

Verzenddatum 26 januari 2024
Ons kenmerk Z/23/179384
Olo nummer 8115303
Contactpersoon Dhr. R. Teunisse
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 10 oktober 2023 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een inrit op het adres Floris Versterlaan 31 in Oegstgeest.

Wij besluiten:

de omgevingsvergunning **te verlenen** voor de activiteit "Uitrit aanleggen of veranderen";

Proces

- Op 3 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen;
- Wij hebben de beslistermijn verlengd met 6 weken.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
8115303_1696931427002_publiceerbareaanvraag.pdf	Aanvraagformulier	10-10-2023
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening ingevuld Harold de Graaf	Aanvraagformulier handelen in strijd	24-01-2024
Tekening vergunning aanvraag oprit parkeerplaats 2	Plattegrond	13-12-2023
8116303_1696930142878_2023-10-10_112747.pdf	Foto	10-10-2023

Activiteit Uitrit aanleggen of veranderen ' Overwegingen

Wij hebben het plan voorgelegd aan de gemeentelijke afdeling verkeer. De afdeling verkeer heeft in haar advies het volgende aangegeven:

"Voldoet aan de verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest".

Onverminderd artikel 3.10 wordt de vergunning alleen geweigerd als:

- *de aanleg of verandering van de uitrit ten koste gaat van een openbare parkeerplaats; of*
- *het perceel al door een andere uitrit wordt ontsloten, en de aanleg of verandering van de tweede uitrit ten koste gaat van het openbaar groen.*

Daarbij moet de aanvraag tevens voldoen aan het gestelde in artikel 3.40 van de verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest.

De aanvraag voor de in-/uitrit bevindt zich op de hoek van een straat. Normaal gesproken geeft dit zodanig een negatief effect op de verkeersveiligheid, dat het daarmee niet voldoet aan de Verordening Fysieke Leefomgeving. Echter is de locatie van het perceel aan het uiteinde van een wijk waardoor er nauwelijks verkeer aanwezig is op deze locatie. Daarbij is door de vorming van de openbare ruimte, meer ruimte en overzicht om voetgangers of rijdend verkeer te zien. Met die overwegingen kan hier een uitzondering worden gemaakt op de regel die standaard gehanteerd wordt in Oegstgeest voor het plaatsen van een in-/uitrit op de hoek van een straat.

De aanvraag uitritvergunning Floris Versterlaan 31 is niet strijdig met het gestelde in de artikelen 3.10, 3.40 en 3.58 van de verordening fysieke leefomgeving. Hiermee voldoet de aanvraag.

Conclusie

Omdat de beoogde inrit voldoet de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest, kunnen wij de vergunning verlenen.

Aanwijzingen

Kosten realiseren uitrit

- De kosten voor het maken van de inrit zijn voor uw rekening. U mag de werkzaamheden in de openbare ruimte niet zelf uitvoeren. Dit houdt in dat u bij de gemeente Oegstgeest een offerte zal moeten vragen, afdeling Verkeer. Zij maken een offerte en als u akkoord bent met de offerte dan kan de 'inrit' gemaakt worden. Dit kan via het contactformulier van de gemeente Oegstgeest. <https://www.e-inwoner.nl/prod/fr/Oegstgeest/Oegstgeest-contact2/new>
- De inrichting van uw eigen tuin om deze geschikt te maken om te parkeren moet u zelf betalen.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen tijdens het verbouwen van uw woning. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Takel- of kraanwerkzaamheden

Zonder een ontheffing is het niet toegestaan om de openbare weg af te sluiten. Hiervan is in ieder geval sprake als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren waardoor de weg enige tijd gestremd wordt. Een aanvraag kunt u doen via het contactformulier op de gemeentelijke website, onder vermelding van "afdeling verkeer". De volgende gegevens moeten minimaal worden ingediend:

- Van wanneer tot wanneer u de weg gaat afsluiten;
- Waar u de weg gaat afsluiten (tekening schaal 1:1000);
- Een beschrijving van de manier waarop het bestaande verkeer toch gebruik kan maken van de weg (een omleidingsroute of - bij gedeeltelijke afsluiting - hoe het verkeer er veilig langs kan).

