

Terras: afwijken bestemmingsplan publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240910 00197 000 (ingediend op 10-09-2024)

Project

Naam van dit project

Terras: afwijken bestemmingsplan

Projectomschrijving

Het aanvragen van een Terras vergunning voor onze Smash Burger zaak.

Locatie

Adres

Vijf Meiplein 66, 2321BR Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Terrasvergunning aanvraag 07.09.2024.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Terras: afwijken bestemmingsplan

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

94198837

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Smash'N FERNO B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

866675784

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Sterrenlaan, 236

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Sterrenlaan'.

Huisnummer

236

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2402 BD

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2402BD'.

Plaats

Alphen aan den Rijn

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Wij willen graag een terrasvergunning aanvragen voor onze horecazaak Smash'N FERNO

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Onze winkel heeft momenteel geen terras, maar we willen graag een terras aan de voorzijde realiseren.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

We willen onze klanten de mogelijkheid bieden om voor onze zaak te genieten van onze lekkernijen. Dit zal niet alleen zorgen voor een gezellige sfeer, maar ook bijdragen aan de levendigheid van de winkelstraat.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Het gedeelte van de winkelstraat waar mensen kunnen lopen, wordt iets smaller, maar dit zou geen probleem moeten zijn, aangezien er voldoende ruimte overblijft voor voetgangers.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen Terras situatie.png	Nee
Terrasvergunning aanvraag 07.09.2024.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen Terras situatie.png	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen (5).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen Terras situatie.png	Nee