

Oosterbaan Projecten bv
T.a.v. [REDACTED]
Albert Cuijpsstraat 52
3817 RD AMERSFOORT

VERZONDEN 04 OKT. 2024

Zaaknummer : OMG-039702/DMS484539
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Verzoek tot wijziging ontheffing van 9 februari 2022
(OD.358966)
Locatie : Dampden 4-6, Hoorn

Geachte heer Oosterbaan,

Op 12 september 2023 heeft u ons verzocht om de ontheffing van 9 februari 2022 met kenmerk OD.358966 aan u afgegeven in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor de sloop van de huidige gebouwen en natuurinclusieve nieuwbouw van appartementen voor jongeren aan het Dampden 4-6 te Hoorn, te wijzigen. Dit wijzigingsverzoek had betrekking op het verlengen van de termijn van geldigheid van de ontheffing. Op 26 september 2024 heeft u bij ons opnieuw een verzoek ingediend om de ontheffing ingevolge hoofdstuk 3 van de Wnb van 9 februari 2022 met kenmerk OD.358966 te wijzigen. Deze wijziging heeft wederom betrekking op het verlengen van de termijn van geldigheid van de ontheffing.

De wijzigingsaanvraag is geregistreerd onder kenmerk OMG-039702/DMS484539.

Verzoek wijziging ontheffing

U heeft verzocht om de termijn van geldigheid van de ontheffing te wijzigen.

Vanwege de lange doorlooptijd van de procedures lukt het de gemeente Hoorn niet om de omgevingsvergunningen in 2024 af te ronden. Daarom heeft u nog niet kunnen starten met de sloop en de daarop volgende nieuwbouw. Vanwege de te verwachten lange doorlooptijden bij de gemeente Hoorn verzoekt u ons de ontheffing opnieuw te verlengen.

Effectenbeoordeling verzoek wijziging aanvraag

Het verlengen van de geldigheid van de ontheffing zal geen additionele ecologische effecten geven. Er zijn derhalve geen veranderingen ten aanzien van de onderbouwing van de andere bevredigende oplossing, het wettelijk belang en het effect op de staat van instandhouding.

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging voor ons besluit van 9 februari 2022 met kenmerk OD.358966 voor zover het de verlenging van de termijn van geldigheid van de ontheffing betreft.

De tekst onder het kopje **Geldigheid** wordt gewijzigd, de oude tekst komt te vervallen. Hiervoor komt in de plaats:

De ontheffing geldt voor de periode van 9 februari 2022 tot en met 31 december 2026.

Voor het overige blijft de ontheffing van 9 februari 2022 met kenmerk OD.358966 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk, met uitzondering van een wijziging van de termijn van de geldigheid van de ontheffing, niet veranderd.

Dit wijzigingsbesluit treedt op de datum van verzending in werking.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer [REDACTED] via [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

[REDACTED]
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[REDACTED]
Ombudsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- (ink)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)