

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-117043/D-24-126580



1 Procedure

Datum vergunning: 17 oktober 2024
Datum aanvraag: 7 augustus 2024
Verzoeknummer: 2024080700297
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Nee
Procedure opgeschort: Nee
Aanvrager: Staatsbosbeheer, Overschieseweg 310, 3112NC Schiedam
Gemachtigde: IDDS, 's-Gravendijckseweg 37, 2201 CZ Noordwijk (ZH)
Locatie activiteit: Oude Leedeweg 2 b, 2641 NR Pijnacker
Projectnaam: Zuidpolder Pijnacker A4177-05 1
Referentiecode: A4177-05

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager, Staatsbosbeheer, gaat het weidevogelkerngebied Zuidpolder inrichten. Dit in te richten gebied ligt in de Zuidpolder van Delfgauw tussen de provinciale weg N470 aan de noordzijde en Oude Leedeweg aan de zuidzijde. Het betreft een deel binnen het bestaande veenweidegebied waar maatregelen worden genomen op het gebied van drooglegging en waterstructuur om het gebied geschikter te maken voor weidevogels.

De te realiseren werken betreffen werken in waterstaatswerken zoals dempen/ graven van watergangen, aanleg dammen en kunstwerken, en wijziging van peilen. De uit te voeren werken voor de realisatie van het weidevogelkerngebied zijn vergunningsplichtig en daarom is de vergunning aangevraagd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland.
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregel Natte Ecologische Zones (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Beleidsnota peilbeheer (2017).

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedsactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. Hieronder wordt de beoordeling op enkele essentiële punten toegelicht.

Peilwijziging

Bij de beoordeling van een aanvraag voor peilwijzigingen wordt het vigerende peilbesluit in acht genomen.

Peilbesluit

Het peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw gelden de volgende peilen:

Peilgebied 1 : NAP -3,02 m (vast peil)

Peilgebied 18 : NAP -5,20 m (vast peil)

Peilgebied 27 : NAP -4,50/ -4,80 m (flex), interim praktijkpeil: NAP -5,20 m (vast peil)

Gebied afwijkend peil 1.h : NAP -3,25 / -3,30 m (ZP/WP) (praktijk)

Gebied afwijkend peil 1.t : NAP -3,22 m (vast peil)

Gebied afwijkend peil 1.w : NAP -3,20 / -3,25 m (ZP/WP)

Gebied afwijkend peil 18 ba : NAP -4,39 m (vast peil)

Gebied afwijkend peil 18 bb : NAP -4,56 m (vast peil)

Gebied afwijkend peil 18 bc : NAP -4,83 m (vast peil)

Op 13 november 2018 heeft de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland een herziening vastgesteld.

Deze herziening heeft geen effecten gehad op de hierboven genoemde peilgebieden.

Peilgebied 1

Dit is het hoofdpeilgebied van de Zuidpolder van Delfgauw. Het vastgestelde peil (NAP -3,02 m) is een vast peil voor een groot gebied binnen de polder.

Een deel van het weidevogelkerngebied ligt in dit peilgebied.

De huidige waterstructuur binnen peilgebied 1 bestaat uit poldersloten met daarbinnen enkele onderbemalingen. Een wijziging van peil van peilgebied 1 voor het deel binnen het vogelkerngebied is niet mogelijk. Er lopen diverse primaire watergangen door het gebied en wijziging van peilen zou een ongewenste (extra) versnippering tot gevolg hebben.

Net ten zuiden van de N470 ligt een plas/dras gebied dat door regenwater wordt gevoed. Dit gebied met de naam 'De Groene Keijzer', ligt binnen het peilgebied 1 en is geen apart peilgebied. Het gebied heeft een geknepen overstort op het watersysteem.

De variatie in waterpeilen die gewenst is voor het weidevogelkerngebied wordt gevonden door gebruik te maken van de aanwezige onderbemalingen in het gebied (1.h en 1.t) en het herinrichten van het plas-/drasgebied "De groene Keijzer".

De onderbemaling 1.w valt buiten het vogelkerngebied maar de eigenaar van deze onderbemaling wil graag een kleine aanpassing aan de onderbemaling. Staatsbosbeheer neemt dit werk mee in de uit te voeren werken.

