

WATERVERGUNNING

Z-23-105244/D-24-128294



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 2 oktober 2024
Datum aanvraag: 13 november 2023
OLO-nummer: 8194647
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, Procedure opgeschort met 26 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: n.v.t.
Aanvrager: Zee-Windsurf- en Kanovereniging 'De Vier Winden', De Driesprong 6, 2295LL Kwintsheul
Locatie activiteit: Karel Doormantrap 1, 2681 VS MONSTER
Aanvraagnaam: Watervedunning
Referentiecode: n.v.t.

Samenloop van bevoegdheden

De aanvraag heeft betrekking op een handeling ten aanzien waarvan meer dan één bestuursorgaan bevoegd is, namelijk Rijkswaterstaat en Hoogheemraadschap Delfland. Op grond van artikel 6.17, eerste lid van de Waterwet (Wtw) zou de aanvraag in behandeling genomen moeten worden door het bestuursorgaan van het hoogste gezag, in dit geval het Rijk.

Bestuursorganen kunnen echter in onderling overleg beslissen hiervan af te wijken (artikel 6.17, tweede lid Wtw). Dat kan in gevallen waarin de inhoudelijke betrokkenheid van het hoogste bestuursorgaan bij de samenloop relatief gering is, of wanneer de doelmatigheid of dienstverlening daar anderszins mee gediend zijn. Dit is bijvoorbeeld het geval voor de vergunningverlening op het strand.

Op het strand kunnen zowel Rijkswaterstaat als Delfland bevoegd gezag zijn voor de watervedunningverlening. Echter, Delfland en Rijkswaterstaat hebben afgesproken dat de vergunningverlening op het strand in beginsel plaatsvindt door Delfland. In gevallen die een directe invloed hebben op de basiskustlijn is Rijkswaterstaat het bevoegde gezag.

Bij samenloop wordt voordat op de vergunningaanvraag wordt beslist, advies gevraagd aan de overige betrokken bestuursorganen. Op 12 maart 2024 heeft Delfland Rijkswaterstaat advies gevraagd. Hierop is een delegatiebesluit met hierbij het advies uitgebracht op 4 september 2024 met het kenmerk RWSZ2024-00003588. Het advies is overgenomen, voor zover van toepassing en niet in strijd met de Waterwet.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager vraagt een watervedunning voor een jaarrond clubgebouw voor de watersportvereniging aan in de zeewaartse beschermingszone van de zeewering op het strand. Op deze locatie is sprake van dynamisch kustbeheer.

In eerdere watervedunningen is onderbouwd afgeweken van de toetsingskaders van Delfland en het Rijk. De huidige aanvraag is onveranderd en zal beoordeeld worden naar de huidige situatie en beleid van Rijkswaterstaat en Delfland.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of

voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

Hoogheemraadschap van Delfland:

- Keur Delfland (2015);
- Legger;
- Beleidsregel Medegebruik Zeewering (november 2014).

Rijkswaterstaat:

- Kader Richtlijn Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Beleidsnota Noordzee (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Beleidslijn Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Uitvoeringskader Vergunningverlening Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat).

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten hebben geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de beoordeling van de werken, de situatie en de beleidsregel Medegebruik Zeewering. Binnen de beleidsregel is er getoetst aan de algemene regel en de specifieke regels voor jaarrond bebouwing.

Locatie strandbebouwing

De strandbebouwing ligt conform het gestelde beleid op voldoende afstand tot de duinvoet, gemiddeld hoogwaterlijn en het strandniveau. Voor jaarrond strandbebouwing geldt daarnaast dat er een minimale afstand van 150 meter tot andere jaarrond bebouwing moet zijn (hoofdstuk 4, voorwaarde 14 van de beleidsregel Medegebruik Zeewering). Van deze voorwaarde zal afgeweken worden omdat de onder Z-24-109407 een jaarrond reddingspost op 85 meter van dit bouwwerk vergund is. De afwijking op voorwaarde 14 vindt plaats omdat de reddingspost kan worden gezien als een maatschappelijk belang, waardoor een afwijking van Delflandse regels te rechtvaardigen is.

Delfland verwacht geen significante negatieve verstoring van de dynamische kustprocessen door de kortere afstand tussen de twee jaarrond strandbebouwingen. Het is niet nodig extra voorschriften aan de vergunning te verbinden in verband met de kortere bouwafstand tussen de twee opvolgende jaarrond strandbebouwingen.

De locatie zal eenmaal in de vijf jaar worden herzien, omdat als gevolg van dynamische processen de duinvoet verschuift. Gelet op klimaatverandering zou een periode aan kunnen breken dat waterkering-vreemde elementen op het strand niet meer gewenst zijn. Daarnaast wordt de waterkering periodiek getoetst op de veiligheid.

