



Uw brief van 30 september 2024	Uw kenmerk	Ons kenmerk Z2024-00000978V	Datum 25-okt-24
Onderwerp Aanvraag omgevingsvergunning	Contactpersoon Bouwen en Milieu (0299) 398 398	Bijlage(n)	

Geachte heer/ mevrouw,

Op 30 september 2024 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor twee tijdelijke in- en uitritten tbv bouwverkeer Maria Goretti op het perceel Julianaweg 95 te Volendam.

### **Verlenen vergunning**

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen:

1. overeenkomstig uw aanvraag;
2. waarbij de bijgevoegde voorschriften en beperkingen van toepassing zijn.

U moet zich houden aan de voorschriften die aan de vergunning zijn verbonden. De vergunning en de voor u geldende voorschriften hebben wij bijgevoegd. De bijbehorende bijlagen sturen wij u gewaarmerkt en digitaal toe.

Met het verlenen van de omgevingsvergunning is een bezwaartermijn van zes weken ingegaan. Na deze periode is uw vergunning pas definitief. Wij maken u erop attent dat u voor eigen rekening en risico handelt wanneer u start met de (bouw)werkzaamheden voordat de vergunning definitief is.

### **Inrit**

Om de inritten te kunnen gebruiken dient de openbare ruimte te worden aangepast. De aanwezige elementenverharding wordt vervangen door industrieplaten. U heeft toestemming om deze activiteiten uit te voeren, onder toezicht van de gemeente. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden dient u contact op te nemen met de heer J.H. Jonk. Na afronding van de bouwactiviteiten dient de openbare ruimte weer teruggebracht te worden naar de oorspronkelijke situatie.

### **Omwonende(n)**



Gemeente  
**EDAM  
VOLENDAM**

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens.  
Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan met het team Bouwen en Milieu op (0299) 398 398 of [omgevingsvergunning@edam-volendam.nl](mailto:omgevingsvergunning@edam-volendam.nl). Zij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Wij wensen u veel succes met het uitvoeren van uw bouwplan.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,  
namens dezen,

Mevr. M. Smit  
Teamleider Bouwen en Milieu  
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling



## OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders hebben op 30 september 2024 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor twee tijdelijke in- en uitritten t.b.v. bouwverkeer Maria Goretti op het perceel Julianaweg 95 te Volendam. De vergunning is geregistreerd onder nummer Z2024-00000978.

De aanvraag heeft betrekking op:

- een omgevingsplanactiviteit, bestaande uit het realiseren van een inrit/ uitweg, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Ow.

De vergunning wordt aangevraagd voor een periode tot 1 juli 2026.

### **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in § 16.5.2 van de Ow.

De aanvraag omgevingsvergunning is op volledigheid getoetst aan de Omgevingsregeling en het Omgevingsplan.

De aanvraag is, voor de omgevingsplanactiviteit, getoetst aan de beoordelingsregels uit § 5.1.3. van de Ow.

### Omgevingsplanactiviteit – inrit/uitweg

De aanvraag is getoetst aan de Verordening Fysieke Leefomgeving, artikel 3.11:

Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning van het college een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. Hier voldoet het plan aan.

### **Coördinatie en aanhouding**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst aan de daarvoor geldende aanvraagvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Omgevingsregeling en het omgevingsplan. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is op 14 oktober 2024 schriftelijk in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. De aanvullende gegevens zijn op 15 oktober 2024 ontvangen. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 1 dag. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten, op grond van artikel 5.1 van de Ow de omgevingsvergunning te verlenen. Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de voorschriften van het Besluit bouwwerken leefomgeving en aan de aan dit besluit verbonden en in de bijlage opgenomen voorschriften en voorwaarden.

Aan dit besluit zijn de volgende specifieke voorwaarden verbonden:

- wanneer de omgevingsvergunning afloopt dient het openbaar groen weer in oude staat hersteld te worden;



De vergunning wordt verleend voor een:

- omgevingsplanactiviteit, bestaande uit het realiseren van een inrit/uitweg, zoals bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Ow.

