wonen	
☐ Volkstuinen		☐ Volkstuinen		☐ Volkstuinen	
☐ (Glas)tuinbouw		☐ (Glas)tuinbouw		☐ (Glas)tuinbouw	
☐ Akkerbouw		☐ Akkerbouw		☐ Akkerbouw	
☐ Weiland		☐ Weiland		☐ Weiland	
☐ Natuurgebied		☐ Natuurgebied		☐ Natuurgebied	
☐ Openbaar groen		☐ Openbaar groen		☐ Openbaar groen	
☐ Recreatie		☐ Recreatie		☐ Recreatie	
☐ Bedrijven, kantoren		☐ Bedrijven, kantoren		☐ Bedrijven, kantoren	
☐ Openbare gebouwen		☐ Openbare gebouwen		☐ Openbare gebouwen	
☐ Industrie		☐ Industrie		☐ Industrie	
☐ Infrastructuur, verkeer		☐ Infrastructuur, verkeer		☐ Infrastructuur, verkeer	
☐ Stortplaats		☐ Stortplaats		☐ Stortplaats	
☐ School		☐ School		☐ School	
☐ Voorzieningen		☐ Voorzieningen		☐ Voorzieningen	
☐ Recreatie, groenvoorziening		☐ Recreatie, groenvoorziening		☐ Recreatie, groenvoorziening	
☐ Waterbodem		☐ Waterbodem		☐ Waterbodem	
☐ Braakliggend		☐ Braakliggend		☐ Braakliggend	
☒ Landbouw	100	☐ Landbouw		☒ Landbouw	100
☐ Water		☐ Water		☐ Water	
☐ Onbekend		☒ Gaswinning, mijnbouw	100	☐ Onbekend	

Is de locatie gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied?

☐ Ja ☒ Nee

Is er een vergunning op grond van de Wet milieubeheer afgegeven?

☐ Ja ☐ Nee ☒ Onbekend

- Zo ja, door wie en wanneer is deze afgegeven?

☐ Provincie Overijssel ☐ Gemeente

Datum afgifte vergunning: - - (dd-mm-jjjj)

6. Bijgevoegd bodemonderzoek

Waarop heeft het onderzoek bij de melding betrekking?

- ☒ Volledig onderzoek gericht op het gehele geval van verontreiniging en afperking daarvan.
- ☐ Volledig onderzoek gericht op het gehele geval van bodemverontreiniging, maar het geval is niet afgeperkt. Wel zijn alle verdachte locaties onderzocht en zijn de risico's bepaald.
- ☐ Alleen een gedeelte van het geval is onderzocht ten behoeve van een deel-sanering of een sanering volgens het Besluit uniforme saneringen. De risico's zijn bepaald op basis van reeds bekende gegevens.

Het onderzoek of de onderzoeken waarop deze melding betrekking heeft, moet u bijvoegen (digitaal of schriftelijk in drievoud). Voegt u ook andere onderzoeksrapporten die niet bij het bevoegd gezag bekend zijn bij.

7. Onderzoekslocatie

Wat is het totale oppervlakte van de onderzoekslocatie? 15.568 m²

Strekt de verontreiniging zich uit buiten de onderzoekslocatie? ☐ Ja ☒ Nee

Wat zijn globaal de totale kosten van de uitgevoerde onderzoeken? € Onbekend

8. Uitgevoerde bodemonderzoeken

Valt de locatie onder het Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen?

☐ Ja ☒ Nee

- Zo ja, is er in het kader van de BSB-operatie bodemonderzoek uitgevoerd?

☐ Ja ☒ Nee

Is er een historisch onderzoek uitgevoerd volgens NEN 5725?

☒ Ja ☐ Nee

Is er een verkennend/nader onderzoek uitgevoerd volgens NEN 5707?

☐ Ja ☒ Nee

Is er een verkennend onderzoek uitgevoerd volgens NEN 5740?

☒ Ja ☐ Nee

Is er een nader onderzoek uitgevoerd volgens NTA 5755

☒ Ja ☐ Nee

Zijn de onderzoeken (veldwerk en analyses) uitgevoerd na 1 juli 2007?