De Groene Keijzer

Dit gebied betreft het huidige plas-/drasgebied direct ten zuidwesten van de N470. Dit gebied is onderdeel van peilgebied 1 en wordt gevoed door regenwater. Het gebied heeft door de aanwezigheid van een kleine kade en afsluitmogelijkheden een min of meer zelfstandig peilbeheer waarbij maximaal het peil wordt opgezet tot 0,30 m water op het maaiveld. Dit plas-/drasgebied wordt vergroot waardoor een groot foerageergebied ontstaat. Het wateroppervlak van de watergangen die worden onttrokken aan het poldersysteem worden gecompenseerd door het graven van een ringsloot rond het plas-/drasgebied. Deze brede watergang heeft tevens een functie in het beschermen van het plas-/drasgebied tegen predatoren zoals vossen.

De compensatie van het onttrekken van watergangen uit het watersysteem van peilgebied 1 wordt niet helemaal één op één gecompenseerd door de te graven ringsloot maar het plas-/drasgebied met een geknepen afvoer zal meedoen in de berging waardoor het peilgebied 1 niet extra wordt belast.

Gebieden met afwijkend peil binnen peilgebied 1:

Onderbemaling 1.h

Deze onderbemaling ligt midden in het gebied, net ten zuiden van de eendenkooi.

De in te stellen peilen zijn als volgt:

- Broedpeil : NAP -3,02 m (gelijk aan het peil binnen peilgebied 1);
- Zomerpeil : NAP -3,15 m;
- Winterpeil : NAP -3,30 m.

De gemiddelde maaiveldhoogte is NAP -2,95 m. Het gebied wordt voorzien van greppels en naar verwachting zal hiermee het gebied voldoende draagkracht houden voor landbouwvoertuigen. Het bestaande peilbeheer wordt dus voortgezet met in het broedseizoen een hoger peil. Hiermee wordt de inklinking van het gebied zoveel mogelijk tegengegaan en de waarde voor weidevogels geoptimaliseerd.

De huidige bemaling is in slechte staat en wordt vervangen door een nieuwe pomp (windmolen) op een iets zuidelijker locatie.

Onderbemaling 1.t

Deze onderbemaling ligt ten zuiden van het plas-/drasgebied De Groene Keijzer.

De in te stellen peilen zijn als volgt:

- Broedpeil : NAP -3,02 m (gelijk aan het peil binnen peilgebied 1);
- Zomerpeil : NAP -3,15 m;
- Winterpeil : NAP -3,22 m.

De gemiddelde maaiveldhoogte is NAP -2,95 m. Het gebied wordt voorzien van greppels en naar verwachting zal hiermee het gebied voldoende draagkracht houden voor landbouwvoertuigen. Het bestaande peilbeheer wordt dus voortgezet met in het broedseizoen een hoger peil. Hiermee wordt de inklinking van het gebied zoveel mogelijk tegengegaan en de waarde voor weidevogels geoptimaliseerd.

De huidige bemaling is in slechte staat en wordt vervangen door een nieuwe pomp (windmolen) meer centraal in de onderbemaling.

Onderbemaling 1.w

Deze onderbemaling ligt buiten het gebied dat wordt ingericht als vogelkerngebied. Als gevolg van afspraken met gebruikers van het gebied vindt er een kleine wijziging plaats. De onderbemaling wordt kleiner gemaakt. Het te onttrekken perceel uit de onderbemaling is een hoger deel waarvoor de onderbemaling niet noodzakelijk is. Verkleining van onderbemaling en minder versnippering past binnen het beleid van Delfland. De locatie van de pomp is enkele jaren geleden al verplaatst naar de zuidzijde. Er zijn verder geen aanpassingen nodig.

Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw

Aan de zuidzijde van de Zuidpolder van Delfgauw ligt de Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw. Momenteel hebben de twee aangrenzende peilgebieden 18 en 27 een praktijkpeil van NAP -5,20 m (vast peil). Voor het peilgebied 27 geldt dit als een interim peil vanwege een geplande herinrichting van het gebied.

Met de inrichting van het weidevogel kerngebied wordt eindelijk invulling gegeven aan een inrichting van het gebied ten behoeve van natuurwaarden. Dit heeft tot gevolg dat het peilgebied 27 een nieuw peil gaat krijgen.

