



VOORONTWERP MAURICE RAVELWEG

September 2024

Colofon

Voorontwerp Maurice Ravelweg

September 2024

Opdrachtgever: Hans Zuurbier
DSB/OG

Projectnummer: 95025633
Projectteam IbDH: Gerard Bloemhof
Rasoul Kasemi
Marcel van Es
Coen van Doesburg
Almut Röwekamp
Sjoerd Radstaak
Marcus Bouma

Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
T: 070 353 66 77
E: ingenieursbureau@denhaag.nl



Inhoudsopgave

Aanleiding	3
Nieuw Waldeck Knapt op Participatie	
Programma van eisen (opknappannen)	
Ruimtelijke visie ‘Nieuw Waldeck Knapt Op’	4
Gebieds- en probleemomschrijving	6
Klimaatadaptatie	8
Ecologie	9
Ambitiweb	10
Programma van eisen	11
Uitgangspunten en ontwerpprincipes	12
Voortraject	13
Voorontwerp	14
Dwarsprofielen & visualisaties	16

Bijlage: voorontwerp + dwarsprofielen

De keerlus Maurice Ravelweg



Maurice Ravelweg

Thema's: parkeren en verkeersveiligheid

Locatie



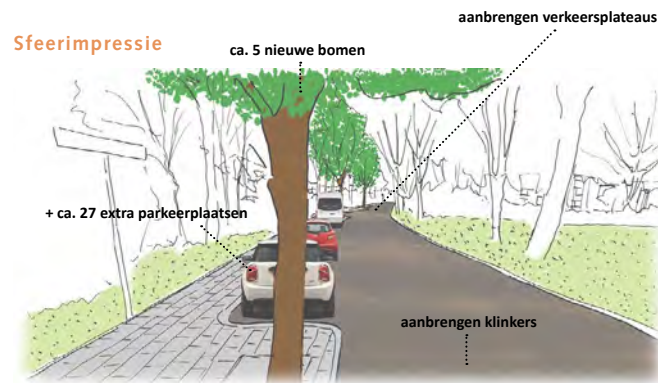
Opknappunten:

- veel hardrijders
- ontbreken veilige oversteek
- onvoldoende parkeerplaatsen rondom

Huidige situatie



Sfeerimpressie



Project Maurice Ravelweg op website

Keerlus Maurice Ravelweg

Thema's: vergroenen, meer parkeren en sfeer

Locatie



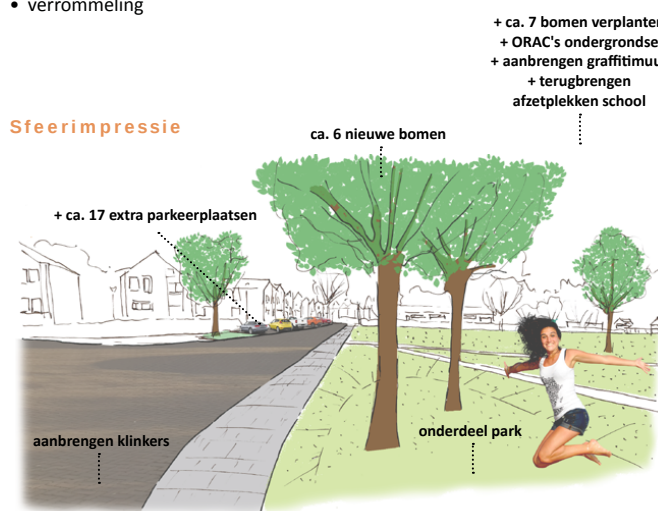
Op te knappen punten:

- verzakte bestrating
- wateroverlast
- onnodig verhard
- verrommeling

Huidige situatie



Sfeerimpressie



Project keerlus Maurice Ravelweg op website

Aanleiding

Nieuw Waldeck Knap Op

Het voorliggend ontwerp 'Maurice Ravelweg' is onderdeel van de opknappunten voor Houtwijk, Nieuw Waldeck en Mariahoeve. De opknappunten gaan over het opknappen van de openbare ruimte die er in deze wijken slecht aan toe is. Hiervoor is door de gemeente geld beschikbaar gesteld, voor Nieuw Waldeck € 6.275.000,-. Het doel is dat de kwaliteit van de openbare ruimte voor minstens 15 jaar op orde blijft met normale beheerinspanningen. De projecten binnen het opknappunten dragen bij aan het verbeteren van de leefomgevingskwaliteit, in het bijzonder klimaatadaptatie, veiligheid en ruimte voor ontmoeting. De projecten zorgen ook voor ruimtelijke samenhang, ruimtelijke kwaliteit en identiteit. Voor Nieuw Waldeck zijn 22 projecten samengevoegd in vijf projecten. Het voorliggend voorontwerp genaamd 'Maurice Ravelweg' is ontstaan uit het samenvoegen van de projecten 'Maurice Ravelweg' en 'Keerlus Maurice Ravelweg'. Beide afbeeldingen zijn links verbeeld.

Participatie

De opknappunten zijn tot stand gekomen middels een intensief online en offline participatieproces. Aan bewoners en ondernemers van Nieuw Waldeck wijken zijn opknappunten gevraagd. Door het IbDH zijn deze opknappunten, samen met een bewonerscommissie, middels schetsen verwerkt tot projecten middels ontwerpvoorstellen. De bewonerscommissie heeft de belangrijkste projecten gekozen, de rest is door de overige bewoners gekozen. Zij konden online en offline hun stem uitbrengen op hun favoriete projecten. De opknappunten staan aan de basis van het ontwerp, mits passend binnen het gemeentelijk beleid. Waar mogelijk hebben we verdere wensen vanuit beleidsafdelingen meegenomen in het ontwerp, maar dit is helaas niet altijd mogelijk (gebleken). In zo'n geval wordt naar financiële middelen gezocht bij één of meerdere gemeentelijke afdelingen.

Programma van eisen (opknappunten)

Als onderdeel van de opknappunten is er in de voorfase een algemeen programma van eisen opgesteld, ook gedeeld in het boekje 'Nieuw Waldeck Knap Op' zoals besproken tijdens ACOR-506 d.d. 27 mei 2020.

- Er wordt geïnvesteerd in projecten t.b.v het opknappen van de fysieke openbare ruimte.
- De maatregelen moeten effect hebben op de leefomgevingskwaliteit van de gehele wijk. De bewoners moeten allemaal kunnen ervaren dat er meerwaarde wordt gecreëerd.
- Er wordt geïnvesteerd in de groengebieden, het aanpakken en voorkomen van de wortelopdruk en de bestrating in de wijk.
- De maatregelen moeten geen nadelig effect hebben voor flora en fauna (bijv. vleermuisroutes) en waar mogelijk de biodiversiteit versterken.
- Er wordt geïnvesteerd in maatregelen de gezondheid stimuleren en de openbare ruimte voor alle leeftijden aangenaam, bruikbaar en toegankelijk maakt.
- Alle maatregelen worden duurzaam uitgevoerd. Dat wil zeggen dat dit geen symptoombestrijding is maar een integrale aanpak van problemen zodat wat mooi is ook mooi blijft.
- Er wordt niet geïnvesteerd in openbare ruimte in eigendom van derden. Wel wordt het gesprek aangegaan met derden over betere en scherpere afspraken over onderhoud en eventueel cofinanciering van herinrichting.
- De plekken of routes waar veel mensen komen en/of gebruik van maken hebben prioriteit.
- In principe wordt het HOR aangehouden, behalve als de openbare ruimte zoveel afwijkt van de principes uit de HOR dat er voor de wijk eigen principes moeten worden gemaakt.
- Waar mogelijk projecten uitvoeren met andere werkzaamheden (werk met werk), zoals groot onderhoud. Op deze manier hebben betrokken partijen het meeste profijt van de maatregelen en blijven kosten gespaard.

