

Beethovenlaan 116 Leiden 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241111 00723 000 (ingediend op 11-11-2024)

Project

Naam van dit project

Beethovenlaan 116 Leiden

Projectomschrijving

uitbouw en dakkapel woning

Locatie

Adres

Beethovenlaan 116, 2324EP Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Beethovenlaan 116 Leiden 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

27328956

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Duin Architecten

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Papelaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

85

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

a

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

a

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

2252EG

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Voorschoten

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Aanbrengen dakkapel voorgevel

Aanbrengen zij-uitbouw in combinatie met nieuwe achteruitbouw.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Dakkapel plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

70000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

betreft de vergunningsplichtige onderdelen

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

204

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

261

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

De bestaande uitbouw van 6m2 vervalt, en er komen een nieuwe vergunningsvrije uitbouw van 29m2 en een vergunningsplichtige uitbouw van 34m2 bij

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

505

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

689

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

vergroten dakkapel achterzijde 2m3, nieuwe dakkapel voorzijde 6m3,
uitbouw 176m3

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

zij-uitbouw en dakkapel voorgevel

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

103

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

160

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

300

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Overige vragen dakkapel

Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?

Nee

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Houten kozijn en boeilijsten - kleur wit

Zijwangen met zink bekleed

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het bouwen van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw

Document	Vertrouwelijk
001CV bestaande toestand dd 11-11-24.pdf	Nee
002CV Nieuwe toestand dd 11-11-24.pdf	Nee
003CV principedetails dd 11-11-24.pdf	Nee
004CV bebouwing vergunningsvrij-vergunningsplichtig dd 11-11-24.pdf	Nee
Achtergevel 1.jpg	Nee
Achtergevel 2.jpg	Nee
Situatie.pdf	Nee
Voorgevel.jpg	Nee
Zijgevel 2.jpg	Nee
Zijgevel1.jpg	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.