

VERZONDEN 28 OKT. 2024

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING FLORA EN FAUNA-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 20240911 01123
Zaaknummer : OMG-038665/DMS481486
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
Locatie : Westerduinweg 6 te IJmuiden, gemeente Velsen
Vergunninghouder : Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV

Samenvatting

Op 11 september 2024 heeft Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Westerduinweg 6 te IJmuiden. Het gaat hierbij om het oogsten van het beton van het zuidelijke deel van de bunker (zoals weergegeven in bijlage 1 van dit besluit) voor het maken van circulair beton, waarna er nieuwbouw op deze locatie gerealiseerd zal worden voor de offshore-industrie.

Wij besluiten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

Er zijn voorschriften aan dit besluit verbonden waaraan u zich moet houden. De voorschriften richten zich onder andere op de methoden waarop de huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis ongeschikt gemaakt dient te worden en op het realiseren van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in (de nabije omgeving van) het plangebied. Daarnaast richten de voorschriften zich op het controleren van de bebouwing op de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis voorafgaand aan de sloop om zo het doden van exemplaren te voorkomen.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Besluit
- C. Voorschriften
- D. Onderbouwing van het besluit
- E. Wettelijk kader
- F. Overige wet- en regelgeving
- G. Procedure
- H. Kennisgeving
- I. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Wij hebben een procedure gestart voor het initiatief 'Zuidelijk deel Schnellbootbunker II Westerduinweg 6 IJmuiden' op Westerduinweg 6 te IJmuiden Dit naar aanleiding van een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de volgende activiteit: flora- en fauna-activiteit.

Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV is voornemens het beton van het zuidelijke deel van de Schnellbootbunker II aan Westerduinweg 6 te IJmuiden te oogsten. Dit beton zal gebruikt worden voor het maken van circulair beton, wat vervolgens voor andere nieuwbouwprojecten gebruikt kan worden. Nadat het zuidelijke deel van de bunker gesloopt is, zullen nieuwe bedrijfsgebouwen

gerealiseerd worden voor de offshore-industrie en dan met name voor de realisatie en het onderhoud van windmolenparken op de Noordzee. In het plangebied is één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze gaat verloren door de werkzaamheden.

B. Besluit

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit besluiten wij aan Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als genoemd in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet te verlenen ten behoeve van 'Zuidelijk deel Schnellbootbunker II Westerduinweg 6 IJmuiden' op Westerduinweg 6 te IJmuiden.

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.46, eerste lid, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis;
- artikel 11.46, eerste lid, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de betreffende activiteiten zijn er geen redenen om deze beschikking te weigeren.

Geldigheid besluit

Deze beschikking is geldig vanaf de dag na verzending van het besluit tot en met 1 januari 2028.

Stukken opnemen

De volgende stukken uit de aanvraag maken deel uit van de beschikking:

- Bijlage 1: Weergave plangebied;
- Bijlage 2: Locaties huidige verblijfplaats en tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen;
- Bijlage 3: Methode ongeschikt maken van de bunker;
- Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen.

C. Voorschriften

Op grond van artikel 5.34, eerste lid, in samenhang gelezen met artikel 5.18, eerste lid, van de Omgevingswet verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.

8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal vijf werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De oorspronkelijke verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dient minimaal zeven dagen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden volgens de methode zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Zodoende dient hal 16, waar de huidige verblijfplaats zich bevindt, te worden afgezet met houten schotten met exclusion flaps, zodat vleermuizen de rest van de bunker niet in kunnen. Aanvullend dient de uitgang van hal 16 ook afgezet te worden met een houten schot met een exclusion flap, zodat vleermuizen hal 16 wel naar buiten kunnen verlaten, maar de bunker niet meer in kunnen. Daarnaast dienen de overige delen van de bunker verlicht te worden, om vleermuizen verder te ontmoedigen naar deze delen te gaan en dienen overige gaten en spleten dichtgezet te worden met exclusion flaps en/of vulschuim. Bij het gebruik van vulschuim dient voorkomen te worden dat vleermuizen in de achterliggende ruimtes vast komen te zitten. Het ongeschikt maken dient onder begeleiding van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.
12. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis voor de functie van de verblijfplaats, zijnde de winterrustperiode, welke globaal loopt van 1 november tot 1 april. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
13. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een ecologisch deskundige met behulp van een batdetector.
14. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
 - In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
 De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een ecologisch deskundige te worden bepaald.
15. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaats zoals genoemd in voorschrift 11, gecontroleerd te worden door een ecologisch deskundige. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om het gebouw ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
16. Van de controlerende(s) dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:

¹ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

- Datum, tijdstip en locatie van controlerondes;
- Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
- Namen van de betrokken deskundigen;
- Klimatologische omstandigheden.

De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

- De op 1 augustus 2024 gerealiseerde tijdelijke verblijfplaatsen, in de vorm van vier vleermuiskasten aan bebouwing nabij het plangebied, dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit.
- De tijdelijke verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat soorten worden verwond of verstoord.
- De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de permanente verblijfplaatsen te blijven hangen.
- Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke verblijfplaatsen dient een ecologisch deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
- Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit dienen vier permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis in de vorm van inbouwkasten gerealiseerd te worden.
- De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocumenten: Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus* Versie 2.0, april 2024² van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en deze omgevingsvergunning uitvoert, u mogelijk in overtreding bent. Indien dit niet mogelijk is, dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wanneer u in overtreding bent kunnen wij door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Omgevingswet bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

D. Onderbouwing van het besluit

Het besluit en de verbonden voorschriften baseren wij op onderstaande, inhoudelijke onderbouwing. Bij deze onderbouwing zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving toegepast.

Bijgevoegde stukken

Bij beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Aanvraagformulier Omgevingsloket 20240911 01123 (ingediend op 11 september 2024);
- "Ecologische quickscan Westerduinweg 6 te IJmuiden" d.d. 15 augustus 2023;
- "Nader ecologisch onderzoek Westerduinweg 6 te IJmuiden" d.d. 29 juli 2024;
- "Activiteitenplan Westerduinweg 6 te IJmuiden" d.d. 10 september 2024;
- "Opname lekkages Westerduinweg" d.d. 26 augustus 2024.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijk belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in

² <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2024/04/Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-versie-2.0.pdf>

zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van staat van instandhouding te laten voortbestaan. Hierna treft u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing

De werkzaamheden betreffen het oogsten van het beton van de bunker aan Westerduinweg 6 te IJmuiden voor de realisatie van nieuwbouw. De werkzaamheden zijn daarmee locatiegebonden. Een alternatieve locatie is daarom niet van toepassing.

Het achterwege laten van de werkzaamheden is volgens u ook geen optie. Met het oogsten van het beton van de bunker kan circa 128.750 m³ circulair beton gemaakt worden, wat vervolgens in nieuwbouwprojecten van Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV gebruikt kan worden. Er zou voor die nieuwbouwprojecten anders nieuw beton moeten worden gemaakt. Door het gebruik van circulair beton kan een sterke reductie in CO₂ uitstoot behaald worden, aangezien het maken van nieuw beton tot een (veel) grotere CO₂ uitstoot leidt. Het niet oogsten van het beton en de bunker (leeg) laten staan is daarom geen goed alternatief.

De bunker kan op dit moment niet meer fungeren als opslaglocatie, door verschillende lekkages³ en de beperkte ruimte. Bij het renoveren van de bunker, zodat deze geheel gebruikt kan worden, zou de zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis ook verdwijnen door de toename aan menselijke activiteit en verlichting bij de verblijfplaats. Daarnaast zouden de klimatologische omstandigheden daardoor veranderen en zou de toegang mogelijk dichtgezet worden of veranderen. Een andere werkwijze waarbij de verblijfplaats behouden kan blijven, is daarom volgens u niet mogelijk.