Ruimtelijke visie 'Nieuw Waldeck Knapt Op'

In het project 'Nieuw Waldeck Knapt Op' hebben de projectopdracht en bijbehorend programma van eisen, gemeentelijk beleid, de historische analyse, de stedenbouwkundige analyse, de ruimtelijke inventarisatie en de opknappunten (vertaald in een ruimtelijke strategie met projecten) geleid tot uitgangspunten zoals rechts op deze pagina beschreven. Deze zijn vertaald in een ruimtelijke visie, zoals op overstaande pagina verbeeld.

In het boekje 'Nieuw Waldeck Knapt Op' zijn de volgende opmerkingen in de stedenbouwkundige analyse en ruimtelijke inventarisatie gemaakt die relevant zijn om de zorgvuldig gemaakte keuzes in het schets- en voorontwerp 'Maurice Ravelweg' verder te kunnen beargumenteren.

- (...) de Franse buurt is voor auto's te bereiken via de Maurice Ravelweg, de oude busroute in de wijk. De keerlus van de bus heeft zijn functie verloren. Het is een rommelige plek met containers en een overmaat aan geasfalteerde verharding. Op de Maurice Ravelweg wordt veel harder dan 30 km per uur gereden omdat de geasfalteerde weg veel te breed gedimensioneerd is en er geen verkeersremmende maatregelen zijn aangebracht.
- De Georges Bizetstraat en Jules Massenetstraat zijn 30 km/u straten met verharding van asfalt. Ook hier geeft de ernstige wortelopdruk van bomen tussen de parkeervakken en op de trottoirs veel overlast.
- (...) de Maurice Ravelweg, met de voormalige buslus. Hier ontnemen tevens geparkeerde auto's het zicht op groen.

PROJECTOPDRACHT + PROGRAMMA VAN EISEN



Buurtten met opknappunten

GEMEENTELIJK BELEID



Stedenbouwkundige analyse



Ruimtelijke inventarisatie



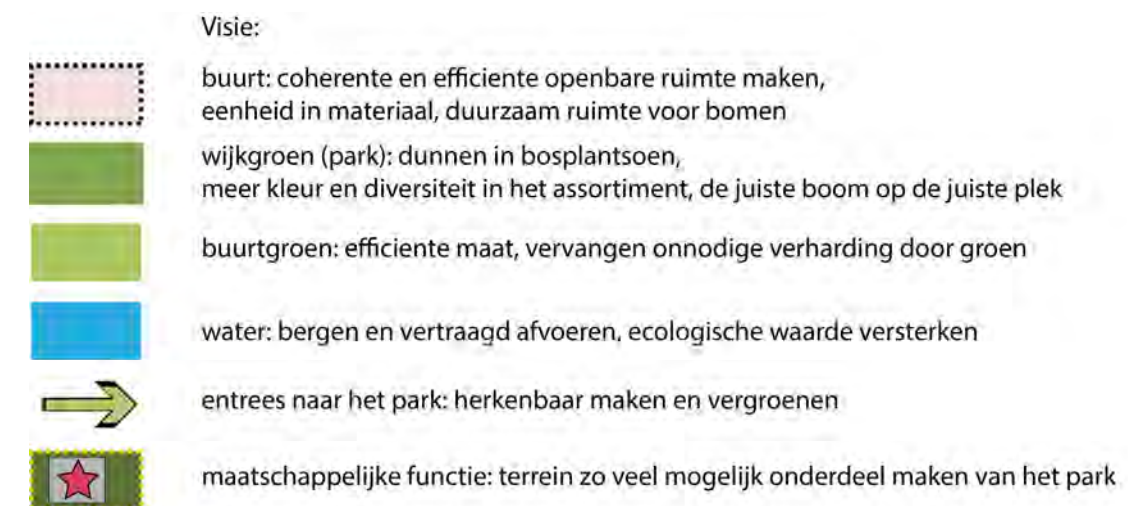
Ruimtelijke strategie met projecten

Belangrijk(st)e input ruimtelijke visie

Uitgangspunten: wat willen we bereiken

- Efficiëntere indeling openbare ruimte
- Verbeteren toetreding licht woningen
- Creëren ruimtelijke samenhang
- Herkenbaar en continuïteit voet- en fietspaden
- Toegankelijkheid bevorderen
- Sociale veiligheid vergroten
- [Vergroten parkeercapaciteit]
- Stimuleren ontmoeten, bewegen en spelen
- Behouden en versterken groene karakter wijk
- Aanpak wateroverlast, droogte en hitte
- Vergroten biodiversiteit
- Verblijfskwaliteiten verbeteren rond voorzieningen

