



# Omgevingsanalyse Fysieke Omgeving

Vergunningsverlening, Toezicht en Handhaving

Bijlage B Beleidsplan Omgevingsrecht  
Datum  
*13 november 2023*



# Inhoud

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Gebiedsprofilen gemeente Aalten</b>	<b>5</b>
2.1	Centrum en kernen	5
2.2	Bedrijventerreinen	5
2.3	Buitengebied	5
<b>3</b>	<b>Omgevingsanalyse</b>	<b>6</b>
3.1	Illegaal gebruik	6
	Strijdig gebruik van panden (A1)	6
	Strijdig gebruik van grond of perceel (A2)	6
	Illegale bewoning (A3)	6
	Bedrijfsactiviteiten die niet zijn toegestaan (A4)	7
	Niet toegestane activiteiten in archeologisch waardevol gebied (A5)	7
	Illegale woningsplitsing of kamerverhuur (A6)	7
	Niet toegestane toeristische (woning)verhuur, permanente bewoning van recreatiebewoning of verblijf (A7)	7
	Productie synthetische drugs of hennep in een pand (A8)	8
	Particuliere/strijdige bewoning van een bedrijfswoning (A9)	8
	Aantasting van agrarische natuurlandschappelijke waarden – agrarisch “met waarde” (A10)	8
3.2	Bouwveiligheid en brandveiligheid	9
	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen (B1)	9
	Brandonveilig gebruik gebouw met niet-zelfredzame personen (B2)	9
	Brandonveilig gebruik gebouw met veel bezoekers (B3)	9
	Leegstaande of verwaarloosde panden (B4)	9
	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen (B5)	10
3.3	Bouwen en slopen	10
	Realisatie of gebruik in afwijking van of zonder vergunning (C1)	10
	Slopen zonder of in afwijking van de melding (C2)	10
	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding (C3)	11
	Verbouw van een monumentaal pand in afwijking van of zonder vergunning (C4)	11
	Overlast geluid en trillingen door (warmte/koude) installaties (C5)	11
	Strijdig met eisen van welstand (C6)	12
	Aanleg van een weg of werk (C7)	12
	Bouwwerken geen “gebouw” zijnde (C8)	12
3.4	Stook	12
	Stoken van open haarden (D1)	12
	Verbranden afvalstoffen zonder ontheffing (D2)	13
3.5	Openbare ruimte	13
	Illegale kap of ontbreken her-plant en het vellen van bomen (E1)	13
	Illegale reclame (E2)	13
	Dumpen van (drugs)afval (E3)	14

Voorwerpen op of aan een openbare plaats (E4) .....	14
Realisatie van een inrit (E5) .....	14
Evenementen (E6) .....	14
Terrassen (E7).....	15
Overlast of gevaar door huisdieren (E8) .....	15
Gebruik van (illegaal) consumenten vuurwerk en carbidschieten (E9 en E9A).....	15
Innemen van standplaatsen (E10) .....	15
Hinderlijk of gevaarlijk parkeren van vrachtwagens, pakketdiensten, voertuigen (E11) .....	16
Vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente (E12) .....	16
Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel (E13) .....	16
Overlast van/door groepen algemeen (E14) .....	16
Onvoldoende invulling van landschappelijke inpassing (E15) .....	17
Illegaal crossen door natuurgebied of weilanden (E16).....	17
3.6 Bedrijven.....	17
Overlast door horeca-activiteiten (F1).....	17
Paracommercie, strijdige alcoholverstreking (F2) .....	18
Naleving leeftijdsgrens alcoholverstreking door supermarkten en slijters (F3).....	18
Milieuzonering op bedrijventerreinen (F4).....	18
3.7 Overig .....	19
Afkoppeling hemelwaterafvoer, waterinfiltratie (G1) .....	19
<b>Bijlage: risicomodel toegelicht .....</b>	<b>20</b>
<b>Bijlage: uitkomsten risicomodel .....</b>	<b>21</b>

# 1 Inleiding

Dit document bevat onze omgevingsanalyse en is de onderlegger voor het beleidsplan van de VTH-taken in de fysieke omgeving. Het uitgangspunt is dat bij uitvoering van de VTH-taken de prioriteit ligt bij de grootste risico's en opgaven en dat we passende VTH-instrumenten en capaciteit kunnen inzetten om de risico's en opgaven aan te pakken. Om zicht te hebben op de risico's hebben we een omgevingsanalyse gemaakt van het grondgebied en de activiteiten.

Deze omgevingsanalyse hebben we ingedeeld naar drie gebiedstypen:

- Centrum en kernen
- Bedrijventerreinen
- Buitengebied

Omdat diverse activiteiten in meerdere gebieden voorkomen hebben we deze omgevingsanalyse opgebouwd op basis van de activiteiten en is vervolgens aangegeven wat het risicoprofiel is per gebiedstype. De risicoanalyse die in de volgende hoofdstukken terugkomt lichten we hieronder toe:

We maken een risicoanalyse per gebied en met alle activiteiten per gebied

Dit zijn de effecttypen waarop we de risicoscore invullen van 0 (geen risico) tot 5 (hoog risico)  
We kunnen de effecttypen onderling wegen

Dit is de totaalscore voor het effect op een schaal van 0-5

Kans die we invullen van 1 (komt niet voor/zeer goed naleefgedrag) tot 5 (komt heel vaak voor/zeer slecht naleefgedrag)

Risicoanalyse		Effectscores								Gemiddeld Effect	Kans	Score Totaal	Risico categorie	
		Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk					
Activiteiten														
GEBIED														
Activiteiten		1	2	3	4	5	4	3	2	score	1			laag
Activiteiten		1	2	3	4	5	4	3	2	score	2			gemiddeld
Activiteiten		1	2	3	4	5	4	3	2	score	3			hoog

Hier komen alle activiteiten of ongewenst gedrag

Totaalscore is Effect x Kans.  
We kunnen 'Effect' en 'Kans' wegen, dat is nu gedaan als 2:1. Ervaring is dat 'kans' anders te grote invloed heeft

De eindscore en de prioriteit

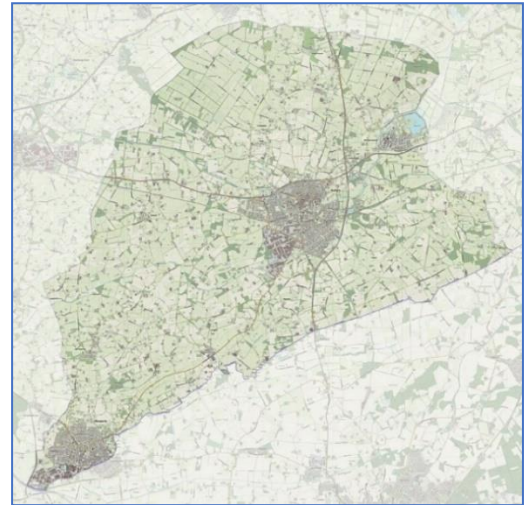
## 2 Gebiedsprofilen gemeente Aalten

### 2.1 Centrum en kernen

De gemeente Aalten is een overwegend landelijk gebied met een regionale centrumfunctie, woonwijken, stadsranden en ligt op steenworpafstand van de Duitse grens. De gemeente beslaat een oppervlakte van ongeveer 97km<sup>2</sup> en bestaat, naast het dorp Aalten zelf, uit een aantal andere dorpen, buurtschappen, kernen en de stad Bredevoort en heeft iets meer dan 27.000 inwoners.

We vinden er diverse typen woningbouw, bedrijvigheid (dienstverlening, detailhandel, horeca), openbaar groen, toegangswegen en verblijfsruimten. Nabij het industriegebied Westrand bevinden zich zowel een bus- als een treinstation.

Er is sprake van enige functiemenging en van een relatief lage bebouwingsdichtheid; het centrum van Aalten bestaat met name uit historische bebouwing, dit laatste geldt zeker ook voor de stad Bredevoort.



