

foto bestaande situatie achtergevel

**RENVOOI**

|  |   |
|--|---|
|  | bestaand  |
|  | metselwerk  |
|  | alkazandsteen   |
|  | lichte scheidingswand   |
|  | isolatie  |
|  | entree pijl   |
|  | opstroomende cv aansluiting + mechanische ventilatie                  |
|  | hemelwaterafvoer  |
|  | meterkast volgens NEN 2768, gewenteld 2 / s, aansluitpunt E/W/PTT/CAI |
|  | opstelplaats wasmachine   |
|  | mogelijke opstelplaats spoelbak                                       |
|  | mogelijke opstelplaats kooktoestel                                    |
|  | mogelijke opstelplaats koelkast                                       |
|  | V. ventilatorrooster  |

**RENVOOI BOUWBESLUIT**

**Bouwkundig**

- Peil is bovenkant afgewerkte begane grond vloer
- Trappetreden en balustraden ha=1000mm, stij mvoersverschil >13m, bij 1200mm niet beklimbaar
- Tussenvloeren 200-100mm
- Veiligheidsbeglazing: glazen afscheidingen voorzien van doorvalveilig glas, beglazing tot aan vloer; aan binnenzijde uitvoeren conform (letselbeperkende eisen van NEN 3569)
- Deurmaat: deuren 850x2100mm
- Inbraakveerendheid deuren, ramen en kozijnen voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5567
- Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten voldoen aan NEN 2778
- Weren van muizen en ratten conform bouwbesluit art. 3.17.1
- Kozijnen hardhout bezetten HR++ glas u=12 W/m2K **Uglas niet hoger dan 1,1 W/m2K**
- W/B/B/D 30min
- Rookmelders: uitvoeren als niet isolerende rookmelder, aangesloten op het lichtnet conform NEN 2555

Wanden en vloeren isoleren:  
 Buitengevels 3,5 m2K/W **buitengevel vereist ten minste 4,7**  
 Dakvlak 6,3 m2K/W

**Constructies / Installaties**

- berekening, dimensionering en brandveerendheid volgens opgave P&S

Let op! Alle maatvoering in het werk te controleren.

**G0, VG oppervlakten**

G0 totaal = 132,8 m2  
 VG totaal = 57,3 m2  
 verhouding G0 - VG = 55% = 73% -> VOLDOET

**Kleuren en materialenstaat**

(kleur en materialisering conform bestand)

|                 |                   |              |
|-----------------|-------------------|--------------|
| onderdeel       | materiaal         | kleur        |
| gevelafwerking  | trespas           | RAL 9010     |
| kozijnen        | hout              | RAL 9010     |
| draaiende delen | hout              | RAL 9010     |
| dakrand         | aluminium trim    | grijs        |
| dakvlak         | EPDM dakbedekking | Bestanting   |
|                 | Dakvlak           | 50% groendak |

**Ventilatie**

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Eis verblijfsruimte toevoer | >0,7 dm3/s per m2 |
| Eis verblijfsruimte toevoer | minimaal 7 dm3/s  |
| Eis toilet afvoer           | 7 dm3/s           |
| Eis badruimte afvoer        | >1,4 dm3/s        |

Verbljfsruimte 1 (2e verd.) 9,3m2 toevoer 7 dm3/s  
 Verbljfsruimte 2 (2e verd.) 9,3m2 toevoer 7 dm3/s  
 Verbljfsruimte 3 (2e verd.) 9,3m2 toevoer 7 dm3/s  
 Badruimte 1 (1e verd.) 3,5m2 afvoer 1,4 dm3/s  
 Toilet (2e verd.) 1,3m2 afvoer 1 dm3/s

**Hemelwaterberging**

Vereisten

- min. capaciteit 60 liter per m2
- toefst. dak 1 liter per m2 per uur op openbaar riool
- 1x 40 uur leeg

Uitgevoerd:  
 Bebouwde oppervlakte = 55m2  
 Capaciteit = 10x65 = 3180 liter  
 Lozingscapaciteit = 55 liter/uur

Waterberging wordt gerealiseerd d.m.v. een ratententak. Zie posh op tekening.