☒ Ja ☐ Nee

- Zo ja, is het onderzoek verricht volgens Hoofdstuk 2 Besluit Bodemkwaliteit (Kwalibo)?

☒ Ja ☐ Nee

9. Onderzochte verontreinigende activiteiten

Zie het bodemonderzoek.

Ubicode	Omschrijving	Periode van	Periode tot	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd

10. Omvang van de bodemverontreiniging

De verontreiniging bevindt zich op:

☒ Landbodem ☒ Waterbodem

	Grond	Grondwater
Totaal oppervlakte waarbij de I-waarde wordt overschreden	289 m ²	70 m ²
Totaal bodemvolume waarbij de I-waarde wordt overschreden	331 m ³	175 m ³

11. Oorzaak van de verontreiniging

Wat is de oorzaak van de verontreiniging?

- ☐ Incident / calamiteit
- ☐ Lozen op oppervlaktewater
- ☐ Storten / lozen op de bodem
- ☐ Lekkage of morsen
- ☐ Ophogen of dempen
- ☐ Opslag (bijvoorbeeld vaten)
- ☐ Onbekend

Wie heeft de verontreiniging (vermoedelijk) veroorzaakt? ☒ Anders, namelijk: Bedrijfsprocessen
gerelateerd aan de winning van aardgas ☐ Onbekend

Wanneer is de verontreiniging veroorzaakt?
☒ Ontstaan vóór 1 januari 1987 ☐ Ontstaan ná 01-01-1987 ☐ Onbekend

Periode van verontreiniging: van 1974 tot onbekend (dd-mm-jjjj)

12. Contact met het bevoegd gezag

Heeft u vooroverleg gehad met de provincie/Omgevingsdienst? ☒ Ja ☐ Nee

- Zo ja, met wie en wanneer? [REDACTED]

Heeft er op de locatie al eerder een (deel)sanering plaatsgevonden? ☐ Ja ☒ Nee

- Zo ja, wanneer is deze sanering afgerond? - - (dd-mm-jjjj)

Heeft er voor de locatie eerder een BUS-melding plaatsgevonden? ☐ Ja ☒ Nee

- Zo ja, wanneer is deze sanering afgerond? - - (dd-mm-jjjj)

Onderdelen 13 tot en met 19 hoeft u alléén in te vullen als u voornemens bent een sanering uit te voeren. Als u een beschikking ernst en spoedeisendheid wilt aanvragen, vergeet dan niet onderdelen 20, 21 en 22 in te vullen!

13. Welk type sanering bent u van plan uit te voeren?

- ☒ Volledige sanering (gericht op het gehele geval van bodemverontreiniging)
- ☐ Gefaseerde sanering van het geval van bodemverontreiniging
- ☐ Deelsanering (gedeelte van het geval van bodemverontreiniging)
- ☐ Raamsaneringsplan
- ☐ Tijdelijke beveiligingsmaatregel(en)

14. Welk saneringsresultaat bent u van plan te bereiken?

Maatregelen bovengrond:

- ☐ Volledige verwijdering, aanvulgrond is schoon (Achtergrondwaarde 2000)
- ☐ Volledige verwijdering, aanvulgrond voldoet aan de toepassingskaart²
- ☐ Functiegericht, verwijderen tot maximale waarde², aanvulgrond schoon (Achtergrondwaarde 2000)
- ☐ Functiegericht, verwijderen tot maximale waarde², aanvulgrond toepassingskaart³
- ☐ Functiegericht, verwijderen tot niveau desbetreffende functie
- ☐ Functiegericht, aanbrengen schone leeflaag (Achtergrondwaarde 2000)
- ☐ Functiegericht, aanbrengen leeflaag die voldoet aan de toepassingskaart³
- ☐ Functiegericht, aanbrengen leeflaag desbetreffende functie
- ☐ Functiegericht, aanbrengen verharding/isolatie
- ☒ Niet van toepassing

