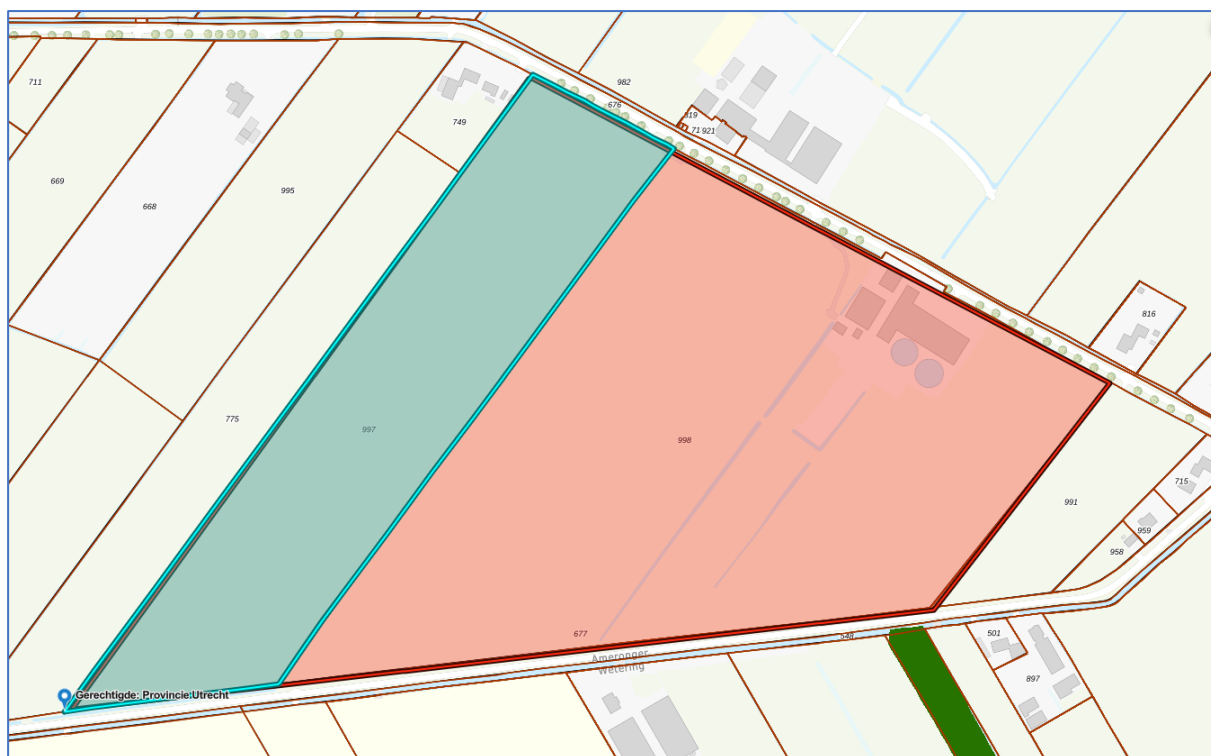


5. BEWEIDEN/BEMESTEN

Uit jurisprudentie van de Raad van State blijkt dat het weiden van landbouwhuisdieren geen negatieve gevolgen voor de natuur heeft als de toename van stikstofuitstoot van deze dieren in de wei weggestreept kan worden tegen een afname van de stikstofuitstoot doordat minder stalmest wordt uitgereden. Om aan te tonen dat er geen negatieve gevolgen door het weiden van landbouwhuisdieren zullen optreden wordt het onderdeel 'beweiden/ bemesten' in voorliggend hoofdstuk nader toegelicht.

5.1. Te beweiden/ bemesten percelen

In de onderstaande figuur zijn de kadastrale percelen weergegeven welke zowel op de referentiedatum als in de beoogde situatie worden beweide.



Figuur 3 Overzichtskaart te beweiden/ bemesten percelen

5.2. Kadastrale gegevens te beweiden/ bemesten gronden

In de navolgende tabel zijn de te beweiden/ bemesten percelen uitgesplitst. Daarnaast zijn de oppervlakten, het grondgebruik en de grondsoort van ieder perceel weergegeven.

