

Watervergunning

Ons kenmerk: 0539167822

OLO nummer: **8278349**

Indieningsdatum: 18 december 2023

Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft van ASML Netherlands B.V. De Run 6501, 5500AH te Veldhoven een aanvraag ontvangen voor een watervergunning. Het gaat om het onttrekken en lozen van grondwater voor de aanleg gebouw 10 ASML op locatie De Run 7000 plot Zuid te Veldhoven.

Besluit

Op basis van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen besluit het dagelijks bestuur:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan ASML Netherlands B.V. De Run 6501, 5500AH te Veldhoven. Het gaat om het onttrekken en lozen van grondwater voor de aanleg gebouw 10 ASML op locatie De Run 7000 plot Zuid te Veldhoven;
2. De vergunning te verlenen tot 1 mei 2024;
3. Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

Voorschriften

Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.

3. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via handhaving@dommel.nl.

Onttrekken, lozen van grondwater

4. Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op de volgende activiteiten:
 - 1 Het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van de aanleg gebouw 10 ASML op locatie De Run 7000 plot Zuid te Veldhoven;
 - 2 Het lozen van grondwater op De Run.
5. Onttrekken van grondwater
Het grondwater mag met maximaal 70 m³ per uur worden onttrokken.
6. Duur grondwateronttrekking
De grondwateronttrekking vindt plaats binnen een aaneengesloten periode van 10 weken.
7. Opgave
Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking, wordt opgave gedaan van de hoeveelheid onttrokken en geloosd grondwater via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.
8. Locatie peilbuizen
 1. Tussen de onttrekkingslocatie en de bebouwing (Heiberg 26 te Veldhoven) op 100 m afstand, dient een peilbuis te worden geplaatst.
 2. Tussen de onttrekkingslocatie en de bebouwing (Dreef 42, 44 en 48) te Veldhoven) op 300 m afstand, dient een peilbuis te worden geplaatst.
9. Grondwaterstanden
 1. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuis, zoals bedoeld in artikel 8, lid 1 en 2, mag niet lager zijn dan 18 m ten opzichte van NAP.
 2. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuis, zoals bedoeld in artikel 8, lid 1 en 2, mag niet lager zijn dan 18 m ten opzichte van NAP.
10. Peilbuizen plaatsen en monitoren
 1. De peilbuizen, als bedoeld in artikel 4 worden geplaatst volgens NEN 5104 (boorbeschrijving) en NEN 5766 hoofdstuk 6.1.
 2. De grondwaterstand in de peilbuizen, als bedoeld in artikel 9, worden volgens NEN 5766 bepaald en zijn te allen tijde beschikbaar op de onttrekkingslocatie.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 29 januari 2024 digitaal ondertekend door:


procesmanager Vergunningen

Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet. Voor deze activiteit(en) is volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning nodig. De aanvraag gaat over het onttrekken en lozen van grondwater voor de aanleg van gebouw 10 ASML op locatie De Run 7000 plot Zuid te Veldhoven.

Toetsing

Wettelijk kader

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuivering technische werken.

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Keur Waterschap De Dommel

De Keur Waterschap De Dommel 2015 bepaalt voor welke activiteiten een watervergunning nodig is.

Voor de aangevraagde activiteit is een watervergunning nodig op basis van artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. De activiteit is getoetst aan de Beleidsregels van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Het project betreft de. Het gaat om het onttrekken en lozen van grondwater voor de aanleg gebouw 10 ASML op locatie De Run 7000 plot Zuid te Veldhoven.

Dit is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Veldhoven, sectie A, nummer 3690. Deze grondwateronttrekking ligt niet binnen Attentiegebied / Beschermd gebied Keur.

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekking bevindt zich op een maaiveldhoogte van circa 21 m+ NAP. In de aanvraag is een grondwaterstand van 19,3 m+ NAP gebruikt als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is de maximale benodigde verlaging 3,8 m (tot circa 15,5 m+ NAP).

De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bedraagt 18 m+ NAP en de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt 19,3 m+ NAP.

Het maximaal aangevraagde onttrekkingsdebiet bedraagt 70 m³/ uur, en 51.000 m³/ maand. Gedurende 8 maanden zal in totaal maximaal 190.000 m³ grondwater worden onttrokken.

Op grond van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is de aangevraagde activiteit vergunningplicht omdat met meer dan 50.000 m³ per maand grondwater wordt onttrokken en of de grondwateronttrekking langer duurt dan 6 maanden.

Daarnaast vindt een lozing plaats van het grondwater. Het grondwater wordt in De Run gebracht met een maximaal lozingsdebiet van 70 m³/ uur. De Dommel 2015. De lozing is

melding plichtig volgens artikel 12 van de Algemene Regels Keur 2015 omdat er meer dan 50 m³ / uur grondwater wordt geloosd.

Dit wordt verder in deze vergunning niet meer meegenomen.