Ontwerpprincipes: hoe willen we dat bereiken



MAURICE RAVELWEG voorontwerp

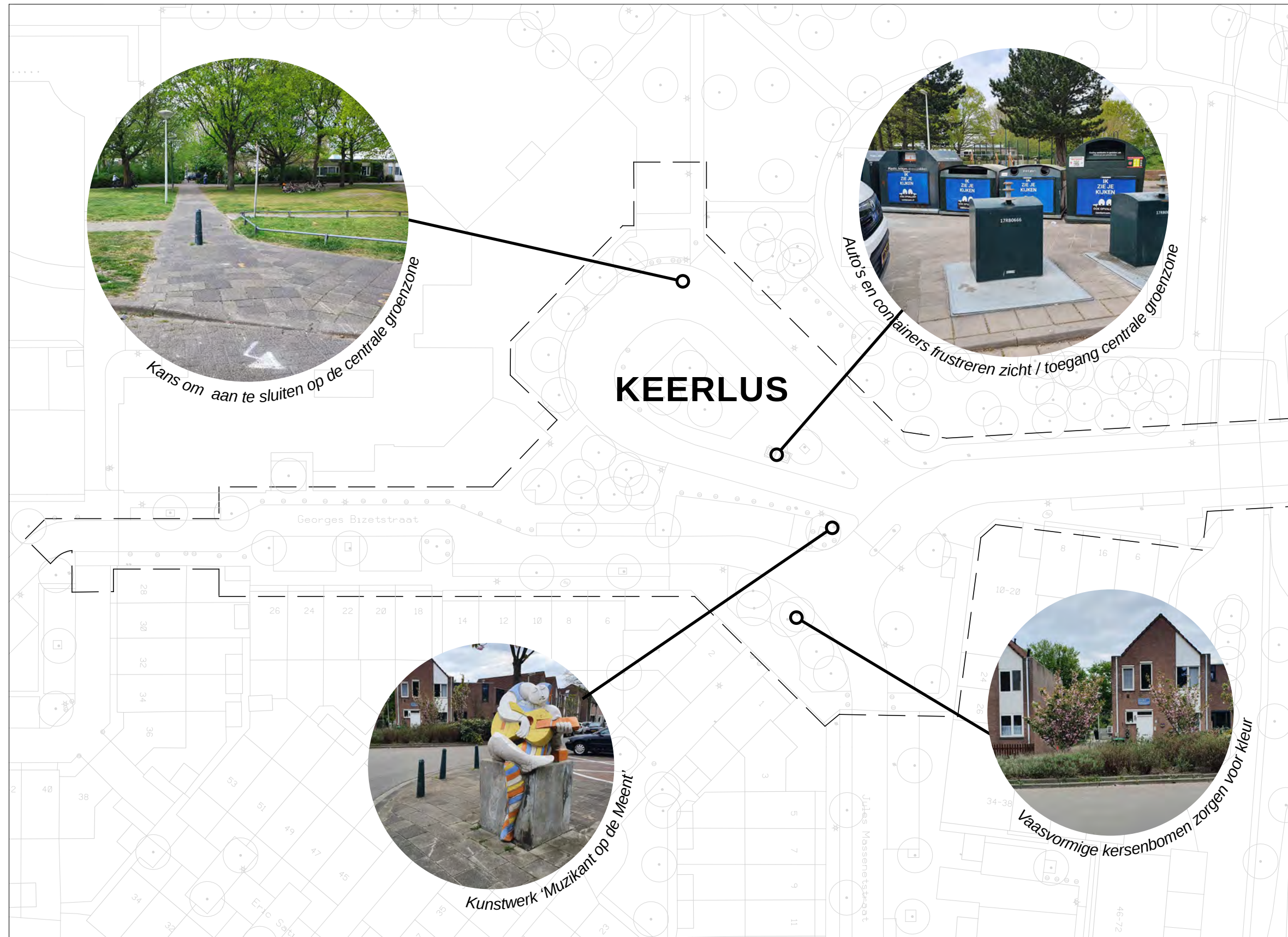
Gebieds- en probleemomschrijving

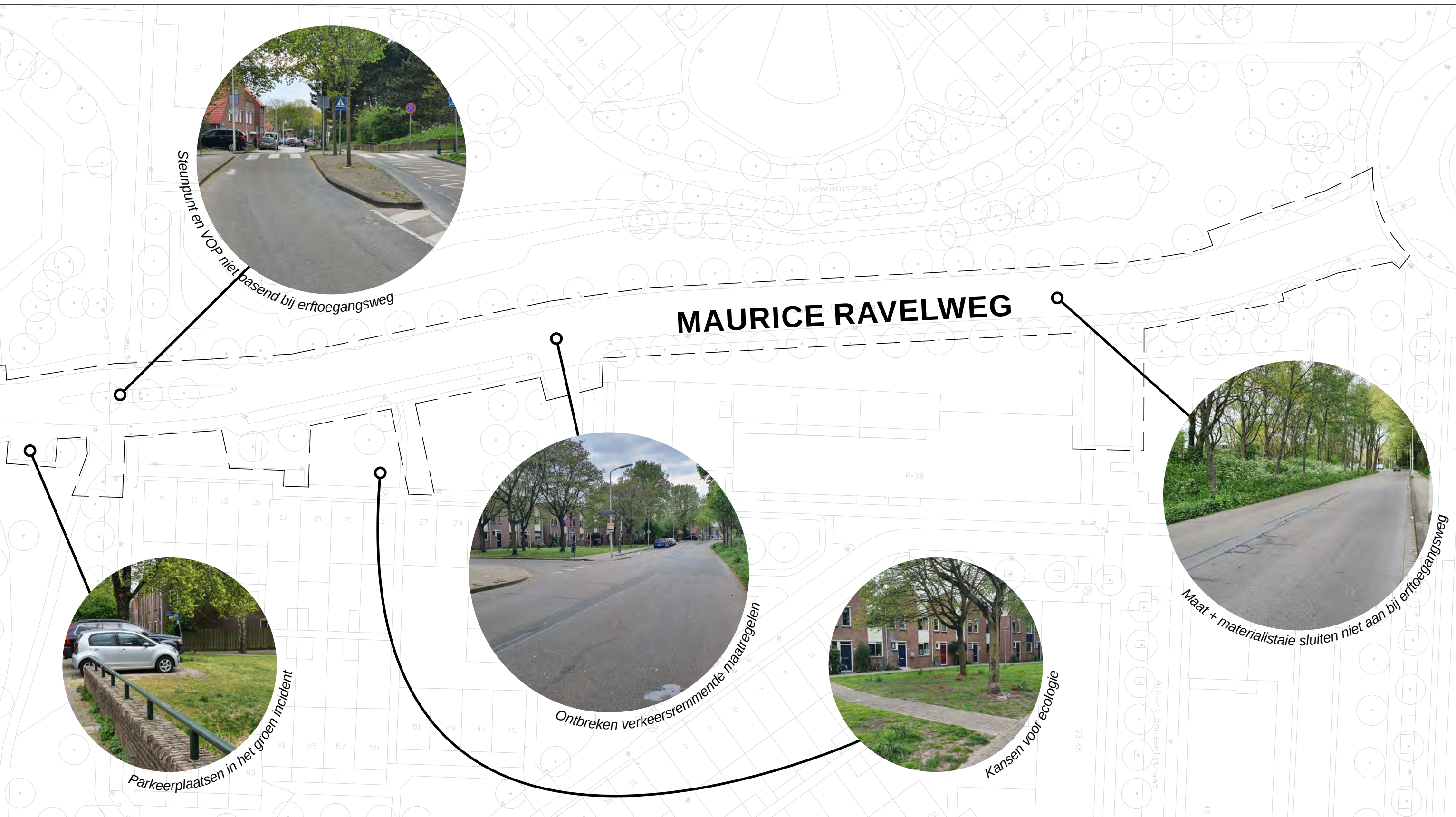
De Maurice Ravelweg is één van de erftoegangswegen (30 km/u) met een ontsluitende functie voor Nieuw Waldeck, waarbij het in dit geval de Franse buurt ontsluit. Al deze wegen zijn in Nieuw Waldeck uitgevoerd in asfalt vrijwel zonder verkeersremmende maatregelen. Het steunpunt en de voetgangersoversteekplaats passen niet bij een 30 km/u-weg. Het Handboek Openbare Ruimte (HOR) schrijft gebakken materiaal voor en het toepassen van verkeersplateaus en -drempels waar nodig. Bovendien is de Maurice Ravelweg te breed uitgevoerd voor haar functie: 7 meter daar waar 5 meter voor een erftoegangsweg voldoende is. Hierdoor nodigt het uit tot hard rijden.

In de aangrenzende Franse buurt is een groot tekort aan parkeerplekken en wordt massaal fout geparkeerd. Langs de Maurice Ravelweg bevinden zich op een aantal plekken enkele individuele parkeerplekken aan de kant van de centrale groenzone. Deze belemmeren de continuïteit en herkenbaarheid van de centrale groenzone die tussen de Italiaanse en Franse buurt ligt, en verder door heel Nieuw-Waldeck heen. Het groen scheidt en verbindt de verschillende buurten.

Aan het eind van de Maurice Ravelweg bevindt zich een oude keerlus van de bus. Deze heeft zijn functie verloren en is onnodig verhard. Deze wordt wel gebruikt voor de school als 'kiss & ride', maar heeft formeel geen status. De oude buslus frustreert een goede toegang van en naar de centrale groenzone. Geparkeerde auto's en containers blokkeren verder zicht op het park en zorgen voor een rommelig beeld. Het kunstwerk 'Muzikant op de Meent' en de vaasvormige kersenbomen zorgen voor wat kleur in het verder kil en grijs ogende gebied. Bij hevige regenval is er wateroverlast.

In de aangelegen George Bizetstraat wordt haaks geparkeerd langs een erftoegangsweg, iets wat verkeerskundig (onveilig) niet wenselijk is. De parkeerplaatsen zijn hier bovendien ondermaats.

