



Beantwoording vragen Provincie Gelderland Kerkstraat te Randwijk ontheffing 2023-015663

Vleermuizen:

1. **Waarom wordt de vleermuiskast VMP3 uitgekozen? De permanente mitigatie voor vleermuizen met type VMP3 is mogelijk niet functioneel door het ontbreken van een aantik locatie waarbij de vleermuis kan 'landen' vlak bij de opening. Het type vleermuiskast in de referentie beelden IB VL 06 van VivaraPro worden wel goedgekeurd. Hierbij zit de opening aansluitend op de muur en dient die als aantik locatie.**

Dit is een type fout geweest. Het moeten de vleermuiskasten zijn van het type VMPM3 van Unitura zijn. Deze zijn net zoals de IB VL 06 kasten aansluitend op de muur waardoor hierbij ook de muur dient als aantik locatie.

2. **Waarom is alternatieve locatie kerkstraat 24 richting zuid niet te dicht bij de werkzaamheden?**

De werkzaamheden vinden alleen plaats aan de woning. Deze ligt circa 10 meter van de woning waar de tijdelijke kast is opgehangen. Daarnaast zullen de sloopwerkzaamheden aan de huidige bebouwing hooguit 1 dag duren waardoor mogelijke verstoring van korte duur is. Verder rijdt er geen bouwverkeer op de strook tussen de woning met de kast en de te slopen woning. Hierdoor is naar ons inziens de verstoring verwaarloosbaar.

3. **Wanneer zijn de tijdelijke kasten opgehangen?**

De tijdelijke kasten zijn 26 februari 2024 opgehangen

Huismus:

4. **Het huismusonderzoek heeft te vroeg plaatsgevonden, soms zelfs voor zonsopgang. Huismussen zijn het meest actief enkele uren na zonsopgang. Waarom zijn er geen huismusnesten gemist in het onderzoek? Indien de onderbouw onvoldoende is moeten er meer tijdelijke en permanente maatregelen genomen worden.**

Hierbij is iets fout bij het inladen van de data. Wij gebruiken de app fieldmaps om onze waarnemingen bij te houden. Deze laden we na de onderzoeken in GIS. Blijkbaar stond de tijdszone van GIS verkeerd waardoor alle waarnemingen 3 uur eerder zijn weergegeven. Mijn collega die het activiteitenplan heeft gemaakt heeft deze tijden overgenomen. Dit klopt dus niet. Hieronder staat een afbeelding met de correcte tijden waarop de waarnemingen zijn gedaan. De rondes zijn op 28-04-2023 tussen 08:00 en 09:30 en op 10-05-2023 tussen 07:45 en 09:15 uitgevoerd.



28-4-2023 08:44:59
28-4-2023 08:45:28
28-4-2023 08:47:16
28-4-2023 08:48:57
28-4-2023 08:49:43
28-4-2023 08:51:31
28-4-2023 08:52:11
10-5-2023 07:54:00
10-5-2023 07:54:35
10-5-2023 07:56:47
10-5-2023 07:57:26
10-5-2023 07:59:32
10-5-2023 08:00:32
10-5-2023 08:01:50
10-5-2023 08:03:28

10-5-2023 08:03:51
10-5-2023 08:04:24
10-5-2023 08:05:29
10-5-2023 08:06:31
10-5-2023 08:06:58
10-5-2023 08:08:06
10-5-2023 08:08:37
10-5-2023 08:10:15
10-5-2023 08:11:14
10-5-2023 08:13:49
10-5-2023 08:17:58
10-5-2023 08:18:50
10-5-2023 08:19:32
10-5-2023 08:20:36
10-5-2023 08:53:23

- 5. Het plangebied is zeer groot (inclusief de renovatiewoningen) om met 1 persoon het onderzoek uit te voeren. Waarom er geen huismusnesten zijn gemist tijdens het onderzoek?**

Dit gezien het plangebied is onderzocht op de fiets. Hierdoor kon met 1 persoon sneller de afstanden afleggen waardoor niks gemist kon worden.

6. Heeft er onderzoek naar huismus plaats gevonden bij Kerkstraat 31?

Ja, onderzoek naar de huismus heeft plaatsgevonden bij Kerkstraat 31. Dit is gebeurd tijdens het renovatieproject. Tijdens het nader onderzoek zijn aangrenzende gebouwen en structuren van dat plangebied ook meegenomen. Hierbij zijn dus ook de gebouwen van kerkstraat 31 meegenomen in het onderzoek. Bij dit onderzoek zijn geen waarnemingen gedaan van huismus bij de kerkstraat 31.