Een betere alternatieve planning is volgens u ook niet mogelijk. De verblijfplaats wordt buiten de meest kwetsbare periode ongeschikt gemaakt. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn op 1 augustus 2024 gerealiseerd, waardoor er op het moment van ongeschikt maken voldoende tijd is verstreken om aan de alternatieve verblijfplaatsen de te wennen.

Met bovenstaande heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij er een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.

De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wettelijk belang

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

In het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid is het noodzakelijk dat Nederland de gevolgen van klimaatverandering zo veel als mogelijk probeert te voorkomen. Hoge waterstanden en extreme temperaturen (wereldwijd) kunnen risico's vormen voor de volksgezondheid. In dat kader zijn internationale en nationale afspraken gemaakt om de uitstoot van broeikasgassen (zoals CO₂) te verminderen. Internationaal is daarom via de Klimaatovereenkomst van Parijs afgesproken dat landen ervoor gaan zorgen dat de gemiddelde temperatuurstijging op aarde in vergelijking met het pre-industriële tijdperk beperkt wordt tot aanzienlijk minder dan 2 graden Celsius. Voor de EU-lidstaten betekent dit dat de EU-emissies tegen 2030 met ten minste 55% verminderd zullen zijn ten opzichte van het niveau van 1990.

De sloop van de bunker leidt tot een reductie van de uitstoot van CO₂, doordat het beton hergebruikt kan worden voor de productie van circulair beton. Het gedeelte van de bunker dat gesloopt wordt bevat naar schatting ongeveer 125.000 ton gewapend beton. Met deze hoeveelheid gewapend beton is het mogelijk om 128.750 m³ circulair beton te maken. Het beton dat Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV voor hun nieuwbouwprojecten de komende jaren zal gebruiken, zal voor 50% uit circulair beton bestaan. Hiermee kan een CO₂ reductie van circa 28.125 ton CO₂ uitstoot bereikt worden, omdat geen nieuw beton gemaakt hoeft te worden, wat meer CO₂ uitstoot veroorzaakt dan circulair beton.

³ "Opname lekkages Westerduinweg" d.d. 26 augustus 2024

Nadat het beton van de bunker geoogst is, zal de locatie ingezet worden voor de offshore-industrie en dan voornamelijk gericht op de realisatie en het onderhouden van de windmolenparken op de Noordzee. In verband met de energietransitie zullen deze windmolenparken de komende jaren flink uitgebreid moeten worden, van de huidige 4 Gigawatt opwekking naar 21 Gigawatt opwekking in 2030 en 70 Gigawatt in 2050. Om dit te realiseren zullen meer realisatie- en onderhoudshavens nodig zijn. Met de nieuwbouw zullen bedrijfsgebouwen voor deze doeleinden gerealiseerd worden. Energie halen uit wind zorgt voor minder uitstoot dan energie halen uit fossiele brandstoffen. Door te voorzien in het realiseren en onderhouden van windmolenparken wordt daarom bijgedragen aan het verminderen van uitstoot van CO₂, wat bijdraagt aan voor het milieu wezenlijk gunstige effecten.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen en in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort⁴. Over de periode van 2015 tot 2021 is er een matige toename in het populatieaantal⁵. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁶. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria⁷.

Binnen het plangebied is één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze gaat verloren door de werkzaamheden.

Het te slopen gedeelte van de bunker wordt ongeschikt gemaakt volgens de methode zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Hal 16, waar de huidige verblijfplaats zich bevindt, wordt afgezet met houten schotten met exclusion flaps, zodat vleermuizen de rest van de bunker niet in kunnen. Aanvullend wordt de uitgang van hal 16 ook afgezet met een houten schot met een exclusion flap, zodat vleermuizen vanuit hal 16 wel naar buiten kunnen, maar de bunker niet meer in kunnen. Daarnaast worden de overige delen van de bunker verlicht, om vleermuizen verder te ontmoedigen naar deze delen te gaan en worden overige gaten en spleten in de bunker dichtgezet met exclusion flaps en/of vulschuim. Als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn op 1 augustus 2024 vier vleermuiskasten aan bebouwing nabij het plangebied opgehangen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Als permanente alternatieve verblijfplaatsen zullen vier inbouwkasten gerealiseerd worden in de nieuwbouw, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit.