### 2.2 Bedrijventerreinen

De concentratie van bedrijven in de gemeente Aalten bevindt zich in de zuidwesthoek op bedrijventerrein 't Broek en op de aangrenzende industrieterreinen nabij de Nijverheidsweg en de Dinxperloseweg. Aan de Industriestraat, parallel aan het spoor gelegen, vindt zich ook een aantal bedrijven. In Dinxperlo bevindt het bedrijventerrein De Rietstap zich aan de zuidwestzijde van de kern en in Bredevoort zijn aan de Misterstraat enkele bedrijven gelegen. Er is geen plaats voor zeer zware industrie. In de woongebieden bestaat de bedrijvigheid vooral uit detailhandel, horeca en dienstverlening.

### 2.3 Buitengebied

Het buitengebied van Aalten heeft een totale oppervlakte van circa 6.800 hectare, waarvan een klein gedeelte uit water bestaat. De bebouwing bestaat voor het grootste deel uit bebouwing met een woonfunctie en voor een kleiner deel uit panden met een woon- en industrie functie.

### 3 Omgevingsanalyse

De omgevingsanalyse is gebaseerd op een methode die veel gemeenten hanteren en die uitgaat van de kans dat de effecten zich voordoen. Op basis van deze 'kans en effect' benadering volgt een risicoscore van alle activiteiten. De risicoscore is vervolgens beoordeeld op de mate waarin we met onze VTH-instrumenten invloed kunnen uitoefenen op de activiteiten en de capaciteit die ingezet kan worden. Dit leidt tot onze prioriteiten, zie verder 'bijlage: risicomodel toegelicht' op pagina 20.

#### 3.1 Illegaal gebruik

##### Strijdig gebruik van panden (A1)

Dit is het gebruik van bouwwerken in strijd met de regels van ons omgevingsplan. Bijvoorbeeld: horeca-activiteiten, detailhandel waar dat niet is toegestaan of het voortzetten van activiteiten na afloop van een tijdelijke vergunning. De kans is vrij hoog omdat het gaat om diverse vormen van strijdig gebruik.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Strijdig gebruik van een pand	5	3	5	1	0	3	3	5	3,0	3	18	gemiddeld
bedrijventerreinen	Strijdig gebruik van een pand	5	3	5	1	0	0	3	5	2,6	4	21	hoog
buitengebied	Strijdig gebruik van een pand	5	3	5	1	1	0	3	5	2,7	4	22	hoog

##### Strijdig gebruik van grond of perceel (A2)

Dit is gebruik van gemeentegrond als eigen perceel (bijtrekken bij tuin of bedrijfsperceel), erfafscheidingen die te ruim staan, bouwwerken die (fors) oversteken of opslag van goederen op gemeentegrond. Het gaat ook om strijdig gebruik van grond of een perceel dat in eigendom is, zoals het gebruik van een tuin of perceel als stalling of parkeerplaats. We constateren in de drie gebieden vaak strijdig gebruik van grond of van het eigen perceel. Het gaat om bijvoorbeeld het plaatsen van containers op het perceel voor opslag, het opslaan van goederen op gemeentegrond of het eigen perceel dat niet is toegestaan of gebruik van grond als agrarisch gebruik.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Strijdig gebruik van grond of perceel	3	1	3	0	5	0	5	3	2,3	3	14	laag
bedrijventerreinen	Strijdig gebruik van grond of perceel	3	1	3	3	1	0	5	3	2,1	4	17	gemiddeld
buitengebied	Strijdig gebruik van grond of perceel	3	1	3	1	5	1	3	5	2,6	4	21	hoog

##### Illegale bewoning (A3)

Dit gaat om verhuur van (delen van) woningen waar dat niet is toegestaan op basis van ons omgevingsplan of landelijke eisen over bouw- en brandveiligheid. Vanuit de aanpak van adressignalen en adresonderzoeken (in het kader van BRP) kunnen we illegale bewoning signaleren. Tijdens onze controles constateren we weinig illegale woning, alleen op de recreatieverblijven is dit anders.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	(illegale) bewoning door arbeidsmigranten	5	3	5	1	1	0	5	5	2,9	3	17	gemiddeld
bedrijventerreinen	(illegale) bewoning door arbeidsmigranten	5	3	5	0	0	0	3	5	2,4	2	10	laag
buitengebied	(illegale) bewoning door arbeidsmigranten	5	3	5	1	1	0	5	5	2,9	3	17	gemiddeld

## Bedrijfsactiviteiten die niet zijn toegestaan (A4)

In ons omgevingsplan is vastgelegd in welke mate het is toegestaan om bedrijfsmatige en ondergeschikte nevenactiviteiten te verrichten vanuit een woning (denk aan: thuiskappen, webshop, bed & breakfast, administratiekantoor, klusbedrijf). De activiteiten vanuit woningen nemen toe. Bij groei is het kostbaar voor de ondernemer om activiteiten 'over te hevelen' naar een geschikt (bedrijfs)pand. Strijdig gebruik gaat om bedrijfsmatige activiteiten die niet als nevenactiviteit in de uitgevoerde omvang zijn toegestaan en om activiteiten die helemaal niet zijn toegestaan (bijvoorbeeld metaalbewerking, onderhoud auto's, houtbewerking). Op het bedrijventerrein is het uitoefenen van detailhandel gereguleerd.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Bedrijfsactiviteiten die niet zijn toegestaan	3	3	5	3	0	0	5	1	2,4	3	15	gemiddeld
bedrijventerreinen	Bedrijfsactiviteiten die niet zijn toegestaan	5	3	5	3	3	0	3	3	3,1	3	19	gemiddeld

## Niet toegestane activiteiten in archeologisch waardevol gebied (A5)

Archeologisch waardevolle gebieden kunnen worden aangetast door activiteiten in de bodem zoals graven of het aanbrengen van een fundering. We hebben onze archeologische waarden in kaart gebracht en vastgelegd en het is bekend in welke gevallen een onderzoek vereist is. Onze gemeente kent waardevol gebied. Er vindt archeologisch onderzoek plaats door initiatiefnemers als dat vereist is.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Niet toegestane activiteiten in archeologisch waardevol gebied	0	0	1	1	0	5	1	3	1,3	1	3	laag
buitengebied	Niet toegestane activiteiten in archeologisch waardevol gebied	0	0	1	0	0	5	1	3	1,1	2	5	laag

## Illegale woningsplitsing of kamerverhuur (A6)

Het illegaal verhuren van kamers of splitsen van woningen komt weinig voor. We ontvangen geregeld aanvragen voor woningsplitsing.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Niet toegestane woningsplitsing of kamerverhuur	5	3	5	1	0	0	5	5	2,7	1	5	laag
buitengebied	Niet toegestane woningsplitsing of kamerverhuur	5	3	3	1	0	0	5	5	2,4	1	5	laag

## Niet toegestane toeristische (woning)verhuur, permanente bewoning van recreatiebewoning of verblijf (A7)

Er spelen drie zaken rondom bewoning:

- Permanente bewoning van recreatiewoningen;
- Recreatief gebruik (verhuur) van een woning; en
- Spookwoningen, dit is een woning die officieel leeg staat, maar in de praktijk wordt bewoond zonder dat de bewoner is ingeschreven.

