

# Omgevingsvergunning

## voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539264345  
DSO-nummer: 2024091300229  
Indieningsdatum: 13 september 2024

### Aanvraag: in het kort

Op 13 september 2024 heeft de gemeente Eindhoven, Postbus 994, 5600 AZ in Eindhoven bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Gemeente Eindhoven vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: Het aanbrengen van een keerwand in het a-water bekend als RG12. Dit is nabij Waterfront gelegen in het deel Waterrijk in de wijk Meerhoven in Eindhoven. Op het perceel kadastraal bekend als STR03G4063.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

### Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan de gemeente Eindhoven, Nachtegaallaan 15, 5613 CM in Eindhoven.

De vergunning gaat over het aanbrengen en behouden van een keerwand in het a-water bekend als RG12, op het perceel STR03G4063 zoals aangeduid op bijlage 2 bij dit besluit.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

## Voorschriften

### Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl) onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via [vergunningen@dommel.nl](mailto:vergunningen@dommel.nl).

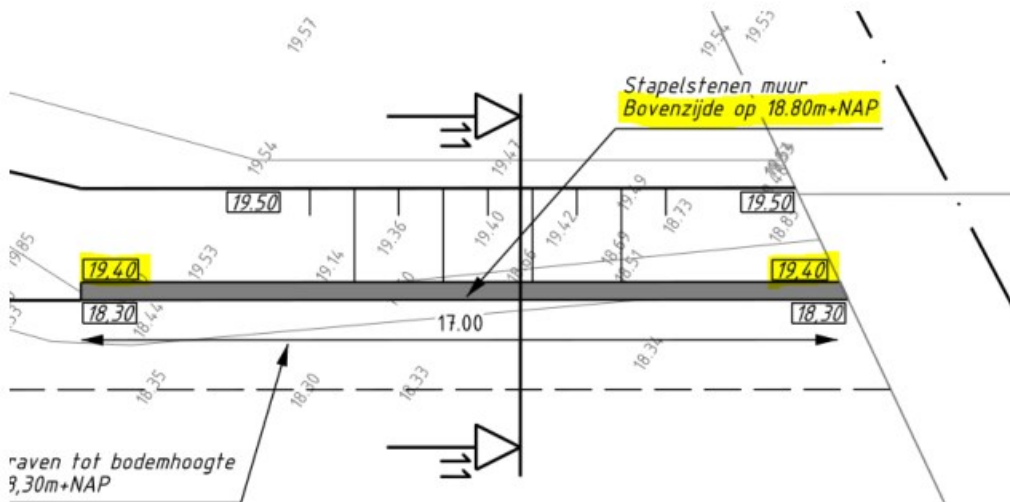
### Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

5. De beschoeiing/keerwand moet worden aangelegd volgens de tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-04 van 18-06-2024, waarbij voor de hoogte van de keerwand, de hoogte van 19,40 +NAP moet worden aangehouden.
6. Onderhoud en instandhouding van de keerwand - het zogenaamde bouwkundige onderhoud – blijft de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.
7. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het openhouden van de watergang ter plaatse van de keerwand vanaf het moment van aanleg, tot 12 maanden na goedkeuring door het waterschap op het plaatsen van de keerwand. Na deze 12 maanden gaat het onderhoud van het natte doorstroomprofiel over naar de onderhoudsplichtige.

## Aanvraag

De gemeente Eindhoven is van plan om een keerwand aan te brengen in het a-water RG12 in Waterrijk in Meerhoven. De keerwand wordt aangebracht ter hoogte van de inrit van de parkeergarage aan de straat Waterfront in de wijk Meerhoven. De keerwand is bedoeld om de oever te beschermen tegen afkalving en voor de stabiliteit van de inrit. De keerwand voorkomt ook dat er bij hoge waterstanden water in de parkeergarage kan lopen. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

Op verzoek van het waterschap is een verduidelijk/correctie ontvangen op de tekening met documentcode ORC-20240119 BLAD-04 van 18-06-2024. Het gaat hier om de hoogte van de keerwand. Op de tekening staan 2 hoogtes. Zie afbeelding:



Door de aanvrager is op 3 oktober 2024 per mail bevestigd dat de juiste hoogte van de keerwand 19,40 +NAP is.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

## Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

## Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;



- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

## Beleid

Voor het aanbrengen en behouden van een keerwand in een a-water, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening. De activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

### Beleidsregel 8 Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen.

Het doel van deze beleidsregel is het waarborgen van voldoende doorstroming, bergingscapaciteit en het ecologisch functioneren. Specifiek voor a-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. De keerwand wordt aangebracht om schade aan de oever als gevolg van de aanwezigheid van de inrit van de parkeergarage te voorkomen. Ook zal de keerwand voorkomen dat er schade aan de inrit en daarmee gevaarlijke situaties ontstaan. Er is gekozen voor een stapelstenen muur. Door de belasting van de oever door verkeer dat naar de parkeergarage rijdt is een dergelijke constructie noodzakelijk. De RG12 fungeert hier met name als bergingsvijver en heeft geen vastgestelde ecologische functie. Het onderhoud aan de RG12 wordt vanaf het water uitgevoerd. De keerwand vormt geen belemmering voor het onderhoud of het ecologisch functioneren en voldoet aan de toetsingscriteria uit de beleidsregel.

