

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539199387
DSO-nummer:	2024042900211
Indieningsdatum:	29 april 2024
Aanvullende gegevens:	ja, ontvangen op 3 oktober 2024
Termijn verlengd met	79 dagen
Beslistermijn verlengd:	ja, op 11 juni 2024 met 6 weken

Aanvraag: in het kort

Op 29 april 2024 heeft de gemeente Eindhoven bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Gemeente Eindhoven vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten:

- het aanbrengen van een keerwand;
- het aanbrengen van natuurvriendelijke oevers;
- het aanbrengen van eilandjes in het a-water bekend als RG12.

Dit a-water ligt in de buurt 'Waterrijk', onderdeel van de wijk Meerhoven in de gemeente Eindhoven. De activiteiten vinden plaats op de percelen kadastraal bekend als gemeente Strijp (STR03), sectie G, nummers 4434, 4063 en 3968.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan de gemeente Eindhoven, Postbus 90150, 5600 RB in Eindhoven.

De vergunning gaat over het aanbrengen van:

- een keerwand;
- natuurvriendelijke oevers; en
- eilandjes in het a-water bekend als RG12.

Dit is op de percelen kadastraal bekend als gemeente Strijp (STR03), sectie G, nummers 4434, 4063 en 3968.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

5. De eilandjes worden aangelegd volgens de tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-02.
6. De ruimte tussen de eilandjes onderling en de oever is minimaal 5 meter en die ruimte heeft een minimale diepte van 1 meter.
7. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van de eilandjes en de oevers daarvan.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

Graven

8. De natuurvriendelijke oevers worden aangelegd volgens de tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-01 en BLAD-02 van 18-06-2024.
9. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van de natuurvriendelijke oevers.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

10. De keermuur moet worden aangelegd volgens de tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-01 van 18-06-2024.
11. Onderhoud en instandhouding van de keermuur - het zogenaamde bouwkundige onderhoud – blijft de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

Aanvraag

De gemeente Eindhoven is van plan om de vijver (RG12) en de omgeving hiervan in de buurt Waterrijk te herinrichten. Er worden eilandjes aangebracht in de vijver, delen van de vijver worden uitgevoerd als natuurvriendelijke oever en een deel wordt uitgevoerd als stenen keerwand. De aanvraag gaat specifiek over het deel van de vijver ten westen van de straat 'Waterlinie'. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag is op verzoek van het waterschap aangevuld en verduidelijkt. Dit heeft er toe geleid dat op 3 oktober 2024 de aanvraag alle gegevens bevatte die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor de wateractiviteiten die in de aanvraag staan, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening. Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het aanbrengen van de eilandjes is getoetst aan beleidsregel 3 'Werken en objecten in de watergang en beschermingszone' en beleidsregel 6 'Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen'.

Het doel van beleidsregel 3 is in het geval van objecten in de watergang dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd. Werken in a-wateren kunnen worden toegestaan als er geen probleem voor de doorstroming en benodigde bergingscapaciteit ontstaat. De vijver is dermate groot dat de eilandjes geen belemmering vormen voor de doorstroming. Op de benodigde bergingscapaciteit wordt verder ingegaan bij de toetsing aan beleidsregel 6.

Ook mag de huidige en toekomstige wijze van uitvoeren van onderhoud niet worden verzwaard of gehinderd. Het onderhoud aan de RG12 wordt met de boot uitgevoerd. De eilandjes mogen geen belemmering vormen voor de maaiboot. Het is daarom van belang dat de doorvaarbreedte ruim genoeg is en dat deze voldoende diepgang heeft. Hiervoor worden

voorschriften opgenomen. Verder zal de gemeente de eilandjes gaan onderhouden. Dit zorgt niet voor verzwaring van het onderhoud door het waterschap. De RG12 heeft geen vastgestelde ecologische functie. Om die reden wordt er niet specifiek getoetst op het effect op de vastgestelde natuurwaarden.