Onderzoeklocaties renovatieproject langs het plangebied Kerkstraat 31

7. Waarom wordt vegetatie voor de huismus verwijderd bij het ongeschikt maken? Het heeft de voorkeur zoveel mogelijk leefgebied (vegetatie structuren) te behouden.

Het gaat hierbij om de groenstructuren bij de adressen koningin Julianalaan en de Kerkstraat 26-30. Hier gebruikt de huismus deze groenvoorzieningen als foerageer- en schuilgebied. Tijdens de werkzaamheden worden deze groenvoorzieningen verwijderd. Hierdoor dienen de groenvoorzieningen ongeschikt gemaakt te worden voordat de werkzaamheden plaatsvinden waardoor de huismussen niet aanwezig zijn tijdens de sloopwerkzaamheden.

De verzamelplaats blijft behouden.

8. Waarom worden er vogelvides gebruikt als permanente voorzieningen voor huismus? Vogelvides worden aangeraden in het kennisdocument huismus (Bij12), omdat ze niet gebruikt worden door huismus.

Dit wordt aangepast naar permanente inbouwstenen van het type HMP2 van Unitura of soortgelijke inbouwstenen



9. Wanneer zijn de tijdelijke kasten opgehangen?

De tijdelijke kasten zijn 26 februari 2024 opgehangen

10. De permanente inbouwkasten voor huismus type GZP3 mag uitsluitend horizontaal ingebouwd worden. Huismussen gebruiken de nestopening als uitkijkpunt. Dat is niet mogelijk bij verticale of schuine plaatsing.

Dit wordt aangepast naar permanente inbouwstenen van het type HMP2 van Unitura of soortgelijke inbouwstenen

11. Graag intrekken van de ontheffingsaanvraag voor het verstoren van huismus. Dit verbod is alleen van toepassing indien de ontwikkeling van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van huismus. In het geval dat er sprake is van een wezenlijke invloed op de staat van instandhouding wordt niet voldaan aan de randvoorwaarden om een ontheffing af te kunnen geven en kan de ontheffing niet worden verleend, deze invloed is in dit geval niet aan de orde en hoeft dus ook niet te worden aangevraagd.

De ontheffingsaanvraag voor het verstoren van de huismus wordt ingetrokken.

Gierzwaluw:

12. Heeft er onderzoek naar gierzwaluwen plaats gevonden bij Kerkstraat 31?

Nee er heeft geen onderzoek naar gierzwaluwen plaatsgevonden bij kerkstraat 31. Dit gezien in de quickscan vermeld staat dat de schuren en te slopen opstallen zich kenmerken door lage bebouwing (hoogste punt 2,5 meter) en er overhangende dakpannen zijn zonder toegankelijke ruimtes. Hierdoor kunnen verblijfplaatsen van de gierzwaluw binnen deze bebouwing worden uitgesloten. Het woonhuis heeft overhangende dakpannen. Toegankelijke ruimtes zijn alleen aan de zuidoostzijde aanwezig (noordoostzijde omringd door groenstructuren). Het woonhuis blijft behouden. In de toekomstige situatie bevindt zich aan deze zijde ook geen nieuwbouw. Hierdoor blijven eventuele aan- en uitvliegroutes behouden.

Nu lijkt het alsof specifiek onderzoek is gedaan naar gierzwaluw voor het deel van het plangebied van de kerkstraat 31. Echter is alleen onderzoek naar gierzwaluw gedaan bij de adressen koningin Julianalaan en de kerkstraat 26-30. Hierbij maakte het onderzoek bij bovenstaande adressen onderdeel uit van het nader onderzoek van het renovatieproject dat al eerder was uitgevoerd en niet van het sloop en nieuwbouwproject waarvoor de ontheffing is aangevraagd. Mijn collega heeft dit verkeerd in het activiteitenplan gezet.

13. Het gierzwaluwonderzoek is te kort uitgevoerd. Het onderzoek moet 1,5 uur voor zonsondergang tot een half uur na zonsondergang worden uitgevoerd. Daarnaast is het plangebied zeer groot om met 1 persoon het onderzoek uit te voeren. Graag onderbouwen waarom er geen gierzwaluwnesten zijn gemist tijdens het onderzoek. Indien de onderbouwing onvoldoende is moeten er meer tijdelijke en permanente maatregelen genomen worden.