Peilgebied 27

Ten tijde van het maken van het peilbesluit was de Dienst Landelijk Gebied (DLG), bezig met plannen voor dit gebied. Het peilgebied zou als gevolg van deze plannen een moerasgebied worden met een flexpeil van NAP -4,50/ -4,80 m. Ook waren er andere plannen waarbij een peil werd genoemd van NAP -5,05/ -5,15 m. De DLG is opgeheven en de plannen zijn niet uitgevoerd. Binnen het peilgebied is daarom tot nu een interim peil aangehouden in aansluiting met het aangrenzende peilgebied 18: NAP -5,20 m.

Binnen de plannen voor het vogelkerngebied is het peilgebied 27 verder uitgewerkt als weidevogelgebied en zijn de grenzen van het peilgebied aangepast aan het aanwezige watersysteem. De percelen die buiten de inrichting van peilgebied 27 vallen zullen definitief worden toegevoegd aan peilgebied 18. De waterberging binnen het bemalingsgebied van de Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw is kritisch. Daarom is specifiek beoordeeld welke gevolgen nieuwe peilen hebben voor het bemalingsgebied. Op basis van de uitkomsten (zie notitie HHD: WH Advies Memo Afwatering weidevogelgebied ZPD D.D. 23-07-2024, advies nr. AA2024-117, d.d. 23-7-2024) moet de berging binnen het gebied gelijk blijven wat leidt tot een optimum van peilen binnen het peilgebied voor zowel weidevogels als waterbeheer.

De berekeningen hebben geleid tot peilen die flink verschillen van de peilen die in het peilbesluit staan beschreven.

Het huidige maaiveld verloop is erg glooiend, tussen de NAP -4,25 m en NAP -4,90 m. Voor het broedpeil wordt uitgegaan van NAP -4,90 m. Dit geeft een gevarieerde bodemvochtigheid die zorgt voor een zachte bodem zonder grote plassen op het maaiveld. Het zomerpeil zal worden ingesteld op NAP -5,05 m en het winterpeil op NAP -5,20 m gelijk aan het huidige vaste peil.

Het kunnen instellen van deze peilen met behoud van de benodigde berging vereist een extra ophoging van het maaiveld ter plaatse van de waterscheiding tussen de verschillende peilgebieden. De dosering van de waterafvoer vereist extra maatregelen met maatwerk.

Gebieden met afwijkend peil binnen peilgebied 27.

Binnen het peilgebied 27 liggen drie gestuwde gebiedjes die vanwege het ter plaatse hogere maaiveld gewenst zijn en blijven bestaan.

Gebied met afwijkend peil 18 ba:

Het peilgebied 27 wordt gevoed door een inlaat vanuit de Zuidpolder van Delfgauw, peilgebied 1 (NAP -3,02 m). De inlaat voedt het gebiedje waarbij het huidige praktijkpeil wordt gehandhaafd op NAP -4,39 m.

Gebied met afwijkend peil 18 bb:

Het gebiedje met afwijkend peil 18 ba loopt over in dit gebiedje.
Het peil blijft het huidige praktijkpeil, NAP -4,56 m.

Gebied met afwijkend peil 18 bc:

Het gebiedje met afwijkend peil 18 bb loopt over in dit gebiedje.
Het peil blijft op het huidige praktijkpeil, NAP -4,83 m.
Dit gebied met afwijkend peil watert af op het peilgebied 27.

De in te stellen peilen die behoren bij de peilgebieden en gebieden met afwijkend peil binnen de realisatie van het weidevogelkerngebied moeten worden getoetst op de impact op de omgeving.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen. In de notitie 'Vergunning notitie Inrichting Weidevogelkerngebied Zuidpolder', d.d. 18 september 2024, is een toelichting gegeven met onderbouwing dat met de nu aangevraagde activiteiten er geen nadelige effecten zullen optreden.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen het invloedsgebied van de peilwijzigingen is landbouw aanwezig en is er geen beschermd (natuur)gebied of noemenswaardig stedelijk groen.

De inrichting en peilbeheer moeten juist gaan zorgen voor een positief effect op natuur gericht op weidevogels. De peilen binnen het gebied blijven gelijk en/of worden iets verhoogd. De inklinking binnen het gebied zal daarmee worden tegengegaan waardoor het gebied zoveel mogelijk in de huidige staat kan worden gehouden.

Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Binnen het invloedsgebied van de peilwijzigingen is er geen bebouwing aanwezig. Wel is er enige infrastructuur in de vorm van kabels en leidingen. Er vinden geen peilverlagingen plaats. Plaatselijk wordt het peil verhoogd. De maatregelen ten behoeve van het vogelkerngebied hebben hierdoor geen extra inklinking en/of zettingen tot gevolg en daarmee geen invloed op de infrastructuur.

Effecten op archeologie

Binnen de inrichting tot weidevogelkerngebied blijven de minimale peilen gelijk. In het voorjaar zal het peil in de onderbemalingen binnen de Zuidpolder van Delfgauw en in het peilgebied gebied 27 in de Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw in het voorjaar hoger zijn in verband met een gewenst broedpeil.

De inrichting en bijbehorende waterpeilen geven daarom geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

De gebieden die behoren tot het vogelkerngebied Zuidpolder worden heringericht met de huidige inrichting als basis. De werken betreffen aanpassingen ten behoeve van peilbeheer en bereikbaarheid.

Dit betekent dat dammen en duikers, keerschotten, stuwen en dergelijke worden aangebracht en verwijderd. Ook worden de twee onderbemalingen voorzien van een nieuwe en/of gereviseerde windmolen. Ten behoeve van de nieuw in te stellen peilen voor peilgebied 27 wordt een inlaat vernieuwd.

Het totaalpakket aan maatregelen zorgt voor de realisatie van het weidevogel kerngebied Zuidpolder en staan aangegeven op de tekeningen behorend bij het besluit.

Langs het plas-/drasgebied De Groene Keijzer (Zuidpolder van Delfgauw) wordt een waterscheiding aangebracht met een hoogte op NAP -2,65 m.

Het plas-/drasgebied wordt voorzien van één overstortpunt met een maximale overstorthoogte NAP -2,70 m).

Het waterpeil wordt gedoseerd door het opvangen van regenwater en eventueel aangevuld uit de polder met behulp van een mobiele pomp door de beheerder (SBB).

De kade wordt zodanig onderhouden door de beheerder dat deze hoog en sterk genoeg is waardoor het plas/dras kan functioneren zonder extra belasting op het watersysteem.

Ook langs het peilgebied 27 (Droogmakerij in de Zuidpolder van Delfgauw) wordt een verhoogde waterscheiding aangebracht om het gewenste broedpeil (NAP -4,90 m) mogelijk te maken. Als gevolg van de benodigde waterberging moet bij een maatgevende peilstijging tot NAP -4,80 m binnen het peilgebied 18 een peilstijging tot NAP -4,68 m mogelijk zijn in peilgebied 27.

De waterscheiding rond het peilgebied 27 wordt daarom aangelegd op een hoogte van NAP -4,50 m en zal minimaal op een hoogte van NAP -4,60 m moeten worden onderhouden door de beheerder van het peilvak (SBB) om het gewenste peilbeheer te kunnen realiseren. Tevens wordt in dit kader een drijverstuw en een schotbalkstuw aangelegd zodat het peil op de gewenste wijze kan worden geregeld en gehandhaafd waardoor de vereiste berging aanwezig blijft.

Dempen/graven

Binnen het peilgebied 1 (Zuidpolder van Delfgauw) wordt binnen de uit te voeren werken iets meer water gedempt dan gegraven (36 m²). Het plas-/drasgebied 'De Groene Keizer' wordt flink uitgebreid en ook wordt er een grote poel gerealiseerd. Deze oppervlakten houden de neerslag die plaatselijk valt grotendeels vast. Binnen het vogelkerngebied wordt in veel percelen de greppelstructuur hersteld. De kleine damping heeft geen effect op het watersysteem en is feite gecompenseerd. Binnen de onderbemalingen is ook een klein dampingoverschot. De onderbemalingen binnen het peilgebied 1 hebben een windmolen. De berging binnen deze onderbemalingen is hierdoor wisselend en afhankelijk van de hoeveelheid wind. Hierdoor zijn de effecten van het dampingoverschot verwaarloosbaar.

Ten behoeve van de waterkwaliteit worden de secundaire watergangen binnen het vogelkerngebied binnen de Zuidpolder van Delfgauw verdiept naar 0,40 m met als doel de waterkwaliteit te verbeteren.

Binnen de Droogmakerij in de Zuidpolder van Delfgauw wordt extra wateroppervlakte gegraven (1175 m²). Dit bemalingsgebied krijgt hiermee extra wateroppervlak en maakt het watersysteem iets robuuster.