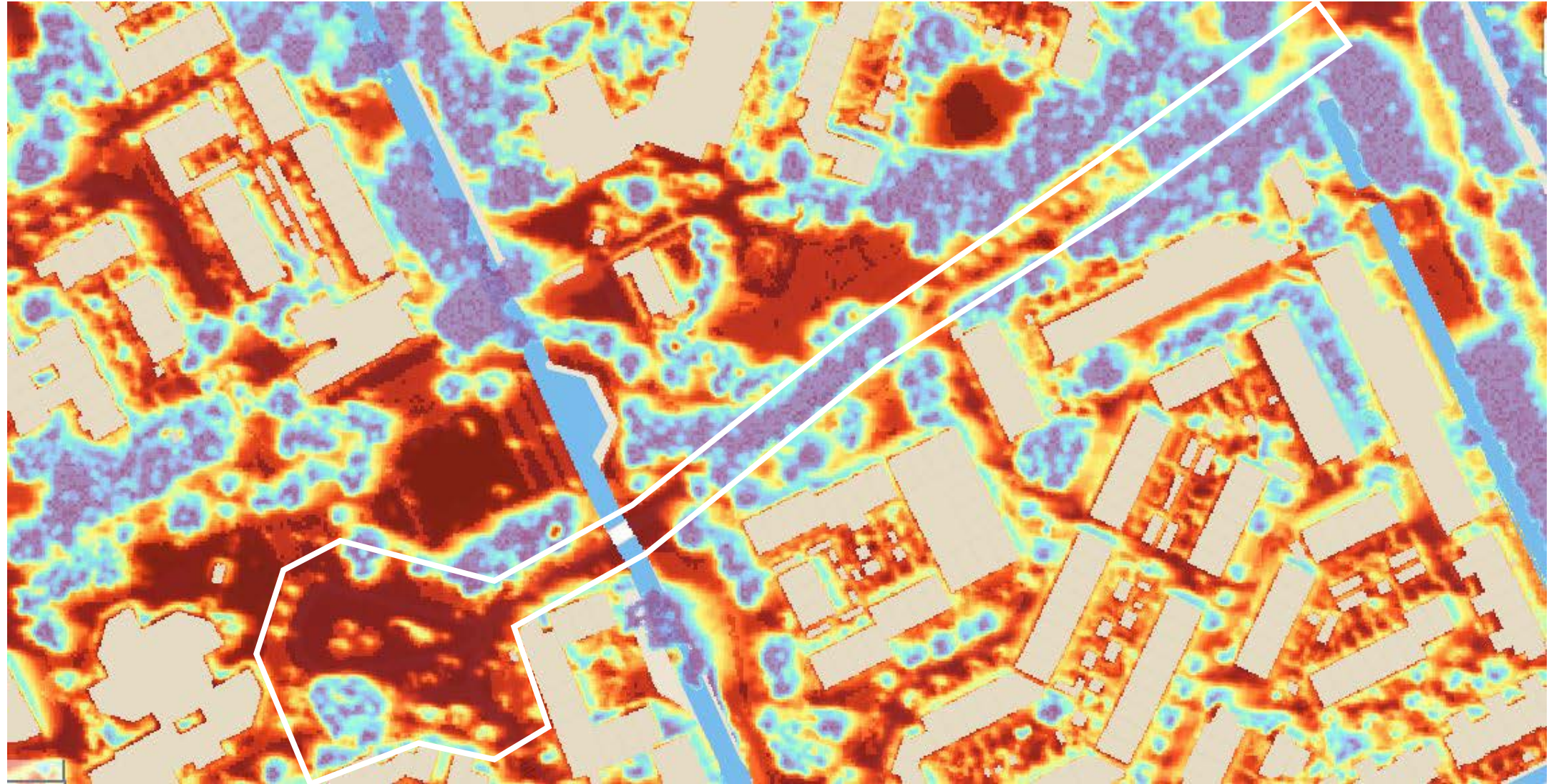




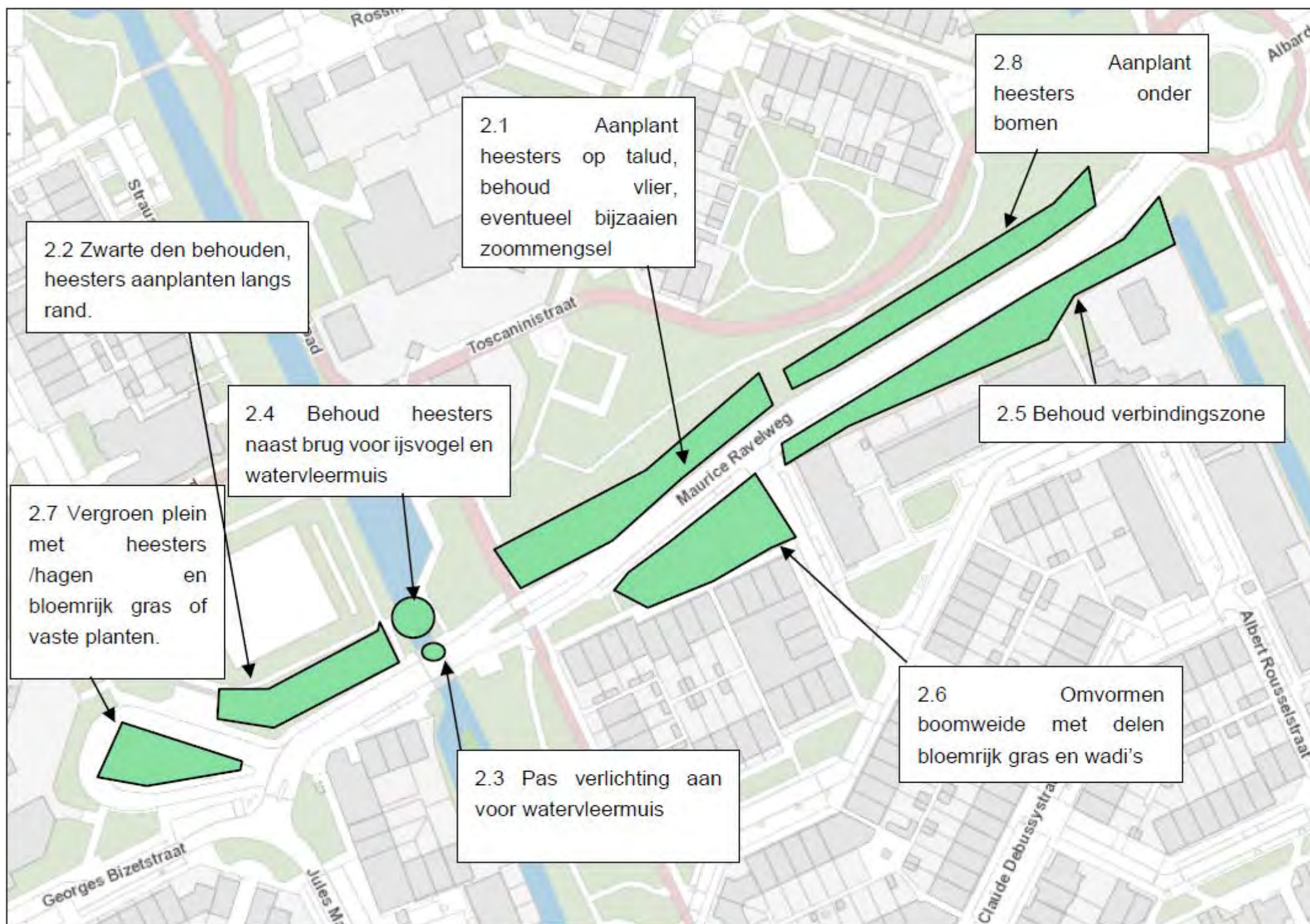
Klimaatadaptatie

Een van de belangrijkste doelen van de opknappannen is dat ze in de toekomst bijdragen aan het verbeteren van de leefomgeving, in het bijzonder klimaatadaptatie, veiligheid en ruimte voor ontmoeting. In het kader van klimaatadaptatie is gekeken naar wateroverlast, hittestress en droogte. De problemen omtrent wateroverlast en droogte zijn miniem; de huidige wateroverlast bij de keerlus is niet terug te zien op de stresstestkaarten (bij een 70 mm/uur-bui). De wateroverlast hangt hier hoogstwaarschijnlijk dan ook samen met een verstopte kolk.

