



**Leidschendam-
Voorburg**

De vennoten van VOF Shanasheel
Damlaan 41
2265 AL Leidschendam

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
Gemeente Leidschendam-
Voorburg
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 10 oktober 2024
Ons kenmerk 1003712
Uw brief/kenmerk 18 juli 2024
Contactpersoon
Telefoon 14 070
1: Terrastekening
Bijlagen 2: bijlage bezwaar
Onderwerp Exploitatievergunning voor een gevelterras – voor de duur van 5 jaar

Geachte heer ,

Besluit

De burgemeester verleent de vennoten van Shanasheel VOF op grond van artikel 2:28 eerste en vijfde lid van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van een gevelterras ten behoeve van uw horeca-inrichting Shanasheel V.O.F. (Kamer van Koophandel 72794763), gevestigd op de Damlaan 41.

Het gevelterras is 2.58 m breed en 2.50 m diep.

De hoogte van de verplaatsbare terras-schermen is 1.26 m.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden die u aantreft op de laatste twee pagina's.

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt tot vijf jaar na dagtekening van deze beschikking.

De locatie van het gevelterras is Damlaan 41, 2265 AL te Leidschendam.

Voorbehoud college – uitstraling en kwaliteit in de toekomst

Het college stelt aan deze vergunning het voorbehoud op grond van artikel 12 van de Beleidsregels Terrassen gemeente Leidschendam-Voorburg 2023, dat het terras indien er (in de toekomst) veranderingen aan of vernieuwing van de terrasafdeling plaatsvindt:

- in ieder geval niet meer dicht te zetten dan nu al is gebeurd.
- overeenkomst te zoeken in uitvoering en maatvoering met andere terrasafdelingen in de directe nabijheid zodat samenhang en eenheid en daarmee rust in het beeld gerealiseerd zal worden. -een hoogwaardigere uitvoering te kiezen qua materiaalkeuze en detaillering.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Dit alles om de uitstraling en de kwaliteit van de bestaande bebouwing en de omgeving te waarborgen of zelfs te vergroten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Markering terras

Uw terras moet worden gemarkeerd. U mag zelf echter niets veranderen aan het wegdek. Markeringen voor het terras moeten worden aangebracht door de gemeente.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester van gemeente Leidschendam - Voorburg
namens het college van gemeente Leidschendam - Voorburg

Senior medewerker klantcontactcentrum

VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming.
3. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
4. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
5. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

Vergunning

6. De vergunning is persoons- en perceelgebonden.
7. Deze vergunning wordt verleend onder het voorbehoud dat het *terras*, indien noodzakelijk, niet mag worden geplaatst dan wel moet worden verwijderd in geval van de volgende werkzaamheden:
 - werkzaamheden van gemeentewege of ten behoeve van aanleg of onderhoud van kabels en leidingen van nutsvoorzieningen;
 - het plaatsvinden van de markt;
 - een evenement als bedoeld in artikel 2:25 van de Apv op of in de directe nabijheid van de terraslocatie.

Sluitingstijden terras

8. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw terras de volgende openingstijden:

Maandag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Dinsdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Woensdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Donderdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Vrijdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Zaterdag	van 09:00 uur tot 24:00 uur
Zondag	van 09:00 uur tot 24:00 uur

Veiligheid

9. Een terras mag het verkeer niet hinderen of op welke andere manier de verkeersveiligheid in gevaar brengen. Terrassen mogen het uitzicht op hoeken niet belemmeren.
10. Voor voetgangers en minder validen moet op het voetpad een vrije ruimte van minimaal 1,8 meter aanwezig zijn.

11. De in- en uitgangen en nooduitgangen moeten te allen tijde vrij gehouden worden. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als door de hulpdiensten. De inrichting van het terras moet dusdanig gebeuren dat personen altijd kunnen vluchten. Tevens moeten de brandkranen vrij toegankelijk blijven.
12. U gebruikt het terras van 2.58 m bij 2.50 m alleen zoals aangegeven op de situatietekening die als bijlage is verbonden aan deze beschikking.
13. Het terrasmeubilair bevindt zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde en gemarkeerde afmeting.

Terrasmeubilair

14. Voor de opslag van meubilair in het openbaar gebied geldt een verbod. De meubels blijven op hun plek staan of gaan naar binnen. Wanneer het terras voor een periode van meer dan een maand niet wordt geëxploiteerd, moet al het meubilair zijn verwijderd door de exploitant van het terras.
15. Knipperend en bewegend licht op het terras is niet toegestaan.
16. Terrasverwarming op gas is niet toegestaan. Hieronder worden in ieder geval vrijstaande gasheaters verstaan.
17. Sfeerelementen (zoals vuurtafels, vuurkorven, etc.) op gas zijn toegestaan.
18. Na sluiting van het terras moeten parasols worden ingeklapt en alle uitklapborden, displays en overig reclamemateriaal inpandig worden opgeslagen.
19. Verankering van terrasmeubilair in de ondergrond is slechts toegestaan voor schermen en parasols na schriftelijke goedkeuring van het college. De verankering moet bestaan uit afdopbare kokers in de grond, niet uitstekend boven straatniveau. Schermen en parasols moeten uitneembaar zijn.
20. Nieuwe terrasschermen en -schotten zijn maximaal 1,5 meter hoog en maximaal tot 1 meter hoog gesloten (dus daarboven transparant). Indien er (in de toekomst) veranderingen aan of vernieuwing van de terrasafscheiding wordt verzocht om:
 - in ieder geval niet meer dicht te zetten dan nu al is gebeurd.
 - overeenkomst te zoeken in uitvoering en maatvoering met andere terrasafscheidings in de directe nabijheid zodat samenhang en eenheid en daarmee rust in het beeld gerealiseerd zal worden. -een hoogwaardigere uitvoering te kiezen qua materiaalkeuze en detaillering.
21. Vrijstaande terrasschermen en -schotten zijn altijd te verplaatsen en te verwijderen.
22. Parasols mogen in uitgeklapte toestand de grenzen van het terras niet overschrijden.
23. Voor het plaatsen van vaste markiezen, (gevel)zonweringen, uitvalschermen en andere bouwwerken is een Omgevingsvergunning vereist op grond van de Omgevingswet.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

24. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.