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de gewone dwergvleermuis.

Cumulatieve effecten

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere reeds vergunde nog niet gerealiseerde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort.

Er zijn geen vergunde nog niet uitgevoerde projecten met effecten op de gewone dwergvleermuis in de nabije omgeving van het plangebied bekend. Cumulatieve effecten worden daarom niet verwacht.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreffen de voorschriften 15, 16, 18 en 20. Voorschrift 15 richt zich op het controleren van de functionaliteit van de maatregelen welke genomen zijn om de bebouwing ongeschikt te maken voor de gewone dwergvleermuis. Hiermee wordt geborgd dat de bebouwing bij de aanvang van de sloop nog steeds ongeschikt is. Voorschrift 16 richt zich op de verslaglegging

⁴ <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/27.html>

⁵ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁶ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁷ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdiervereeniging, d.d. 1 oktober 2020

van de controlerondes voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden, zodat ook na de sloop nog gecontroleerd kan worden of volgens de voorschriften gewerkt is. Voorschrift 18 beschrijft een jaarlijkse controle van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, zodat deze gedurende de werkzaamheden functioneel blijven. Ten slotte beschrijft voorschrift 20 een controle van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen op aanwezigheid van vleermuizen voorafgaand aan het verwijderen, om te voorkomen dat eventueel aanwezige vleermuizen verstoord of verwond worden bij het verwijderen.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de onder C genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit afbreuk doet aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet.

E. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 7.3 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Flora- en fauna-activiteit

Soorten van de Habitatrichtlijn

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de habitatrichtlijnsoort gewone dwergvleermuis. Habitatrichtlijnsoorten zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Voor deze diersoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en zomerverblijven bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

Voor deze soorten is artikel 8.74k, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

F. Overige wet- en regelgeving

Een initiatiefnemer heeft de verantwoordelijkheid te voldoen aan de geldende voorschriften voor alle aangewezen activiteiten onder zijn beheer. Ook bestaat de ruimte om zelf te bepalen wanneer activiteiten worden aangevraagd. Hetgeen wat niet is aangevraagd kan niet (integraal) worden beoordeeld of onderdeel zijn van een omgevingsvergunning.

G. Procedure

Bij de totstandkoming van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de procedure bij deze beschikking zijn:

Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 11 september 2024. Per ommekeer is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Ook is op 23 september 2024 een procedurebrief opgesteld en aan de initiatiefnemer gezonden.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting

De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld. Op 8 oktober 2024 heeft u ons op ons verzoek aanvullende informatie toegezonden.

H. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

I. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

Verloop termijn omgevingsvergunning

Indien blijkt dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop deze omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Heeft u nog vragen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088 10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hochachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,

N)

Bijlagen: Bijlage 1: Weergave plangebied
 Bijlage 2: Locaties huidige verblijfplaats en tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
 Bijlage 3: Methode ongeschikt maken van de bunker
 Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Weergave plangebied