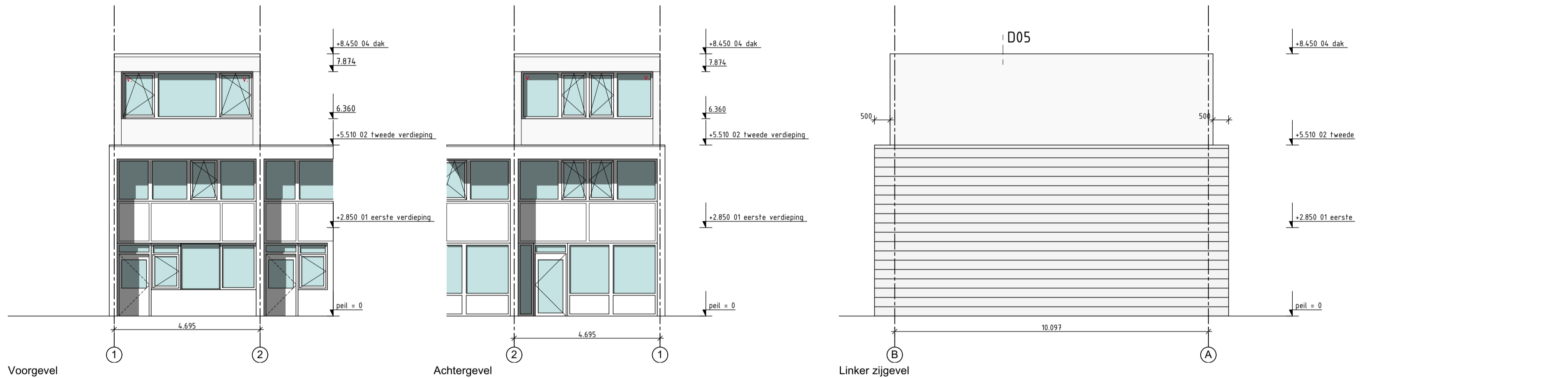
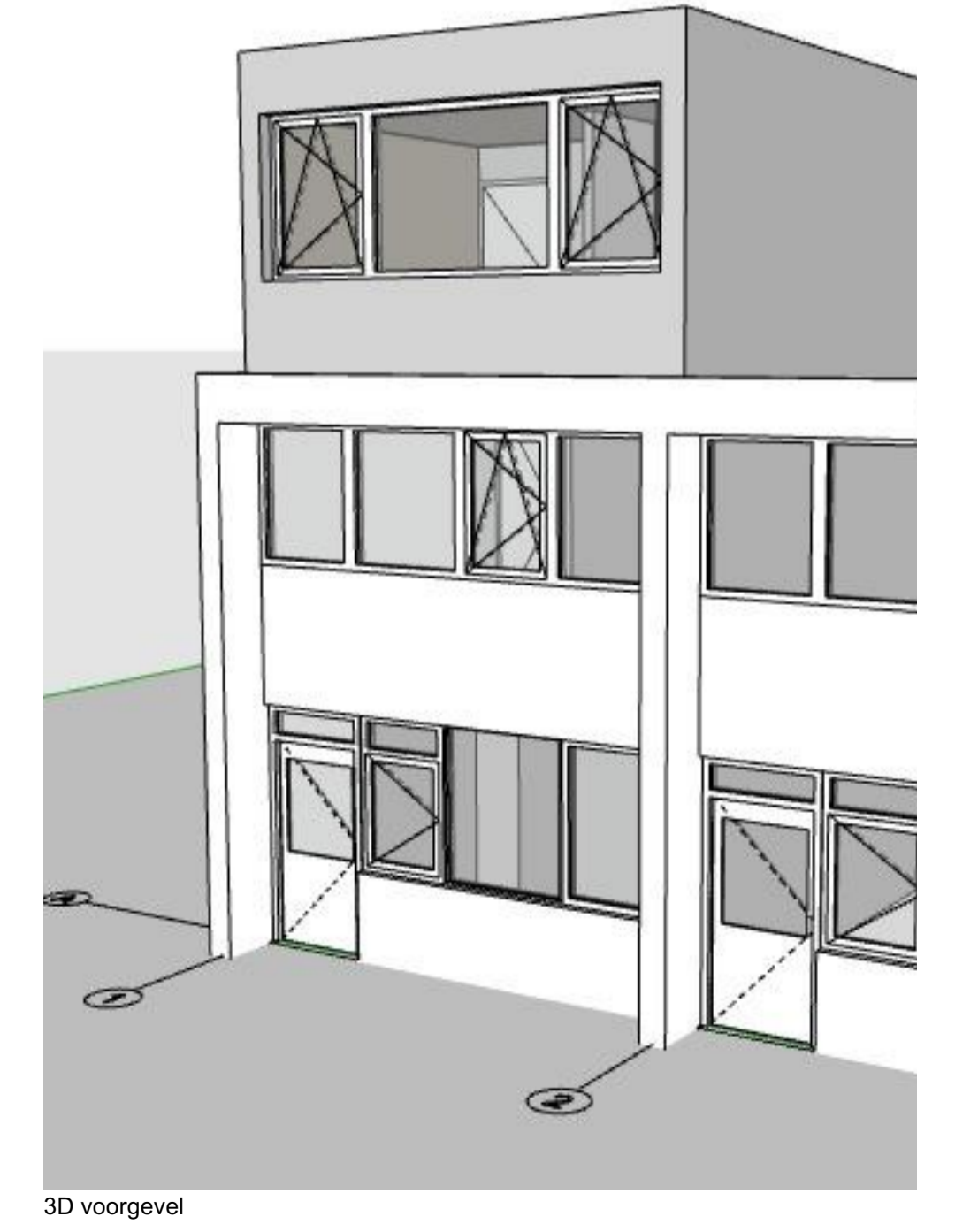
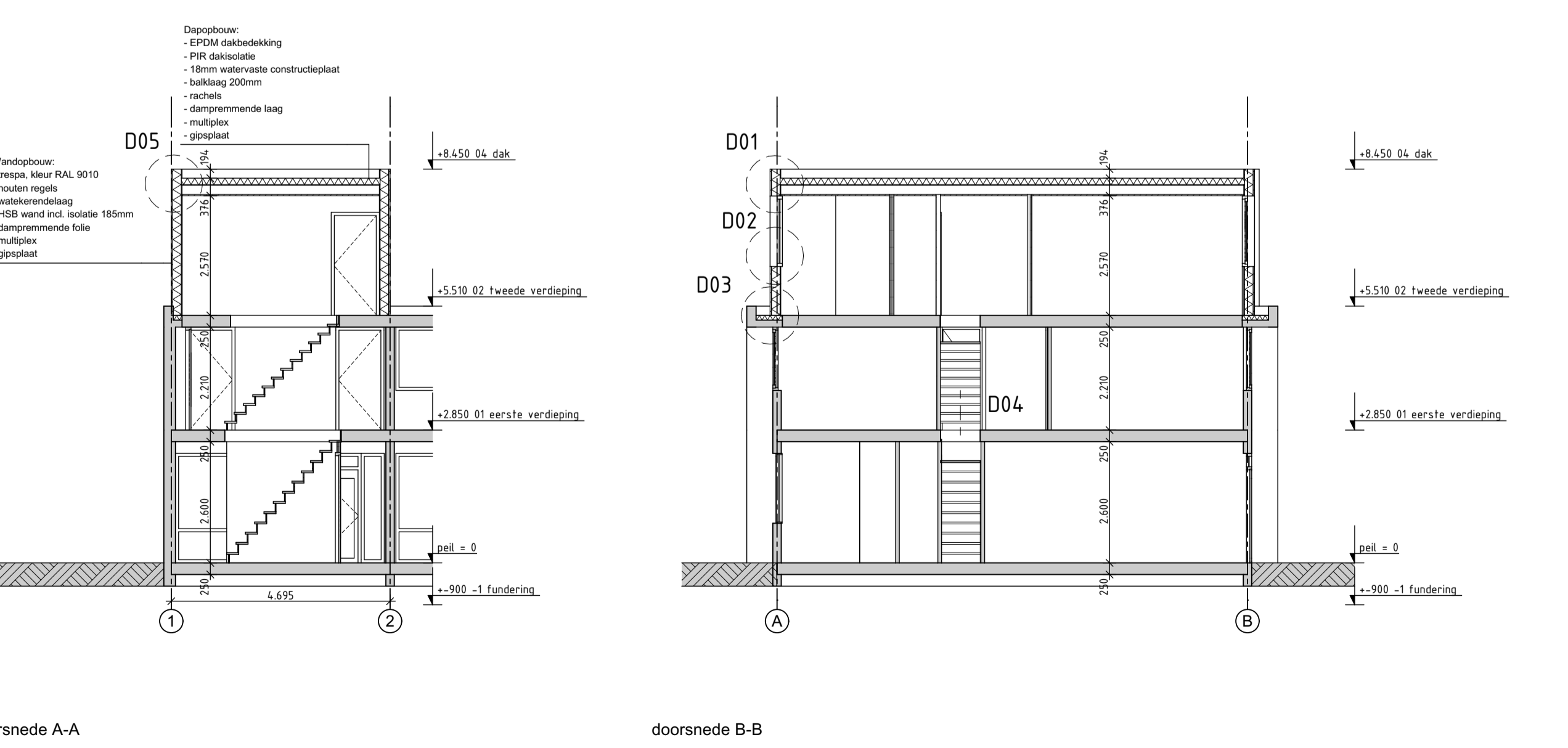


foto bestaande situatie voorgevel



werknnummer  
2406

opdrachtgever

werk  
Opbouw Kantershof 158  
Amsterdam

stadium  
DEFINITIEF

onderwerp tekening  
Nieuwe situatie

schaal  
1:100

formaat  
A1

getekend  
de BouwKunnen

datum  
10-09-2024

gewijzigd

tekeningnummer  
300

**DE BOUWKUNNER**  
BOUWINDUSTRIË ONTWERP & ADVIES