

Handhavingsorganisatie

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-01500GGB24

Aantal bijlagen

1

Datum

28 oktober 2024

[Geanonimiseerd]

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 10 juli 2024 hebben wij van de [Geanonimiseerd], een aanvraag voor het plaatsen van zomer- en winterterrassen behorend bij het pand aan de Prinsegracht 14.

In de aanvraag zijn geen terrasafscheidingsen en wel parasols opgenomen. De zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel hebben een totale oppervlakte van 25,83 m², verdeeld als volgt:

- een zomer- en winterterras aan de gevel (1) met een totale oppervlakte van 10,8 m², verdeeld over 8 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,35 meter;
- een zomer- en winterterras tegenover de gevel (2) met een totale oppervlakte van 11,84 m², verdeeld over 7,4 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,6 meter;
- een zomer- en winterterras op een parkeervak (3) met een totale oppervlakte van 3,19 m², verdeeld over 2,13 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,5 meter.

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief van 4 september 2024, de beslistermijn op grond van artikel 1:2 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV) verlengd tot en met **30 oktober 2024**.

Wijziging maatvoering

Naar aanleiding van de nieuwe tekening/situatieschets, ingediend op 22 mei 2024, is de maatvoering van de gevraagde zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel van het pand gewijzigd naar een totale oppervlakte van 22,64 m², verdeeld als volgt:

- een zomer- en winterterras aan de gevel (1) met een totale oppervlakte van 10,8 m², verdeeld over 8 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,35 meter;
- een zomer- en winterterras tegenover de gevel (2) met een totale oppervlakte van 11,84 m², verdeeld over 7,4 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,6 meter.

BEOORDELING

[Geanonimiseerd]

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 leden 2 en 3 van APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 7 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Beleidsregel tot vijfde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 27 juni 2023 (RIS315988);
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Uit de toets is komen vast te staan dat de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel niet zijn vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag op 12 juli 2024 om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Laak (hierna: wegbeheerder) en aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg over Verkeerszaken (VOV).

Advies Wegbeheerder

In het advies van 7 augustus 2024 adviseert de wegbeheerder **positief** onder voorwaarde over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de terrassen, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Motivering advies Wegbeheerder

De wegbeheerder heeft aangegeven dat het karretje wat op het trottoir staat niet mag worden neergezet, omdat het niet handig is en de parasols mogen niet buiten het terrasvak uitsteken.

Advies ACOR

In het advies van 6 maart 2024 adviseert de ACOR **negatief** over het plaatsen van de terrassen vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motivering advies ACOR

1. Parasols boven openbare ruimte: De ACOR adviseert het College van B&W niet akkoord te gaan met de terrassen, omdat de voorgestelde parasols uitsteken over de openbare ruimte en er onvoldoende doorloopruimte is.

2. Gevel- en eilandterras: De ACOR adviseert het College van B&W om niet akkoord te gaan met zowel het gevelterras als het eilandterras.

3. Terrasafscheidings eilandterras: Bij het eilandterras zijn geen terrasafscheidings toegestaan. Daarom adviseert de ACOR het College van B&W om niet akkoord te gaan met de geplaatste afscheidings.

4. Servieskasten eilandterras: De servieskasten moeten direct te verplaatsen zijn en mogen niet functioneren als terrasafscheiding. Omdat dit nu wel het geval is bij het eilandterras, adviseert de ACOR het College van B&W niet akkoord te gaan met het gebruik van de servieskasten.

5. Ligging onderneming buiten hoofdwinkelstructuur: De onderneming bevindt zich niet binnen de hoofdwinkelstructuur en maakt ook geen deel uit van de BIZ behorende bij de hoofdwinkelstructuur. Om deze reden adviseert de ACOR het College van B&W om niet akkoord te gaan met het parkeerplaatsteras.

