

Gemeente Raalte

t.a.v. [REDACTED]

Postbus 140

8100 AC Raalte

Zwolle, 14 december 2023

Ons kenmerk: 160.23

Betreft: advies zonnepark Kanaaldijk Zuid, Heino, gewijzigd ontwerp

Geachte [REDACTED],

U vraagt ons te adviseren over een aanpassing van het ruimtelijk ontwerp zonnepark Kanaaldijk Zuid in Heino. Wij hebben in 2020 advies uitgebracht over de insteek van de KGO onder 'Advies Kanaaldijk Zuid, zonnepark, 2592 RLT'. Wij adviseren positief over de aanpassing landschappelijk. Bij voorkeur wordt ook de oppervlakte aan zonnepanelen verminderd.

De gewijzigde landschappelijke inrichting wijkt in hoofdstructuur en in keuze van inheemse soorten niet af van wat in 2020 is ingetekend. De verplaatsing van het beheergebouw naar een locatie meer oostelijk in het park is een goede keuze. Zo blijft de noordwesthoek van het park, nabij de bewoning, vrij van deze functionele bebouwing. De verlaging van de omvormers, de afname van losse bebouwing (minder transformatoren en geen inkoopstation), is ook positief.

De verbreding van de westelijke struweelzone is passend vanuit de wensen van de bewoners en voegt landschappelijk en ecologisch aan waarde toe als nieuwe stevige groenstructuur, passend bij de oudere kenmerken van het landschap.

Wat opvalt is dat de drie noord-zuid doorsnijdingen smaller worden uitgevoerd dan in het eerste plan. De paneelconstructies sluiten dichter op elkaar aan. Deze wijziging heeft een technische reden. Aan de zuidzijde ontstaat langs het struweel een bredere open strook die kruidenrijk kan worden beheerd. Hoewel de zones noord-zuid worden versmald, wat vanuit de wenselijke groen/blauwe dooradering landschappelijk en ecologisch gezien niet een optimale keuze is, zal de verbreding aan de zuidzijde ecologisch gezien een meerwaarde geven.

Landschappelijk gezien zal het aaneengesloten zonnevlak vanaf de kanaaldijk op plekken van doorzicht wel anders ogen dan een vlak met een bredere groene dooradering. De aanplant van de rij met kleine bomen of (knot)bomen in een van de noord-zuid stroken wordt daarmee belangrijker om het zonneveld visueel te doorbreken. De versmalling van de noord-zuid zones heeft vanaf de andere zijden dan noord landschappelijk gezien weinig impact. De struwelen aan deze zijden passen het geheel visueel in.

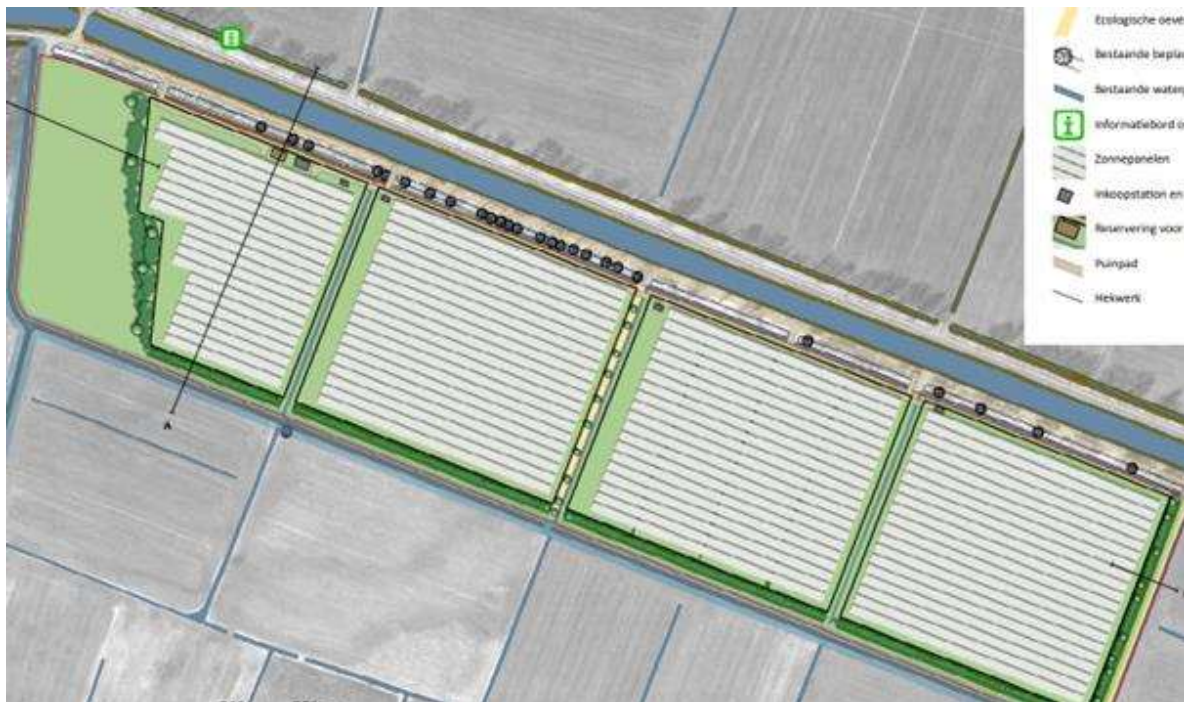
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
ervenconsulent

