

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-24-120490/D-24-134267



1 Procedure

Datum vergunning: 12 november 2024
Datum aanvraag: 20 februari 2024
Verzoeknummer: 2024022000729
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Nee
Procedure opgeschort: Nee
Aanvrager: [REDACTED]
Locatie activiteit: Strijplaan 371, 2285 GM Rijswijk
Projectnaam: Herplaatsen Boothuis

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 8 januari 2014 is aan aanvrager een tijdelijke watervergunning verleend voor het realiseren en hebben van een drijvend boothuis in De Strijp ter hoogte van de Strijplaan 371 te Rijswijk. Deze watervergunning is verleend tot 1 januari 2016. Deze tijdelijkheid is opgenomen omdat het destijds de verwachting was dat De Strijp als een vaarweg zou worden bestemd, waarna de situatie bij een nieuwe aanvraag opnieuw zou worden beoordeeld.

In de periode van 1 januari 2016 tot en met het moment van de nieuwe aanvraag op 20 februari 2024 is het boothuis in De Strijp aanwezig geweest zonder geldige watervergunning. Daarnaast is De Strijp bij verkeersbesluit van 7 april 2022 aangewezen als een vaarweg binnen het beheergebied van het Hoogheemraadschap van Delfland, waarbij onder andere eenrichtingsverkeer geldt.

De aanvrager heeft op 20 februari 2024 een aanvraag ingediend om het boothuis te vergunnen voor onbepaalde tijd. Deze aanvraag had als doel het (opnieuw) legaliseren van de bestaande situatie. Op 23 mei 2024 heeft het college besloten om de omgevingsvergunning voor het hebben van het boothuis te weigeren (kenmerk: Z-24-110239/D-24-114637).

Tegen dit besluit heeft de aanvrager bezwaar gemaakt, waarna op 30 augustus 2024 een hoorzitting heeft plaatsgevonden bij de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie Awb Delfland. Hierna heeft de bezwaarschriftencommissie advies uitgebracht aan het college.

Na de hoorzitting en het advies van de bezwaarschriftencommissie heeft het college het besluit tot weigering van de vergunning heroverwogen. Het besluit van 23 mei 2024 wordt herroepen en het hebben van het boothuis wordt middels deze persoonsgebonden vergunning alsnog vergund aan de aanvrager.

Het boothuis ligt binnen een beperkingengebied zoals aangewezen in de Waterschapsverordening Delfland, namelijk het primaire oppervlaktewater De Strijp. Om deze activiteiten op de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de wateractiviteit van het hebben van een boothuis op de regionale waterkering en boven de primaire watergang De Strijp.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2009, wijziging 2023);
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
 - a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren.
 - b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd.
 - d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven.
 - e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen.

3.3.2 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
 - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd.
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden.
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
 - a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt.
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen.
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn.
 - e) de migratie van vissen.
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
 - a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is.

3.4 Persoonsgebonden omgevingsvergunning

Aan [REDACTED] wordt een persoonsgebonden omgevingsvergunning verleend voor het hebben van een boothuis op het waterstaatswerk van een regionale waterkering en in een primair oppervlaktewater (De Strijp). Deze omgevingsvergunning is niet overdraagbaar aan een ander persoon en geldt ook niet voor eventuele rechtsopvolgers. Dit betekent dan ook dat wanneer [REDACTED] geen gebruik meer maakt of kan maken van het boothuis, al dan niet door verkoop van zijn perceel, dit boothuis per direct zal moeten worden verwijderd (door [REDACTED]).

De aanleiding om een persoonsgebonden omgevingsvergunning af te geven, is dat het college het onwenselijk vindt om constructies op waterkeringen en op primair oppervlaktewater te hebben, welke de onderhoudbaarheid van waterstaatswerken en/of de ecologie negatief beïnvloeden. In dit geval is het boothuis al 10 jaar aanwezig en is er is het op dit moment niet aantoonbaar dat het boothuis de ecologie negatief beïnvloedt ten opzichte van de bestaande situatie.

3.5 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten hebben geen aantoonbaar negatief effect, ten opzichte van de bestaande situatie, op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Regionale waterkering:

Het boothuis is inmiddels geruime tijd aanwezig op deze locatie en in deze vorm. Hierbij is het boothuis al deze tijd gedeeltelijk over het buitentalud en de kruin van de waterkering aanwezig. Op de waterkering zelf is een geleiding aangebracht, waarover het boothuis kan schuiven. Om het afgemeerde vaartuig gebruiksklaar te maken, zal het boothuis van het vaartuig af worden geschoven. Op dezelfde wijze kan het boothuis opzij worden geschoven om een inspectie van de waterkering uit te voeren. Hierbij

wordt opgemerkt dat dit in beginsel geen wenselijke situatie is, omdat de waterkering niet vrijelijk toegankelijk is voor medewerkers van Delfland voor inspectie of onderhoud van de waterkering. Echter in dit geval betreft het een bestaande situatie, welke reeds voor 10 jaar aanwezig is. In dit specifieke geval kan er daarom een uitzondering worden gemaakt, waarbij geldt dat wanneer [REDACTED] niet langer gebruik maakt of kan maken van het boothuis, deze per direct moet worden verwijderd.