6. Onvoldoende doorloopruimte parkeerplaatsterras: De vereiste 1,5 meter doorloopruimte kan niet gewaarborgd worden vanwege aanwezige fietsnietjes en gestalde fietsen. De ACOR adviseert daarom het College van B&W om niet akkoord te gaan met het parkeerplaatsterras.

Advies VOV

In het advies van 15 augustus 2024 adviseert het VOV negatief over het plaatsen van de terrassen vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Motivering advies VOV

Het VOV merkt op dat de ruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt geblokkeerd door een kast, niet zijnde tafels en stoelen. Het VOV adviseert deze kast niet binnen de vrije ruimte van het trottoir te plaatsen.

Zienswijze

Vanwege het voornemen om de aanvraag te weigeren hebben wij de aanvrager bij brief van 6 september 2024 in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb).

Op 22 mei 2024 heeft de [Geanonimiseerd] , een schriftelijke zienswijze ingediend.

Reactie op zienswijze

Uit de ontvangen zienswijze, stellen wij vast dat er een nieuwe situatietekening is ingediend waarbij er het zomer- en winterterras tegenover de gevel op een parkeervak niet meer deel van uitmaakt van de aanvraag. Ook is een voorbeeld van de beoogde terrassen uit de tekening gehaald, waarbij een karretje, een servieskast en parasols te zien waren, net als een terrasafscheiding bij het zomer- en winterterras tegenover de gevel.

Op 9 september 2024 is naar aanleiding van de gewijzigde maatvoering opnieuw advies gevraagd aan de ACOR en het VOV.

Heradvies ACOR

In het advies van 2 oktober 2024 adviseert de ACOR positief over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Heradvies VOV

In het advies van 26 september 2024 adviseert het VOV positief over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Heradvies Wegbeheerder

In het advies van 22 oktober 2024 adviseert de wegbeheerder positief over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Overweging

De aanvrager heeft voldaan aan de punten in de adviezen van de ACOR en het VOV.

Conclusie:

Op basis hiervan zullen wij de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel, verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 derde lid APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291635);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 7 februari 2023 (RIS314500).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I de gevraagde vergunning voor het plaatsen van twee zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel, met een oppervlakte van 22,64 m², **te verlenen**;
- II dat de maatvoering van de zomer- en winterterrassen als volgt verdeeld zijn:
 1. een zomer- en winterterras aan de gevel (1) met een totale oppervlakte van 10,8 m², verdeeld over 8 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,35 meter;
 2. een zomer- en winterterras tegenover de gevel (2) met een totale oppervlakte van 11,84 m², verdeeld over 7,4 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,6 meter;
- II **dat deze vergunning geldt van 28 oktober 2024 tot en met 28 oktober 2029;**
- III aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel moet worden gesitueerd zoals aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BWT-01500GGB24 die bij de vergunning hoort;
2. in straten met een verkeersfunctie wordt altijd een minimale obstakelvrije doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn gehanteerd;
3. de drank- en voedselverstrekking op de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten en dergelijke. Servieskasten zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafscheiding;
4. de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel mogen geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk doen op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
5. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het terras gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen moet de exploitant dan wel zijn gemachtigde voor eigen rekening of risico er voor zorg dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met verhoogd risico, grote evenementen inclusief de op- en afbouwperiode of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
6. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

Verder wijzen wij op het volgende:

1. voor het realiseren van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel op de openbare straat is mogelijk ook een omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in de grond verankerde parasols, is eveneens een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist. De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel bij een recreatie-inrichting zijn tevens de voorschriften als gesteld in het 'Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer' van toepassing;

3. het gebruik van de gemeentegrond waarop de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel zijn gelegen kan worden opgeschort als hierin werkzaamheden worden verricht;
4. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder;
5. met betrekking tot de brandveiligheid zijn de regels van het 'Besluit bouwwerken leefomgeving' van toepassing op grond waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
6. met naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel;
7. uitstillingsborden ten behoeve van de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.