De stresstestkaart voor hittestress laat echter grote verschillen zien binnen de projectgrens. Voor de Maurice Ravelweg geldt voor het overgrote deel dat er nauwelijks sprake is van hittestress, al is er lokaal wel sprake van matige / ernstige hittestress net voor en na het water. Echter, bij de keerlus is volop sprake van ernstige hittestress. Hierbij valt op dat bij het (kleine) deel waar wel bomen staan geen last heeft van hittestress, maar dat de paar losse bomen op de keerlus weinig effect hebben. Het hitte-eiland zet door in de Jules Massenetstraat, waar bomen klein zijn en het verhardingsvlak groot. Bovendien valt op dat tevens het naastgelegen schoolplein en speeltuin / sportveld eveneens donkerrood kleuren. Er liggen dus drie hitte-eilanden naast elkaar. Het oplossen van deze hittestress (door ontsteden en het planten van bomen) is een van de uitgangspunten.



Hittestresskaart



Kaart met natuurkansen

Ecologie

Voor de Maurice Ravelweg zijn in maart 2021 zowel een Quicksan natuurwetgeving en een natuurkansenscan uitgevoerd door de betrokken ecooloog vanuit het IbDH. De belangrijkste conclusie uit het eerste onderzoek is dat het kappen van enkele bomen niet van invloed is op aanwezige foeragerende vleermuizen, mits hier bomen voor in de plaats komen. Verder komen er geen beschermde soorten voor en worden en is de herinrichting niet van invloed op beschermde natuurgebieden en/of de Stedelijke Groene Hoofdstructuur. Overige conclusies en aanbevelingen uit dit onderzoek zijn van algemene aard en worden hier niet verder toegelicht.

Uit de natuurkansenscan komt het overzicht zoals links afgebeeld. Het overzicht bevat een achttal aanbevelingen, waarbij soms wordt ingezet op behouden en soms op aanpassen. Ten aanzien van punt 2.2 (behoud den), 2.4 en 2.5 kan worden gemeld dat hier geen wijzigingen zijn gepland en (dus) behouden blijven. Punt 2.3, het aanpassen van de verlichting voor watervleermuis, nemen we over. Punt 2.7 vormt de basis van het ontwerp en hierbij wordt notabene de hele keerlus vergroend. Ook punt 2.6 was reeds onderdeel van de herinrichting, hetzij met heestervakken. Op advies van deze natuurkansenscan vormen we deze om naar bloemrijk grasland en wadi's, waar zowel insecten van profiteren als water kan worden opgevangen. Het aanplanten van meer heesters is rondom de speelplek onwenselijk (i.v.m. hangjongeren). Het zaaien met een zoommengsel is wel denkbaar op het middelste deel van de Maurice Ravelweg. Hiermee nemen we bijna alle punten over uit de natuurkansenscan.

Ambitiweb

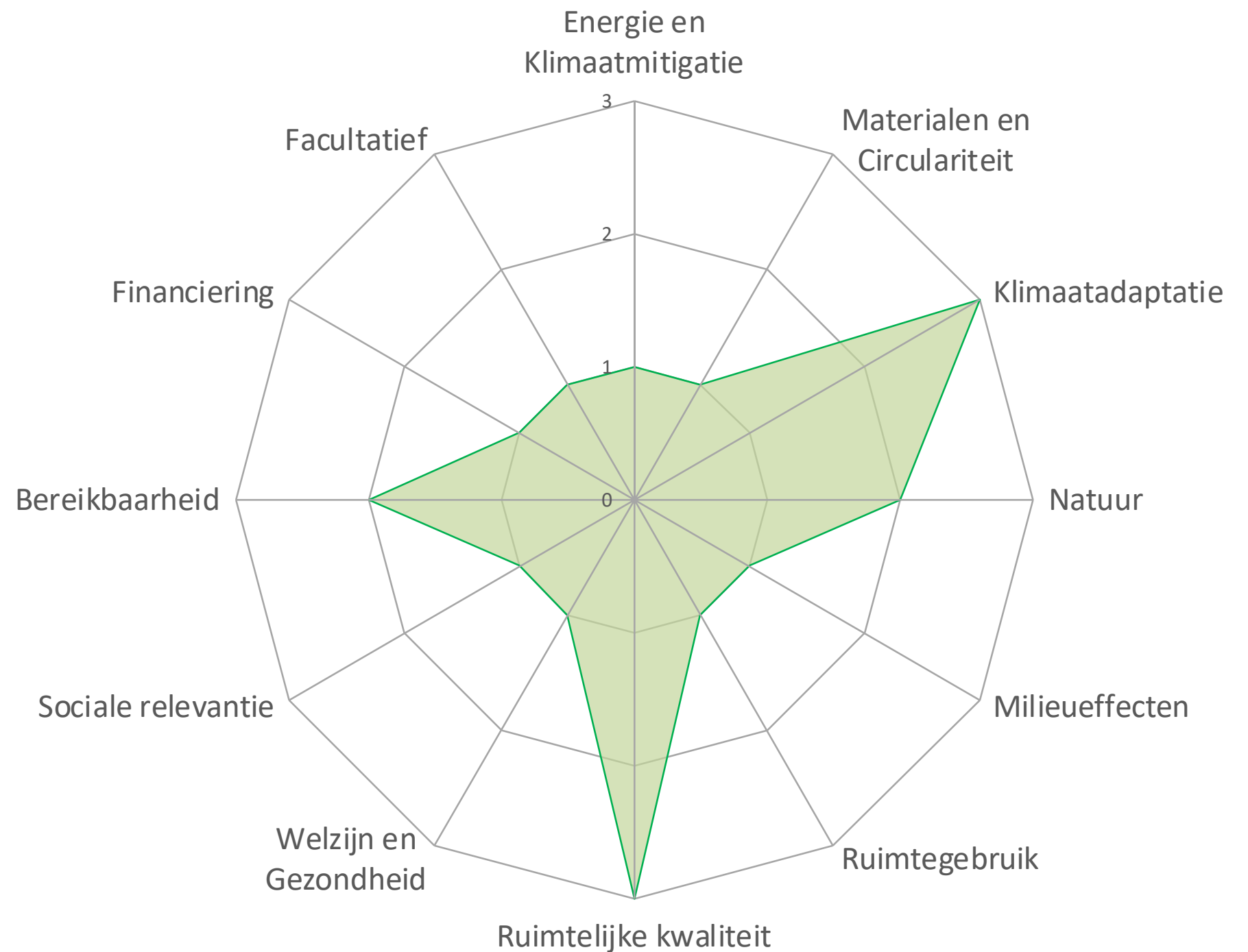
Het voorontwerp voor de Maurice Ravelweg en keerlus Nieuw Waldeck is getoetst op het thema duurzaamheid aan de hand van het Ambitiweb (Duurzaam GWW). Dit is conform Haags beleid. De belangrijkste resultaten worden hier beschreven.

Het asfalt in de Maurice Ravelweg wordt vervangen door gebakken klinkers. Gebakken klinkers nemen minder warmte op dan asfalt en stralen zo 's nachts minder uit. Dit vermindert hittestress. Ook kan er zo meer regenwater de bodem infiltreren waardoor het grondwaterpeil wordt aangevuld. Het vervangen van asfalt door gebakken klinkers en het versmallen van de rijbaanbreedte naar 5 meter sluit beter aan bij het gewenste straatbeeld van een 30 km/u-weg. In combinatie met het aanbrengen van verkeersplateaus en -drempels komt dit de verkeersveiligheid ten goede. Bovendien verbetert hierdoor de toegankelijkheid voor kwetsbare groepen ten omdat zij gelijkvloers kunnen oversteken.