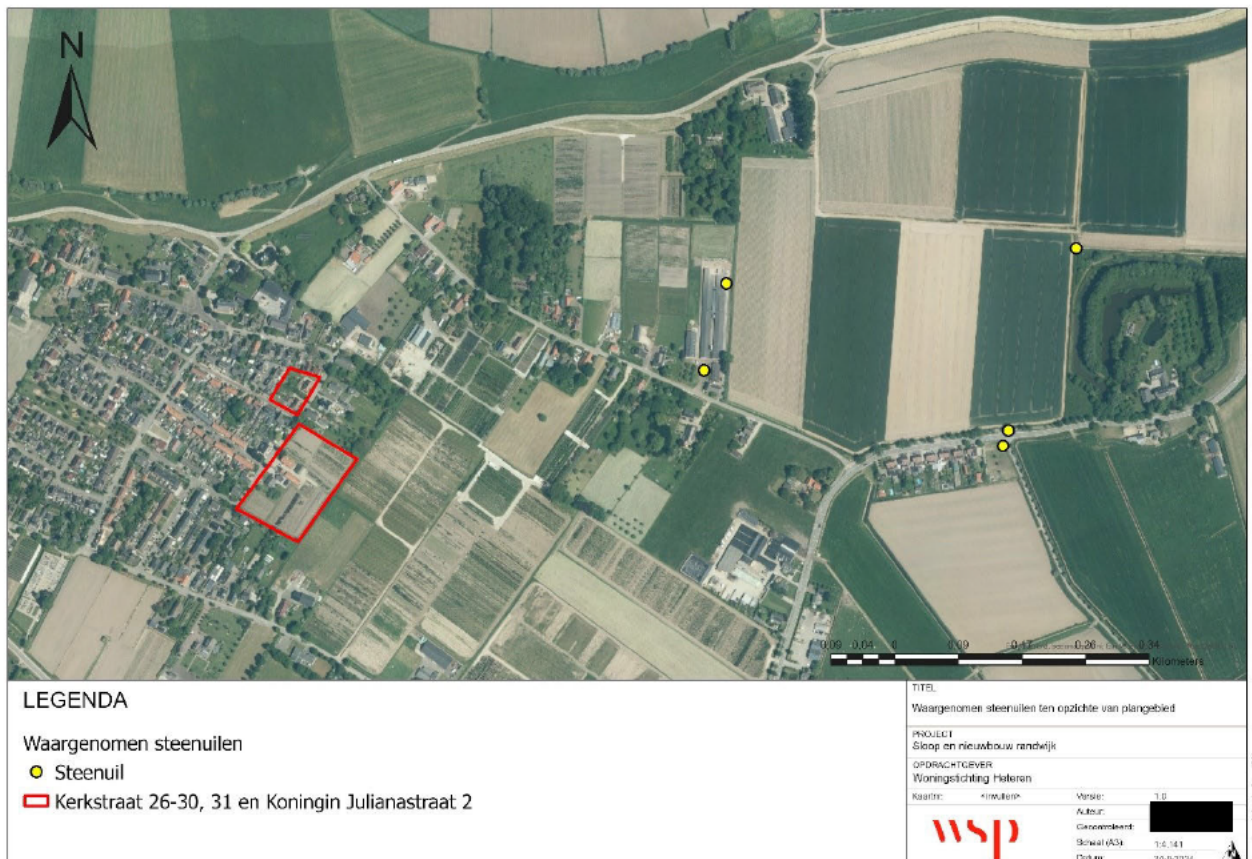
Tijdens de gierzwaluwonderzoeken kwam naar voren dat er zeer weinig gierzwaluwen aanwezig waren in en rondom het plangebied. Hierdoor was het mogelijk om de individuen die wel aanwezig waren goed te volgen en te bepalen waar de verblijfplaatsen zich bevonden. Gezien de gierzwaluwen tijdens de onderzoeken snel invlogen waren er daarna geen individuen meer vliegend aanwezig dus was onderzoek daarna niet meer nodig. Het onderzoek deed de onderzoeker op de fiets waardoor ondanks de grote van het gebied het plangebied snel te doorkruisen was en niks gemist kon worden.



Steenuil:

14. Tijdens de andere onderzoeken is de steenuil waargenomen. Waarom is er geen onderzoek gedaan naar steenuil bij Kerkstraat 31.

Dit gezien de waarnemingen van de steenuil gedaan zijn op circa 500 meter buiten het plangebied van de kerkstraat 31. Steenuilen hebben territoria van circa 300 meter vanuit hun nestplaats waardoor het zeer onwaarschijnlijk is dat deze waargenomen steenuilen binding hebben met het plangebied.





Kerkuil:

15. Onderbouwing hoe er 20m afstand gehouden kan worden tijdens de bouw als de woningen zo dichtbij het plangebied worden gebouwd.