Kadastrale gegevens	Oppervlak	Gebruik	Grondsoort
Langbroek C 997	61.160 m2	Grasland	Rv01C: Kalkloze drechtvaaggronden profielverloop 1 Rn44C: Kalkloze poldervaaggronden; zware klei, profielverloop 4

Langbroek C 998	124.958 m2	Grasland	Rv01C: Kalkloze drechtvaaggronden profielverloop 1 Rn44C: Kalkloze poldervaaggronden; zware klei, profielverloop 4
-----------------	------------	----------	---

In onderstaande figuur zijn de aanduidingen van de gronden weergegeven aan de hand van een overzichtskaart.



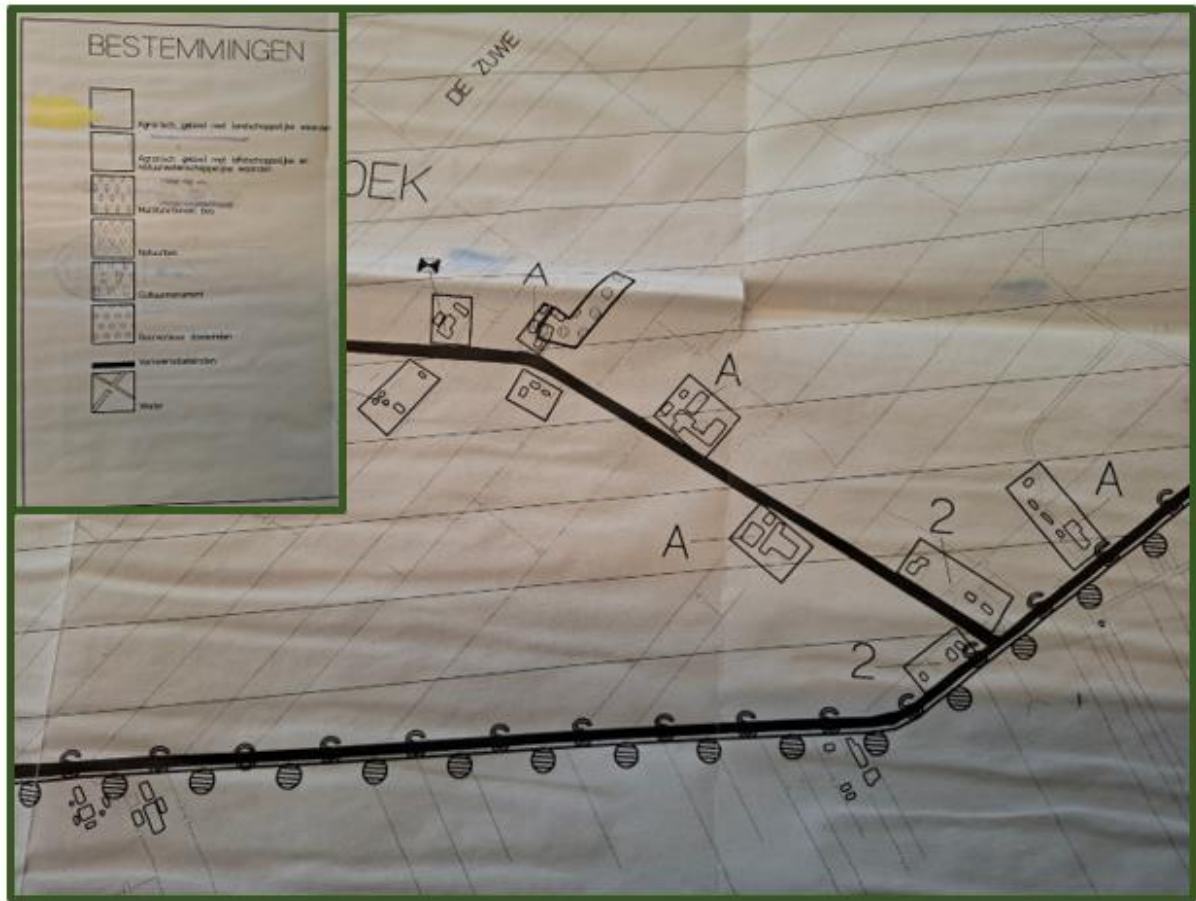
Figuur 4 Aanduidingen grondsoorten

5.3. Planologische historie

Beide percelen zijn gelegen in de directe nabijheid van de Langbroekerdijk B 29. De gronden zijn hedendaags in gebruik als agrarische gronden en beschikken ook over een agrarische bestemming. In de onderstaande paragrafen wordt weergegeven welke bestemmingsplannen in het verleden golden voor de onderhavige gronden.