Indien u een functiegerichte sanering wilt uitvoeren in plaats van volledige verwijdering van de bodemverontreiniging, motiveer dan uw keuze:

Zie saneringsplan

Maatregelen ondergrond:

- ☐ Geen restverontreiniging, geen zorgmaatregelen na sanering (volledige verwijdering)
- ☐ Stabiele eindsituatie, kleine restverontreiniging, passieve zorg na sanering
- ☐ Stabiele eindsituatie, grote restverontreiniging, passieve zorg na sanering
- ☐ Restverontreiniging met monitoring
- ☐ Restverontreiniging met IBC-maatregel
- ☐ Niet van toepassing

Zie saneringsplan

15. Afgevoerde en aan te voeren grond

Wat is de geplande bestemming en hoeveelheid van de afgevoerde grond?

- ☐ Reinigen: ton
- ☐ Stort: ton
- ☐ Hergebruik: ton
- ☐ Opslag: ton
- ☐ Tijdelijke opslag: ton

Nog nader te bepalen

Wat is de geplande kwaliteit en hoeveelheid van de **aan** te voeren grond?

☐ Schoon: ton ☐ Voldoet aan lokale achtergrondwaarden: ton

² De lokale achtergrondwaarden zijn opgenomen in de regionale bodemkwaliteitskaart Twente.

³ De toepassingskaart is opgenomen in de regionale bodemkwaliteitskaart Twente.

Zie saneringsplan

16. Restverontreiniging, gebruiksbepierking en monitoringsactiviteiten

Zal er naar verwachting een restverontreiniging achterblijven > I-waarde?

☒ Ja ☐ Nee

- Zo ja, wat is het verwachte oppervlakte van de restverontreiniging > I-waarde? 0 m²

- Zo ja, wat is de verwachte omvang van de restverontreiniging > I-waarde? 0 m³

- Zo ja, wat is de verwachte aard van de restverontreiniging (stoffen)?

Barium

Gebruiksbepierkingen en monitoringsactiviteiten NA sanering? (meerdere antwoorden mogelijk)

- ☐ leeflaag in stand houden
- ☐ open verharding handhaven
- ☐ gesloten verharding handhaven
- ☐ verbod gewasteelt
- ☐ verbod grazen vee
- ☐ verbod verwijderen en beschadigen nazorgvoorziening
- ☐ verbod bouwactiviteiten
- ☐ verbod graafactiviteiten
- ☐ verbod betreden locatie
- ☐ verbod onttrekking grondwater
- ☐ verbod aanleggen veedrenkplaatsen
- ☐ melding gewijzigd gebruik
- ☐ in stand houden grondwater onttrekkingssysteem – geohydrologische beheersing
- ☐ in stand houden luchtverversingssysteem
- ☐ monitoring grondwater
- ☐ monitoring lucht
- ☒ niet van toepassing

17. IJkmomenten en Fallbackscenario

Niet van toepassing.

18. Start- en einddatum saneringswerkzaamheden

- ☐ Wat is de geplande startdatum van de sanering? **In de loop van 2024**
☐ Wat is de geplande einddatum van de sanering? **In de loop van 2024**

19. Kostenraming

Wat zijn de geraamde saneringskosten? € Onbekend
Wat zijn de geraamde kosten van de nazorg? € Niet van toepassing

20. Machtiging

Als u wordt ondersteund door een adviseur, kunt u uw adviseur machtigen om namens u het Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging in te dienen.

Naam adviseur:

Adres:

**Hierbij machtig ik mijn adviseur om namens mij het onderhavige
Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging in te dienen bij
de Omgevingsdienst Twente.**

Plaats en datum:

Handtekening opdrachtgever:

21. Bijlagen

Het meldingsformulier moet volledig worden ingevuld en ondertekend voordat de Omgevingsdienst het in behandeling kan nemen. Daarnaast moet u onderstaande bijlagen in ieder geval toevoegen:

- onderzoek(en) waarop deze melding betrekking heeft;
- kadastrale kaart voorzien van interventie- en streefwaardecontouren grond en grondwater.

De kadastrale kaart mag niet ouder zijn dan 3 maanden.

