

Willem Klooslaan 9 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241018 01723 000 (ingediend op 18-10-2024)

Project

Naam van dit project

Willem Klooslaan 9

Projectomschrijving

Het realiseren van een horeca gelegenheid

Locatie

Adres

Willem Klooslaan 9, 2321BH Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Willem Klooslaan 9

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

Vestigingsnummer

000045477418

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

95226982

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Schaddé van Dooren Bouwadvies B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

867048943

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigde vestiging

Straatnaam

Spinozalaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

8

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2231SR

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Rijnsburg

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het vestigingsadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Winkel wijzigen naar een horeca functie voor het serveren van lunch met warme gerechten.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Lichte horeca is in beginsel niet toegestaan maar vooroverleg heeft uitgewezen dat hier geen bezwaar tegen is.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om de wijk beter van dienst te kunnen zijn en om naast afhaal ook een deel te reserveren om op locatie te lunchen.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Het is mogelijk dat er klanten blijven eten waardoor de dagsituatie iets drukker wordt maar tegelijkertijd is het niet meer een standaard winkel waar veel bezoek op af komt.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Conceptmenu Willem Klooslaan 9.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Willem Klooslaan 9 - 19-07-2024.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatie Willem Klooslaan 9.JPG	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.