Eigenschappen bouwwerk

Voor het bouwwerk worden vier standaard zeecontainers gebruikt. Doordat de breedte van de containers 2,5 meter is, worden de funderingspalen op dezelfde afstand geplaatst. Hiermee wordt afgeweken van het toetsingscriterium onder artikel 4.2 lid 10 waarin gesteld wordt dat er een afstand van 3 meter tussen palen moet zijn. De fundering is eerder in dezelfde vorm vergund, origineel (2014) onder watervergunning 1150340/1450947. Vanaf 2014 zijn er geen negatieve gevolgen aan het licht gekomen wat betreft het dynamisch kustproces, en wordt er beoordeeld dat er afgeweken kan worden van de 3 meter regel. Rijkswaterstaat heeft dezelfde 3 meter eis, maar als reden dat het mogelijk moet zijn om machinaal zand onder strandbebouwing door te kunnen schuiven. Deze situatie doet zich voor bij strand suppleties rondom jaarrond strandbebouwing. Er wordt verwacht dat de komende 5 jaar geen zandsuppletie nodig is. Daarnaast zijn extra voorschriften gesteld, voor de situatie als toch zandsuppletie

nodig blijkt te zijn. Daarmee kan de kleinere afstand tussen de palen toch worden vergund.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen van Delfland en Rijkswaterstaat.

3.3 Onderhoud werken

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het (bouw)werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

3.4 Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend gezien de specifieke situatie, daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
- Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn en geldigheid

1. De werken mogen jaarrond aanwezig zijn.
2. De watervergunning is geldig van 2024 tot en met 2028.
3. De werken mogen verwijderd, opgebouwd en/of aangepast worden tussen 1 maart en 1 november.
4. Na afloop van de geldigheid van de vergunning en wanneer er geen nieuwe vergunning is verleend, moeten de werken volledig zijn verwijderd. De vergunninghouder moet de ontruimde locatie in goede staat opleveren.

4.1.3 Rechtsopvolging

In afwijking van artikel 6.24 Waterwet geldt deze vergunning niet voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder.

4.2 Zeewering

4.2.1 Werken in de zeewering

1. Het waterkerende vermogen van de zeewering mag niet worden aangetast.
2. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
3. De werken mogen geen grotere afmetingen hebben en niet dieper worden gefundeerd dan aangegeven op de tekeningen behorende bij dit besluit.
4. Direct na het plaatsen/leggen/verwijderen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
5. Alle kaal gemaakte en niet bebouwde oppervlakken (in de duinen) moeten, zowel tijdens de uitvoering als na het gereedkomen van de werkzaamheden, blijvend tegen verstuiving worden beschermd.
6. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.
7. Bij uitvoering van (onderhouds)werkzaamheden in het stormseizoen mag grondroering niet eerder plaatsvinden dan nadat een werkplan aan Delfland is overgelegd waaruit blijkt dat het waterkerend vermogen van de zeewering niet wordt aangetast en de werkzaamheden zodanig worden uitgevoerd dat risico's voor de waterkering zoveel als mogelijk worden beperkt.
8. (Onderhouds)werkzaamheden in het stormseizoen vinden plaats overeenkomstig het werkplan bedoeld in het vorige lid.

4.3 Strandpaviljoens

4.3.1 Onderhoud

1. De vergunninghouder moet verdiepingen en/of verondiepingen, stuifgaten en andere afwijkingen op het doorgaande profiel van het strand, ontstaan ten gevolge van het leggen, aanleggen, wijzigen, gebruik maken, onderhouden, aanwezig zijn of opruimen van de werken, binnen 24 uur na constatering daarvan, aanvullen en/of opruimen volgens aanwijzingen van Delfland.
2. Indien de werken door bijvoorbeeld stormgeweld of brand, onherstelbaar beschadigd zijn moeten de werken binnen veertien dagen verwijderd worden. De ontruimde locatie moet worden opgeleverd volgens aanwijzingen van Delfland.
3. Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, moet hiervan vooraf melding worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden kan de voorwaarde worden gesteld dat voor de onderhoudswerkzaamheden afzonderlijk vergunning moet worden aangevraagd.
4. De werken op het strand moeten op eerste aanzegging van Delfland worden verwijderd of verplaatst, wanneer dit met het oog op dringend uit te voeren werkzaamheden aan de zeewering door Delfland nodig wordt geacht. Tenzij er sprake is van een noodsituatie zal Delfland dit minimaal twee maanden van tevoren aangeven.

4.3.2 Uitvoering bebouwing

1. De bebouwing inclusief fundering moet binnen 2 weken verplaatsbaar en demontabel zijn en zodanig geconstrueerd dat ze bij storm geen schade aanrichten aan de zeewering.
2. Onderkelding van de strandbebouwing is niet toegestaan.
3. De vergunninghouder is verplicht gehoor te geven indien Delfland om verplaatsing of verwijdering verzoekt.
4. De bebouwing inclusief fundering moet minimaal 10 meter zeewaarts vanaf de duinvoet worden geplaatst, volgens aanwijzingen van Delfland.
5. De bebouwing inclusief fundering mag maximaal 50 meter breed zijn.
6. De onderkant van de jaarrond strandbebouwing wordt op minimaal 1,50 meter boven het strandniveau aangelegd.
7. De doorgang op het strand voor medewerkers van Delfland en hulpdiensten moet gegarandeerd blijven. Dit houdt in dat landwaarts van de hoogwaterlijn een ten minste 10 meter brede doorgang aanwezig moet zijn, vrij van obstakels.
8. Kabels en leidingen moeten minimaal 1 meter onder het gemiddelde strandniveau aangelegd en gehouden worden.
9. De jaarrond strandbebouwing wordt gefundeerd op palen met een maximale diameter van 0,50 meter op een onderlinge afstand van hart op hart minimaal 2,5 meter.
10. De jaarrond strandbebouwing inclusief fundering wordt op het strand aangelegd. Het is verboden werken te plaatsen in de duinen.