Kruist u hieronder aan welke bijlagen u verder bij dit formulier voegt:

- ☐ Verkennend bodemonderzoek
- ☐ Nader onderzoek
- ☐ Saneringsonderzoek
- ☒ Bodemonderzoek ten behoeve van abandonnering van de locatie
- ☒ Saneringsplan
- ☐ Plan van aanpak voor (een deel of fase van) de sanering Lijst van andere zakelijk of persoonlijk gerechtigden

Het meldingsformulier en alle bijlagen moet u in drievoud opsturen aan de Omgevingsdienst.

22. Ondertekening

Hierbij verklaart ondergetekende dat dit formulier naar waarheid is ingevuld.

Naam:



Plaats en datum:

Handtekening opdrachtgever of gemachtigde:



Assen, 23 november 2023 .

Algemene toelichting Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging

Wat moet u melden?

Op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming moet degene die van plan is om bodemverontreiniging te saneren dit melden. Er moet ook een melding worden gedaan als men de bodemverontreiniging alleen wil verminderen of verplaatsen. Op de meldingsplicht bestaat een aantal uitzonderingen. U hoeft geen melding te doen als:

- de grond slechts tijdelijk wordt verplaatst en na verplaatsing wordt teruggeplaatst, mits er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging;
- het gaat om een geval dat bij het Besluit overige niet-meldingsplichtige gevallen bodemsanering is aangewezen. Dit zijn gevallen waarin degene die van plan is de bodem te saneren al in een ander kader informatie aan de overheid heeft verschaft, op grond waarvan kan worden vastgesteld dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- u redelijkerwijs kunt aannemen dat de verontreiniging geen geval van ernstige bodemverontreiniging betreft en de hoeveelheid verontreinigde grond of grondwater maximaal 50 m³ respectievelijk 1.000 m³ bedraagt. (Als er meer dan 50 m³ grond en/of 1.000 m³ grondwater verontreinigd is, moet u uw saneringsvoornemen wel melden.)

Wat doet de Omgevingsdienst met uw melding?

Als u wilt saneren of bodemverontreiniging gaat verplaatsten of verminderen, meldt u dit op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) aan het bevoegd gezag. Op basis van deze melding stelt het bevoegd gezag de aard en omvang van de verontreiniging vast. Dit is de zogenoemde beschikking ernst en spoedeisendheid. In deze beschikking wordt opgenomen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 29 Wbb). Zo nodig geeft de beschikking het moment aan waarop de sanering moet zijn begonnen (artikel 37 Wbb).

De Omgevingsdienst moet instemmen met uw saneringsaanpak voordat u mag beginnen (artikel 39 Wet bodembescherming). Hiervoor moet u een saneringsplan (laten) opstellen dat aan de daarvoor geldende voorwaarden voldoet. Deze voorwaarden vindt u op de website van de Omgevingsdienst. Een saneringsplan is niet nodig als de verontreiniging is veroorzaakt na 1 januari 1987. Dan is het voldoende als u een plan van aanpak aan het bevoegd gezag voorlegt.

Hoe meldt u?

Bodemverontreinigingen binnen Twente meldt u aan de Omgevingsdienst Twente*

Hiervoor kunt u een meldingsformulier gebruiken dat u opstuurt aan de Omgevingsdienst.

Voor uw melding op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming en voor instemming met uw saneringsplan of plan van aanpak maakt u gebruik van het Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging.

Indien u een adviseur hebt ingeschakeld bij het onderzoek naar de verontreiniging, raden wij u aan om het meldingsformulier door uw adviseur te laten invullen. De advies- en ingenieursbureaus zijn vertrouwd met de meldingsprocedure. Op het formulier kunt u aangeven dat u uw adviseur toestaat om het formulier voor u in te vullen. Hiervoor moet u het onderdeel Machtiging invullen en ondertekenen.

Uw melding bestaat uit het meldingsformulier dat volledig dient te worden ingevuld en ondertekend. Daarbij moet u alle noodzakelijke bijlagen bijsluiten. Het meldingsformulier en alle bijlagen moet u e-mailen naar: info@odtwente.nl

- **M.u.v. verontreinigingen in de gemeente Hengelo en Enschede**

Wilt u overleg voordat u uw melding doet?

