

## Handhavingsorganisatie

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Uw kenmerk  
4012400391  
Ons kenmerk  
**BWT-01779IBA24**  
Aantal bijlagen  
0  
Datum  
12 november 2024

Onderwerp  
Combi instemming  
(Ruimzicht - ter hoogte van huisnummer 3)

### AANVRAAG

Op 12 september 2024 hebben wij van [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen.

Het betreft een aanvraag voor een instemming voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van het slopen van het appartementencomplex Ruimzicht 3-99 in Den Haag.

De aanvraag is ingediend voor de periode van 3 oktober 2024 tot en met 20 maart 2025.

### BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden genoemd in artikel 2:11, lid 7 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV). Uit de toets is komen vast te staan dat de gevraagde instemming onder voorschriften kan worden verleend.

#### *Advies:*

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij advies ingewonnen.

Wij hebben op 19 september 2024 de aanvraag aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel Escamp (hierna: wegbeheerder) voor advies over hinder voor de omgeving of inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg voorgelegd.

#### **Advies wegbeheerder**

Op 11 november 2024 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de ingediende aanvraag onder de gestelde voorwaarde.

#### *Conclusie:*

Wij zullen de gevraagde instemming verlenen.

Gelet op artikel 2:11 lid 1 APV.

### BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [Geanonimiseerd]de gevraagde instemming voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van het slopen van het appartementencomplex Ruimzicht 3-99 in Den Haag, conform de bij dit besluit behorende tekening(en), **te verlenen;**
- II. **dat deze instemming geldig is van 3 oktober 2024 tot en met 20 maart 2025;**
- III. dat de aanvraag en de bij de aanvraag om instemming overgelegde tekening(en) onderdeel uitmaken van deze instemming, voor zover er daarin geen veranderingen zijn aangebracht;
- IV. aan deze instemming voorschriften te verbinden.

## VOORSCHRIFTEN

De door het college ingevolge artikel 2:11 lid 4 APV vastgestelde nadere regels en voorwaarden zijn onverminderd van toepassing.

Zie voor nadere regels en voorwaarden: [www.denhaag.nl/bestuurlijkstukken](http://www.denhaag.nl/bestuurlijkstukken)

Zoek op RIS nummers: 170839, 170843 en 170844.

1. 3 dagen voor aanvang van de werkzaamheden dient de wegbeheerder door middel van het meldingsstelsel LTC Local Traffic Control, meldingen en vergunningen, in kennis te worden gesteld;
2. het werk moet worden uitgevoerd binnen de in deze instemming vastgestelde periode;
3. bouwhekken op de kop en bij de uitrit zichtbaar maken door middel van retroreflectorende balken;
4. binnen de bouwplaats dient de aanvrager een schouw te doen door middel van een fotoreportage, en dient na afronding van de sloopwerkzaamheden te worden opgeleverd door middel van een afspraak te maken met de Wegbeheerder via [wegbeheerdersdkescamp@denhaag.nl](mailto:wegbeheerdersdkescamp@denhaag.nl);
5. schade ontstaan door de sloopwerkzaamheden aan de openbare ruimte dient op kosten van de aannemer te worden hersteld;
6. bomen dienen te worden beschermd door middel van boombescherming;
7. het werkgebied dient door middel van rijplaten te worden beschermd tegen schade van zwaar materieel;
8. speciale verhardingen zoals Stolpersteine (gedenkstenen met een messing bovenplaatje van 10x10 centimeter) dienen inclusief gehele configuratie (veelal een groepje met stenen met in het centrum de Stolpersteine) met grootst mogelijke zorgvuldigheid verwijderd te worden, veiliggesteld, en na afloop van het werk, op de oorspronkelijke wijze teruggebracht te worden. De exacte locaties en configuraties zijn te vinden op <https://experience.arcgis.com/experience/7d8e76aa345b4e96a843736ddc9ce4fa/>.

Voorts wijzen wij nog op het volgende:

1. overtreding van enig voorschrift is op grond van artikel 6.1 APV een strafbaar feit, welke wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie;
2. het college van burgemeester en wethouders is bevoegd bij overtreding van de voorschriften bestuursdwang toe te passen dan wel een last onder dwangsom op te leggen;
3. deze instemming is alleen van toepassing op de bij deze instemming behorende gewaarmerkte tekening aangegeven werkzaamheden. Voor afwijkingen of veranderingen dient u zich in verbinding te stellen met de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken van stadsdeel Escamp;
4. door het verlenen van deze instemming wordt niet vooruit gelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing;
5. oplevering van de werkzaamheden volgens deze instemming vindt plaats binnen 5 dagen na gereedmelding van die werkzaamheden. Hiertoe dient de instemminghouder contact op te

nemen met de wegbeheerder zoals genoemd in voorschrift 1. Verlenging van deze termijn kan uitsluitend met schriftelijke toestemming van Gemeente Den Haag;

6. voor wat betreft mogelijke bodemverontreiniging verwijzen wij u naar het gemeentelijk Bodem Informatie Punt (BIP) dat bereikbaar is onder telefoonnummer 070-3536553 of email [bodeminformatiepunt@denhaag.nl](mailto:bodeminformatiepunt@denhaag.nl);
7. de aannemer dient in het geval van aanwezigheid van Stolpersteine de gemeente op de hoogte te brengen via [apv-vergunningen@denhaag.nl](mailto:apv-vergunningen@denhaag.nl).

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens deze:

[Geanonimiseerd]

### **BEZWAARSCHRIFT**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U heeft hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;  
de datum en handtekening;  
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;  
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.