

Adriaan van Erk Ontwikkeling B.V.  
Kadijk 4A  
2861 CM BERGAMBACHT

VERZONDEN 18 OKT. 2024

Zaaknummer : OMG-028054/DMS446699  
Behandelaar :   
DSO-nummer : 20240307 00433  
Betreft : herontwikkeling van psychiatrische instelling Park Vogelenzang  
Locatie : Rijksweg 113 te Bennebroek

Geachte heer/mevrouw

Wij hebben op 7 maart 2024 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'herontwikkeling van psychiatrische instelling Park Vogelenzang'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-028054/DMS446699.

Het project betreft de herontwikkeling van psychiatrische instelling Park Vogelenzang naar een kleinschalige wijk met woningen en zorgfuncties.

De gemachtigde voor uw aanvraag is   
 van Hopman en Peters.

Uw aanvraag betreft de volgende activiteiten:

Het herinrichten van parklandschap en de omringende bospercelen met behoud van de landschappelijke waarden en het respect voor de oorspronkelijk eenheid van het landgoed.

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

### **Besluit**

Wij hebben besloten een vergunning te verlenen voor:

Het herinrichten van parklandschap en de omringende bospercelen met behoud van de landschappelijke waarden en het respect voor de oorspronkelijk eenheid van het landgoed. Lees het besluit in de bijlage goed door en bewaar deze goed.

In het besluit zijn voorschriften opgenomen. U dient zich aan deze voorschriften te houden.

De stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend zijn bij u bekend en aanwezig. Naar aanleiding daarvan worden deze stukken niet met het besluit meegezonden.

### **Geldigheid besluit**

De vergunning is geldig vanaf de verzenddatum van dit besluit tot en met 1 september 2027.

### **Zienswijze**

Gedurende de termijn van twee weken kunt u een eventuele zienswijze over dit voornemen aan ons kenbaar maken. U kunt uw zienswijze mailen naar [Postbus@odnhn.nl](mailto:Postbus@odnhn.nl). Wij verzoeken u uw zienswijze in te dienen onder vermelding van het OMG-028054/DMS446699.

**Publicatie**

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

**Bezwaar en voorlopige voorziening**

U en belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

**Leges**

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt de leges aanslag als bijlage bij deze brief. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland: [https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen/leges\\_en\\_heffingen](https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen/leges_en_heffingen). Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de provincie Noord-Holland.

**Heeft u nog vragen?**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,  
namens dezen,

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

**Bijlagen:**

- Definitief besluit
- Leges aanslag

**Kopie aan:**

- Afdeling toezicht en handhaving ODNHN
- Hopman en Peters

# Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)