De plannen die bij het activiteitenplan zijn aangeleverd zijn niet de huidige plannen. Mijn collega heeft de oude plannen erin gezet. Hieronder staan de oude en nieuwe plannen. Bij de nieuwe plannen worden de nieuw te realiseren woningen ten noorden van kerkstraat 31 vanaf de straat gerealiseerd. Het gaat hierbij om woonwagens. Hierdoor is de verstoring op de steenmarter en kerkuil van de bouwwerkzaamheden gering.

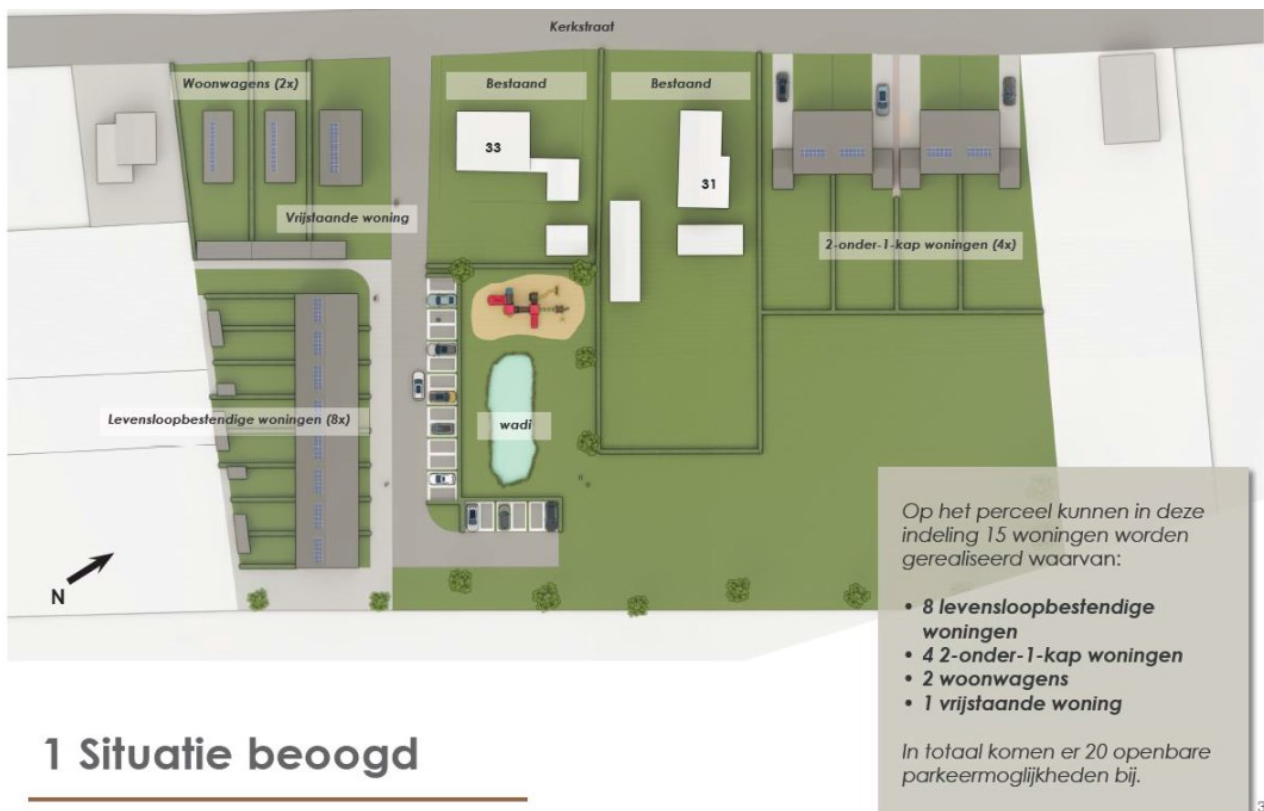
Steenmarter:

16. Onderbouwing hoe er 20m afstand gehouden kan worden tijdens de bouw als de woningen zo dichtbij het plangebied worden gebouwd.