Binnen de gehele inrichting van het weidevogelkerngebied worden een groot aantal percelen van nieuwe greppels voorzien. De greppels zullen worden gebruikt voor de waterbeheersing binnen de percelen om optimale condities voor weidevogels te creëren.

Kunstwerken

Naast het verwijderen en aanleggen van dammen (met/zonder duiker) worden er ook keerschotten en stuwen geplaatst.

De uitwerking van de kunstwerken staan op de tekeningen behorend bij het besluit. Peilgebied 27 krijgt een nieuwe inlaat ter vervanging van een oude inlaat (22102545). De peilbeheersing binnen het peilgebied 27 heeft speciale eisen met betrekking tot waterberging (zie eerdergenoemde notitie: WH Advies memo Afwatering weidevogelgebied ZPD d.d. 23-07-2024). Voor het goed regelen van het peil wordt een drijverstuw aangelegd met ernaast een schotbalkstuw. De aangrenzende watergangen krijgen een aangepaste diepte en een beschoeiing om een zo betrouwbaar mogelijk en onderhoudsvriendelijke constructie te krijgen.

Bij een kritische peilstijging (voor de waterscheiding) zal de overloop in keerschot (detail 6: tekening nr. A4177-DO-PE-01, blad 9/9, versie 2.1, d.d. 23-09-2-24) als extra overloop fungeren om het water gestuurd af te voeren in plaats van over de waterscheiding om erosie te vermijden.

Natte ecologische zones (NEZ)

Binnen de inrichting van het gebied wordt een NEZ aangelegd in peilgebied 1 op een agrarisch perceel. Deze oever doet mee in de waterberging en biedt ecologische meerwaarde voor dat perceel.

Langs de primaire watergang in peilgebied 18 (code POL22109070), aan de zuidzijde van peilgebied 27, wordt een NEZ aangelegd ter versterking van de waterkwaliteit. Deze oever ligt tussen twee dammen en krijgt een aangepast waterprofiel.

Waterkering

Tussen de Zuidpolder van Delfgauw en de Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw ligt een regionale waterkering. Binnen de zoneringen van deze waterkering worden enkele werken zoals het vervangen van een inlaat, verwijderen van een dam en het herstellen van een landbouwpad gerealiseerd. Deze werken hebben geen invloed op de stabiliteit van de waterkering.

Raakvlakken met andere projecten.

Het Hoogheemraadschap van Delfland is bezig met een project voor het op hoogte brengen van de waterkering tussen de Zuidpolder van Delfgauw en de Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw (zie zaak nr. Z-24-115488). Binnen dit project wordt het kadetracé van de bestaande waterkering over een klein deel gewijzigd. Dit waterkering project (Leggervak RK340) heeft raakvlakken met de uit te voeren werken voor de realisatie van het vogelkerngebied. In onderling overleg worden de werken op elkaar afgestemd en uitgevoerd.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen.

3.3 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst.

Op basis van artikel 1.5 lid 3 Legger Delfland is de vergunninghouder onderhoudsplichtige van het gewoon/buitengewoon onderhoud van het aangelegde waterstaatswerk.

De vergunninghouder zal door een leggerbesluit op de leggerkaart worden aangewezen als onderhoudsplichtige van het aangevraagde en vergunde waterstaatswerk.

Binnen de afspraken over de realisatie van het vogelkerngebied is voor de duidelijkheid een objectenlijst gemaakt waarop eigendom, beheer en onderhoud is vastgelegd. De gemaakte afspraken en afwijkingen zijn opgenomen in de bij deze vergunning behorende lijst: Objectenlijst, versie 3, d.d. 29 augustus 2024.

In het bijzonder zijn te benoemen:

De NEZ langs de oever van de primaire watergang (code POL22109070) komt in onderhoud bij Delfland.

De waterscheiding rond het plas-/drasgebied 'De Groene Keijzer' heeft de functie om een apart foerageergebied te creëren binnen het peilgebied 1. Dit gebied wordt hoofdzakelijk gevuld met regenwater.

Het in goede staat houden van deze waterscheiding ligt volledig bij de grondeigenaar (gemeente Pijnacker/Nootdorp).

Het peilgebied 27 krijgt een broedpeil en een aangepast peilbeheer om de vereiste berging binnen het gebied te waarborgen.

