

## Documentenlijst Anoniem Vergunning splitsing (SPL GG)

### Algemene informatie:

Dossier:202402737

Type: Aanvraag splitsingsvergunning

Omschrijving: het kadastraal splitsen van de percelen Valkenboslaan 346, 346A, 346B, 346C en 346D

Adres: Valkenboslaan 346-346A-346B-346C-346D

Datum Anoniem Vergunning splitsing (SPL GG): 11-11-2024

### Documenten bij besluit:

Document: Anoniem Vergunning splitsing (SPL)

Bestandsnaam: A8998231.out.pdf

Documentid: 38220842

Bestandsgrootte: 0,20



# Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

verlening van de gevraagde splitsingsvergunning Valkenboslaan 346, 346A, 346B, 346C en 346D

**Uw brief van**

-

**Ons kenmerk**

202402737/8998231

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

-

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 29 oktober 2024 hebben wij uw aanvraag om splitsingsvergunning ontvangen om het gebouw Valkenboslaan 346, 346A, 346B, 346C en 346D te splitsen in appartementsrechten. Dit gebouw is als volgt in het kadaster geregistreerd: 's-Gravenhage AM 7974 A2.

Naar aanleiding van uw aanvraag heeft de Gemeentelijke Dienst Stedelijke Ontwikkeling de staat van onderhoud van bovengenoemd gebouw onderzocht. Hieruit blijkt dat het gebouw voldoet aan de voor splitsing gestelde eisen.

**Besluit:**

**Gelet op het bepaalde in artikel 22 van de Huisvestingwet 2014 besluiten wij de gevraagde splitsingsvergunning om het gebouw te splitsen in appartementsrechten te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde splitsingstekening.**

Burgemeester en wethouders van Den Haag  
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Deze splitsingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 5:14 van de Huisvestingsverordening gemeente Den Haag 2023 voor de duur van 1 jaar in werking op de dag na de bekendmaking tenzij in de vergunning een andere geldingsduur is vermeld.

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

202402737/8998231

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U heeft hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.