Het groen gelegen langs de Maurice Ravelweg kan een flinke kwaliteitsimpuls krijgen op het gebied van ecologie, zoals ook blijkt uit de natuurkansenscan waarbij gedacht wordt aan bloemrijk grasland en wadi's. Bovendien wordt een deel ingezaaid met een ecologisch zoommengsel.

Daarnaast draagt het vergroenen van de keerlus ook sterk bij aan het verminderen van hittestress en liggen er kansen om de biodiversiteit te behouden en versterken. Ook hier kan het water direct in de bodem infiltreren en wordt het grondwater aangevuld. In de centrale groenzone worden inheemse (boom)soorten toegepast. Bestaande bomen worden ingepast in het ontwerp. Daarnaast zorgt het vergroenen van de keerlus ervoor dat de wandelroutes uit het park beter aansluiten bij de Franse buurt en de bereikbaarheid tussen buurten verbetert.

Hierdoor wordt er orde geschept in een rommelige openbare ruimte en ontstaat er een samenhangend, logisch geheel. De kwaliteit van de openbare ruimte gaat dus sterk omhoog.





Overzichtskaart programma van eisen

Programma van eisen

Het programma van eisen is een ruimtelijke doorvertaling van de uitgangspunten en ontwerpprincipes, inventarisaties en analyses klimaatadaptatie en ecologie en de ambities uit het ambitieweb. De belangrijkste uitgangspunten en ontwerpprincipes zijn veelal direct herkenbaar in de afbeelding links.

Het toevoegen van een speelfunctie bij de oude keerlus is hier wel getoond, maar komt voort uit gesprekken met de jeugdraad. Destijds werd een graffiti-muur genoemd als optie; deze is inmiddels vervuld in Bokkefort. Vanwege de aanwezigheid van een groot speelveld in de directe omgeving is besloten **de eis 'toevoegen speelfunctie' uit het programma van eisen te halen** en niet mee te nemen in het voorontwerp.

Het toevoegen van extra parkeerplaatsen is niet conform huidige beleid, maar komt voort uit het intensieve participatieproces. Het is de enige herinrichting binnen de opknappannen waar ook daadwerkelijk extra parkeerplekken worden gerealiseerd. De ruimte die ontstaat door het versmallen van de rijbaan plus het feit dat hier al volwassen bomen aan weerszijden staan, geeft - in combinatie met de zeer hoge parkeerdruk in omliggende wijken - aanleiding om hier extra parkeerplekken te realiseren. Het toekennen van deze ruimte aan de bestaande bomen voegt niks toe; de conditie van de bomen is al goed en de levensverwachting meer dan 15 jaar. Zie in dit verband ook het hoofdstuk 'proces' op pagina 13.

Uitgangspunten & ontwerpprincipes

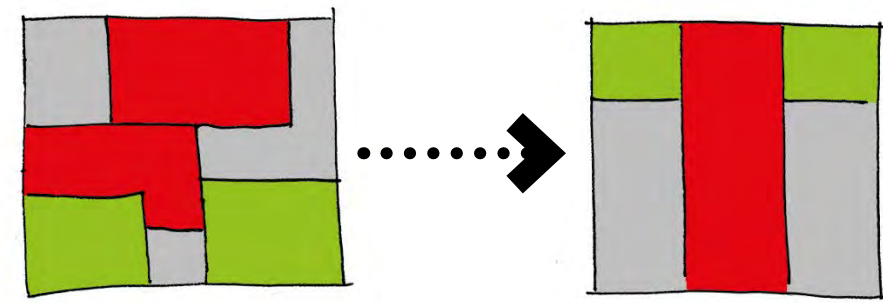
Zoals te lezen valt in de gebieds- en probleemomschrijving op pagina 6 frustreert de rommelige, versteende keerlus een wenselijke verbinding vanuit de buurt met het park. Verspreid liggen enkele parkeervakken in het groen. De ruimte wordt hiervoor niet efficiënt gebruikt en van clustering functies is geen sprake. Hierdoor ontbeert ruimtelijke samenhang.

Voetpaden in de centrale groenzone eindigen nu abrupt op de keerlus. Continuïteit van de voetpaden ontbreekt hier. Een herkenbare en zichtbare entree naar de centrale groenzone ontbreekt, terwijl dit juist een plek is voor een mooie entree naar deze groenzone. Om de speeltuin te bereiken vanuit het westelijk deel van de Franse buurt moet je bovendien de chaotische keerlus tweemaal kruisen.

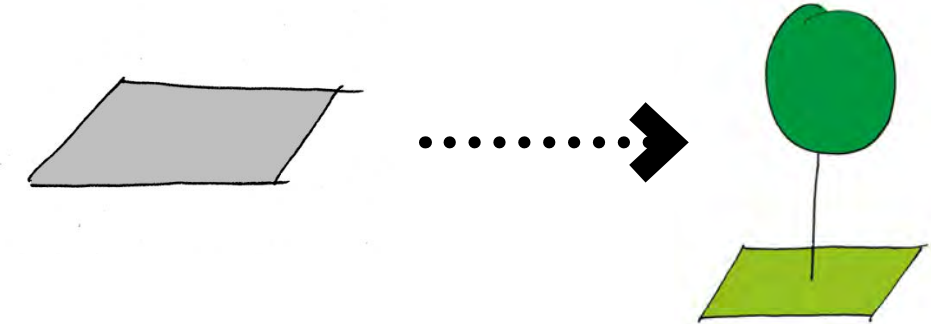
Er liggen volop kansen om niet alleen de ruimtelijke samenhang en toegankelijkheid aan te pakken, maar ook de onnodig verharde keerlus aan te pakken. Hiermee wordt het groene karakter van de wijk behouden en verder versterkt. Dit betekent bovendien een enorme verbetering voor de verblijfskwaliteit rondom de speeltuin. Tevens wordt hiermee hittestress op de keerlus tegengegaan en liggen er kansen om de biodiversiteit te behouden en te vergroten.

Uit de uitgangspunten op pagina 4 achten we onderstaande zes punten het belangrijkste:

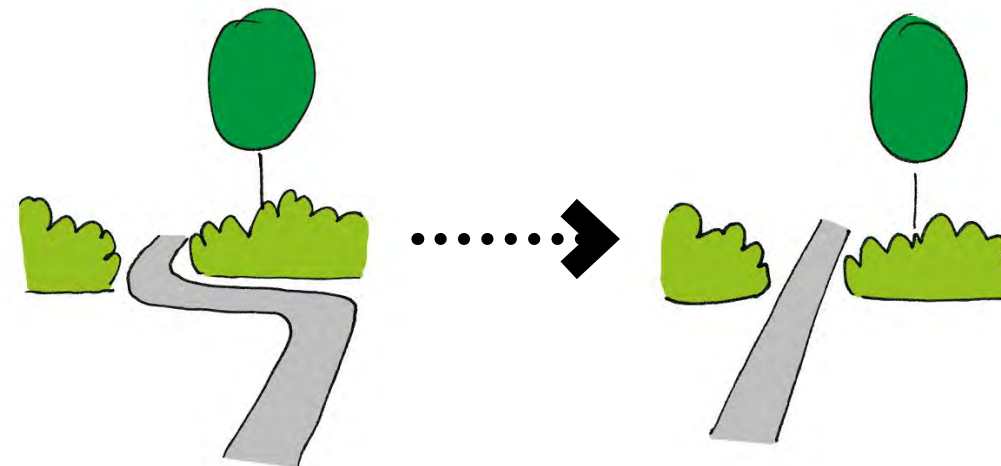
- Creëren ruimtelijke samenhang
- Herkenbaar en continuïteit voet- en fietspaden
- Behouden en versterken groene karakter wijk
- Aanpak wateroverlast, droogte en hitte
- Vergroten biodiversiteit
- Verblijfskwaliteiten verbeteren rond voorzieningen