Het betreft zaken die niet zijn toegestaan in het omgevingsplan. Er is een aantal recreatiewoningen binnen onze gemeente. In het centrum en de kern is de kans erg laag, in het buitengebied zal permanente bewoning vaker voorkomen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Niet toegestane toeristische (woning)verhuur en permanente bewoning rec	3	1	3	1	0	0	3	3	1,6	1	3	laag
buitengebied	Niet toegestane toeristische (woning)verhuur en permanente bewoning rec	3	1	3	1	0	0	3	3	1,6	3	9	laag

### Productie synthetische drugs of hennep in een pand (A8)

We treffen een enkele hennepkwekerij aan na actie van opsporingsdiensten of door meldingen. Deze bevinden zich in woonhuizen, kelderboxen, schuurtjes of bedrijfspanden. Er zijn geen labs met synthetische drugsproductie aangetroffen. De productie van drugs vormt een groot risico voor brand of ontploffing, dumping van afval en ondermijning. In de aanpak is een actieve rol voor politie en opsporingsdiensten. Vanuit VTH ondersteunen we en bij een vondst van productieruimten kunnen we overgaan tot tijdelijke sluiting. Ook signaleren we vanuit onze toezichthoudende rol. De kans is gemiddeld, we treffen kwekerijen aan, maar (nog) niet in grote mate.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Productie van (synthetische) drugs of hennep in een pand	5	5	5	5	5	0	5	5	4,3	3	26	hoog
bedrijventerreinen	Productie van (synthetische) drugs of hennep in een pand	5	5	5	5	5	0	5	5	4,3	3	26	hoog
buitengebied	Productie van (synthetische) drugs of hennep in een pand	5	5	5	5	5	0	5	5	4,3	3	26	hoog

### Particuliere/strijdige bewoning van een bedrijfswoning (A9)

Ons omgevingsplan maakt onderscheid in de woning en bedrijfswoning. Een bedrijfswoning heeft een functionele binding met het bedrijf, mag niet door derden worden bewoond en kan een lager beschermingsniveau hebben dan een gewone woning. Bij verkoop of beëindiging van het bedrijf kan het voorkomen dat de bedrijfswoning niet als zodanig wordt aangemerkt en als woning overgaat naar een nieuwe eigenaar. Dit veroorzaakt strijdigheid. De kans hierop is vrij laag en heeft met name voor gezondheid en leefbaarheid gemiddelde gevolgen, terwijl deze op financieel risico hoog scoort.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
bedrijventerreinen	Strijdige bewoning van een bedrijfswoning	3	3	1	1	0	0	5	1	1,6	2	6	laag
buitengebied	Strijdige bewoning van een bedrijfswoning	1	3	3	0	0	0	5	1	1,4	2	6	laag

### Aantasting van agrarische natuurlandschappelijke waarden – agrarisch “met waarde” (A10)

In ons omgevingsplan zijn gebieden vastgelegd met een agrarische functie en landschapswaarden. Rondom dorpskernen speelt de overgang tussen bebouwing en open gebied, waarbij de natuur en landschappelijke waarden beschermd zijn en behouden dienen te blijven. Er worden echter toch activiteiten verricht die de waarden aantasten zoals het plaatsen van een schuur, zwembad, paardenbak. Ook komt het ophogen of afgraven voor.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
buitengebied	Aantasting van agrarische natuurlandschappelijke waarde	0	0	3	3	5	3	5	3	2,6	3	15	gemiddeld



## 3.2 Bouwveiligheid en brandveiligheid

### Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen (B1)

De regels voor het brandveilig gebruik van een gebouw zijn vastgelegd in het Besluit bouwwerken leefomgeving. Onder de Omgevingswet is de gebruiksvergunning vervallen. In bepaalde gevallen is een gebruiksmelding nog wel verplicht. Per gebruiksfunctie van een bouwwerk is vastgesteld vanaf welk aantal van mogelijk aanwezige personen een meldingsplicht geldt voor het bouwwerk. In ons omgevingsplan kunnen we maatwerkregels stellen voor bijzondere gevallen. We maken in de omgevingsanalyse onderscheid in gebouwen met:

- zelfredzame personen;
- niet-zelfredzame personen (kinderdagverblijf, verzorgingstehuis, ziekenhuis); en
- veel bezoekers.

Bij brandveilig gebruik gaat het erom dat de vereiste voorzieningen en installaties in voldoende mate aanwezig en onderhouden zijn om het risico op (verspreiding van) brand te verminderen. Bij zelfredzame personen gaat het om gebouwen waar mensen verblijven die zelfstandig kunnen vluchten bij brand. Denk aan kantoren, winkels en dergelijke.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
bedrijventerreinen	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen	5	3	1	3	1	0	5	5	2,6	4	21	hoog
buitengebied	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen	5	3	1	1	1	1	5	5	2,4	4	19	gemiddeld

### Brandonveilig gebruik gebouw met niet-zelfredzame personen (B2)

Bij niet-zelfredzame personen gaat het om locaties zoals kinderopvang, zorgboerderij, verzorgingstehuis.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Brandonveilig gebruik gebouw met niet-zelfredzame personen	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
buitengebied	Brandonveilig gebruik gebouw met niet-zelfredzame personen	5	3	1	1	1	1	5	5	2,4	3	15	gemiddeld

### Brandonveilig gebruik gebouw met veel bezoekers (B3)

De gemeente heeft eind 2022 enkele horecagelegenheden en kapsalons gecontroleerd. Hieruit kwamen geen bijzonderheden naar voren. De kans op brandonveilig gebruik van een gebouw met veel bezoekers wordt daarom niet groot geacht.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Brandonveilig gebruik gebouw met veel bezoekers	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
bedrijventerreinen	Brandonveilig gebruik gebouw met veel bezoekers	5	3	1	3	1	0	5	5	2,6	3	15	gemiddeld

### Leegstaande of verwaarloosde panden (B4)

Dit gaat om langdurige leegstand of verwaarlozing van een pand zodat er gevaar dreigt voor instorting of dat het pand gebruikt wordt voor feesten/samenkomsten. We ontzeggen door middel van afzetting en bebording de toegang tot een onbewoonbaar gebouw. Bij particulier eigendom trachten we met de eigenaar in contact te komen over de voorgenomen afzetting van de toegang. Er zijn situaties (gebouwen) bekend waarbij dakpannen naar beneden kunnen vallen of waar vloeren kunnen instorten.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	3	5	0	0	1	5	3	2,6	3	15	gemiddeld
bedrijventerreinen	Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	1	5	0	0	0	5	3	2,1	1	4	laag
buitengebied	Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	1	5	0	0	1	5	3	2,3	2	9	laag

### Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen (B5)

Dit gaat om de omgevingsveiligheid rondom bouwplaatsen en werkterreinen zoals ten aanzien van steigers, kranen, aanvoer en opslag. Er zijn jaarlijks een paar grotere bouwprojecten waar omgevingsveiligheid aan de orde is en het speelt vaker bij verbouwingen met naastgelegen panden. De kans is niet zo hoog, over het algemeen zijn de bouwers zich bewust van de risico's en treffen zij maatregelen om de veiligheid te borgen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen	5	1	3	1	0	0	3	5	2,0	2	8	laag
bedrijventerreinen	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen	5	1	3	1	1	0	1	5	2,0	2	8	laag
buitengebied	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen	5	1	3	1	1	1	5	5	2,4	2	10	laag

## 3.3 Bouwen en slopen

### Realisatie of gebruik in afwijking van of zonder vergunning (C1)

Bij het realiseren of aanpassen van bouwwerken zijn regels van toepassing vanuit landelijke wetten, ons omgevingsplan en de omgevingsvergunning. Het gaat om het realiseren of verbouwen van bouwwerken in afwijking van of zonder vergunning. Als gevolg van ons toezicht worden afwijkingen vaak tijdens het bouwproces opgelost. Doordat een toenemend deel van de bouwactiviteiten niet meer vergunningplichtig is of doordat de toetsing en het toezicht bij een externe kwaliteitsborger ligt, hebben we steeds minder beeld van bouwwerken via de vergunningaanvraag. Op basis van luchtfoto's constateren we dat er met name in het buitengebied bouwwerken zijn gerealiseerd waar mogelijk een vergunning voor nodig was. Ook is er beperkte capaciteit beschikbaar om (alle) bouwwerken te controleren. Om die reden is de kans hoog.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Realiseren gebouw zonder of in afwijking vergunning	5	5	3	3	3	1	3	3	3,3	3	20	gemiddeld
bedrijventerreinen	Realiseren gebouw zonder of in afwijking vergunning	5	5	3	3	0	0	5	5	3,0	4	24	hoog
buitengebied	Realiseren gebouw zonder of in afwijking vergunning	5	3	3	3	1	1	3	3	2,7	4	22	hoog

