

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-114937/D-24-125032



1 Procedure

Datum vergunning: 1 november 2024
Datum aanvraag: 24 juni 2024
Verzoeknummer: [2024062400982]
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Gemeente Rotterdam, Coolsingel 40, 3011AD Rotterdam
Locatie activiteit: Schieveensedijk 11, 3046 NN Rotterdam
Projectnaam: Driehoek A16 1

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Aan de zuidzijde van de polder Schieveen wordt een nieuwe snelweg aangelegd, de A16. Deze snelweg sluit aan op de A13. Ten behoeve van de realisatie van de wegen is het watersysteem aangepast en zijn er nieuwe waterpeilen ingesteld.

Als gevolg van de aanleg van de A16 en de aansluiting op de A13 is er een driehoek ontstaan die is losgekoppeld van het oude watersysteem en de bijbehorende peilen. Deze driehoek zal heringericht worden op basis van de oorspronkelijke situatie van voor de realisatie van de nieuwe wegen.

Om de herinrichting mogelijk te maken zal het oude oorspronkelijke peil in het gebied worden ingesteld waarvoor een opmaling wordt gerealiseerd. De watergangen die met de peilverlaging ten behoeve van de A16 droog zijn komen te staan worden hersteld in de oorspronkelijke staat. Met de aanleg van deze werken wordt de inrichting van dit gebied afgerond.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Beleidsnota Peilbeheer (2017).

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedsactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe.

Peilwijziging

Bij de beoordeling van een aanvraag wordt in acht genomen:

Peilbesluit

Het peilbesluit A16 is op 5 juli 2018 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit A16 geldt het volgende peil:

Peilgebied 45: NAP -5,88 m (vast peil).

Het gebied dat nu opnieuw wordt ingericht was onderdeel van een groot peilgebied binnen het voorgaande peilbesluit Schieveen, d.d. 15 september 2011.

De driehoek tussen de A16 en A13 viel binnen dit peilbesluit in het peilgebied 4 met een zomerpeil (ZP, NAP -5,48 m) en een winterpeil (WP, NAP -5,61 m).

De aanvrager wil binnen de driehoek het oude zomerpeil herstellen als jaarrond vast peil om het agrarisch gebruik van de daar liggende percelen weer mogelijk te maken.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen. Het in te stellen peil is het zomerpeil zoals dat werd ingesteld voordat het nieuwe peilbesluit voor de A16 van kracht werd.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen het invloedsgebied van de opmaling zijn geen landbouw-, beschermde (natuur)gebieden of noemenswaardig stedelijk groen aanwezig.

De instelling van het nieuwe peil van de opmaling is gelijk aan het oorspronkelijke zomerpeil. De manier van uitvoeren van de schadebeperkende maatregelen voor beplanting op openbaar terrein, wordt afgestemd met de betreffende gemeentelijke dienst en voor beplanting op overige terrein met de terreineigenaren.

Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Binnen het invloedsgebied van de peilwijziging is geen bebouwing gefundeerd op staal of houten funderingspalen aanwezig, de historische bebouwing is verdwenen.

De huidige bebouwing is nieuw gefundeerd waarbij rekening is gehouden met het opnieuw instellen van het oorspronkelijke zomerpeil.

Effecten op archeologie

Binnen het nieuwe gebied met afwijkend peil wordt het oorspronkelijke peil hersteld waarbij het waterpeil omhoog gaat. De archeologische kaarten geven geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht.

De huidige situatie

Binnen het inrichtingsplan voor de A16 is het watersysteem ter plaatse opnieuw ontworpen. Op basis van de verleende vergunning 2019-018971, d.d. 28 mei 2020, is de weg met het daarbij behorende watersysteem gerealiseerd.

Het nieuwe watersysteem heeft via het peilbesluit A16 van 5 juli 2018 een eigen peilgebied (nr. 45) gekregen met een vast peil op NAP -5,88 m.

Bij de aansluiting van de A16 op de A13 is een driehoek ontstaan waarin de oorspronkelijke verkaveling is gehandhaafd. Door de peilverlaging op basis van het nieuwe peilbesluit A16 is het oorspronkelijke peil NAP -5,61 m (WP) naar nieuwe peil NAP -5,88 m (vast peil) gebracht.

De oorspronkelijke slootdiepte van de watergangen in de driehoek was 0,25 m. De driehoek ligt binnen het gebied van het nieuwe peilbesluit A16, maar maakt geen deel uit van de verleende vergunning voor de A16. Vanwege de hoogte van het maaiveld en de onduidelijkheid over de definitieve inrichting zijn de watergangen niet aangepast aan het nieuwe peil en zijn enkele watergangen greppels geworden.

Aan de zuidzijde van de driehoek is de weg 'Schieveensedijk' verlegd. Binnen de vergunning 2019-018971 is aan de noordzijde van de verlegde weg een greppel gegraven als scheiding tussen weg en agrarisch gebied.

De waterbalans binnen de uitgevoerde werken is geheel op orde gebracht binnen het peilgebied A16 binnen de kaders die waren gesteld voor de realisatie van de A16. De driehoek was geen deel van deze opgave.

De watergang (POL21704341) is met de realisatie van de werken op basis van vergunning 2019-018971, d.d. 28 mei 2020, in status veranderd. Het deel ten zuiden van de A16 heeft zijn primaire status verloren en is nu een secundaire watergang.