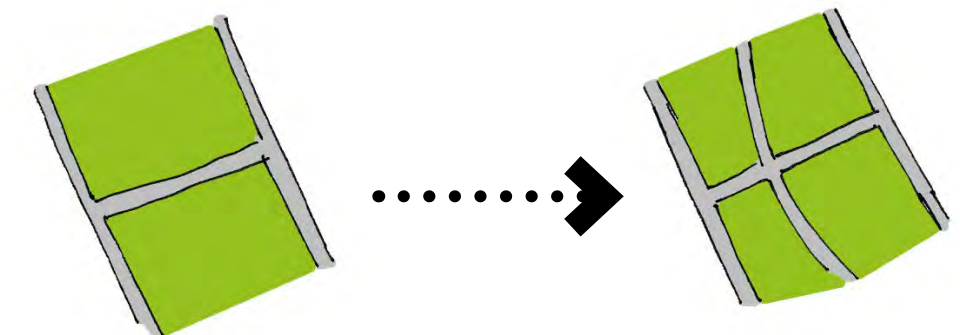
Coherente, efficiënte openbare ruimte door clusteren parkeren, rijweg en groen



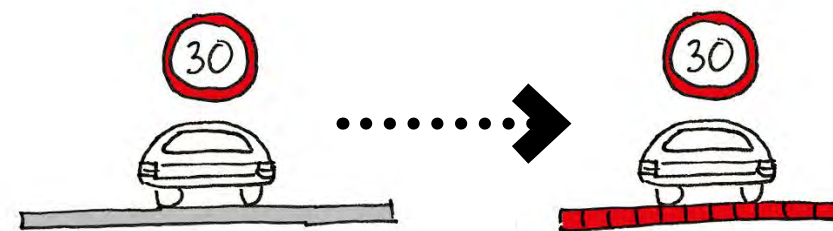
Vervangen onnodige verharding door groen



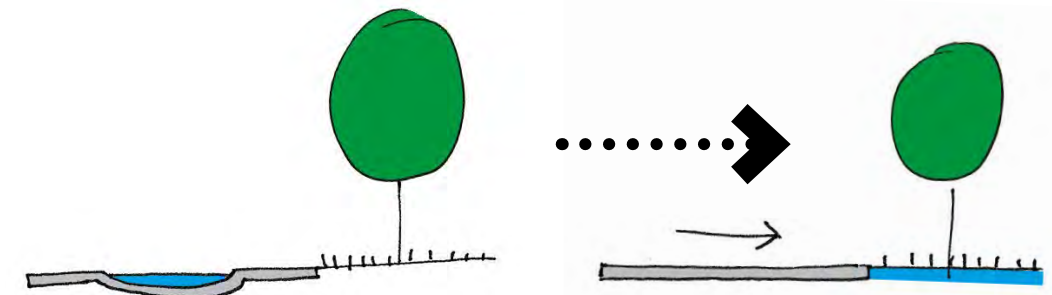
Herkenbare en zichtbare entrees de wijk in



Uitbreiden voetpadennetwerk (door het groen)



Materialisatie en maatvoering aansluitend bij gebruik



Hemelwater afwateren op groen, lokaal bergen en vasthouden waar mogelijk

Voortraject

Voorgaande hoofdstukken, in het bijzonder de eerdere ruimtelijke visie voor Nieuw-Waldeck (inclusief de opknappunten), de gebieds- en probleemomschrijving, het programma van eisen en de uitgangspunten en ontwerpprincipes hebben geleid tot het getoonde schetsontwerp. Dit schetsontwerp is tijdens ACOR-555 d.d. 18 mei 2022 goedgekeurd met de volgende opmerkingen:

- het toevoegen van parkeerplaatsen in de openbare ruimte haaks staat op de nieuwe parkeerstrategie
- de vraag om de groenstructuur langs het water dominanter en zichtbaarder te maken
- de vraag of de geplande graffitimuur aansluit bij wensen uit de buurt
- twijfels over de hoekige vormgeving van de nieuwe groenstructuur ter hoogte van de keerlus, waarbij de ACOR verzoekt deze bij de verdere uitwerking beter te laten aansluiten op de vormtaal van het opknapproject 'Langzaam verkeersroutes en groenzones Nieuw-Waldeck'.

Deze opmerkingen zijn meegenomen in het voorontwerp en een toelichting hierop wordt gegeven in de memo bij de behandeling van het voorontwerp. Ten aanzien van het aanbrengen van extra parkeerplekken wordt de ACOR gelijk gegeven, maar wijst indiener ook op de hoge parkeerdruk in de Franse buurt (zie ondersteunende afbeelding rechts). Het foutparkeren beperkt hier de toegankelijkheid en legitimeert de extra parkeerplekken. Met betrekking tot de groenstructuur langs het water worden drie parkeerplekken in het groen verwijderd en komen er extra bomen bij. Voor wat betreft de graffitimuur: deze wens komt voort uit de jeugdstraat, maar inmiddels is hierin voorzien in park Bokkefort. Ten aanzien van de vormtaal past de hoekige vormgeving met rechte, strakke paden goed bij de vormtaal van de centrale groenzone.

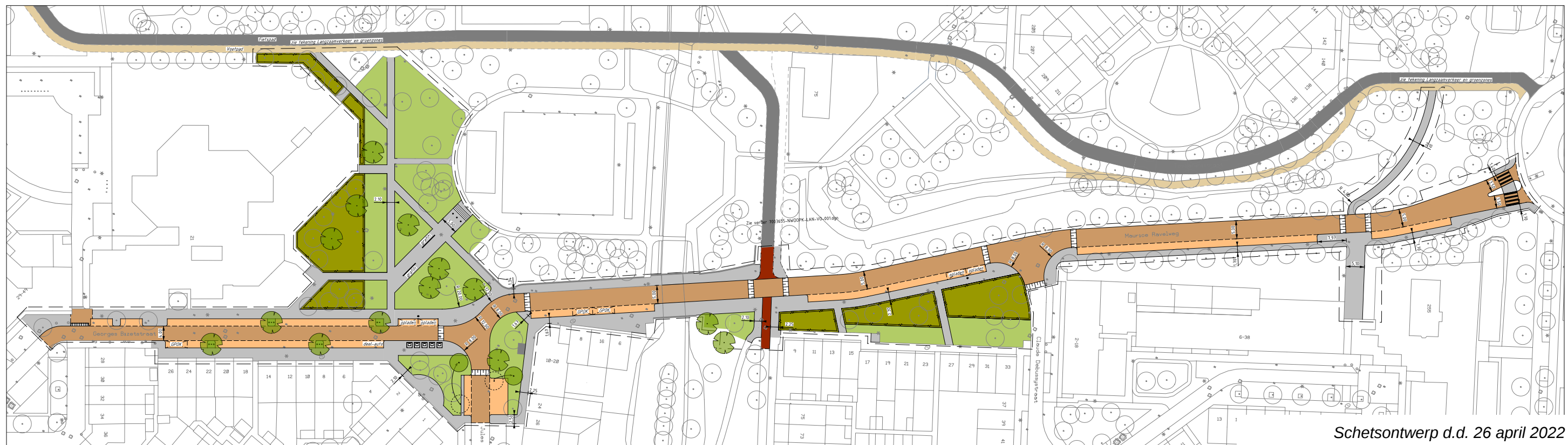
Naar aanleiding van de presentatie van het voorontwerp aan de buurt op 26 oktober 2022 is de doorsteek vanuit de Franse buurt door het groen naar de Italiaanse buurt verwijderd.