Deze waterscheiding vereist meer zorg dan een 'normale' waterscheiding. Conform de gemaakte afspraken ligt de zorg voor het op hoogte houden van deze waterscheiding bij de grondeigenaar (SBB).

De gemaakte afspraken zullen definitief worden vastgelegd met een leggerbesluit. Tot en met het opnemen van het leggerbesluit gelden de afspraken zoals gemaakt in bovengenoemde brief en bovenstaande toelichting.

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.
10. Na het gereedkomen van de werken dienen revisietekeningen te worden toegezonden aan Delfland.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren**4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peilen, vóór het instellen van de peilwijziging.

Het peil moet worden gebracht en gehouden op:

Gebied afwijkend peil 1.h:

Broedpeil : NAP -3,02 m (gelijk aan peil van peilgebied 1)

Zomerpeil : NAP -3,15 m

Winterpeil : NAP -3,30 m

Gebied afwijkend peil 1.t:

Broedpeil : NAP -3,02 m (gelijk aan peil van peilgebied 1)

Zomerpeil : NAP -3,15 m

Winterpeil : NAP -3,22 m

Peilgebied 27:

Broedpeil : NAP -4,90 m

Zomerpeil : NAP -5,05 m

Winterpeil : NAP -5,20 m

2. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peilen, vóór het instellen van de peilwijziging.

4.2.3 Tijdelijke afdammingen en versmallingen

1. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke dam moet zijn opgebouwd uit grond van minimaal dezelfde milieukwaliteit als de waterbodem.
4. De tijdelijke dam moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
5. Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de tijdelijke dam direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot >50 mm/24 uur).
6. De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen oppervlaktewaterlichaam moeten in stand blijven.
7. Na het verwijderen van de tijdelijke dam moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn.

4.2.4 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Zie tekeningen bij besluit
Lengte	Zie tekeningen bij besluit
Bodembreedte	Zie tekeningen bij besluit

Leggerdiepte	Weidevogelkerngebied in de Zuidpolder van Delfgauw, binnen peilgebied 1: 0,40 m is NAP -3,42 m Onderbemalingen: 0,30 m 1.h is NAP -3,60 m 1.t is NAP -3,52 m Droogmaking in de Zuidpolder van Delfgauw: Peilgebied 27: weidegebied: 0,30 is NAP -5,50 m nabij de stuwconstructie: 0,60 m is NAP -5,80 m Peilgebied 18: nabij de stuwconstructie: 0,80 m is NAP -6,00 m primaire watergang met NEZ: 0,80 m is NAP -6,00 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	Peilgebied 1: NAP -3,02 m Afwijkend peil 1.h: NAP -3,30 m Afwijkend peil 1.t: NAP -3,22 m Peilgebied 27: NAP -5,20 m Peilgebied 18: NAP -5,20 m

3. Er moet in peilgebied 1 (peil NAP -3,02 m) ten minste 4845 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 4880 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Er moet in peilgebied 18/27 (peil NAP -5,20 m) ten minste 1650 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 475 m² oppervlaktewater worden gedempt.
5. Het resultaat van de vergunde werkzaamheden is dat er in totaal meer water wordt gegraven dan gedempt. Dit water kan niet worden gebruikt als compensatie van dempingen in de toekomst. De reden hiervoor is dat de waterbalans over verschillende meer en minder samenhangende peilgebieden wordt verdeeld. De extra bergingscapaciteit nodig is om de effecten van ruimtelijke ontwikkelingen, een gewenst robuust watersysteem met meer ruimte voor natuur, te realiseren. Hierover heeft afstemming plaats gevonden met de initiatiefnemer.
6. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
7. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
8. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
9. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.5 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Zie tekeningen bij besluit
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,60 m (secundaire watergangen) m.u.v. duiker: 29, 49, 52 Minimaal Ø 0,80 m (primaire watergang), duiker: 37 Minimaal Ø 0,80 m (secundaire watergang), duiker: 29, 49, 52 Minimaal Ø 1,00 m (primaire watergang), duiker: 47

Hoogte binnenonderkant	Zie tekeningen bij besluit
Inspectieputten	n.v.t.
Uitsteeklengte buiten dam	n.v.t., de dammen hebben opsluiting met damwanden

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.6 Inlaten

1. De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
2. De inlaat moet aan de hoogwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
3. De afsluiter mag uitsluitend worden geopend voor het inlaten van water ten behoeve van een goede doorstroming, berging of de waterkwaliteit waarbij het inlaten van water tot het noodzakelijke wordt beperkt.
4. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zo nodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.