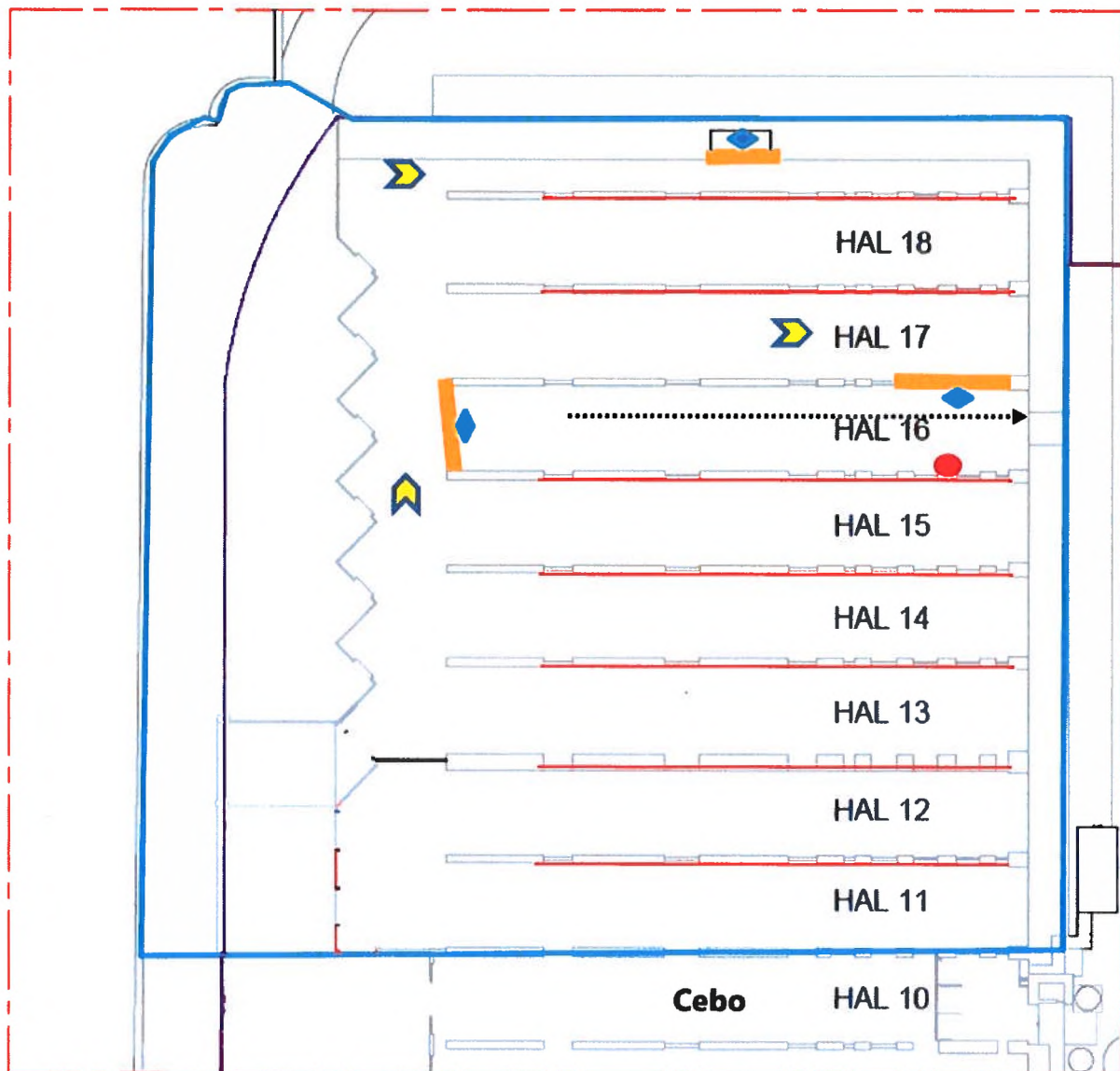
Figuur 1: Weergave van de Schnellbootbunker II (geel gearceerd) en het plangebied met het te slopen deel van de bunker (blauw omkaderd).