### Slopen zonder of in afwijking van de melding (C2)

Een sloopmelding is verplicht als er meer dan 10 m<sup>3</sup> sloopafval ontstaat of als asbest wordt verwijderd. De kans op slopen zonder (of in afwijking van) de melding is binnen de kernen vrij beperkt. Door het grote aantal verbouwingen van bedrijven of bedrijfsverzamelgebouwen op bedrijventerreinen verwachten we dat de kans groter is dat er (binnenpands) wordt gesloopt zonder te melden.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Slopen zonder of in afwijking van de melding	5	1	3	1	1	0	5	3	2,1	2	9	laag
bedrijventerreinen	Slopen zonder of in afwijking van de melding	5	1	3	3	3	0	5	3	2,7	4	22	hoog
buitengebied	Slopen zonder of in afwijking van de melding	5	1	3	1	3	0	5	3	2,4	3	15	gemiddeld

### Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding (C3)

Een sloopmelding is verplicht als er meer dan 10 m<sup>3</sup> sloopafval ontstaat of als asbest wordt verwijderd. Dan is het ook noodzakelijk om een asbestinventarisatie te doen. Asbest kan verwerkt zitten in bouwwerken die gerealiseerd zijn tot begin jaren '90. Eigenaren zijn verantwoordelijk voor de verwijdering van asbest. Een particulier mag tot 35 m<sup>3</sup> per perceel verwijderen. Als het te verwijderen oppervlak meer bedraagt dan 35 m<sup>3</sup> dan moet een gecertificeerd bedrijf de verwijdering en afvoer uitvoeren. Het beoordelen van de sloopmelding waar een asbestinventarisatierapport is toegevoegd is net als het toezicht en de handhaving en basistaak die door de ODA wordt uitgevoerd. Verwijderen van asbest zonder (of in afwijking van) de melding komt weinig voor.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding	3	5	3	3	3	0	5	5	3,1	2	13	laag
bedrijventerreinen	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding	5	5	3	3	5	0	5	5	3,7	2	15	gemiddeld
buitengebied	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding	5	5	3	3	3	0	5	5	3,4	1	7	laag

### Verbouw van een monumentaal pand in afwijking van of zonder vergunning (C4)

Onze gemeente is rijk aan cultuurhistorisch erfgoed met rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten, karakteristieke panden en beschermde dorpsgezichten. Er zijn binnen de gemeente Aalten 62 gebouwen met de status van rijksmonument, waaronder enkele boerderijen, het gemeentehuis en een stoomweverij. De vestigstad Bredevoort is een monumentale parel. Het verbouwen van monumenten zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning kan tot onherstelbare schade leiden. Om die reden worden vergunningaanvragen zorgvuldig getoetst en houden we toezicht. De kans op aantasting is laag, eigenaren onderhouden de monumenten goed.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Verbouw van een monumentaal pand zonder of in afwijking vergunning	3	0	5	1	0	5	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
buitengebied	Verbouw van een monumentaal pand zonder of in afwijking vergunning	3	0	3	0	0	5	3	3	2,0	2	8	laag

### Overlast geluid en trillingen door (warmte/koude) installaties (C5)

Het duurzaam opwekken van energie is een positieve ontwikkeling en draagt bij aan de realisatie van de energietransitie. De aanleg en het gebruik van zonnepanelen, airco's, warmtepompen, zonneweiden en batterij-opslag kan echter negatieve gevolgen hebben. Denk aan hinder (licht, geluid) en (brand)veiligheid. We krijgen steeds meer klachten, vooral uit het centrumgebied en de kernen. In het buitengebied is de kans een stuk kleiner door de lage bebouwingsdichtheid.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Overlast geluid en trilling door installaties (warmte/koude)	1	3	5	0	0	0	1	1	1,4	4	11	laag
buitengebied	Overlast geluid en trilling door installaties (warmte/koude)	1	1	3	0	0	0	1	1	0,9	2	3	laag

## Strijdig met eisen van welstand (C6)

Onze welstandsnota bevat eisen voor het aanzien van een bouwwerk vanuit de gedachte dat welstand bijdraagt aan een aantrekkelijke bebouwde omgeving. Er zijn gebieden benoemd met een bijzonder welstandsniveau waar meer aandacht is voor de inpassing van een bouwplan in het gebied en de bijdrage aan de kwaliteit van het straatbeeld. We constateren geen excessen op het gebied van welstand en zien dat onze burgers en bedrijven de welstandseisen opvolgen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Strijdigheid met eisen van welstand	0	0	5	0	0	1	1	3	1,1	2	5	laag
buitengebied	Strijdigheid met eisen van welstand	0	0	3	0	0	1	1	3	0,9	2	3	laag

## Aanleg van een weg of werk (C7)

Bij aanleg gaat het om werken of werkzaamheden waarvoor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren nodig is (bijvoorbeeld een sportveld, ophogen gronden). De aanleg van een werk is zichtbaar en komt niet vaak voor zonder vergunning. In het omgevingsplan staat voor welke activiteiten een aanlegvergunning nodig is. Wat betreft de activiteiten met betrekking tot sloten (aanleg of dempen) heeft de gemeente (aanlegvergunning) en het waterschap een bevoegdheid (keur). Onze Algemene plaatselijke verordening (APV) bevat een verbod om zonder vergunning een weg aan te leggen of te veranderen en een verbod om zonder vergunning een uitweg te maken of veranderingen aan te brengen in een bestaande uitweg.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Aanleg van een werk of weg	3	0	1	0	1	1	1	1	1,0	1	2	laag
bedrijventerreinen	Aanleg van een werk of weg	3	0	1	0	1	0	1	1	0,9	1	2	laag
buitengebied	Aanleg van een werk of weg	3	0	1	0	3	1	1	3	1,4	2	6	laag

## Bouwwerken geen “gebouw” zijnde (C8)

Het plaatsen van een (bouw)container komt een enkele keer voor (de kans is klein). Het komt wel eens voor dat overkappingen worden geplaatst maar over het algemeen worden de regels goed nageleefd. In het buitengebied komen zonnepanelen- en stellages in achtertuinen voor.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Bouwwerken geen "gebouw" zijnde	5	3	1	0	1	0	3	1	1,7	1	3	laag
bedrijventerreinen	Bouwwerken geen "gebouw" zijnde	5	3	1	0	1	0	3	3	1,9	2	7	laag
buitengebied	Bouwwerken geen "gebouw" zijnde	3	1	3	0	1	0	3	1	1,4	3	9	laag

## 3.4 Stook

### Stoken van open haarden (D1)

Het (foutief) stoken van haarden leidt tot overlast van rook en geur en er wordt meer bekend met betrekking tot de negatieve gezondheidseffecten van houtstook. We nemen deel aan het Schone Lucht Akkoord waarin rijk, provincies en een groot aantal gemeenten samenwerken aan voorlichtingsmateriaal, richtlijnen voor het bepalen van uitstoot en toetsingskader voor het bepalen van de mate van overlast. Het stoken van haarden is echter niet verboden. Optreden bij overlast is niet makkelijk en handhaving kan op basis van technische eisen voor het afvoerkanaal die zijn opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving of een (dure) meting naar de luchtkwaliteit. We krijgen regelmatig

meldingen binnen van overlast vanuit ons centrum en de kernen en in mindere mate uit het buitengebied. Het heeft geen hoge prioriteit in de uitvoering omdat we weinig vanuit VTH kunnen inzetten qua instrumenten.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Overlast door stoken van haarden	1	5	3	1	3	0	1	1	2,0	4	16	gemiddeld
buitengebied	Overlast door stoken van haarden	1	3	5	3	1	0	1	1	2,0	3	12	laag

### Verbranden afvalstoffen zonder ontheffing (D2)

Er staat een verbod op het stoken van afval in de APV. In de praktijk komt het stoken van afvalstoffen zoals groenafval voor. Met name in de zomerperiode is er brandgevaar naast geur- en rookoverlast. De kans op overtreden of last is erg laag binnen de bedrijventerreinen. Er wordt in het buitengebied meestal ontheffing aangevraagd voor groenverbranding en daar wordt ook op gecontroleerd. Bedrijfsafval wordt een enkele maal ook mee verbrand.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
bedrijventerreinen	Illegaal verbranden van afvalstoffen zonder ontheffing	3	5	5	3	3	0	3	3	3,1	1	6	laag
buitengebied	Illegaal verbranden van afvalstoffen zonder ontheffing	1	3	5	1	3	0	3	3	2,3	3	14	laag

