

Fakton Development B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Beursplein 37
3011 AA ROTTERDAM

VERZONDEN 28 OKT. 2024

Zaaknummer : OMG-029073/DMS447962
Behandelaar : [REDACTED]
DSO-nummer : 20240322 01283
Betreft : Herontwikkeling van locatie Curiedex te Zandvoort - Aanbiedingsbrief
bij definitief besluit
Locatie : Curiedex te Zandvoort

Geachte [REDACTED],

Wij hebben op 22 maart 2024 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'herontwikkeling van locatie Curiedex te Zandvoort'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-029073/DMS447962.

Het project betreft de sloop van de bestaande bebouwing op het terrein tussen de Curiestraat, Kochstraat, Noorderduinweg, Linneausstraat en de Kamerlingh Onnestraat te Zandvoort en de realisatie van woonegelegenheid op deze locatie.

Uw aanvraag betreft de volgende activiteit:

- Flora- en fauna- activiteit;

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Besluit

Wij hebben besloten een vergunning te verlenen voor:

- artikel 11.46, eerste lid, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis;
- artikel 11.46, eerste lid, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis.

Lees het besluit in de bijlage goed door en bewaar deze goed. In het besluit zijn voorschriften opgenomen. U dient zich aan deze voorschriften te houden.

De stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend zijn bij u bekend en aanwezig. Naar aanleiding daarvan worden deze stukken niet met het besluit meegezonden.

Geldigheid besluit

De vergunning is geldig vanaf de dag na de datum van verzending van het besluit tot en met 1 januari 2035.

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Bezwaar en voorlopige voorziening

U en belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Beroep

U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken, gerekend vanaf de dag na de datum waarop dit besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt de leges aanslag als bijlage bij deze brief. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland: https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen_leges_en_heffingen. Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de provincie Noord-Holland.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.



Gedeputeerde staten van Noord-Holland,



ing
(D NHN)

Bijlagen:

- Definitief besluit
- Leges aanslag

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)