

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 8 oktober 2024 13:35
Aan: [REDACTED]@burgerszoo.nl
Onderwerp: 2024-008412 Vraag aanvullende gegevens soorten - Verzorgingscentrum

Beste [REDACTED],

We hebben de aanvraag met bovenstaand kenmerk voor de sloop en nieuwbouw van het verzorgingscentrum, inhoudelijk in behandeling genomen. We hebben nog op een aantal punten aanvullende gegevens nodig. Kunt u op onderstaande punten een reactie geven?

Er is geen schets of impressie van de nieuwe bebouwing aangeleverd. Kunt u die nog aanleveren?

De inspanning voor het onderzoek naar zomer- en kraamverblijven is overeenkomstig de richtlijnen van het vleermuisprotocol, voor alle soorten vleermuizen. Voor het paaronderzoek is er een onderscheid gemaakt gezien de duur van de rondes. Dit is echter niet toegelicht. Kunt u dit nog onderbouwen? Uit de quickscan komt namelijk alleen naar voren dat zowel boombewonende als gebouwbewonende vleermuizen kunnen voorkomen, niet welke soorten eventueel al uitgesloten kunnen worden. Specifiek voor ruige dwergvleermuis is er in de paarperiode geen ronde rond middernacht uitgevoerd. Kunt u dit toelichten?

Er is nu alleen tekstueel beschreven waar de materialen voor het onderzoek naar wezel zijn geplaatst. Graag ontvangen we hiervan verduidelijking door middel van beeldmateriaal.

Bij het stookhuis lijkt geen onderzoek naar deze soort te zijn uitgevoerd. Kunt u dit nader onderbouwen?

In het activiteitenplan wordt genoemd dat er een vleermuiskast aanwezig is op de schoorsteen binnen het plangebied. Graag horen we waarom deze kast hier is opgehangen. Als dit vanwege een eerder verleende ontheffing van de Wet natuurbescherming was, vermeld hierbij dan het zaaknummer.

Uit het activiteitenplan valt op te maken dat de tijdelijke mitigatie al gerealiseerd is. Graag ontvangen we de plaatsingsdatum van de tijdelijke voorzieningen.

Kunt u ook een toelichting geven waarom er slechts 2 kasten aan een gebouw zijn gehangen? Er zijn namelijk meerdere gebouwen binnen 200 meter afstand van het plangebied aanwezig.

Voor de permanente voorzieningen ontvangen we graag een ontwerp of schets van hoe dit wordt ingebouwd.

Amfibieën en reptielen worden in de quickscan uitgesloten vanwege met name het ontbreken van habitatkenmerken. Bij het stookhuis lijkt juist wel een geschikt terrein aanwezig te zijn doordat het geen dierenverblijf is, maar wel een diverse begroeiing aanwezig lijkt te zijn. We verzoeken u hier nog nader op in te gaan.

Graag zien we binnen 4 weken uw reactie verschijnen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet

[REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: [REDACTED]

