

Provincie Utrecht
Team Vergunningverlening Natuur en Landschap
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Spakenburg, 6 juni 2024
Zaaknummer: Z-PU-2023-002158
Betreft: Verzoek aanvullende gegevens beweiding

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u de gevraagde aanvullingen bij de aanvraag voor een WNB-vergunning voor de VOF De Kleine Weide met een veehouderij en zorgboerderij op de Biesbossersweg 19 te Renswoude

U geeft aan in uw brief d.d. 21 mei 2024 met kenmerk D-PU-2024-00011711 aanvullende gegevens nodig te hebben om de aanvraag te kunnen beoordelen, vooral betreffende beweiden en bemesten van de agrarische percelen.

Aanvullingen

1. Op het bedrijf wordt weidegang met schapen en soms ook vleesvee toegepast. Aanvrager kiest voor optie 2: ja.
2. U vraagt om een overzicht van de percelen waarop beweiding in de aanvraag van toepassing is. In de volgende bijlagen is een nadere onderbouwing geleverd op het punt van het agrarische gebruik van de percelen die worden beweid in de beoogde situatie. In bijlage 1 zijn de luchtfoto's uit Kadastralekaart.com waarop de percelen zijn gemarkeerd die in gebruik zijn/worden voor beweiding.

Tabel: Percelen voor beweiding/bemesting met kadastrale nummers

Kadastraal nummer	oppervlakte	gebruikstitel	bemesting toegepast?
RWD01-G-333	0,25	eigendom	ja
RWD01-G-334	1,0	eigendom	ja
Totale oppervlakte voor beweiding		1,25	

3. Uit de projectberekening in AERIUS blijken vier N2000-gebieden voor deze aanvraag van belang te zijn: Veluwe, Binnenveld, Rijntakken, Kolland & Overlangbroek. Deze gebieden zijn of op 24-3-2000 of op 7-12-2004 aangemeld. Een bewijs dat de percelen op de aanwijzdatum van de betreffende natuurgebieden in het bestemmingsplan de bestemming 'agrarisch' hadden wordt geleverd in de bijlagen 2 en 3. In bijlage 2 staat een uitsnede van de plankaart uit het BP Buitengebied

Renswoude 1995. Dit bestemmingsplan is geldend voor de locatie Biesbosserweg 19 in Renswoude zowel voor jaartal 2000 als jaartal 2004. Op deze kaart is te zien dat de percelen waarop beweiding en bemesting wordt toegepast, als agrarisch (A) zijn aangemerkt. Deze gronden zijn bestemd voor agrarische bedrijvigheid blijkt uit de voorschriften bij dit bestemmingsplan op pagina 11. In bijlage 3 staat een uitsnede van de plankaart van het huidige bestemmingsplan buitengebied 2010.

4. Per perceel moet op de aanwijsdatum van de betreffende natuurgebieden aangetoond worden dat het als agrarische grond werd gebruikt. Dit kan door middel van luchtfoto's. In de Atlas van Provincie Utrecht zijn luchtfoto's beschikbaar vanaf 1950. In bijlage 6 zijn vier foto's opgenomen d.d. 1950, 1996, 2000 en 2003 waaruit blijkt dat de percelen op alle aanwijsdata (1994, 2000 en 2004) in agrarisch gebruik waren.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



K&G advies

Bijlagen:

1. Luchtfoto's kadastrale percelen voor beweiding/bemesting
2. Uitsnede plankaart BP buitengebied Renswoude Zuid 1995
3. Uitsnede plankaart BP buitengebied 2010
4. Luchtfoto's 2000, 2003 en 2023