4.2.7 Stuwen

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Drijverstuw (peilgebied 27)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Drijverstuw
Overstortbreedte	1,00 m
Minimale drempelhoogte	NAP -4,90 m
Maximale drempelhoogte (m.b.v. stopconstructie)	NAP -4,70 m (is 0,50 m boven schouwpeil)

Schotbalkstuw (peilgebied 27)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,50 m
Minimale drempelhoogte	NAP -5,50 m
Maximale drempelhoogte	NAP -4,65 m (is 0,55 m boven schouwpeil) of dicht, i.v.m. berging, zie memo HHD*

* Memo HHD: WH Advies Memo Afwatering weidevogelgebied ZPD, d.d. 23-07-2024

Vaste stuwen, afwijkend peil 18 bc (binnen peilgebied 18/27)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Vaste stuw
Overstortbreedte	0,60 m
Vaste drempelhoogte	NAP -4,83 m

Nb. De vernieuwde duikers in peilgebieden met afwijkend peil 18 ba (NAP -4,39 m) en 18 bb (NAP -4,56 m) krijgen voor de duiker een vaste overstort door plaatsing van een schot op de juiste hoogte.

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

4.2.8 Keerschotten

1. Het keerschot moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Keerschotten algemeen

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type keerschot	Volledig kerend met voldoende kerende hoogte, aangepast aan de locatie, Zie tekeningen bij besluit
Constructiehoogte	Zie tekeningen bij besluit

Keerschot met noodoverlaat*

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type keerschot	Keerschot met noodoverlaat
Overstortbreedte	1,00 m
Drempelhoogte noodoverlaat	NAP -4,65 m (is 0,55 m boven schouwpeil)
Constructiehoogte	NAP -4,60 m

* Zie tekening: A4177-DO-PE-01, blad 9/9, versie 2.1, d.d. 23-09-2024

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van het keerschot onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. Het keerschot moet voor onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

4.2.9 Pomp onderbemaling

1. De pomp wordt uitgevoerd in het type: windmolen.
2. De instelling van de zuigzijde van de pomp wordt zodanig gedaan dat de ingestelde peilen conform de vastgestelde peilen zijn.
3. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
4. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de pomp en fundering onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
5. De pomp moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
6. De pomp moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. Aan de onderbemalingszijde van de pomp moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

4.2.10 Natte ecologische zone

1. De natte ecologische zone (NEZ) moet aan de volgende criteria voldoen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Klasse *	1, NEZ langs de primaire watergang (POL22109070) 2, met wateropgave, secundaire watergang (nieuw te graven)
Type NEZ	Natuurvriendelijke oever
Subtype NEZ	Plasberm
Breedte natte deel, gemeten vanuit doorgaande oeverlijn	2 m
Breedte droge deel, gemeten vanuit de doorgaande oeverlijn	1 m
Lengte, gemeten langs de watergang	NEZ langs primaire watergang, zie tekening: A4177-DO-VS-01, blad 1/1, versie 2.2, d.d. 24-09-2024 NEZ langs nieuwe secundaire watergang, zie tekening: A4177-DO-DE-01, blad 1/3, versie 2.1, d.d. 18-09-2024
Taludhelling: nat/droog	Nat: 1: 3 / droog: 1: 5
Leggerdiepte aangrenzende watergang	0,80 m (primaire watergang) 0,80 m (nieuw te graven secundaire watergang)
Schouwpeil	NAP -5,20 m (primaire watergang) NAP -3,20 m (nieuw te graven secundaire watergang)

Klasse *: conform de Beleidsregel natte ecologische zones (23 januari 2024)

2. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
3. Er mag alleen gebruik gemaakt worden van inheems plantmateriaal.
4. De NEZ moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.
5. De NEZ mag niet komen te verlanden.
6. Verwijdering van de NEZ dient te voldoen aan de toetsingscriteria zoals opgenomen in de Beleidsregel NEZ onder Hoofdstuk 4. "Toetsingscriteria verwijderen NEZ". Om de NEZ te verwijderen dient een aanvraag voor vergunning te worden ingediend.