Specifieke overwegingen

Grondwateronttrekking

Er wordt gevraagd om grondwater te onttrekken met meer dan 50.000 m³ per maand en langer dan 6 maanden.

De grondwater onttrekking is begin 2023 gemeld bij het Waterschap en tijdens de grondwater onttrekking bleek dat deze langer ging duren dan 6 maanden. De maximale hoeveelheid te onttrekken grondwater kwam ook boven de 50.000 m³ per maand uit.

Het onttrekken van grondwater met meer dan 50.000 m³ per maand en langer dan 6 maanden is vergunningplichtig volgens art 3.10 van de Keur Waterschap de Dommel 2015. De aanvraag wordt getoetst aan de Beleidsregel 22 van de Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015.

Om te komen tot verdere grondwaterbesparing zijn volgens de beleidsregels alternatieven onderzocht, is een proefonttrekking uitgevoerd, en zijn andere bouwtechnieken en methoden onderzocht. Dit is in vooroverleg tussen Waterschap De Dommel en aanvrager besproken en uitgewerkt in het onderbouwende bemalingsadvies als onderdeel van de aanvraag Watervergunning.

De aangevraagde activiteiten passen binnen het genoemde beleidsregels.

Metten en registreren

De hoeveelheid onttrokken grondwater moet worden gemeten, overeenkomstig artikel 6.11 van het Waterbesluit, met een nauwkeurigheid van ten minste 95%. De gemeten hoeveelheid wordt opgegeven conform de voorschriften in dit besluit.

Besluit m.e.r. beoordeling

1. De aanvrager heeft alvorens de vergunningaanvraag in te dienen een m.e.r. aanmeldingsnotitie ingediend voor "M.e.r. beoordeling notitie bemaling ASML gebouw 10" met het verzoek om te beoordelen of bij de voorbereiding van een watervergunning een milieueffectrapportage moet worden gemaakt.
2. Het waterschap heeft op de aanmeldingsnotitie het besluit genomen dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden gemaakt.
3. Het besluit is door de aanvrager samen met de vergunningsaanvraag ingediend.

Omgevingsfactoren

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar bebouwing en infrastructuur, archeologie, landbouwpercelen en gronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen, andere grondwateronttrekkingen.

Een grondwaterstandverlaging en verhoging van 0,05 m wordt als significante beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking gezien. Uit de aanvraag blijkt dat de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en het terugbrengen van het water in de bodem zich tot op een afstand van circa 900 m van de projectlocatie bevindt.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich, bebouwing en infrastructuur, archeologische waarden, landbouwgronden, natuurwaarden, mogelijke

verontreinigingen, waardevolle groenvoorzieningen, of andere grondwateronttrekkingen. Deze omgevingsfactoren worden individueel overwogen.

Bebouwing en infrastructuur.

Ter plaatse van de bebouwing en infrastructuur op een afstand van 100 m bestaat de bodemopbouw uit veen/leem/zand/etc. Door de grondwateronttrekking verlaagt de grondwaterstand niet tot onder de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG). Ter plaatse van deze verlaging betreft het bebouwing / infrastructuur welke hoofdzakelijk is gefundeerd op staal, betonplaten en betonpalen. Ter plaatse van deze bebouwing en infrastructuur treedt een hoekverdraaiing op groter/kleiner dan 1/300.

Gezien de bodemopbouw, de grondwaterstandsverlaging en de hoekverdraaiing is er geen noemenswaardige schade te verwachten voor deze bebouwing en infrastructuur.

Om schade aan de bebouwing en infrastructuur te monitoren zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Archeologie en natuurwaarden

Ter plaatse van archeologisch waarde gebied op 750 m afstand, wordt het grondwater niet verlaagd tot onder Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG).

Gezien de grondwaterstandsverlaging ter plaatse van het archeologisch waarde gebied, is er geen schade te verwachten.

Landbouwpercelen en gronden.

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG. De grondwater stand blijft binnen de van natuurlijk voorkomende hoogte.

Gezien de grondwaterstandsverlaging ter plaatse van het de landbouw percelen en gronden, is er geen schade te verwachten.

Natuur en waardevolle groenvoorzieningen.

Ter plaatse van natuur en waardevolle groenvoorzieningen, wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG. De grondwater stand blijft binnen de van natuurlijk voorkomende hoogte.

Gezien de grondwaterstandsverlaging ter plaatse van het de natuur en waardevolle groenvoorzieningen, is er geen schade te verwachten.

Andere grondwateronttrekkingen.

Ter plaatse van de onttrekkingsput voor beregening van landbouwpercelen, industriële doeleinden, drinkwaterwinningen, bodemenergiesystemen en andere bouwputbemalingen op de locatie xx wordt de grondwaterstand niet tot onder het pompniveau van xx meter beneden maaiveld verlaagd.