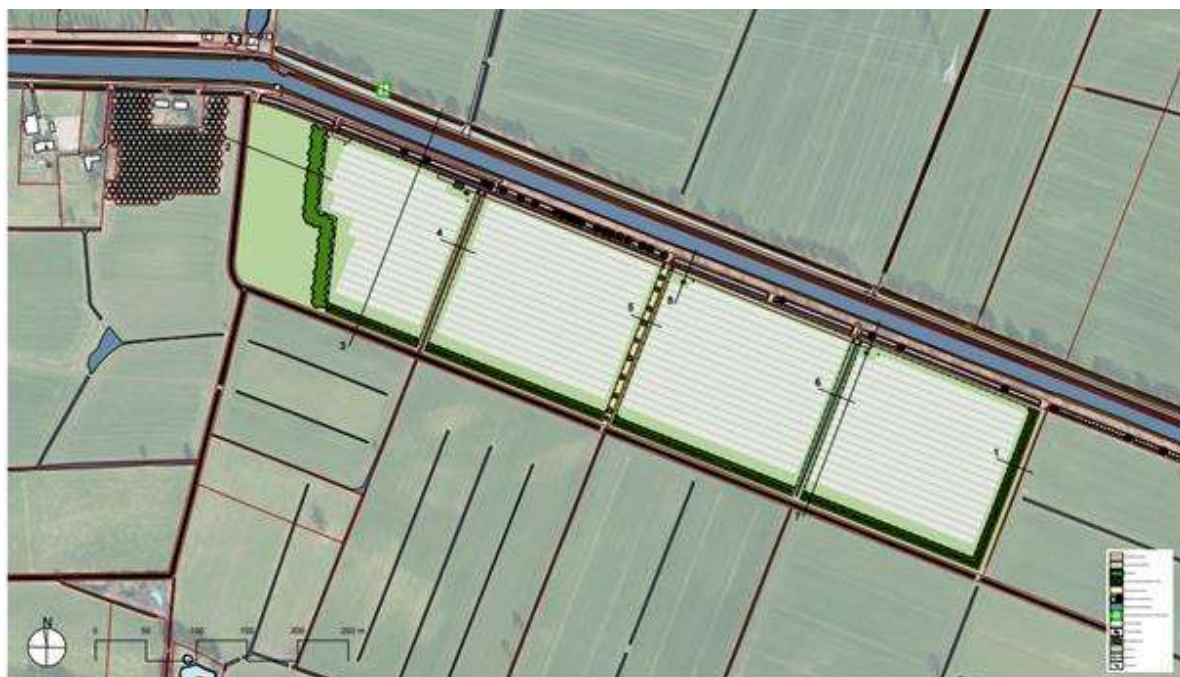
Aan de Stadsmuur 79-83
Postbus 531, 8000 AM Zwolle
038 – 4213257
mail@hetoversticht.nl
www.hetoversticht.nl

KvK 40059486
BTW NL0026.45.440.B01
IBAN NL47RABO0184885671

Bijlage



Vergund in 2020 met bredere zones noord-zuid (bron: gemeente).



Huidige plan waarin meer ruimte aan de zuidzijde tussen de panelen en aanplant. De zones noord-zuid worden smaller uitgevoerd. De westelijke opgaande groenstrook wordt verbreed (op deze uitsnede niet goed zichtbaar) (bron: Eelerwoude).