4.3 Waterkeringen**4.3.1 Waterkeringen**

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen, droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

7. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.
8. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van inlaatleidingen.
9. De afwatering van het te herstellen landbouwpad mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.4 Werken

4.4.1 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming moet in de doorgaande oeverlijnen worden aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
5. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
6. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

5 Besluit

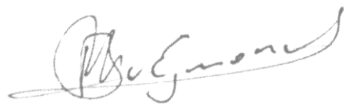
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Staatsbosbeheer, Overschie, 310, 3112NC Schiedam, voor het:
 - Wijzigen van peilen en peilgebieden;
 - Instellen peilen in peilgebied 27 en gebieden met afwijkend peil;
 - Verwijderen bestaande dammen, stuwen, keerschotten e.d.;
 - Graven en hebben van oppervlaktewater;
 - Dempen van oppervlaktewater;
 - Aanbrengen en hebben dammen (met/zonder duiker);
 - Aanbrengen en hebben keerschotten en stuwen;
 - Verwijderen bestaande inlaat, aanleggen en hebben nieuwe inlaat;
 - Verwijderen bestaande onderbemalingspompen;
 - Aanleggen en hebben onderbemalingspompen;
 - Aanbrengen en hebben NEZ (klasse 1 en 2);
 - Aanbrengen en hebben extra hoge waterscheidingen t.b.v. broedpeil;
 - Herstellen en hebben landbouwpad op waterkering.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie: Vergunning notitie Inrichting Weidevogelkerngebied Zuidpolder, d.d. 18 september 2024;
 - Notitie HHD: WH Advies Memo Afwatering weidevogelgebied ZPD D.D. 23-07-2024, advies nr. AA2024-117, d.d. 23-7-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Overzichtskaart, tek.nr. A4177-DO-OK-01, blad 1/ 1, versie 1.9, d.d. 18-09-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Peilgebieden, tek.nr. A4177-DO-PE-01, blad 1/ 9, versie 2.1, d.d. 23-09-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Peilgebieden, tek.nr. A4177-DO-PE-01, blad 2/ 9, versie 2.1, d.d. 23-09-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Peilgebieden - Eendenkooi/ plas-dras gebied, tek.nr. A4177-DO-PE-01, blad 3/ 9, versie 2.1, d.d. 23-09-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Peilgebieden - droogmakerij, tek.nr. A4177-DO-PE-01, blad 4-9/ 9, versie 2.1, d.d. 23-09-2024;
 - Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Plasdras Groene Keijzer, tek.nr. A4177-DO-PD-01, blad 1/ 1, versie 1.8, d.d. 28-08-2024;

- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Verbreden sloten + natuurvriendelijke oevers, tek.nr. A4177-DO-VS-01, blad 1/ 1, versie 2.2, d.d. 24-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Dempen en graven, tek. nr. A4177-DO-DG-01, blad 1/ 1, versie 1.2, d.d. 28-08-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Overzicht profiel locaties, tek.nr. A4177-DO-PR-01, blad 1/ 1, versie 1.5, d.d. 28-08-2024;
- Tekening Maatregelen Zuidpolder, Profielen van bruggen, duikers en hekwerken, tek.nr. A4177-DO-PR-01, blad 1, 3, 5, 8, 10, 11, 13-16, 18, 19-22, 25/ 51, versie 1.6, d.d. 16-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Profielen van bruggen, duikers en hekwerken, tek.nr. A4177-DO-PR-01, blad 26, 27, 29-41, 43-51/ 51, versie 1.9, d.d. 24-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Indicatieve werking drijverstuw, tek.nr. A4177-DO-PR-01, blad 42/ 51, versie 1.9, d.d. 24-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Amfibieën poel, tek.nr. A4177-DO-PO-01, versie 1.2, blad 1/ 1, d.d. 28-08-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Overzichtskaart percelen derden, tek.nr. A4177-DO-DE-01, blad 1/3, versie 2.1, d.d. 18-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Overzichtskaart percelen derden, tek.nr. A4177-DO-DE-01, blad 2/3, versie 2.0, d.d. 16-09-2024;
- Tekening: Maatregelen Zuidpolder, Overzichtskaart percelen derden, tek.nr. A4177-DO-DE-01, blad 3/3, versie 2.0, d.d. 16-09-2024;
- Document: Informatie windmolen, OF240076, d.d. 30-05-2024;
- Overzicht: Objectenlijst, versie 3, d.d. 29 augustus 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.