Om het droogvallen van de pompen te voorkomen zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Verontreinigingen

Ter plaatse van mogelijke verontreinigingen (bodemloket), wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG. De grondwater stand blijft binnen de van natuurlijk voorkomende hoogte.

Gezien de grondwaterstandsverlaging ter plaatse van mogelijke verontreiniging, is er geen schade te verwachten.

Conclusie

De complete aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015 en het onttrekken en lozen van de aangevraagde maximale hoeveelheid water zal geen problemen op gaan leveren.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Tijdelijkheid van de vergunning

De onttrekking wordt aangevraagd voor een aaneengesloten periode van 8 maanden met een geplande startdatum van 12 juni 2023.

De overwegingen in deze vergunning zijn gebaseerd op de uitgangspunten, beschreven in de aanvraag. Deze uitgangspunten zijn tijdgebonden.

Gezien de afwegingen van de omgevingsfactoren, wordt de vergunning verleend tot 1 mei 2024.

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

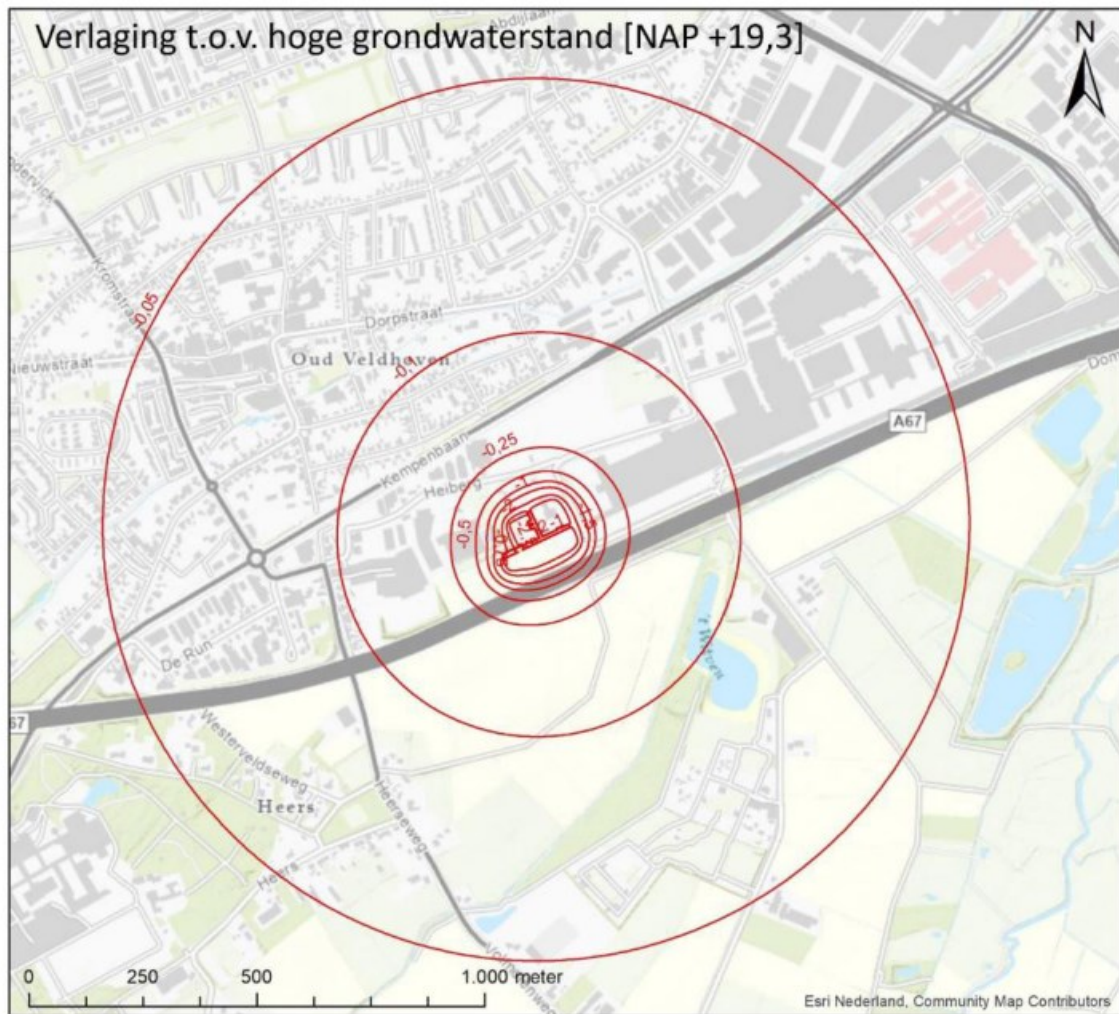
Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Bijlage 2: Kaart met locatie aanduiding



Figuur 4-3: Freatische verlaging als gevolg van de bemaling t.o.v. een hoge uitgangsgroundwaterstand [NAP +19,3 m].