Beleidsregel 6 ziet toe op het voorkomen van wateroverlast, dan wel watertekort. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. De RG12 dient in de wijk Meerhoven naast het afvoeren van hemelwater ook voor het bergen van hemelwater. Er mag door de aanleg van de eilandjes geen verlies van berging optreden. Op 6 december 2023 is met kenmerk 0539148666 en 0539148674 vergunning verleend voor het vergroten van de vijver. Door deze vergroting ontstaat er per saldo een extra bergingsruimte van 213 m³ ten opzichte van de benodigde bergingscapaciteit. De 3 eilandjes zorgen in totaal voor een bergingsverlies van 67,2 m³. Dit past binnen het bergingsoverschot van 213 m³. Het aanbrengen van de eilandjes leidt daarmee niet tot bergingsverlies.

Het aanbrengen van de natuurvriendelijke oevers is getoetst aan beleidsregel 6 'Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen'.

Het doel van deze beleidregel is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Het aanbrengen van de natuurvriendelijke oevers wordt gezien als 'graven'. Onder 'graven' wordt verstaan het wijzigen of vergroten van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam. In dit geval worden de oevers verflauwd. Het doel hiervan is om de vijver een meer natuurlijk karakter te geven. Het aanpassen van de oevers heeft geen negatief effect op de doorstroming en bergingscapaciteit van de RG12.

Het aanbrengen van de stenen keerwand is getoetst aan beleidsregel 8 'Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen'.

Het doel van deze beleidsregel is het waarborgen van voldoende doorstroming, bergingscapaciteit en het ecologische functioneren. Voor a-wateren met een leggerprofiel is het doel daarnaast het in stand houden van dat leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Waar de keerwand wordt aangebracht wordt ook een natuurvriendelijke oever aangebracht. In verband met een ondergrondse container ter plaatse van deze oever wordt hier een keerwand geplaatst. Dit is voor de stabiliteit van de oever. De RG12 heeft geen vastgestelde ecologische functie. Het onderhoud gebeurt vanaf het water. De keermuur vormt geen belemmering voor het uitvoeren van onderhoud.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 23 oktober 2024 digitaal ondertekend door:


procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder "aanvragen en regelen").

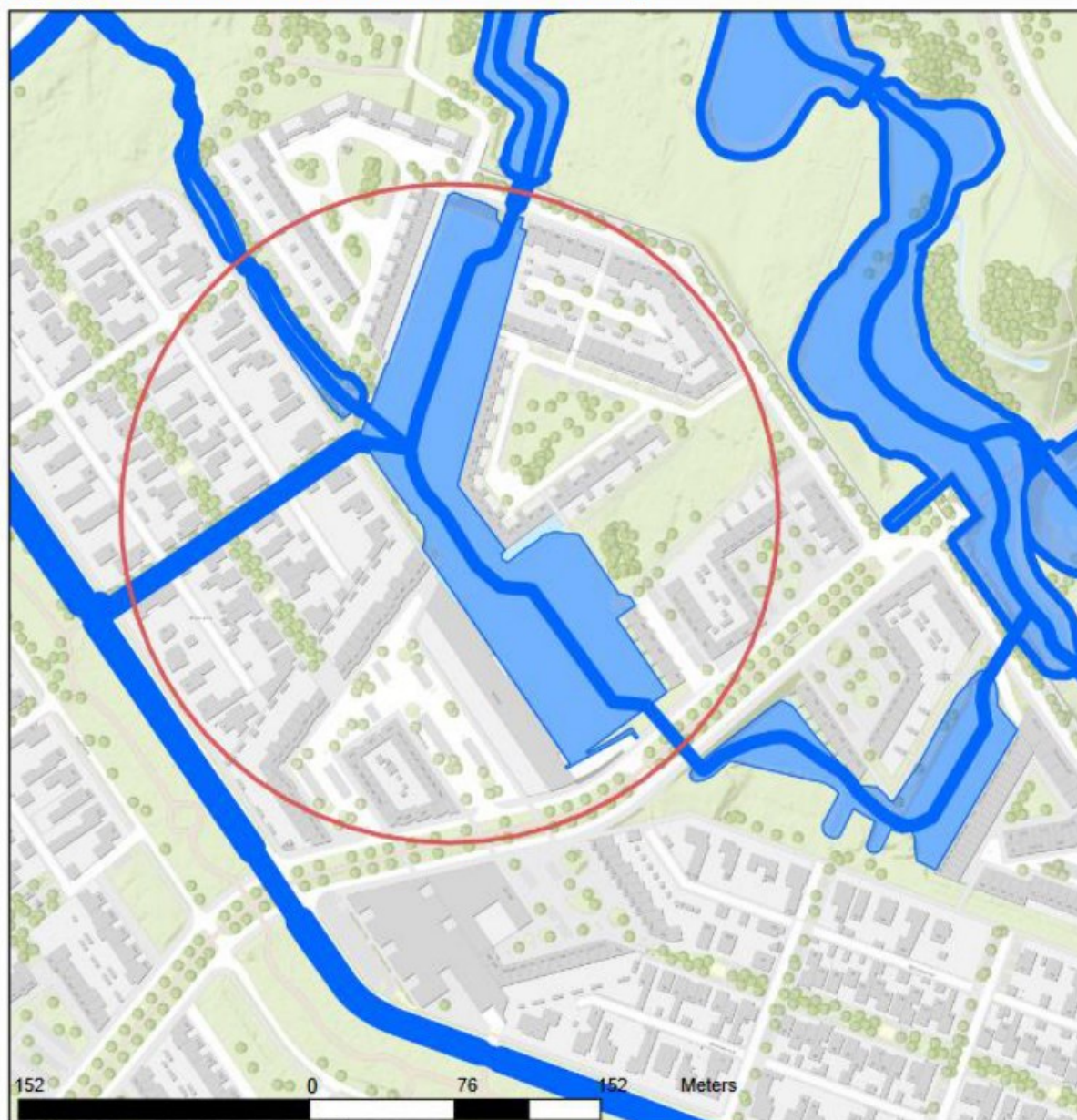
Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.









Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

-  LWW_2023_A_water_besch_zone_links
-  LWW_2023_A_water_besch_zone_links_buiten
-  LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts
-  LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts_buiten
-  LWW_2023_A_water_Afw_onderhoudvlak
-  LWW_2023_A_water
-  Waterschapsgrens
-  Topo

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

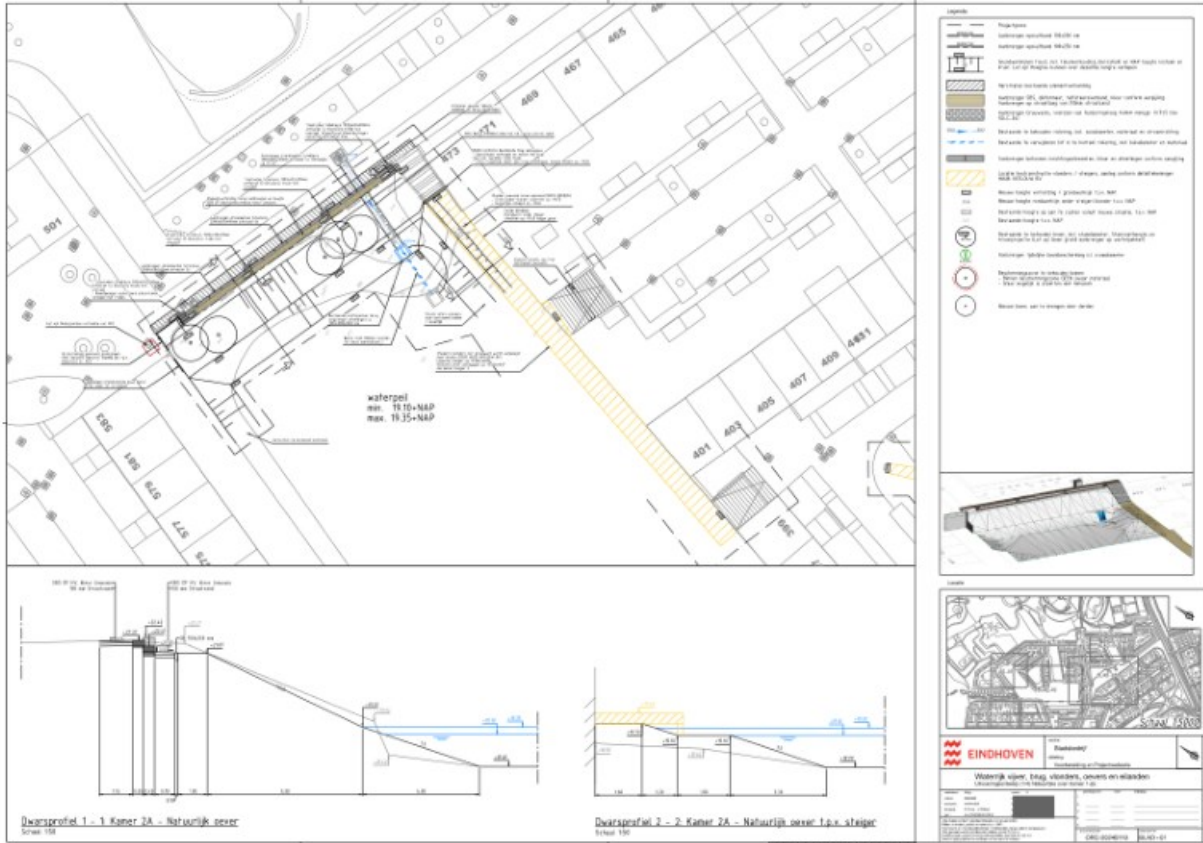
Datum: 11-09-2024



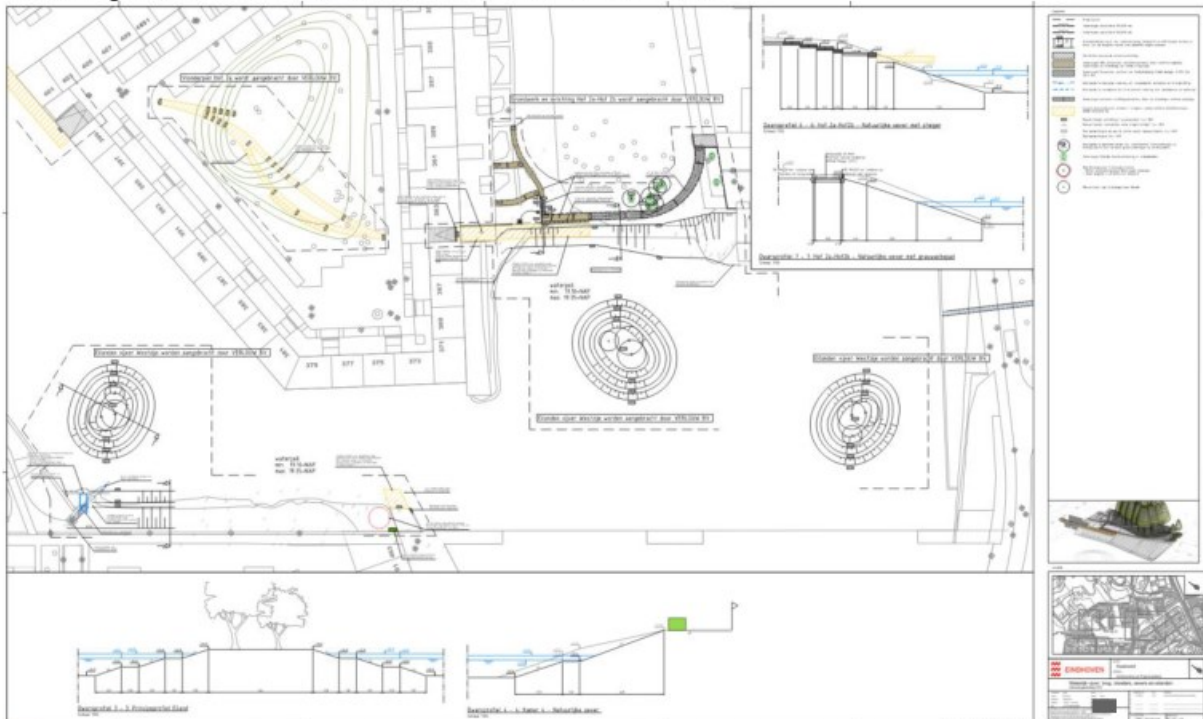
Bijlage 3: Tekening en/of stukken



Tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-01



Tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-02



Voor een duidelijk leesbare versie wordt verwezen naar de originele tekeningen bij de aanvraag.