Bestemmingsplan "Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994"

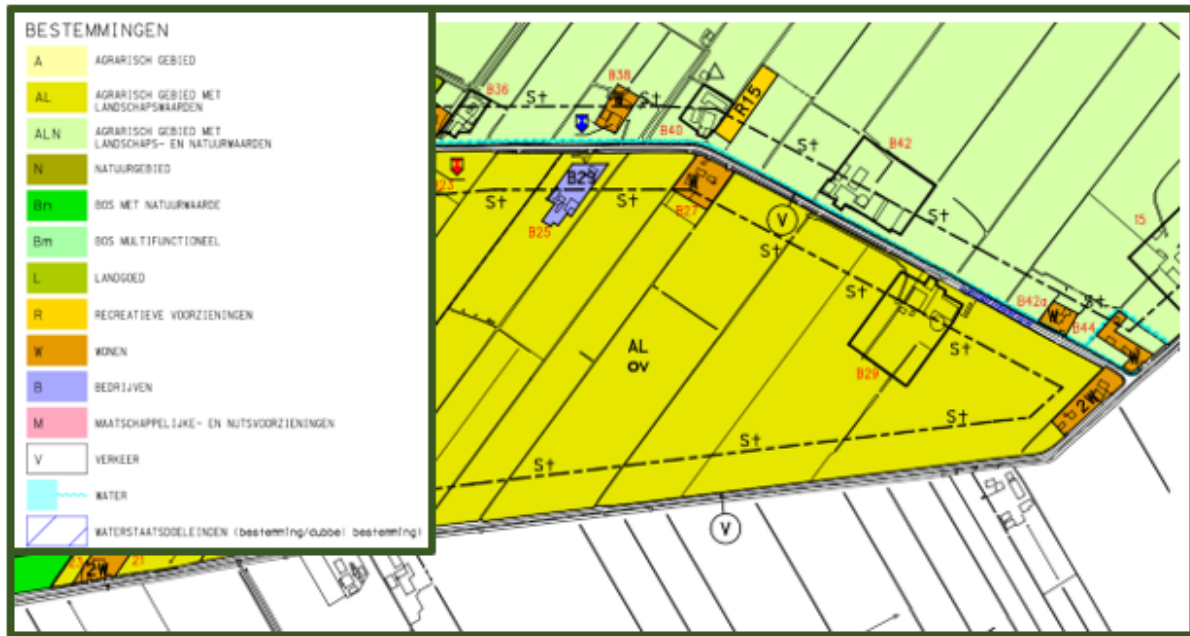
Ten tijde van de referentie datum was het vigerende planologisch regime het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994' wat op 4 december 1995 door de toenmalige gemeente Langbroek is vastgesteld.



Figuur 5 Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994

Bestemmingsplan "Bestemmingsplan buitengebied 2003"