Er zijn situaties denkbaar waarin u of uw adviseur met de Omgevingsdienst wil overleggen voordat u een melding doet. Bijvoorbeeld omdat u wilt afwijken van de voorgeschreven protocollen voor bodemonderzoek of omdat u bij de Omgevingsdienst wilt aftasten of de toepassing van een nieuwe saneringstechniek op instemming kan rekenen. In zulke gevallen voorkomt vooroverleg dat de meldingenprocedure moet worden geschorst of dat de melding niet in behandeling kan worden genomen.

U vraagt een vooroverleg aan door contact op te nemen met de Omgevingsdienst Twente (telefoon 0546 – 749 500 of e-mail info@odtwente.nl). Er wordt dan direct een afspraak gemaakt of u wordt hierover teruggebeld. Daarbij wordt gekeken of en welke gegevens u alvast op kunt sturen. Als u na het vooroverleg duidelijkheid hebt gekregen, kunt u uw melding indienen zoals hiervoor is beschreven.

Hoe ziet de procedure eruit?

De formele procedure start op het moment dat de Omgevingsdienst Twente uw stukken ontvangt. Zodra de Omgevingsdienst uw melding heeft ontvangen, krijgt u een ontvangstbevestiging en start de procedure.

De Omgevingsdienst wil de procedure zo snel mogelijk afhandelen, zonder afbreuk te doen aan de zorgvuldigheid. De wettelijk toegestane termijn voor de hele procedure is 15 weken. Voor complexe gevallen kan de Omgevingsdienst bij de instemming met een saneringsplan deze termijn met nog eens 15 weken verlengen. Ook kan de Omgevingsdienst de procedure verlengen om u in de gelegenheid te stellen voor aanvullende gegevens te zorgen. U krijgt hiervan altijd bericht. In de meeste gevallen is de termijn van 15 weken ruimschoots voldoende om de beschikking te kunnen nemen.

Voor alle procedures in het kader van de Wet bodembescherming geldt dat de verkorte voorbereidingsprocedure zoals is geregeld in titel 4.1 van de Algemene Wet bestuursrecht (Awb) van toepassing is. De procedure ziet er dan als volgt uit:

Week	Activiteit
1 t/m 8*	Ontvangst bevestiging Opstellen beschikking
8	Versturen beschikking Publicatie op website www.overheid.nl

Nadat de (definitieve) beschikking is gepubliceerd bestaat er een bezwaar- danwel beroepsmogelijkheid. Hiervoor geldt een termijn van 6 weken.

In uitzonderlijke, complexere gevallen wordt toepassing gegeven aan afdeling 3.4 Awb. Dit is de zogenaamde uniforme openbare voorbereidingsprocedure. In dat geval wordt een fase toegevoegd aan de besluitvorming ten opzichte van de verkorte procedure. Er wordt dan eerst een ontwerp-beschikking opgesteld, voordat wordt overgegaan tot het nemen van een definitieve beschikking. De procedure is dan:

Week	Activiteit
1 t/m 8*	Ontvangstbevestiging Opstellen ontwerp beschikking
8	Versturen ontwerp-beschikking Publicatie website www.overheid.nl
9 t/m 15	Ontwerp-beschikking en onderliggende stukken liggen ter inzage
16 t/m 26	Opstellen definitieve beschikking
26	Versturen definitieve beschikking Publicatie website www.overheid.nl

Nadat de (definitieve) beschikking is gepubliceerd bestaat er een bezwaar- danwel beroepsmogelijkheid. Hiervoor geldt een termijn van 6 weken.

Het bevoegd gezag kan ook besluiten om de beslissing aan te houden. De aanvraag komt dan in de status Aanhouden beslissing. De beslistermijn wordt in dat geval opgeschort.

* Binnen de eerste acht weken kan het bevoegd gezag beslissen om de termijn eenmalig met zes weken te verlengen