### Beleidsregel 6 Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

Het doel van deze beleidsregel is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Met het aanbrengen van de keerwand verandert ook het talud van de RG12. Uit dwarsprofiel 11 op de tekening met documentcode ORC-20240119 blijkt dat er door de aanpassing van het talud een gedeeltelijke demping plaatsvindt. Gezien de omvang van de vijver heeft dit voor de doorstroomcapaciteit geen gevolgen. De bergingscapaciteit (opvang hemelwater) neemt iets af maar zal gecompenseerd worden door het vergroten van de vijver. Voor deze vergroting is reeds een Omgevingsvergunning met kenmerk 0539148666 en 0539148674 verleend.

Het aangevraagde voldoet aan de criteria uit de beleidsregels en kan daarmee worden vergund.

## Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 7 oktober 2024 digitaal ondertekend door:

  
*procesmanager Vergunningen*

## Bijlage 1: Rechtsbescherming

### **Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?**

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

### **Hoe maakt u bezwaar?**

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie [www.dommel.nl](http://www.dommel.nl) onder "aanvragen en regelen").

### **Het besluit treedt direct in werking.**

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.



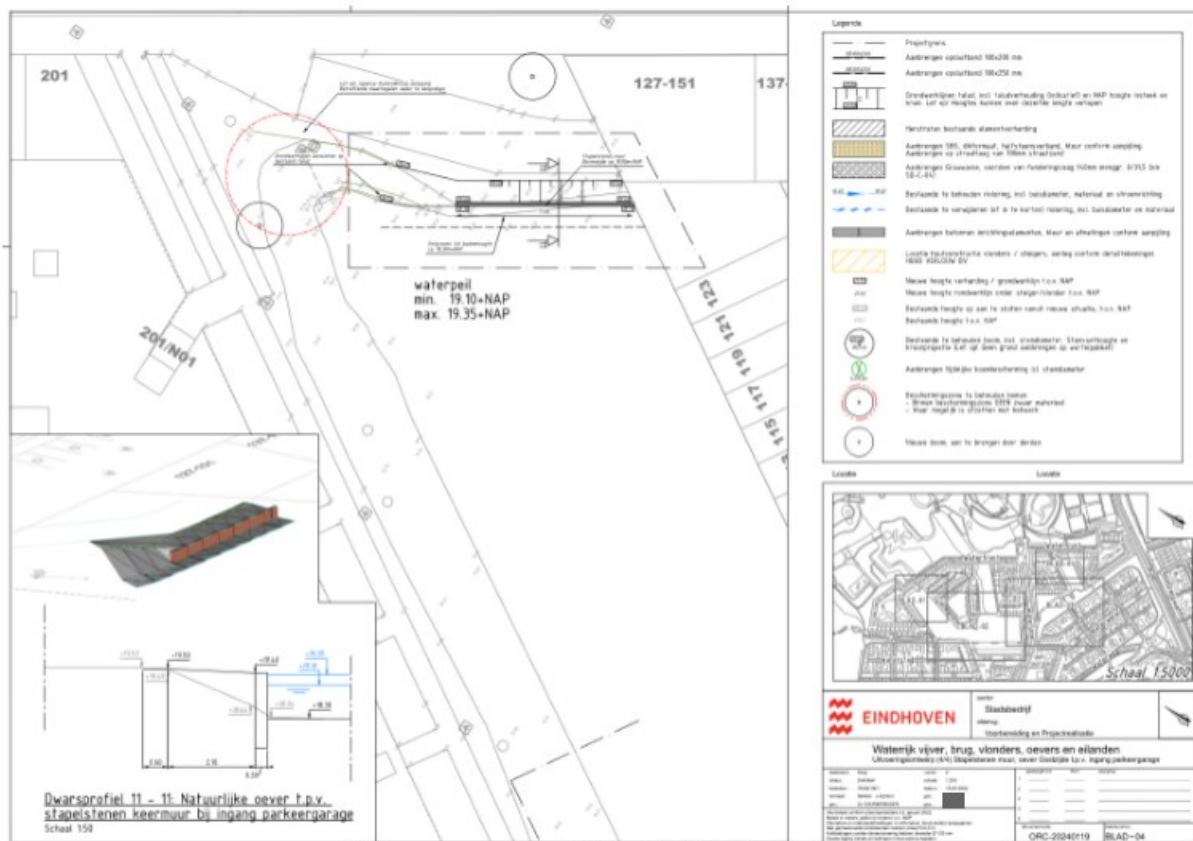
## Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



<b>Legenda</b> <ul style="list-style-type: none"><li>A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd</li><li>Waterschapsgrens</li><li>Topo</li></ul>	<b>Hoofdtitel</b> Sub titel Opmerking
	Auteur: WDD Datum: 19-09-2024
	

Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.

## Bijlage 3: Tekening en/of stukken



Voor een duidelijk leesbare versie wordt verwezen naar de originele tekening bij de aanvraag.