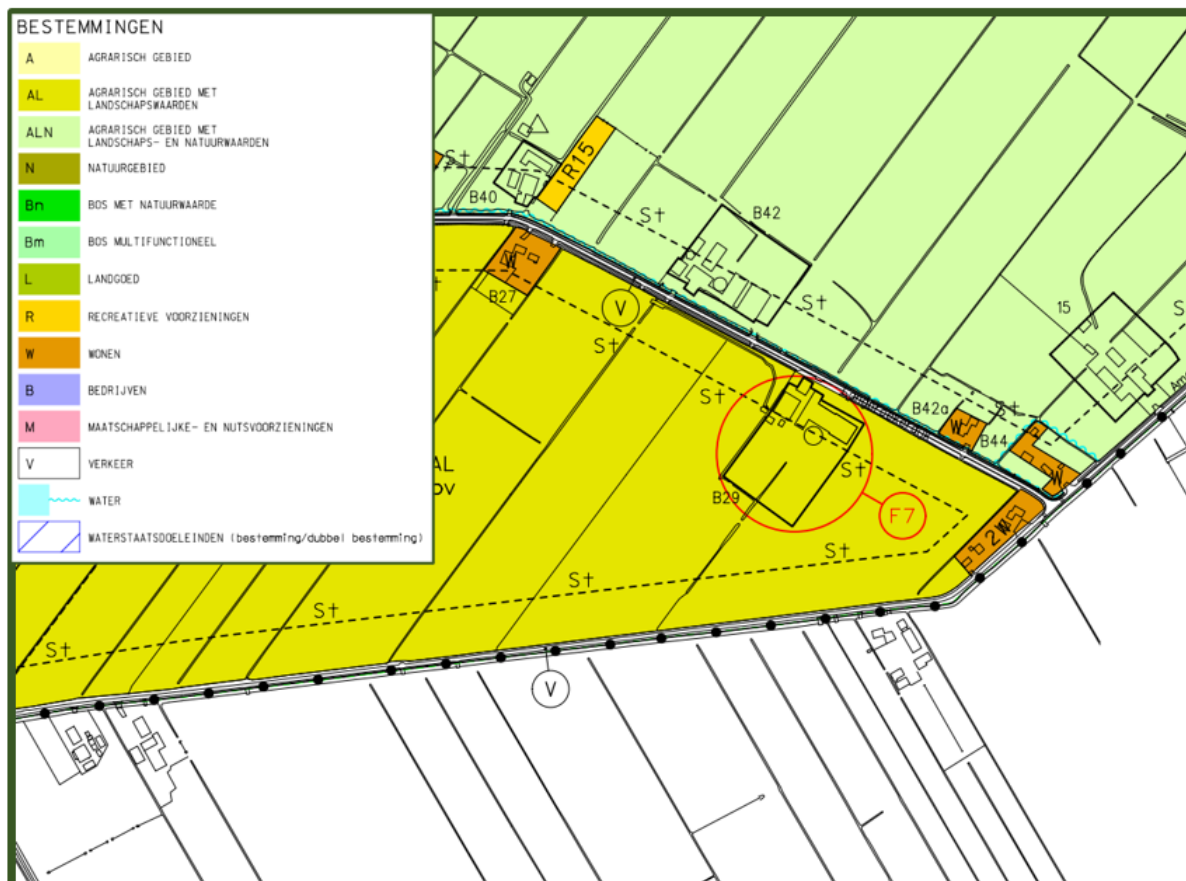
Op 16 november 2004 is het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan buitengebied 2003' door de gemeente Wijk bij Duurstede vastgesteld. Ook in dit bestemmingsplan hebben het bedrijf en de omliggende gronden een agrarische bestemming.



Figuur 6 Bestemmingsplan buitengebied 2003

Bestemmingsplan "Bestemmingsplan buitengebied 2003 herziening 2009"