## 3.5 Openbare ruimte

### Illegale kap of ontbreken herplant en het vellen van bomen (E1)

Onze verordening voor het vellen van houtopstand bevat in welke gevallen het verboden is om houtopstand te vellen en waarvoor ons college een ontheffing kan verlenen. Verder zijn cultuurhistorische waarden en landschapselementen aangegeven in ons omgevingsplan. In de Wet natuurbescherming (opgaand in de Omgevingswet) is vastgelegd voor welke grotere percelen of bomenrijen een melding moet worden gedaan. Het illegaal kappen van een boom of aantasten van groenwaarden is onomkeerbaar en leidt tot verlies van groen, natuur en omgevingskwaliteit. De kans op illegale kap is binnen de kernen laag, er wordt goed nageleefd. Op bedrijventerreinen komt het niet voor. De kans is wel hoog in het buitengebied, daar blijft het kappen meer uit het zicht dan in andere gebieden.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Illegale kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	1	1	3	2,4	1	5	laag
bedrijventerreinen	Illegale kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	1	1	3	2,4	1	5	laag
buitengebied	Illegale kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	3	1	3	2,7	4	22	hoog

### Illegale reclame (E2)

Vooraf in verkiezingstijd en bij evenementen wordt er veel 'wild-geplakt' en nadien niet opgeruimd. Van lichtvervuiling hebben we binnen de kernen niet veel last. In het buitengebied worden soms aanhangwagens met reclame geplaatst.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Illegale reclame	1	0	5	1	0	1	1	1	1,3	3	8	laag
bedrijventerreinen	Illegale reclame	1	0	3	1	0	0	1	1	0,9	2	3	laag
buitengebied	Illegale reclame	1	0	3	1	3	3	1	1	1,7	4	14	laag

## Dumpen van (drugs)afval (E3)

We treffen op in het centrum en op de bedrijventerreinen op kleine schaal afvaldumpingen aan. We krijgen weinig klachten. Meestal gaat het om huisraad of huishoudelijk afval, waar ongedierte op af komt. Het opruimen kost (maatschappelijk) geld, want onze buitendienst zorgt voor het ophalen en opruimen van aangetroffen afval. In het buitengebied is de kas op afvalstorten groter, in het verleden is er drugsafval aangetroffen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Dumpen van afval	3	5	5	1	1	0	5	3	2,7	2	11	laag
bedrijventerreinen	Dumpen van afval	1	3	5	1	3	0	5	3	2,4	2	10	laag
buitengebied	Dumpen van afval	3	3	5	1	5	0	5	5	3,1	5	31	hoog

## Voorwerpen op of aan een openbare plaats (E4)

Het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg zoals een container, bouwkeet, lichtinstallatie of goederen in opgenomen in onze APV. Het kan voorkomen dat de wegfazetting, doorgang of plaatsing niet voldoet. We zien dit zeer regelmatig, met name bij in de weg staande caravans en aanhangers. Dit heeft gevolgen voor de verkeersveiligheid en leefbaarheid. Soms ontstaan ook kosten voor het wegslepen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Voorwerpen op of aan een openbare plaats	3	0	5	0	0	0	3	3	1,6	4	13	laag
bedrijventerreinen	Voorwerpen op of aan een openbare plaats	3	0	3	1	0	0	1	1	1,1	2	5	laag
buitengebied	Voorwerpen op of aan een openbare plaats	3	0	3	1	1	0	1	1	1,3	1	3	laag

## Realisatie van een inrit (E5)

De realisatie van een inrit kent weinig risico's en over het algemeen is de naleving op orde.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Realisatie van een inrit	3	0	1	0	1	0	1	1	0,9	2	3	laag
bedrijventerreinen	Realisatie van een inrit	3	0	1	0	1	0	3	1	1,0	2	4	laag
buitengebied	Realisatie van een inrit	3	0	1	0	3	0	1	1	1,1	2	5	laag

## Evenementen (E6)

In de gemeente Aalten worden diverse evenementen georganiseerd zoals het Aaltense Wijnfeest, het Sjoksfeest, Koningsdan en de Restantendag. In onze APV is vastgelegd in welke gevallen een vergunning of melding vereist is. Afhankelijk van het risico van het evenement en de verwachte bezoekersaantallen is een evenement vergunningplichtig of meldingplichtig en bepalen we samen met onze partners (zoals politie en VNOG) het risicoprofiel en de wijze en intensiteit van ons toezicht. Bij evenementen kunnen veel aspecten aan de orde zijn zoals parkeren, geluidproductie, openbare orde, veiligheid van grote groepen, gezondheid (gebruik alcohol, drugs), afval en brandveiligheid. Ook kunnen tijdelijke bouwwerken worden gerealiseerd zoals podia, tribunes of tenten. Bij grotere en terugkerende evenementen zijn professionele organisatoren betrokken die onze voorwaarden kennen en waar we overleg mee voeren. De meeste evenementen zijn kleinschalig en volstaan met een melding, er zijn enkele evenementen per jaar die omvangrijk zijn en die over een vergunning moeten beschikken. Het naleefgedrag is over het algemeen goed. De kans op illegale feesten en evenementen is vrij klein. Dit speelt meer in het buitengebied waar het bijvoorbeeld gaat om tentfeesten die niet gemeld zijn.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Evenementen	5	3	5	3	3	0	5	5	3,4	3	21	hoog
buitengebied	Evenementen	5	3	5	1	1	0	3	5	2,7	3	16	gemiddeld

## Terrassen (E7)

De terrassen verhogen de levendigheid in ons centrum en in de kernen. Aan de andere kant kan er sprake zijn van geluidsoverlast, niet houden aan de sluitingstijden voor terrassen of innemen van meer ruimte dan is toegestaan. De kans op slecht naleefgedrag is redelijk klein. De gevolgen voor slechte naleving zijn voor de leefbaarheid groot. In Coronatijd zijn de terrassen flink uitgebreid, elk jaar worden de vergunningen verlengd. In het buitengebied staan terrassen bijna altijd op eigen terrein.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Terrassen	3	0	5	0	0	0	1	1	1,3	2	5	laag
buitengebied	Terrassen	3	0	3	1	1	0	5	3	1,7	1	3	laag

## Overlast of gevaar door huisdieren (E8)

Dit kan gaan om individuele huisdieren zoals loslopende honden, blaffen, hondenpoep, of het hobbymatig houden van veel dieren (honden, katten, duiven of kippen). Het is een ergernis voor burgers en soms speelt diergezondheid of veiligheid (bijtincidenten) een rol. Vooral in het voorjaar krijgen we veel meldingen over loslopende honden en hondenpoepoverlast. Er geldt geen muilkorfplicht in de gemeente, een enkele keer vond een bijtincident plaats. In het buitengebied kan overlast ontstaan door loslopende honden wat gevolgen kan hebben in het broedseizoen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Terrassen	3	0	5	0	0	0	1	1	1,3	2	5	laag
buitengebied	Terrassen	3	0	3	1	1	0	5	3	1,7	1	3	laag

## Gebruik van (illegaal) consumenten vuurwerk en carbirdschiets (E9 en E9A)

Voorafgaand en rond de jaarwisseling leidt het afsteken van vuurwerk tot klachten over geluidsoverlast en ontstaat er schade aan (gemeentelijke) eigendommen. Er zijn geen gebieden met een vuurwerkverbod. Het afsteken van illegaal vuurwerk of vuurwerk 'op het verkeerde moment' afsteken komt voor, levert klachten op en heeft financiële gevolgen vanwege vernielde objecten. De overlast beperkt zich tot een korte periode gedurende het jaar. Binnen de kernen wordt zelden met carbid geschoten, dit gebeurt met name in het buitengebied en leidt niet tot grote overlast.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	illegaal vuurwerk / carbirdschiets	5	5	5	0	0	0	5	5	2,9	2	11	laag
buitengebied	Gebruik van (illegaal) vuurwerk	5	5	5	0	3	0	5	3	3,1	2	13	laag