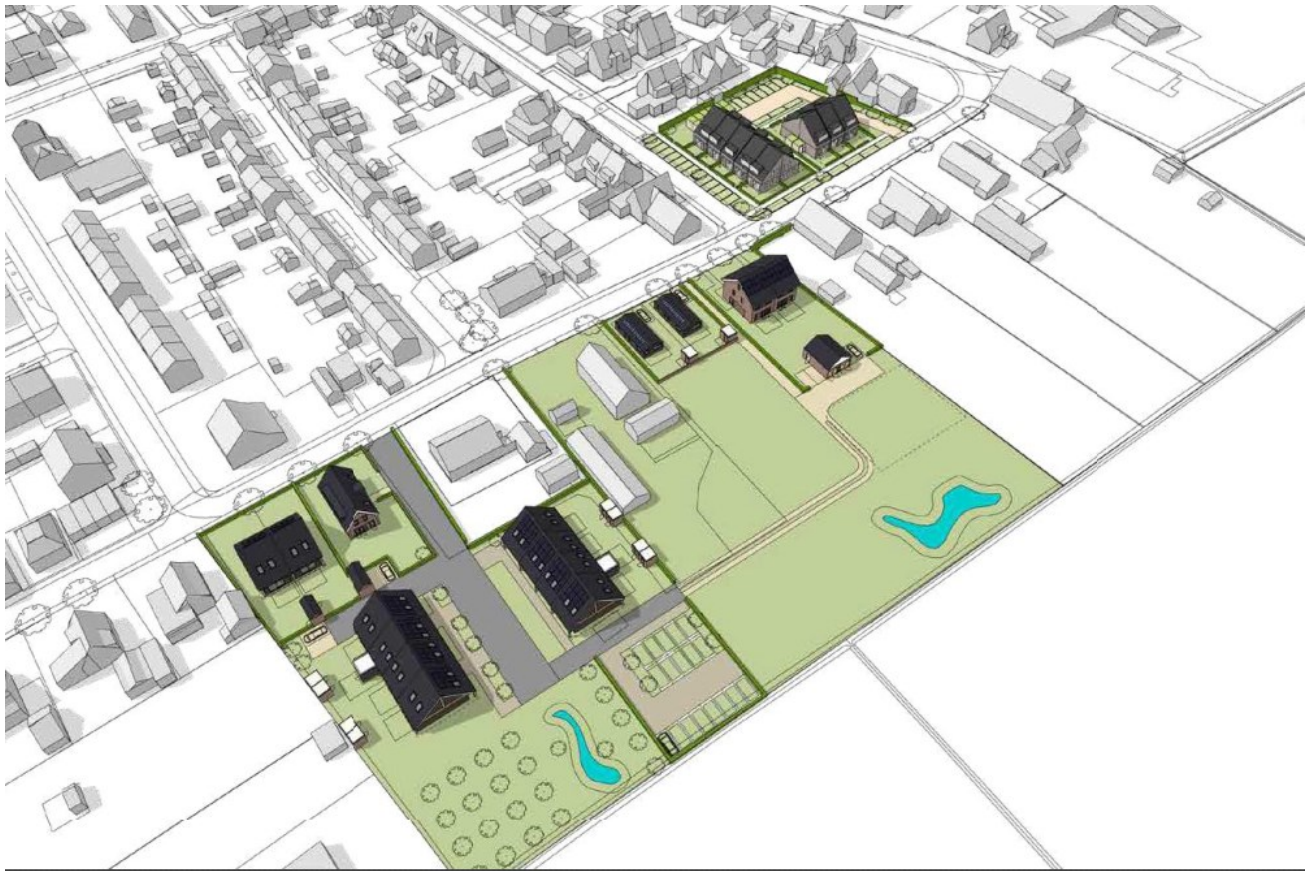
Zie antwoord vraag 15

17. Is de rode structuur op de afbeelding van de toekomstige inrichting een speeltuin?

De speeltuin komt te vervallen in de nieuwe plannen.



Oude plannen



Nieuwe plannen

Renovatiwerkzaamheden:

- Laatvlieger kan niet worden uitgesloten in de spouw bij na-isolatie.
- Welke werkzaamheden worden er uitgevoerd aan het huis met de kolonie laatvliegers? De laatvlieger valt niet onder de gedragscode.
- Negatieve effecten op vleermuizen kunnen niet worden uitgesloten bij herstel van voegwerk. Een open voeg kan fungeren als uitvliegopening.
- Huismussen kunnen wel uitgesloten worden in spouwmuren bij na-isolatie.
- Waarom worden er vogelvides gebruikt als permanente voorzieningen voor huismus? Vogelvides worden afgeraden in het kennisdocument huismus (Bij12), omdat ze niet gebruikt worden door huismus.
- Er zijn meerdere steenmarters gezien in gedurende de onderzoeken. Waarom worden verblijfplaatsen uitgesloten bij alle te renoveren woningen (zonder onderzoek)?
- Zijn de renovatiwerkzaamheden al begonnen?

Binnen het project zijn geen renovatiwerkzaamheden. Dit hoort bij het renovatieproject. Hierdoor zijn deze vragen niet relevant voor de ontheffingsaanvraag.