[REDACTED] is gehouden direct medewerking te verlenen aan het dan wel tijdelijk, dan wel voor langere tijd verwijderen van het boothuis, indien Delfland dit noodzakelijk acht voor het onderhoud van de regionale waterkering. Hierbij kan het ook zo zijn dat er een aanpassing aan het boothuis en bijbehorende constructies moet plaatsvinden. Voor deze aanpassingen is [REDACTED] zelf verantwoordelijk en dit geldt ook voor eventuele kosten die hieruit voortvloeien.

Het boothuis is op de waterkering zelf verbonden met een railsysteem, waarover het boothuis kan schuiven maar ook kan scharnieren. Op het water ligt het boothuis met een drijver. Op deze manier kan het boothuis (beperkt) meebewegen met peilvariaties in het watersysteem. In deze vergunning zijn voorschriften die vereisen dat het boothuis te allen tijde moet kunnen meebewegen met peilvariaties en stroomsnelheden van het watersysteem. Het risico op schade is geheel voor de vergunninghouder.

De waterkering en de oever die hierop is gelegen, wordt gekenmerkt door een harde overgang tussen het oppervlaktewater en het land. Dit komt omdat nagenoeg de gehele Strijp is voorzien van beschoeiing, hierdoor is er geen zachte overgang aanwezig en ontbreekt oevervegetatie geheel. Hiermee kan dan ook worden gesteld dat de aanwezigheid van het boothuis geen aantoonbare negatieve invloed op de ecologie heeft voor wat betreft de overgang van oppervlaktewater naar het vaste land.

Oppervlaktewater De Strijp

De Strijp is op 7 april 2022 definitief toegevoegd aan het vaarwegennetwerk binnen het beheergebied van Hoogheemraadschap van Delfland. Dit betekent dat er in één richting mag worden gevaren met een gemotoriseerd vaartuig op De Strijp en de Reijnerwatering. Omdat De Strijp een ecologisch kwetsbare watergang is, mag in de periode tussen 15 april en 15 juni niet worden gevaren om de aanwas van waterplanten mogelijk te maken.

In mei 2021 is het rapport opgeleverd waarin de ecologische effecten van de vaarrecreatie op De Strijp en de Reijnerwatering is beschreven. Het betreft het rapport: "Analyse ecologische effecten vaarrecreatie – Pilot openstelling De Strijp en Reijnerwatering: evaluatie 2019-2020 en eindconclusies" van 31 mei 2021. Goed om op te merken is dat tijdens dit onderzoek het boothuis aanwezig was en de invloeden hiervan dus min of meer zijn verwerkt in dit onderzoek. Kanttekening hierbij is dat niet specifiek onderzoek is gedaan naar de ecologische (en nautische) effecten van het boothuis, dus het slechts een indicatie betreft.

In dit rapport is de ecologische waarde van De Strijp nader toegelicht en als volgt beschreven: "De Strijp en Reijnerwatering vormt een essentiële schakel in het NEZ-netwerk, omdat er waterplanten groeien (vooral drijfbladplanten) en omdat het één van de weinige watergangen is die de Oostboezem en Westboezem met elkaar verbinden. Een achteruitgang van de ecologische kwaliteit in De Strijp en Reijnerwatering heeft dus niet alleen consequenties voor de watergang zelf, maar ook voor de KRW-waterlichamen Oostboezem en Westboezem." Dit betekent dat De Strijp een ecologisch kwetsbare watergang betreft, waar maatregelen zijn en moeten worden getroffen om de ecologie te beschermen en te behouden. Dit maakt dat het in beginsel niet is toegestaan hier een boothuis te realiseren.

Het drijvend boothuis heeft een afmeting van 8,5 meter lengte en 2 meter breed boven de watergang. Dit betekent dat een gedeelte van de watergang door dit object wordt overdekt en er schaduwwerking optreedt. De toename van beschaduwing door het boothuis ten opzichte van enkel de aanwezigheid van een vaartuig is echter relatief gering. In dit specifieke geval is niet aangetoond dat het boothuis een duidelijke ecologische achteruitgang in de vorm van negatieve beïnvloeding van de KRW-score betekent ten opzichte van de al bestaande situatie.

