

Heerlen

Zakelijke omschrijving anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heerlen hebben besloten een anterieure overeenkomst aan te gaan met de rechthebbende van het perceel gelegen tussen de Willemstraat en de Oude Kerkstraat te Heerlen, kadastraal bekend als gemeente Heerlen sectie D nummer 9991, ter grootte van ca. 9.330 m². Het sluiten van een dergelijke overeenkomst is aan de orde indien voor de realisatie van een aangewezen bouwplan een planologische maatregel moet worden getroffen. In deze overeenkomst worden onder andere afspraken gemaakt over het kostenverhaal.

Rechthebbende is voornemens het bij haar in eigendom zijnde perceel na sloopwerkzaamheden te herontwikkelen ten behoeve van nieuwbouw. Door het sluiten van de anterieure overeenkomst is de economische uitvoerbaarheid van de planologische maatregel gewaarborgd. Het aangaan van deze overeenkomst laat de publiekrechtelijke verplichtingen van de gemeente onverlet.

Tegen deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.