## Innemen van standplaatsen (E10)

Voor het innemen van een standplaats is een vergunningstelsel van kracht volgens onze APV. Het gaat om het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten, gebruikmakend van fysieke middelen zoals een kraam, een wagen of een tafel. Weekmarkten zijn gereguleerd in een aparte marktverordening. We kennen diverse vaste standplaatshouders, de kans op het onrechtmatig innemen van standplaatsen is zeer laag.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Innemen standplaatsen	1	1	3	0	0	0	3	1	1,0	1	2	laag

### Hinderlijk of gevaarlijk parkeren van vrachtwagens, pakketdiensten, voertuigen (E11)

Het komt regelmatig voor dat voertuigen (personenauto's, bussen, vrachtwagens) te lang parkeren of op plekken laden en lossen waar dat niet is toegestaan, met name bij het bevoorraden van horeca is dit het geval. Ook pakketdiensten parkeren hinderlijk. Dit heeft invloed op de verkeersveiligheid, de uitstraling van het centrum en veroorzaakt afval en geluidsoverlast. We treffen vaak situaties aan van hinderlijk parkeren.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Hinderlijk of gevaarlijk parkeren	3	0	5	0	0	0	3	3	1,6	4	13	laag
bedrijventerreinen	Hinderlijk of gevaarlijk parkeren	3	0	1	0	1	0	3	1	1,0	4	8	laag

### Vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente (E12)

De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) houdt toezicht op het vervoer van gevaarlijke stoffen. Voor een aantal gevaarlijke stoffen geldt een routeplicht, waarbij we de routes binnen onze gemeente aanwijzen die gevolgd moeten worden bij het vervoer van sommige gevaarlijke stoffen. Voor zover we kunnen inschatten wordt er redelijk goed nageleefd. We achten de kans het grootst voor vervoer naar bedrijven op onze bedrijventerreinen.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente	5	5	0	1	0	0	5	5	2,3	2	9	laag
bedrijventerreinen	Routering en vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente	5	5	0	0	0	0	5	5	2,1	3	13	laag
buitengebied	Vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente (tankstation, opslag gas/olie)	5	5	0	1	0	0	5	3	2,1	1	4	laag

### Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel (E13)

We treffen nauwelijks overlastsituaties aan als gevolg van drugsgebruik. Actieve drugshandel komt wel voor gelet op de klachten die we ontvangen en het achtergelaten afval dat we aantreffen (zakjes, lachgaspatronen). Op de bedrijventerreinen komt dit relatief vaak voor.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel	5	1	5	0	3	0	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
bedrijventerreinen	Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel	3	3	5	0	3	0	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
buitengebied	Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel	3	5	5	0	3	0	3	5	2,9	2	11	laag

### Overlast van/door groepen algemeen (E14)

Dit gaat over overlast of verstoring van de openbare orde door groepen die rondhangen, vernielingen aanrichten of rotzooi achterlaten. We krijgen hier meldingen van vanuit het centrum, de kernen en de bedrijventerreinen.



Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Overlast door (groepen van) personen	3	3	5	0	0	0	3	3	2,0	4	16	gemiddeld
bedrijventerreinen	Overlast door (groepen van) personen, waaronder straatraces	5	3	5	0	0	0	1	5	2,3	4	18	gemiddeld
buitengebied	Overlast door (groepen van) personen	1	3	5	0	0	0	1	5	1,7	2	7	laag

### Onvoldoende invulling van landschappelijke inpassing (E15)

Bij het realiseren of uitbreiden van panden of voorzieningen kan de landschappelijke inpassing als voorwaarde van toepassing zijn uit ons omgevingsplan of vergunning. De realisatie van een inpassingsplan of beplantingsplan versterkt de ruimtelijke uitstraling. We constateren dat de verplichtingen voor realisatie en instandhouding van de landschappelijke inpassing niet altijd goed worden opgevolgd. Bij herontwikkeling of sloop worden bijvoorbeeld te weinig bomen geplant (of herbeplant) t.a.v. het erf-inpassingsplan. Dit is voor de verantwoordelijke partij een kostbare aangelegenheid.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
buitengebied	Onvoldoende invulling van landschappelijke inpassing	1	1	5	3	5	3	3	3	3,0	4	24	hoog

### Illegaal crossen door natuurgebied of weilanden (E16)

Dit gaat over motorcross in de bosgebieden of door weilanden en akkers. De handhaving is niet eenvoudig, het gaat om het op heterdaad betrappen en op het beboeten vanwege veroorzaken van geluidsoverlast of verstoring van de openbare orde. Het illegaal crossen komt niet vaak voor en we krijgen weinig meldingen binnen. De effecten liggen met name op de natuur (in verband met het broedseizoen) en de leefbaarheid.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
buitengebied	Illegaal crossen door natuurgebied of weilanden	3	1	5	1	5	0	3	3	2,6	2	10	laag

## 3.6 Bedrijven

### Overlast door horeca-activiteiten (F1)

Er zijn twee stelsels van toepassing op de horeca, te weten:

- een vergunning voor het exploiteren van een logies-, drink- of eetgelegenheden (APV). Wanneer bij de inrichting ook een terras hoort dan wordt dit terras meegenomen in de exploitatievergunning; en
- een alcoholvergunning (Alcoholwet) voor het verstrekken van alcoholische dranken.

Daarnaast geldt op basis van onze APV onder andere voor horeca een meldplicht voor het afwijken van de geluidvoorschriften gedurende een beperkt (12) aantal festiviteiten per jaar. Bij de horeca spelen veel aspecten zoals brandveiligheid, milieu (geluid), alcoholverstrekking aan jongeren, strijdigheid met de Alcoholwet, sluitingstijden, overlast voor de woonomgeving of verstoring van de openbare orde (buiten roken, lawaai bezoekers, muziek), vandalisme. De VTH-taken liggen bij de gemeente, de VNOG (brandveiligheid) en de ODA. De horeca is vooral te vinden in het centrumgebied en in de kernen, en op enkele plekken in het buitengebied. De naleving is over het algemeen heel behoorlijk.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Overlast door horeca activiteiten	3	3	5	1	0	0	5	3	2,3	3	14	laag
buitengebied	Overlast door horeca activiteiten	3	3	3	0	0	0	1	3	1,6	2	6	laag

### Paracommercie, strijdige alcoholverstrekking (F2)

Paracommercie zijn instellingen zoals verenigingen die sportieve, recreatieve of culturele activiteiten verrichten en horeca-activiteiten ontplooiën. Horeca is niet de hoofdactiviteit. De gemeente is conform de Alcoholwet verplicht om de horeca-activiteiten van paracommerciële instellingen in te perken. De reden is hun concurrentievoordeel (subsidies, vrijwilligers, fiscaal) op commerciële horecaondernemers. De risico's liggen – naast concurrentie met reguliere horeca – op het schenken van alcohol door onbevoegden of aan minderjarigen en overlast door bezoekers. De kans is hoog, in de kernen vooral in de kantines waar volop alcohol wordt verstrekt.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Strijdige alcoholverstrekking door paracommerciële instellingen	0	5	3	0	0	0	5	3	1,7	4	14	laag
buitengebied	Strijdige alcoholverstrekking door paracommerciële instellingen	3	5	3	0	0	0	5	5	2,3	3	14	laag

### Naleving leeftijdsgrens alcoholverstrekking door supermarkten en slijters (F3)

Er wordt voldoende gecontroleerd. De kans op niet-naleving is erg klein.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	Naleving leeftijdsgrens alcoholverstrekking door supermarkten en slijters	0	5	1	0	0	0	1	1	1,0	1	2	laag

### Milieuzonering op bedrijventerreinen (F4)

Milieuzonering is het aanbrengen van een ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de leefkwaliteit. Een zonering van een bedrijventerrein houdt rekening met cumulatieve effecten. Het is een ruimtelijk instrument dat beoordeling behoeft bij veranderingen van de milieubelastende activiteiten. De risico's voor veiligheid, gezondheid en leefbaarheid zijn hoog, er wordt hier echter goed op nageleefd.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
bedrijventerreinen	Meer gebruiksruimte in milieuzonering	5	5	5	3	0	0	3	1	2,9	1	6	laag

### 3.7 Overig

#### Afkoppeling hemelwaterafvoer, waterinfiltratie (G1)

Bij nieuwbouw boven een bepaalde omvang van het bebouwd oppervlak is de afkoppeling van de afvoer van hemelwater verplicht gesteld. Als de afkoppeling onvoldoende functioneert of de infiltratie in de bodem of naar het oppervlaktewater problematisch is bij hevige regenval dan kan wateroverlast ontstaan. Op dit moment zijn er bijna geen situaties bekend en is de kans laag.