Bijlage 1: kaart percelen beweiding/bemesting

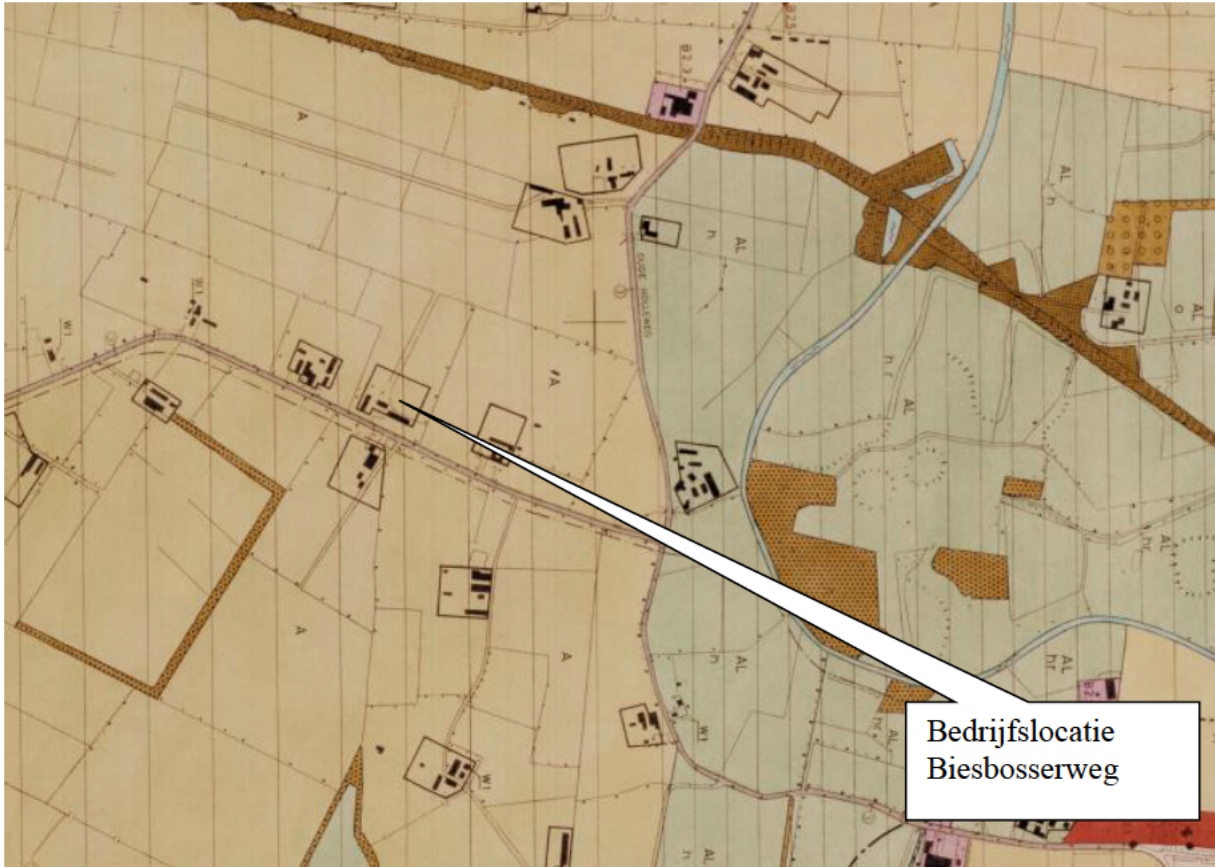


Perceel RWD01-G-333 (achterste gedeelte)



Perceel RWD01-G-334 (achterste gedeelte)