Hierdoor kan in dit specifieke geval worden toegestaan dat [REDACTED] gebruik kan blijven maken van het boothuis, met de voorwaarde dat wanneer dit gebruik door [REDACTED] stopt, het boothuis direct moet worden verwijderd en de omgevingsvergunning komt te vervallen. Het betreft hier dus een uniek geval.

Doordat De Strijp ook is aangewezen als een vaarweg, moet er voldoende breedte zijn om hier gemotoriseerd te kunnen varen. Het boothuis vormt in beginsel een belemmering voor het gemotoriseerde vaarverkeer, zeker nu het gebruik door vaarverkeer is toegenomen doordat De Strijp in 2022 is aangewezen als vaarweg. Door de relatief smalle watergang (7,5 meter breed) en de omvang van het boothuis, moet vaarverkeer uitwijken om langs het boothuis te varen. Om deze reden mogen er geen uitstekende delen aan het boothuis worden aangebracht en moet [REDACTED] bij het gebruik van het boothuis voldoende rekening houden met het overige vaarverkeer.

Om risico's tijdens het gebruik van het boothuis te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.6 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

3.7 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling, anders dan het gebruik als vaarweg, door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.8 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.9 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan alsnog een persoonsgebonden omgevingsvergunning wateractiviteit voor het hebben van het drijvende boothuis worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Tijdens de gebruiksduur van deze omgevingsvergunning moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
2. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
3. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.

4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.
9. Het aanwezig hebben en gebruiken van het boothuis gebeurt volledig op eigen risico van de vergunninghouder.

4.1.2 Rechtsopvolging

In afwijking van artikel 5.37, lid 1 Omgevingswet geldt deze vergunning niet voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. De bestaande bekleding van de waterkering moet na verwijdering van het boothuis volledig hersteld worden.
3. Alle nazakkingen, zettingen of andere schade van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
4. Het boothuis moet door de vergunninghouder op eerste verzoek van Delfland worden verplaatst of tijdelijk worden verwijderd, indien Delfland dit noodzakelijk acht voor inspectie of onderhoud van de regionale waterkering.

4.2.2 Werken in waterkeringen

1. Het bouwwerk moet op de bestaande rails worden gefundeerd. Het is niet toegestaan palen of andere objecten in de waterkering in te graven.
2. Indien het voor de werking van de regionale waterkering noodzakelijk is om aanpassingen aan te brengen aan het boothuis, dan dient dit direct door de vergunninghouder te worden uitgevoerd. Dit alles binnen de afmetingen van het boothuis zoals in deze omgevingsvergunning vergund.
3. Het boothuis mag een maximale lengte (gemeten langs de oeverlijn) van 8,5 meter hebben en een maximale breedte hebben van 3,02 meter, waarbij het boothuis maximaal tot 2,0 meter uit de doorgaande oeverlijn uitsteekt.
4. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
5. De afwatering van het boothuis mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3 Werken boven oppervlaktewater

4.3.1 Boothuis

1. Het boothuis moet met de lange zijde zo strak mogelijk tegen de oever worden afgemeerd en mag met de buitenste zijde niet verder dan 2,0 meter in de watergang reiken.
2. Het boothuis moet doormiddel van drijvers in drijvende staat worden gehouden.
3. Aan de vaarwegzijde van het boothuis mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het vaarverkeer of het onderhoud aan de watergang hinderen.
4. Het boothuis moet altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil en bestand zijn tegen stroomsnelheden in het watersysteem.
5. Het boothuis en bijbehorende constructies mogen niet worden gereinigd of op andere wijze worden behandeld, dusdanig dat er stoffen in het oppervlaktewater terecht kunnen komen.
5. Langsij, voor of achter het boothuis mogen geen andere drijvende objecten worden afgemeerd.
6. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van het boothuis moeten worden verwijderd.
7. Het boothuis moet door de vergunninghouder op eerste verzoek van Delfland worden verplaatst of tijdelijk worden verwijderd, indien Delfland dit noodzakelijk acht voor inspectie of onderhoud van de primaire watergang.
8. Het boothuis moet geconstrueerd zijn van materialen welke niet kunnen uitlogen naar het oppervlaktewater of op een andere wijze de waterkwaliteit negatief kunnen beïnvloeden.

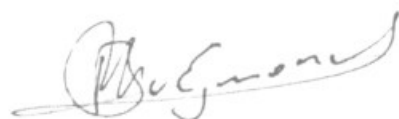
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een persoonsgebonden omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED] voor het hebben en gebruiken van een drijvend boothuis over een regionale waterkering en op de primaire boezemwatergang De Strijp.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Foto met bestandsnaam scannen006.pdf, zoals met de aanvraag op 20 oktober 2013 is ingediend;
 - Foto met bestandsnaam scannen007.pdf, zoals met de aanvraag op 20 oktober 2013 is ingediend.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.