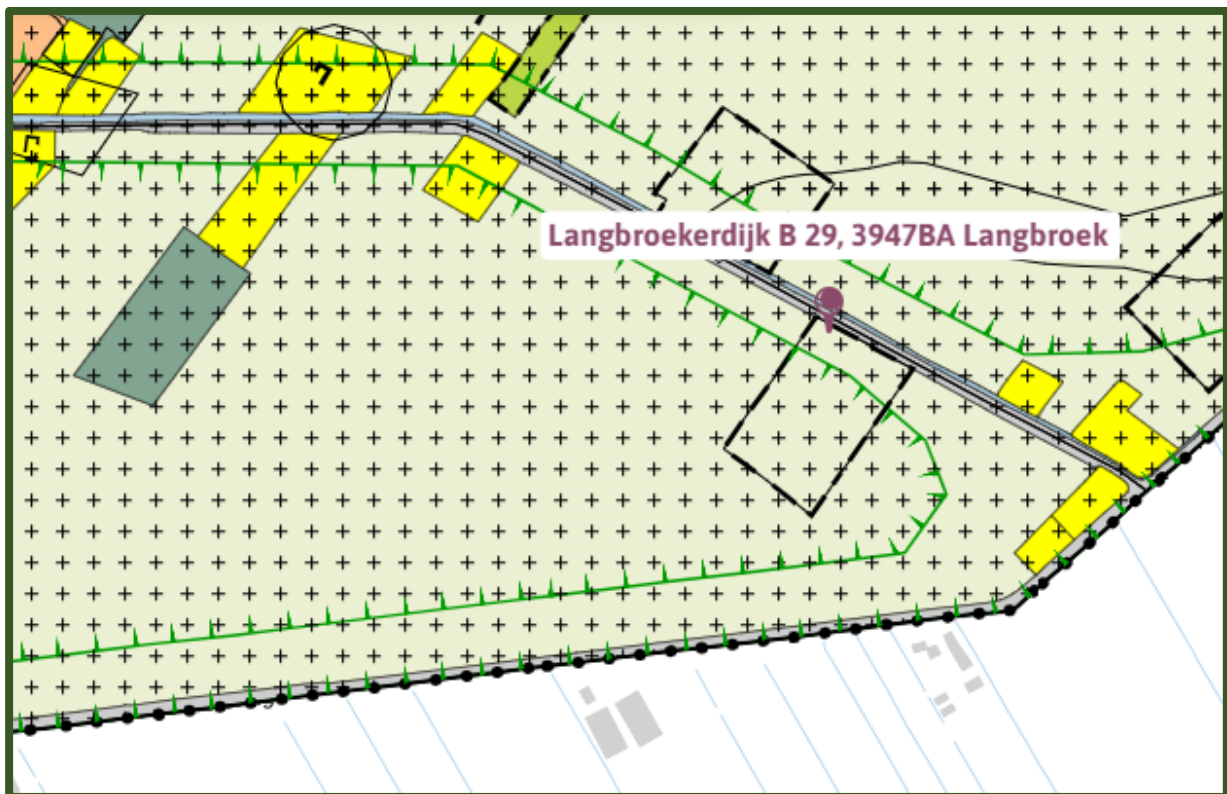
Op 20 april 2010 is de herziening van het 'Bestemmingsplan buitengebied 2003' door de gemeente Wijk bij Duurstede vastgesteld. Ten opzichte van het voorgaande bestemmingsplan is het bouwperceel behorend bij de Langbroekerdijk B 29 vergroot. Het bedrijf en de omliggende gronden hebben zijn nog voorzien van een agrarische bestemming.



Figuur 7 Bestemmingsplan buitengebied 2003 herziening 2009

Bestemmingsplan 'Buitengebied 2015'

Op 9 maart 2016 is door de gemeente Wijk bij Duurstede het bestemmingsplan 'Buitengebied2015' vastgesteld. Dit bestemmingsplan is op 1 januari 2024 van rechtswege overgegaan naar het (tijdelijke deel van het) omgevingsplan van de gemeente Olst-Wijhe. Op het moment van schrijven (juni 2024) betreft dit plan tevens het vigerende/ geldende plan. In onderstaande afbeelding is een uitsnede te zien waaruit blijkt dat de gronden als agrarische gronden zijn bestemd.



Figuur 8 Bestemmingsplan buitengebied 2015

De regels behorend bij bovenstaande plannen zijn te vinden op: omgevingswet.overheid.nl/regelsop-de-kaart

5.4. Feitelijk grondgebruik

Om aan te tonen dat de gronden vanaf de referentiedatum (10 juni 1994) reeds in gebruik waren als zijnde agrarische gronden is in onderstaande afbeeldingen het grondgebruik weergegeven.

Grondgebruik rond de referentiedatum

Het grondgebruik ten tijde van de referentiedatum is weergegeven aan de hand van de LGN3 kaart. Deze laat het grondgebruik zijn vanaf 1995, het is zeer aannemelijk dat het grondgebruik niet is gewijzigd ten opzichte van het vorige jaar (1994)



Figuur 5 Aanduidingen grondsoorten ten tijde van aanwijsdata

In de afbeeldingen op de vorige pagina is te zien dat de gronden ten tijde van de aanwijsdatum van het eerste Natura 2000 – gebied (10 juni 1994) reeds in gebruik waren als agrarische grond (grasland).

Grondgebruik hedendaags

Vandaag de dag wordt de grond nog steeds als agrarische grond gebruikt. Dit is aangetoond aan de hand van de LGN2022 kaart. Hierin is te zien dat de gronden in 2022 nog als agrarische gronden gebruikt werden. Mede met een verwijzing naar figuur 1 is te veronderstellen dat de gronden hedendaags nog als agrarische grond in gebruik zijn. In navolgende afbeelding is dit verduidelijkt:



Figuur 6 Aanduidingen grondsoorten

Uit bovenstaande uitsneden blijkt dat de gronden vandaag de dag nog steeds in gebruik zijn als agrarische gronden (agrarisch grasland).