

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7695273
Aanvraagnaam	Herbouwen woning Buitendijk 17 Nieuwendijk
Uw referentiecode	22.057
Ingediend op	18-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De bestaande woning wordt gesloopt en er wordt een nieuwe woning gebouwd. De begane grond + verdieping heeft een inhoud van 750m3 (max. volgens bestemmingsplan) Het souterrain heeft een inhoud van 340m3 Totale inhoud is 1090m3 De woning is positief beoordeeld in het vooroverleg.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7740989
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Definitieve constructieberekening en constructietekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Altena
Bezoekadres:	Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk
Postadres:	Postbus 5, 4286 ZG Almkerk
Telefoonnummer:	0183-516100
E-mailadres:	vergunningen@gemeenteAltena.nl
Website:	www.gemeentealtena.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	18120349
Vestigingsnummer	000005150205
(Statutaire) naam	Struik & Partners Bouwkundig Buro v.o.f.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4285BB
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Woudrichem

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 34
	4285BB Woudrichem

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	4255GT
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Buitendijk
Plaatsnaam	Nieuwendijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

338

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1090

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 141

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braak liggend
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 260
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 126

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood
- Plint gebouw	baksteen	donkere voeg
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	kunststof	gebr. wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	kunststof	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	composiet	gebr. wit
Dakbedekking	keramische pannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
22_057_vergunning-V-01_pdf	22.057 vergunning-V01-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
22_057_vergunning-V-02_pdf	22.057 vergunning-V02-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
22_057_vergunning-V-03_pdf	22.057 vergunning-V03-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
22_057_vergunning-V-04_pdf	22.057 vergunning-V04-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
50_VBO-RAP_Buitendijk_17_Nieuwendijk_pdf	22-450 VBO-RAP Buitendijk 17 Nieuwendijk.pdf	Gezondheid	18-04-2023	In behandeling
2023-5690_Rapportage_BB_BENG_MPG_pdf	2023-5690 Rapportage BB BENG MPG.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	18-04-2023	In behandeling
221224_Uitgangspuntenrapport_pdf	221224 Uitgangspuntenrapport.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
221224-001_tm_004_pdf	221224-001 tm 004.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
ekening_Spouwmuur_1-47mm_Kooltherm_K8_pdf	Berekening Spouwmuur 147mm Kooltherm K8.pdf	Energiezuinigheid en milieu	18-04-2023	In behandeling
G20220310-01-Rapport_01_pdf	G20220310-01-Rapport 01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling
G20220310-Rapport_01_pdf	G20220310-Rapport 01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-04-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?