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u uiteindelijk geen gebruik maakt van de vergunning. Wij kunnen de vergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening 2023, leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening. Indien u wilt weten welke kosten u kunt verwachten, kunt u de legesverordening raadplegen via: <https://www.oegstgeest.nl/bestuur/beleid-en-regelgeving/veelgelezen-regels>.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzenddatum van deze brief. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,


Kees Schrieks
Manager Ruimte

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8115303
Aanvraagnaam	Aanvraag inrit vergunning Floris versterlaan 31
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Ik heb zojuist vernomen dat ik een inrit vergunning moet aanvragen voor de oprit/parkeerplek in onze tuin die wij hebben gemaakt sinds wij hier wonen. Op dit moment hoeft daar niets voor veranderd te worden. Mogelijk bij het herstraten wat komend jaar gaat gebeuren zwaardere tegels en schuine oprit tegels bij de stoeprand. deze plannen zijn nog in ontwikkeling.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ontwerptekening en situatietekening. Er wijzigt niets en ik hoop dat de foto van bestaande situatie voldoende is.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	H.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Graaf

2 Verblijfsadres

Postcode	2343RV
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Floris Versterlaan
Woonplaats	Oegstgeest

3 Correspondentieadres

Adres	Floris Versterlaan 31 2343RV Oegstgeest
-------	--

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Adres

Postcode	2343RV
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Floris Versterlaan
Plaatsnaam	Oegstgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☒ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Door ambtenaar van groenvoorziening is mij verteld dat bestaande in/uitrit/parkeerplaats op eigen grond een vergunning nodig heeft. Deze wil ik graag verkrijgen.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Geen werkzaamheden nodig

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Floris Versterlaan

3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt?

Er zijn steentjes gebruikt

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto huidige situatie	2023-10-10_112-747.pdf	Anders	10-10-2023	In behandeling

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 0

Formuliertersie
 2020.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke
 ordening zijn de voorgenomen
 werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
☐ Beheersverordening
☐ Exploitatieplan
☐ Regels op grond van de provinciale verordening
☐ Regels op grond van een AMvB
☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de
 voorgenomen werkzaamheden
 in strijd zijn met de regels voor
 ruimtelijke ordening.

Beschrijf het huidige gebruik van
 de gronden of het bouwwerk.

Parkeerplaats

Beschrijf het beoogde gebruik van
 de gronden of het bouwwerk.

Parkeerplaats

Beschrijf de gevolgen van
 het beoogde gebruik voor de
 ruimtelijke ordening.

Geen

② Is het beoogde gebruik tijdelijk van
 aard?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde
 gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld:
 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)

☒ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het
 gebruik?

Onbeperkt

Hoeveel maanden duurt het
 gebruik?

"

Hebt u een rapport nodig waarin
 de archeologische waarde van het
 terrein dat zal worden verstoord in
 voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt er afgeweken van het
 exploitatieplan?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geef aan waarom en de mate
 waarin wordt afgeweken van het
 exploitatieplan.



Formuliersversie
2020.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

Formulierversie
2020.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0,-

Formulierversie
2020.01

Toe te voegen bijlagen

- Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bijlage anders Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Formulierversie
2020.01

Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

☒ Ja
☐ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

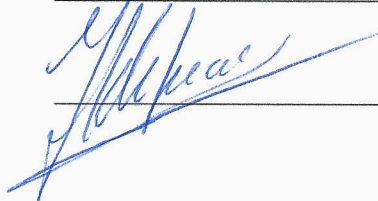
*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