Parkeerdruk Maurice Ravelweg en Franse buurt



Foutgeparkeerde auto's in de Franse wijk



Schetsontwerp d.d. 26 april 2022

Voorontwerp

De belangrijkste ingrepen voor het project Maurice Ravelweg laten zich als volgt samenvatten:

- De huidige rijweg wordt over de gehele lengte versmald van 7 m naar 5 m breed, en uitgevoerd in gebakken klinkers. De vrijgekomen 2 m wordt benut voor nieuwe parkeerplekken.
- De oude keerlus voor de bus wordt in het geheel vergroend. We verbinden de buurt met het park. We planten bosschages en nieuwe bomen aan.
- Op de kruisingsvlakken met de Claude Debussystraat en Jules Massenetstraat komen verkeersplateaus, tussen deze kruisingsvlakken een tweetal verkeersdrempels. Deze verkeersdrempels combineren we met oversteken. Het plateau op de kruising van de Maurice Ravelweg - Jules Massenetstraat - Georges Bizetstraat vergroot de oversteekbaarheid voor mindervaliden naar de centrale groenzone.
- De verschillende ingangen van de basisschool worden zijn via het nieuwe stuk park ontsloten.
- De entree naar het centrale speelveld wordt versmald naar 3.50 m.
- De Georges Bizetstraat wordt éénrichtingsverkeer met langsparkeren aan weerszijden. Het huidige haaksparkeren is verkeersonveilig vanwege de nabijheid van de school.
- Er komen 6 extra parkeerplekken aan het begin van de Jules Massenetstraat om het verlies in de Georges Bizetstraat te compenseren.
- We voegen lage bosschages toe langs de Maurice Ravelweg om de biodiversiteit te verhogen en schuilmogelijkheden te bieden voor kleine zoogdieren, vogels etc.

Wijzigingen

Na goedkeuring van het voorontwerp in VOV/ACOR tijdens ACOR-563 (7 september) en de inloopbijeenkomst in oktober 2023 zijn, naar aanleiding van politieke vragen nog een tweetal wijzigingen gedaan: (1) de padenstructuur is aangepast zodat een tweetal bestaande bomen bij de keerlus gehandhaafd kunnen blijven en (2) er is een knik aangebracht in de Georges Bizetstraat om het cluster van bomen in de groenstrook te handhaven.

Met het aanpassen van de padenstructuur zijn tevens twee parkeervakken opgeheven, waar anders het pad vanuit de groenstructuur op uit zou komen. De parkeerbalans laat dit ook toe.

Parkeerbalans

Het huidige aantal parkeerplekken is momenteel 43. De meeste parkeerplekken liggen in de Georges Bizetstraat (27). In de Maurice Ravelweg zijn 16 parkeerplekken. In de nieuwe situatie worden hier 15 parkeerplekken toegevoegd (31). In de Jules Massenetstraat komen 6 extra plekken, terwijl er 4 parkeerplekken verdwijnen in de Georges Bizetstraat (23). De totale parkeerbalans komt hiermee uit op +19.

Boombalans

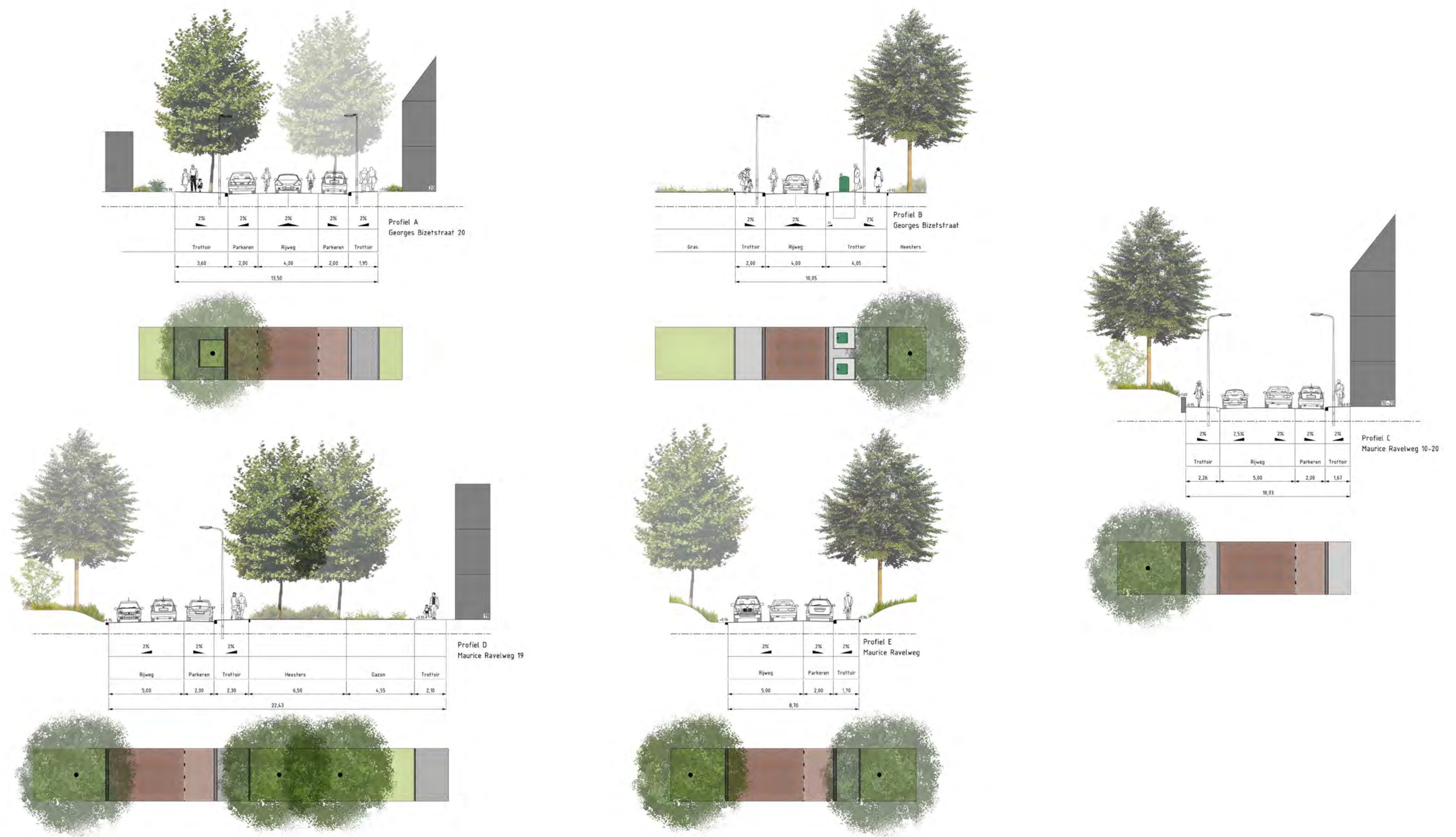
In het ontwerp blijven de meeste bomen behouden. Er worden 7 bomen verplant en slechts 8 bomen gekapt (waarvan 1x toekomstverwachting < 5 jaar). Er komen 15 extra bomen bij, waarvan 9 in de centrale groenzone. De boombalans komt hiermee positief uit op +7.





	Bestaande situatie		Inritblokken
	Te verwijderen situatie		Keerwand
	Opstuijband		Ondergrondse container
	Trottoirband		Kunstwerk
	Trottoirband verlaagd		Lichtmast
	Materiaalgrens		Hagenaar
	Werkgrens		Loadpaal
			Verkeersbord
	Rijweg SBS		Bestaande boom
	Parkeren SBS		Bomen nieuw
	Voetpad BT		
	Fietspad Asf rd		
	Rijweg Asf zw		
	Gazon		
	Heestervak		
	Pad		

Profielen & visualisaties





Keerlus Maurice Ravelweg



Maurice Ravelweg



Georges Bizetstraat