Deelgebied	Activiteit	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
centrum en kernen	afkoppeling HWA, waterinfiltratie	3	1	3	0	0	0	3	1	1,3	1	3	laag
bedrijventerreinen	afkoppeling HWA, waterinfiltratie	3	1	0	0	3	0	3	1	1,3	1	3	laag

## Bijlage: risicomodel toegelicht

De tabellen bevatten de risicomodellen voor de gebieden in detail. Dat wil zeggen dat alle scores inzichtelijk zijn. De effecten waarop de risicoscores zijn ingevuld behoeven de volgende toelichting:

Effect	Typering	Voorbeeldomschrijving
<b>Veiligheid</b>	persoonlijk en lichamelijk letsel	instortingsgevaar, explosie, brandoverslag, vluchtbeperkingen
<b>Gezondheid</b>	verslechterde gezondheid en welbevinden	bodem- en luchtverontreiniging, ventilatie, waterkwaliteit, lichttoetreding
<b>Leefbaarheid</b>	verslechterde kwaliteit van leefomgeving	geluidsoverlast, trillingen, geurhinder, lichthinder
<b>Duurzaamheid</b>	uitputting van natuurlijke bronnen en milieukwaliteit op (lange) termijn	bovenmatig energieverbruik, grondstofverbruik, uitstoot
<b>Natuur</b>	negatieve gevolgen voor flora- en faunasoorten en natuurgebieden	stikstofuitstoot, verstoren leefklimaat, verstening
<b>Cultuurhistorie</b>	aantasting van archeologische en monumentale waarden	sloop en verbouwing van monumenten, grondwerkzaamheden in archeologisch waardevol gebied
<b>Financieel</b>	financiële gevolgen voor de samenleving	opruim- en herstelkosten bij (asbest)branden, bodemsaneringen, illegaal gebruik van gemeentegrond, concurrentievervalsing
<b>Bestuurlijk</b>	risico's voor het openbaar bestuur	imago-schade, negatieve publiciteit en afnemend vertrouwen in de overheid, rechtsongelijkheid

De scores voor *de effecten* zijn als volgt opgebouwd:

Score	Omschrijving	Toelichting
0	Niet (wit)	Geen effect
1	Beperkt (geel)	Tijdelijke hinder, van voorbijgaande aard, herstelbaar, van beperkte lokale invloed
3	Gemiddeld (oranje)	Effecten, maar niet in zeer belangrijke mate, kans op persoonlijk letsel
5	Groot (rood)	Ernstige hinder, bedreiging volksgezondheid, onomkeerbare schade aan natuur en milieu, grove aantasting stadsschoon

De scores voor *de kans* zijn als volgt opgebouwd:

Score	Omschrijving
1	Komt nauwelijks voor
2	Komt af en toe voor
3	Komst geregeld voor
4	Komt vaak voor
5	Komt heel vaak voor

Voor elke activiteit is het gemiddelde effect bepaald en vermenigvuldigd met de kans. Dit geeft de risicoscore. De risicoscore is berekend door 2 x het gemiddelde effect te vermenigvuldigen met de kans. Bij een gemiddeld effect van 3 en een kans van 4 is de score dan  $3 \times 2 \times 4 = 24$ . Vervolgens zijn de scores ingedeeld naar laag, gemiddeld en hoog. De risicoscore is vervolgens gecorrigeerd voor de mate waarin onze VTH-instrumenten effectief zijn om het risico te beheersen en de capaciteit die we kunnen inzetten op die VTH-instrumenten. Dit leidt uiteindelijk tot een indeling naar prioriteiten.

# Bijlage: uitkomsten risicomodel

Risicoanalyse Gemeente Aalten										Gemiddeld	Risico	Risico
	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk	Effect	Kans	score	categorie
<b>Centrum en Kernen</b>												
<b>Illegaal gebruik</b>												
1	5	3	5	1	0	3	3	5	3,0	3	18	gemiddeld
2	3	1	3	0	5	0	5	3	2,3	3	14	laag
3	5	3	5	1	1	0	5	5	2,9	3	17	gemiddeld
4	3	3	5	3	0	0	5	1	2,4	3	15	gemiddeld
5	0	0	1	1	0	5	1	3	1,3	1	3	laag
6	5	3	5	1	0	0	5	5	2,7	1	5	laag
7	3	1	3	1	0	0	3	3	1,6	1	3	laag
8	5	5	5	5	5	5	5	5	4,3	3	26	hoog
<b>Bouwveiligheid en brandveiligheid (geboungerelateerd)</b>												
1	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
2	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
3	5	3	1	1	3	1	5	5	2,7	3	16	gemiddeld
4	5	3	5	0	0	1	5	3	2,6	3	15	gemiddeld
5	5	1	3	1	0	0	3	5	2,0	2	8	laag
<b>Bouwen en slopen</b>												
1	5	5	3	3	3	1	3	3	3,3	3	20	gemiddeld
2	5	1	3	1	1	0	5	3	2,1	2	9	laag
3	3	5	3	3	0	5	5	5	3,1	2	13	laag
4	3	0	5	1	0	5	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
5	1	3	5	0	0	0	1	1	1,4	4	11	laag
6	0	0	5	0	0	1	1	3	1,1	2	5	laag
7	3	0	1	0	1	1	1	1	1,0	1	2	laag
8	5	3	1	0	1	0	3	1	1,7	1	3	laag
<b>Stook</b>												
1	1	5	3	1	3	0	1	1	2,0	4	16	gemiddeld
<b>Openbare ruimte</b>												
1	0	1	5	3	5	1	1	3	2,4	1	5	laag
2	1	0	5	1	0	1	1	1	1,3	3	8	laag
3	3	5	5	1	1	0	5	3	2,7	2	11	laag
4	3	0	5	0	0	0	3	3	1,6	4	13	laag
5	3	0	1	0	1	0	1	1	0,9	2	3	laag
6	5	3	5	3	3	0	5	5	3,4	3	21	hoog
7	3	0	5	0	0	0	1	1	1,3	2	5	laag
8	3	3	5	0	1	0	1	1	1,9	3	11	laag
9	5	5	5	0	0	0	5	5	2,9	2	11	laag
10	1	1	3	0	0	0	3	1	1,0	1	2	laag
11	3	0	5	0	0	0	3	3	1,6	4	13	laag
12	5	5	0	1	0	0	5	5	2,3	2	9	laag
13	5	1	5	0	3	0	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
14	3	3	5	0	0	0	3	3	2,0	4	16	gemiddeld
<b>Bedrijven</b>												
1	3	3	5	1	0	0	5	3	2,3	3	14	laag
2	0	5	3	0	0	0	5	3	1,7	4	14	laag
3	0	5	1	0	0	0	1	1	1,0	1	2	laag
<b>Overig</b>												
1	3	1	3	0	0	0	3	1	1,3	1	3	laag