24-01-2024

Handtekening



Handtekening gemachtigde

Datum

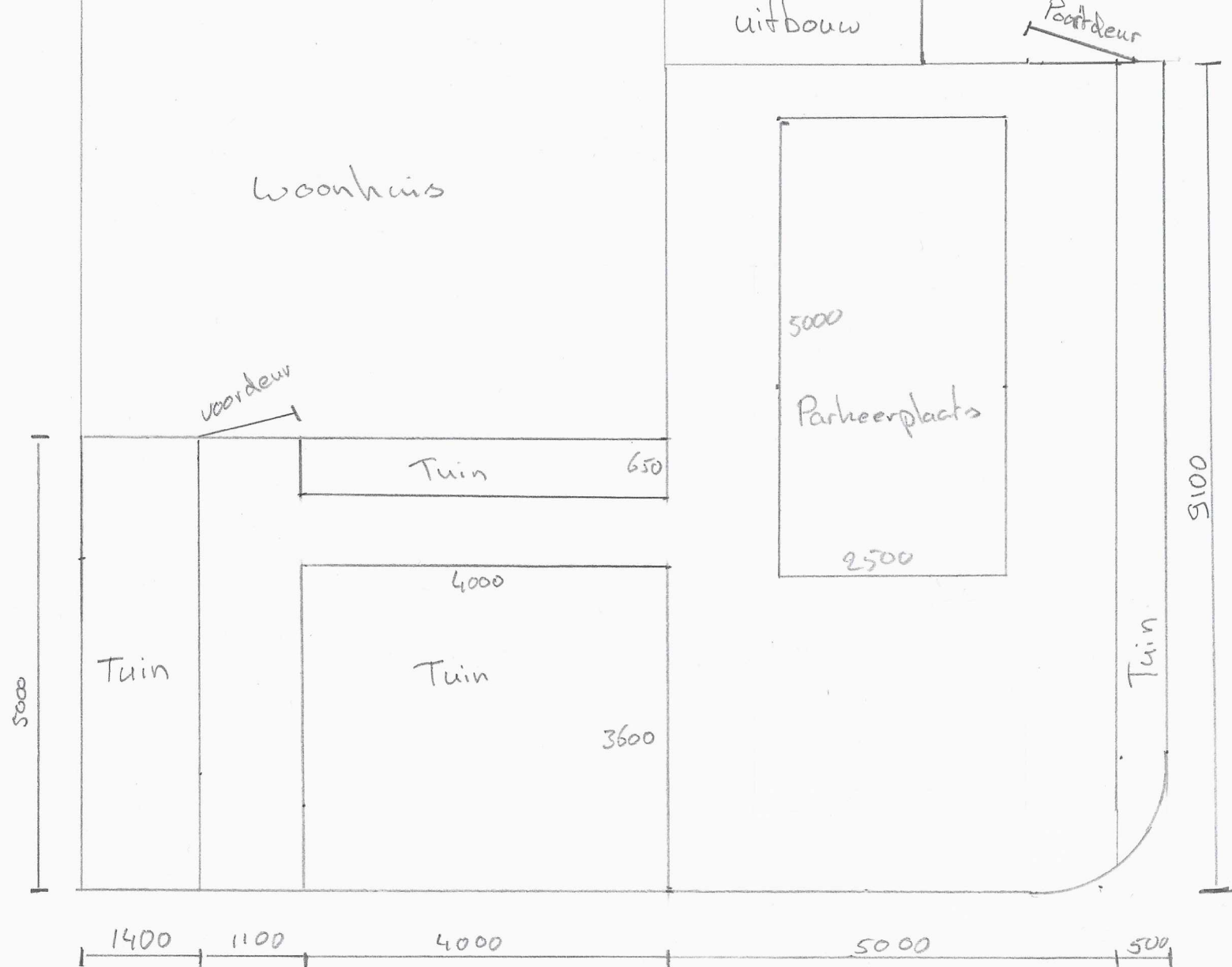
Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur



Tekening vergunning aanvraag oprit parkeerplaats 2

Aanvraag in/uitrit Floris Versterlaan 31 Oegstgeest



Huidige situatie. Geen veranderingen in planning.