De vergunning wordt verleend voor een periode tot 1 juli 2026. Na deze termijn moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld.

### **Bijgevoegde documenten**

Bij deze omgevingsvergunning horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

- Aanvraagformulier;
- Plattegrondtekening.

De documenten worden uitsluitend digitaal beschikbaar gesteld. Hiervoor ontvangt u binnenkort een bericht op het door u, in het aanvraagformulier, aangegeven e-mailadres. De stukken zijn beperkt beschikbaar en dienen zo snel mogelijk te worden gedownload middels de link in het mailbericht. Wij wijzen u erop dat dit besluit en de daarbij behorende stukken aanwezig dienen te zijn tijdens en op de bouw.

### **Bezwaar en voorlopige voorziening**

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na afgifte van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Edam-Volendam, Postbus 180, 1130 AD te Volendam. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste uw naam en adres, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van uw bezwaar bevatten.

Op voorwaarde dat er een bezwaarschrift is ingediend, kan daarnaast de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem, worden gevraagd een voorlopige voorziening te treffen. Dit verzoek kan alleen worden gedaan indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Hiervoor bent u griffierecht verschuldigd.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,  
namens dezen,

Mevr. M. Smit  
Teamleider Bouwen en Milieu  
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling



## Voorwaarden en voorschriften behorende bij het besluit

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

### **Besluit bouwwerken leefomgeving en omgevingsplan**

Het bouwwerk dient overeenkomstig de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving en het omgevingsplan de krachtens dat plan gestelde nadere regels te worden uitgevoerd onder voorwaarde(n) dat:

#### ***Het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen.***

1. Wanneer besloten is door het college dat de vergunning kan worden verleend voor een permanente inrit/uitweg, zal de in-/uitweg door of vanwege de gemeente worden aangelegd. Alle kosten hiervan komen geheel voor rekening van de aanvrager.
2. Door de gemeente en de openbare nutsbedrijven kan te alle tijde, zonder kostenvergoeding, over de grond waarop de in-/uitrit is aangelegd worden beschikt ten behoeve van het leggen en onderhouden van rioleringen en/of kabels en buizen van openbare nutsbedrijven. In geval van calamiteiten zijn de betreffende bedrijven gemachtigd over de grond te beschikken zonder voorafgaande mededeling daarover aan de vergunninghouder.
  - a. Herstel- en onderhoudswerken aan de in-/uitrit zullen, indien naar oordeel van het College de uitrit verwaarloosd wordt, van gemeentewege voor rekening van de aanvrager geschieden.
  - b. De ter plaatse aanwezige kolken, straatpotten, spindelpotten of brandkranen mogen niet worden verwijderd, noch mag de situatie of hoogteligging daarvan worden veranderd. Indien wordt geconstateerd dat zulks toch is geschied, zal de oorspronkelijke toestand op kosten van de aanvrager worden hersteld.
  - c. De in-/uitrit mag slechts worden gebruikt ten behoeve van de doorgang met motorvoertuigen naar het eigen perceel.
  - d. Indien het college dit nodig acht, met het oog op plaatselijke omstandigheden, heeft het college het recht deze voorwaarden uit te breiden en/of te wijzigen.
  - e. Deze vergunning zal worden ingetrokken indien naar het oordeel van ons college:
    - de in-/uitrit niet of niet meer uitsluitend gebruikt wordt voor hetgeen in punt 2, onder c omschreven staat;
    - met verwijzing naar artikel 5.40 Ow.
  - f. Na intrekken van de vergunning:
    - dient de grond waarop de in-/uitrit is aangelegd, voor rekening van de aanvrager, door de sector grondgebied te worden hersteld;
    - kan door de aanvrager nimmer aanspraak worden gemaakt op een vergoeding, hoe ook genaamd.