De nieuwe situatie

Nu duidelijk is dat de driehoek een agrarische functie krijgt heeft de aanvrager het plan opgevat om een opmaling te realiseren (aanleggen van peilgebied met afwijkend peil). Door een hoger peil dan de NAP -5,88 m (vast peil) in te stellen worden de percelen weer goed bruikbaar als grasland met een agrarische functie.

Het gewenste peil bij de herinrichting tot agrarisch gebied is het voormalige zomerpeil voor dit gebied: NAP -5,48 m (vast peil).

Deze opmaling (peilgebied met afwijkend peil op NAP -5,48 m) wordt gerealiseerd door het aanbrengen van een gemaal en het plaatsen van twee stuwen. Het gemaal wordt geplaatst bij de voormalige primaire watergang (POL21704341) voor het opmalen van water. Het water van de opmaling loost via twee vaste stuwen. De stuw bij het gemaal kan eventueel tot max 0,10 m worden verhoogd om de stroomrichting van het water binnen het gebied te kunnen sturen.

Binnen de definitieve inrichting wordt een watergang gedempt en worden enkele dammen verwijderd, nieuwe dammen met duiker aangelegd en enkele bestaande dammen van nieuwe duikers voorzien. Hiermee ontstaat een opmaling met een functionerende waterhuishouding en een goede bereikbaarheid van de percelen.

Watergangen en leggerdiepte

De oude slotenstructuur had een leggerdiepte van 0,25 m ten opzichte van het oude winterpeil (NAP -5,61 m) uit het voor deze hoek vervallen peilbesluit Schieveen. Het binnen de opmaling in te stellen peil is NAP -5,48 m (het oude zomerpeil). Gezien de breedte van de bestaande sloten is een grotere diepte dan 0,25 m gewenst. De nieuwe slootdiepte gaat uit van de oorspronkelijke situatie met de bodemdiepte op NAP -5,86 m. De watergangen binnen de opmaling krijgen daarmee met het behoud van het bestaande profiel een praktische leggerdiepte van 0,40 m bij de instelling van het nieuwe peil. De zuidelijk gelegen greppel is als greppel gegraven en zal en dus geen waterstaatswerk worden.

Waterberging

Binnen de realisatie van de A16 en de bijbehorende inrichting is de benodigde waterberging gerealiseerd. Het instellen van deze opmaling geeft daardoor geen opgave voor het graven van extra berging. De waterbalans dempen/graven is in evenwicht.

Raakvlakken met eerder verleende vergunningen

Met de aanleg van de A16 is het watersysteem veranderd. De watergang POL21704340 heeft binnen de driehoek zijn status van primair water verloren en is secundair water geworden. De in deze watergang gelegen dammen, waaronder de tijdelijke dam (dam 3, zie vergunning 1080405/1351562, d.d. 19 november 2013) worden vervangen door een blijvende dam. Deze nieuwe dam wordt voorzien van een duiker rond 0,6 m. Deze duiker heeft voor deze locatie een voldoende doorstroomcapaciteit.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.3 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam (met diepte 0,40 m), de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. Het peil moet worden gebracht en gehouden op het vaste peil NAP -5,48 m.

4.2.3 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Zie tekening: Polder Schieveen, 2. Driehoek A16 Nieuwe situatie, tek.nr. 54-C-0229, versie f, d.d. 5 september 2024
Lengte	
Bodembreedte	Minimaal 0,50 m
Leggerdiepte	0,40 m is NAP -5,88 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,48 m

3. Er moet ten minste 100 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 100 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.4 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 10,00 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,60 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -5,88 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	± 0,20 m (taludstuk)

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.5 Stuwen

1. De stuwen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Vaste stuw (stuw 1) Vaste stuw met schotbalkvoorziening (stuw 2)
Overstortbreedte	0,40 m (stuw 1 + 2)
Minimale drempelhoogte	NAP -5,48 m (stuw 1 + 2)
Maximale drempelhoogte	NAP -5,48 m (stuw 1) NAP -5,38 m (stuw 2), is 0,10 m boven schouwpeil

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

4.2.6 Gemaal

1. De pomp wordt uitgevoerd in het type: elektrische pomp.
2. De pomp heeft een capaciteit van ca. 0,5 m³/min.
3. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
4. De leidingen, pomp en fundatie worden zodanig aangelegd dat lekkage onderlangs en achterlangs wordt voorkomen.
5. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
6. De pomp moet voor bediening, onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. De pomp moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.

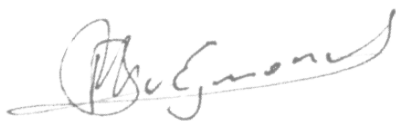
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Gemeente Rotterdam, Coolsingel 40, 3011AD Rotterdam, voor het:
 - Instellen en hebben van een waterpeil dat afwijkt van het waterpeil dat in het peilbesluit is genoemd voor het betreffende peilgebied;
 - Aanleggen en hebben gemaal;
 - Aanleggen en hebben van twee stuwen;
 - Verwijderen dammen met duiker;
 - Aanleg en hebben dam met duiker;
 - Aanleg en hebben nieuwe duiker in bestaande dam;
 - Aanleg en herstel van watergangen.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening: Polder Schieveen, 2. Driehoek A16 Nieuwe situatie, tek.nr. 54-C-0229, versie f, d.d. 5 september 2024;
 - Notitie: Toelichting Vergunningaanvraag De Driehoek te Rotterdam, aangepast na vooroverleg, d.d. 5 september 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke

besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.