Bijlage 2: Plankaart BP Buitengebied Renswoude Zuid 1995



HOOFDSTUK III BESTEMMINGEN

Artikel 5 Agrarisch gebied

Doeleinden

1. De op de bestemmingskaart als "Agrarisch gebied" aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. agrarische bedrijvigheid,
 - b. bescherming van natuurwaarden op aangrenzende gronden, voor zover de in dit lid bedoelde gronden op de bestemmingskaart als "natuurrandzone" zijn aangeduid,
 - c. bescherming van het leefmilieu in de aangrenzende kern met overwegend woonbebouwing, voor zover de in dit lid bedoelde gronden op de bestemmingskaart als "kernrandzone" zijn aangeduid,
 - d. bescherming van de recreatieve gebruiksmogelijkheden op het aangrenzend verblijfsrecreatieterrein, voor zover de in dit lid bedoelde gronden op de bestemmingskaart als "recreatierandzone" zijn aangeduid, en
 - e. bescherming van natuurwaarden van aangrenzende voor verzuuring gevoelige natuur- en bosgebieden, gelegen binnen de op de ontwikkelingskaart aangegeven "Ecologische hoofdstructuur", voor zover de in dit lid bedoelde gronden op de bestemmingskaart als "aandachtszone veehouderij" zijn aangeduid.
2. Van agrarische bedrijvigheid als bedoeld in lid 1, zijn uitgezonderd fokkerijen en mesterijen van eenden, ganzen en kalkoenen in de open lucht ~~en van peledieren~~, alsmede vis-, wormen- en madenkwekerijen, behoudens agrarische bedrijven, waar zodanige agrarische bedrijvigheid wordt uitgeoefend op het tijdstip van het onherroepelijk worden van het plan.

Toegestane bouwwerken

3. Binnen elk bouwperceel op de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd de bij één agrarisch bedrijf behorende bebouwing, waaronder begrepen ten hoogste één woning, zijnde de

Bijlage 3: Bestemmingsplan buitengebied Renswoude 2010

Buitengebied 2010
Gemeente Renswoude
bestemmingsplan
deels onherroepelijk in werking (vastgesteld 2010-10-05)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEI

164141.5, 452693.7

- Enkelbestemming Agrarisch
- Dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 3
- Bouwvlak
- Functieaanduiding bed & breakfast
- Functieaanduiding caravanstalling
- Functieaanduiding specifieke vorm van horeca - vergaderaccommodatie
- Functieaanduiding specifieke vorm van recreatie - minicamping

Bedrijfslocatie
Aanvrager



Artikel 3 Agrarisch

- 3.1 Bestemmingsomschrijving
- 3.2 Bouwregels
- 3.3 Ontheffing van de bouwregels
- 3.4 Gebruiksregels
- 3.5 Ontheffing van de gebruiksregels
- 3.6 Aanlegvergunning
- 3.7 Wijzigingsbevoegdheden

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Agrarisch' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. grondgebonden agrarische bedrijven;
- b. het behoud, herstel en de ontwikkeling van het waterhuishoudkundig systeem;
- c. het behoud, herstel en de ontwikkeling van de landschapsstructuur;

en tevens voor:

- d. ter plaatse van de aanduiding 'bed & breakfast': de uitoefening van een bed & breakfast in een woning;
- e. ter plaatse van de aanduiding 'caravanstalling': een caravanstalling;
- f. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - eendenhouderij': een eendenhouderij;
- g. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - kas 1': kassen;
- h. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - kas 2': kassen;
- i. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - nertsenhouderij': een nertsenhouderij;
- j. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - paardenrenbaan': een paardenrenbaan;
- k. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - veldschuur': een veldschuur;
- l. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - agrarisch hulpbedrijf': een agrarisch hulpbedrijf;
- m. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van horeca - vergaderaccommodatie': tevens een vergaderaccommodatie;
- n. ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij': een intensieve veehouderij;
- o. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf': tevens een kinderdagverblijf;
- p. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - zorg': een zorginstelling;
- q. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - minicamping': een minicamping;
- r. ter plaatse van de aanduiding 'zorgboerderij': tevens een zorgboerderij;

alsmede voor:

- s. aan de bestemming ondergeschikte extensieve dagrecreatie met bijbehorende kleinschalige dagrecreatieve voorzieningen.
- t. de bij deze bestemming behorende voorzieningen, zoals wegen en paden, tuinen, erven, groenelementen, (natuurvriendel nutsvoorzieningen en parkeervoorzieningen.

Bijlage 6: Luchtfoto's 2000, 2003 en 2023





