

WATERVERGUNNING

Z-23-108130/D-24-106877



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 26 januari 2024
Datum aanvraag: 22 december 2023
OLO-nummer: 8307861
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft
Gemachtigde: GKB Realisatie B.V., Middelweg 1, 2992SP Barendrecht
Locatie activiteit: Burgerdijkseweg 5 A, 2678 LP De Lier
Aanvraagnaam: Vergunning tijdelijke dam perdiksepad
Referentiecodel: HHDL23006

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van een verlegging en vervanging van een deel van een (vuilwater)-persleiding wordt het primair polderwater (POL11401500) langs het Kralingerpad voor de duur van het werk tijdelijk voorzien van een dam en duiker.

Onder het primair polderwater wordt de nieuwe (vuilwater)persleiding gezinkerd, waarbij geanticipeerd wordt op de toekomstige breedte van het primair polderwater. Voor deze verbreding is op 17 juni 2021 een watervergunning (met zaaknummer 2021-001870) aan derden verleend, waarbij wordt aangesloten op het reeds verbrede deel van het primair polderwater ten noordwesten van de locatie. Deze verbreding is rond 2014 uitgevoerd door derden, waarvoor op 1 oktober 2013 een watervergunning (met zaaknummer 1351188) is verleend.

Het nieuwe tracé van de (vuilwater)persleiding wordt voorzien ter plaatse van een verlegde watergang (POL11405970). Deze demping is uitgevoerd door derden, waarvoor op 17 juni 2021 een watervergunning (met zaaknummer 2021-001870) is verleend.

Algemene regels

De aanleg en hebben van een gezinkerde (vuilwater)persleiding onder primair polderwater valt onder de Algemene regels behorende bij de Keur van Delfland. Deze werkzaamheden zijn niet meldingsplichtig, zolang wordt voldaan aan de voorschriften uit de Algemene regels.

Overige activiteiten

Ten behoeve van de aanleg van de sleufkist langs de westelijke oever van het primair polderwater wordt het grondwater tijdelijk verlaagd om droog te kunnen werken. Voor zowel de grondwateronttrekking als de lozing van het bemalingswater wordt in het kader van de Waterschapsverordening een separate melding ingediend.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan de uitgangspunten van het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en/of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

- Voorafgaande aan de aanleg van de tijdelijke dam en duiker wordt het vrijkomend slib verwijderd. Waterbodemonderzoek¹ heeft aangetoond dat vrijkomend slib geschikt is voor verspreiden op aangrenzend perceel. Met de aanliggende perceeleigenaar worden hierover afspraken gemaakt voor ontvangst van dit slib. Na afronding van de werkzaamheden en ontmanteling van de tijdelijke dam en duiker is de doorstroming verbeterd ten opzichte van de situatie voorafgaande aan de werkzaamheden.
- De tijdelijke dam wordt opgebouwd met zand die in het kader van het generiek normenkader uit het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan de kwaliteitsklasse landbouw/natuur. Het toepassen van vrij toepasbaar zand heeft daarom geen nadelige effecten op de waterkwaliteit en/of ecologie.
- Door de beperkte doorlooptijd van het werk (circa 4 weken) is er op basis van het specifiek toetsingskader voor tijdelijke dammen en versmallingen geen compensatieplicht (van toepassing bij tijdelijke dammen en duikers langer dan 1 jaar). Er wordt daarom ingestemd om geen tijdelijk compenserend water te graven.
- De tijdelijke duiker heeft een lengte van 26 m en een diameter van Ø800 mm. Hoewel Delfland terughoudend is bij het gebruik van duikers langer dan 20 m, is in dit geval sprake van een tijdelijke duiker met een verwachte doorlooptijd van 4 weken.
- De diameter voldoet aan de minimale diameter voor primair polderwater. De binnenkant-onderzijde-buis wordt voorzien op de leggerdiepte van het primair polderwater (NAP -2,48 m). De luchtlaag bedraagt daarmee 1/2 van de duikerbuis. Hoewel het beleid voorschrijft dat een duikerbuis met een luchtlaag van 1/3 lucht aangelegd moet worden, kan door de beperkte gebruiksduur van deze duiker hiermee worden ingestemd.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Legger zijn de bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

¹ Rapport waterbodemonderzoek 'Kralingerpad – Traject 3 De Lier', opgesteld door Ingenieursbureau Mol met kenmerk A6254 van 22 september 2020

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Tijdelijke dam en duiker

1. Eventueel vrijkomende baggerspecie voorafgaande aan de aanleg van de tijdelijke dam en duiker mag niet (tijdelijk) worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
2. Bij de aanleg van de tijdelijke dam en duiker moet het zand eenzijdig stroomafwaarts worden toegepast, zodat in het water levende dieren kunnen ontsnappen.
3. De tijdelijke dam moet aan weerszijden voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
4. De tijdelijke duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 26 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,48 m (= 0,3 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	0,3 m
Schouwpeil	NAP -2,18 m

5. Vervormen of verzakken van de tijdelijke duiker moet worden voorkomen.
6. De doorstroming van de tijdelijke duiker moet worden behouden, door de duiker vrij te houden van objecten voor of in de duiker.
7. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
8. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
9. Het hebben van een tijdelijke dam en duiker in primair polderwater is toegestaan voor circa 4 weken na start werkzaamheden, of zolang de werkzaamheden voor het verleggen en vervangen van de (vuilwater)persleiding ter plaatse van het primair polderwater duren. Uiterlijk 1 week na beëindiging van de werkzaamheden ter hoogte van het primair polderwater dient de tijdelijke dam en duiker te zijn verwijderd.
10. Na het verwijderen van de tijdelijke dam en duiker moet de oorspronkelijke oever van de bestaande watergang stabiel en erosiebestendig naar de oorspronkelijke situatie worden hersteld. Al het materiaal en toegepaste zand van de dam moet volledig worden verwijderd.

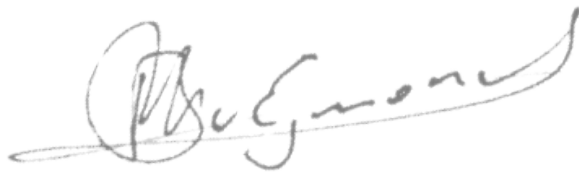
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan het Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft, voor het aanleggen en tijdelijk hebben van een dam en duiker in primair polderwater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'technisch ontwerp vervangen AC-leiding', opgesteld door Waalpartners civiel engineers met kenmerk W22-40404-BT-01-02, versie 2 van 1 maart 2023;
 - Tekening 'doorsnedes vervangen AC-leiding', opgesteld door Waalpartners civiel engineers met kenmerk W22-40404-BT-01-01, versie 2 van 1 maart 2023;
 - Tekening 'doorsneden sleufkist Kralingerpad', opgesteld door Waalpartners civiel engineers met kenmerk W22-40404-BT-01-04, versie 2 van 18 januari 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.