Risicoanalyse Gemeente Aalten										Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk						
<b>Bedrijventerreinen</b>													
<b>Illegaal gebruik</b>													
1	Strijdig gebruik van een pand	5	3	5	1	0	0	3	5	2,6	4	21	hoog
2	Strijdig gebruik van grond of perceel	3	1	3	3	1	0	5	3	2,1	4	17	gemiddeld
3	(illegale) bewoning door arbeidsmigranten	5	3	5	0	0	0	3	5	2,4	2	10	laag
4	Bedrijfsactiviteiten die niet zijn toegestaan	5	3	5	3	3	0	3	3	3,1	3	19	gemiddeld
5	Ondermijnende activiteiten in een pand	5	5	5	5	5	0	5	5	4,3	3	26	hoog
6	Strijdige bewoning van een bedrijfswoning	3	3	1	1	0	0	5	1	1,6	2	6	laag
<b>Bouwveiligheid en brandveiligheid (gebouwgelerateerd)</b>													
1	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen	5	3	1	3	1	0	5	5	2,6	4	21	hoog
3	Brandonveilig gebruik gebouw met veel bezoekers	5	3	1	3	1	0	5	5	2,6	3	15	gemiddeld
4	Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	1	5	0	0	0	5	3	2,1	1	4	laag
5	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen	5	1	3	1	1	0	1	5	2,0	2	8	laag
<b>Bouwen en slopen</b>													
1	Realiseren gebouw zonder of in afwijking vergunning	5	5	3	3	0	0	5	5	3,0	4	24	hoog
2	Slopen zonder of in afwijking van de melding	5	1	3	3	3	0	5	3	2,7	4	22	hoog
3	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding	5	5	3	3	5	0	5	5	3,7	2	15	gemiddeld
4	Aanleg van een werk of weg	3	0	1	0	1	0	1	1	0,9	1	2	laag
5	Bouwwerken geen "gebouw" zijnde (containers, vlaggenmasten, overkappingen)	5	3	1	0	1	0	3	3	1,9	2	7	laag
<b>Stook</b>													
1	Illegaal verbranden van afvalstoffen zonder ontheffing	3	5	5	3	3	0	3	3	3,1	1	6	laag
<b>Openbare ruimte</b>													
1	Illegale kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	1	1	3	2,4	1	5	laag
3	Illegale reclame	1	0	3	1	0	0	1	1	0,9	2	3	laag
4	Dumpen van afval	1	3	5	1	3	0	5	3	2,4	2	10	laag
5	Voorwerpen op of aan een openbare plaats (containers ed.)	3	0	3	1	0	0	1	1	1,1	2	5	laag
6	Realisatie van een inrit	3	0	1	0	1	0	3	1	1,0	2	4	laag
7	Hinderlijk of gevaarlijk parkeren	3	0	1	0	1	0	3	1	1,0	4	8	laag
8	Routering en vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente	5	5	0	0	0	0	5	5	2,1	3	13	laag
9	Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel	3	3	5	0	3	0	3	5	2,6	3	15	gemiddeld
10	Overlast door (groepen van) personen, waaronder straatrace	5	3	5	0	0	0	1	5	2,3	4	18	gemiddeld
<b>Bedrijven</b>													
1	Meer gebruiksruimte in milieuzonering op bedrijventerreinen	5	5	5	3	0	0	3	1	2,9	1	6	laag

Risicoanalyse Gemeente Aalten										Gemiddeld Effect	Kans	Risico score	Risico categorie
Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Cultuur	Financieel	Bestuurlijk						
<b>Buitengebied</b>													
<b>Illegaal gebruik</b>													
1	Strijdig gebruik van een pand	5	3	5	1	1	0	3	5	2,7	4	22	hoog
2	Strijdig gebruik van grond of perceel	3	1	3	1	5	1	3	5	2,6	4	21	hoog
3	(illegale) bewoning door arbeidsmigranten	5	3	5	1	1	0	5	5	2,9	3	17	gemiddeld
5	Niet toegestane activiteiten in archeologisch waardevol gebied	0	0	1	0	0	5	1	3	1,1	2	5	laag
6	Niet toegestane woningssplitting of kamerverhuur	5	3	3	1	0	0	5	5	2,4	1	5	laag
7	Niet toegestane toeristische (woning)verhuur en permanente bewoning recreatieverblijf	3	1	3	1	0	0	3	3	1,6	3	9	laag
8	Ondermijnende activiteiten in een pand	5	5	5	5	5	0	5	5	4,3	3	26	hoog
9	Strijdige bewoning van een bedrijfswoning	1	3	3	0	0	0	5	1	1,4	2	6	laag
10	Aantasting van agrarische natuurlandschappelijke waarden (agrarisch "met waarde")	0	0	3	3	5	3	5	3	2,6	3	15	gemiddeld
<b>Bouwveiligheid en brandveiligheid (gebougerelateerd)</b>													
1	Brandonveilig gebruik gebouw met zelfredzame personen	5	3	1	1	1	1	5	5	2,4	4	19	gemiddeld
2	Brandonveilig gebruik gebouw met niet-zelfredzame personen	5	3	1	1	1	1	5	5	2,4	3	15	gemiddeld
3	Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	1	5	0	0	1	5	3	2,3	2	9	laag
4	Omgevingsveiligheid bij bouwen en slopen	5	1	3	1	1	1	5	5	2,4	2	10	laag
<b>Bouwen en slopen</b>													
1	Realiseren gebouw zonder of in afwijking vergunning	5	3	3	3	1	1	3	3	2,7	4	22	hoog
2	Slopen zonder of in afwijking van de melding	5	1	3	1	3	0	5	3	2,4	3	15	gemiddeld
3	Verwijderen van asbest zonder of in afwijking van de melding	5	5	3	3	3	0	5	5	3,4	1	7	laag
4	Verbouw van een monumentaal pand zonder of in afwijking vergunning	3	0	3	0	0	5	3	3	2,0	2	8	laag
5	Overlast geluid en trilling door installaties (warmte/koude)	1	1	3	0	0	0	1	1	0,9	2	3	laag
6	Strijdigheid met eisen van welstand	0	0	3	0	0	1	1	3	0,9	2	3	laag
7	Aanleg van een werk of weg	3	0	1	0	3	1	1	3	1,4	2	6	laag
8	Bouwwerken geen "gebouw" zijnde (zwembaden, vlaggenmasten, zonnepanelen stellage ed.)	3	1	3	0	1	0	3	1	1,4	3	9	laag
<b>Stook</b>													
1	Overlast door stoken van haarden	1	3	5	3	1	0	1	1	2,0	3	12	laag
2	Illegaal verbranden van afvalstoffen zonder ontheffing	1	3	5	1	3	0	3	3	2,3	3	14	laag
<b>Openbare ruimte</b>													
1	Illegale kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	3	1	3	2,7	4	22	hoog
2	Onvoldoende invulling van landschappelijke inpassing	1	1	5	3	5	3	3	3	3,0	4	24	hoog
3	Illegale reclame	1	0	3	1	3	3	1	1	1,7	4	14	laag
4	Dumpen van afval	3	3	5	1	5	0	5	5	3,1	5	31	hoog
5	Voorwerpen op of aan een openbare plaats (containers ed.)	3	0	3	1	1	0	1	1	1,3	1	3	laag
6	Realisatie van een inrit	3	0	1	0	3	0	1	1	1,1	2	5	laag
7	Evenementen	5	3	5	1	1	0	3	5	2,7	3	16	gemiddeld
8	Terrassen	3	0	3	1	1	0	5	3	1,7	1	3	laag
9	Overlast, gevaar of verontreiniging door huisdieren	3	1	3	0	3	0	1	1	1,6	1	3	laag
10	Gebruik van (illegaal) vuurwerk	5	5	5	0	3	0	5	3	3,1	2	13	laag
11	Carbidschieten zonder melding	5	5	5	0	3	0	3	3	3,0	1	6	laag
12	Illegaal crossen door natuurgebied of weilanden	3	1	5	1	5	0	3	3	2,6	2	10	laag
13	Vervoer van gevaarlijke stoffen door of binnen de gemeente (tankstation, opslag gas/olie)	5	5	0	1	0	0	5	3	2,1	1	4	laag
14	Jeugdoverlast door drugsgebruik en drugshandel	3	5	5	0	3	0	3	5	2,9	2	11	laag
15	Overlast door (groepen van) personen	1	3	5	0	0	0	1	5	1,7	2	7	laag
<b>Bedrijven</b>													
1	Overlast door horeca activiteiten (geluid, openbare orde, alcoholverstrekking)	3	3	3	0	0	0	1	3	1,6	2	6	laag
2	Strijdige alcoholverstrekking door paracommercie	3	5	3	0	0	0	5	5	2,3	3	14	laag