Bijlage 2: Locaties huidige verblijfplaats en tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



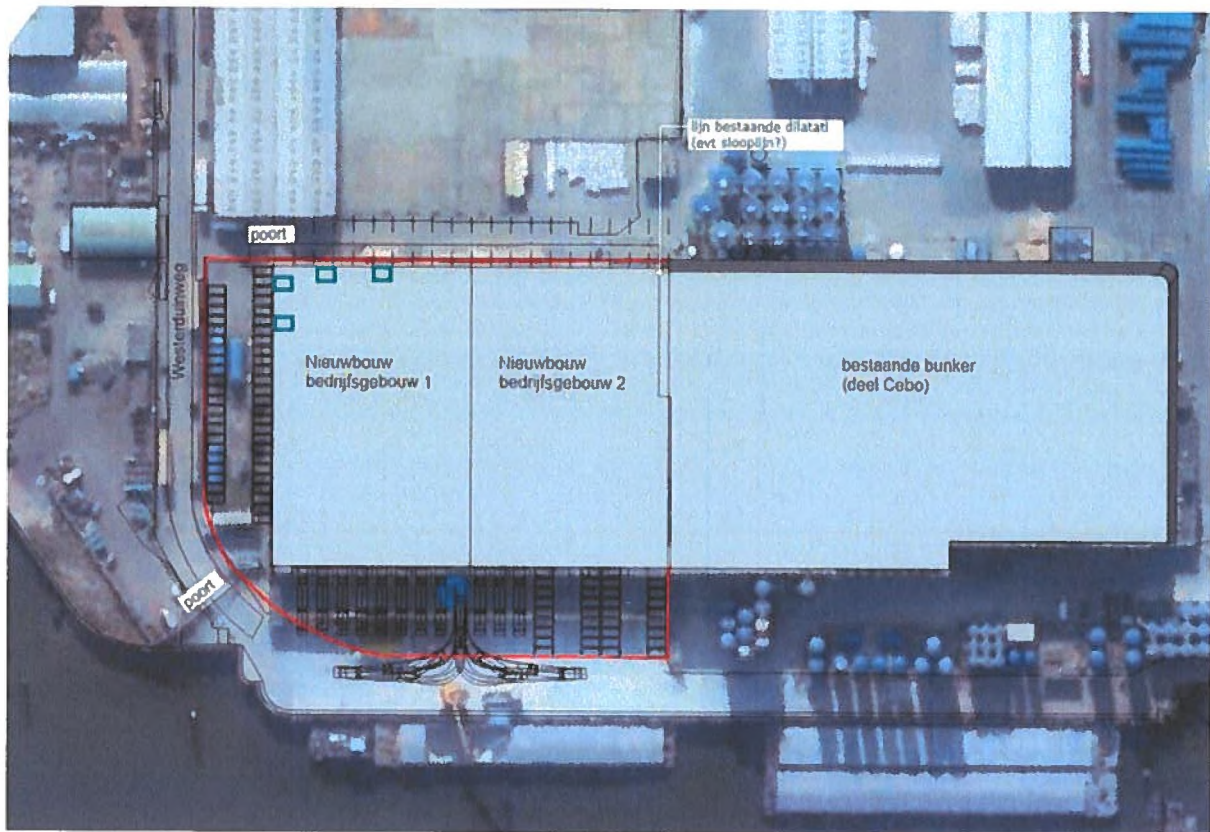
Figuur 1: Locatie van de huidige verblijfplaats (rode stip) en de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen (bruine rechthoeken linksonderin).

Bijlage 3: Methode ongeschikt maken van de bunker



Figuur 1: Weergave van de methode waarop het te slopen deel van de bunker ongeschikt gemaakt zal worden. De huidige verblijfplaats bevindt zich in hal 16. De toegang vanaf hal 16 naar de andere hallen zal dichtgezet worden met houten schotten (oranje strepen) met exclusion flaps (blauwe ruiten). Ook zal de uitgang van hal 16 naar buiten worden afgezet met een houten schot met een exclusion flap. De muren tussen de hallen (rode lijnen) zijn dicht. Ter aanvulling wordt een deel van de ruimtes buiten hal 16 aangelicht, om vleermuizen verder te ontmoedigen deze ruimtes te betreden.

Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Locaties van de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis in de nieuwbouw (blauwe vierkanten).

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)