5 Voorschriften vanuit Rijkswaterstaat

5.1 Plaatsbepaling werkzaamheden

De werken moeten worden gemaakt en behouden ter plaatse zoals is aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekeningen:

- Situatietekening 'Clubhuis De Vier Winden' 'aanzichten en plattegrond', d.d. augustus 2015;
- Bijlage bij Aanvraag Watervergunning in het kader van Beleidsregel Medegebruik Zeewering, d.d. 2019.

5.2 Geldigheid

De vergunning is met betrekking tot het jaarrond strandpaviljoen geldig voor de jaren 2024 tot en met 2028.

5.3 Ongewoon voorval

1. Indien zich een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, dienen onmiddellijk maatregelen te worden getroffen die redelijkerwijs kunnen worden

verlangd, om nadelige gevolgen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken ten aanzien van:

- a. het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende kunstwerken overeenkomstig de daaraan toegekende functies,
 - b. de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam, en,
 - c. het kustfundament.
2. De vergunninghouder meldt een dergelijk ongewoon voorval zo spoedig mogelijk, binnen 24 uur, aan de waterbeheerder.
 3. De vergunninghouder verstrekt aan de waterbeheerder tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:
 - a. De oorza(a)k(en) van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
 - b. Andere gegevens die van belang zijn om de aard en ernst van de gevolgen voor het waterstaatswerk van het voorval te kunnen beoordelen;
 - c. De maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
 4. Binnen 7 dagen na een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder aan de waterbeheerder informatie verstrekken over de maatregelen die worden getroffen om te voorkomen dat een zodanig voorval zich nogmaals kan voordoen.
 5. De meldingen, genoemd in lid 2, 3 en 4, dienen per e-mail gericht te worden aan: handhavingzh@rws.nl.

5.4 Contactpersoon

1. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezien op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolen, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen overleg kan worden gevoerd.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden de waterbeheerder mee, de naam, het adres en het telefoonnummer van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen.
3. Wijzigingen moeten binnen 14 dagen schriftelijk worden gemeld.
4. De meldingen, genoemd in lid 2 en 3, dienen per e-mail gericht te worden aan: handhavingzh@rws.nl.

5.5 Werkzaamheden tijdens het stormseizoen (periode tussen 1 oktober en 1 april)

1. In geval van storm (windkracht 7 en hoger) mag er niet worden gewerkt op het strand. Het meest dichtbijgelegen KNMI-meetstation, in deze Hoek van Holland, is maatgevend bij de bepaling van de actuele windkracht.
2. Het plaatsen en gebruikmaken van ongefundeerde containers en bouwketen op het strand is niet toegestaan in het stormseizoen.
3. In geval van storm, zoals in lid 1 bedoeld, is de vergunninghouder ervoor verantwoordelijk dat al het losse materiaal en materieel dat weg kan waaien en/of weg kan spoelen van het strand verwijderd dient te zijn.
 - a. Voertuigen en (hei)machines dienen aan het einde van iedere werkdag van het strand te worden verwijderd.
 - b. Het is niet toegestaan zand te verschuiven om bijvoorbeeld een tijdelijke dijk te creëren.
4. De water(kering)beheerder dient te allen tijde toegang te houden tot het strand.

5.6 Aanvang en voltooien van de werkzaamheden

1. Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden bij de waterbeheerder.
2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal aangevangen, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en met spoed worden voortgezet.
3. Indien de werkzaamheden (tijdelijk) niet kunnen worden voortgezet, moet dit uiterlijk binnen vijf dagen worden gemeld aan de waterbeheerder.
4. Indien het werk gereed is, moet dit uiterlijk binnen vijf werkdagen gemeld worden aan de waterbeheerder.

5. De meldingen, genoemd in lid 1, 3 en 4, dienen per e-mail gericht worden aan: handhavingzh@rws.nl.

5.7 Jaarrond strandpaviljoen

1. De werken dienen op een afstand van tenminste 10 meter van de gemiddelde hoogwaterlijn te worden geplaatst, zodat te allen tijde een strook strand wordt vrijgehouden ten behoeve van hulpdiensten bij calamiteiten.
2. De fundering moet op verwijderbare palen worden geplaatst. De funderingspalen mogen het gehele jaar blijven staan, tenzij Rijkswaterstaat overeenkomstig voorschrift 8 om verplaatsing of verwijdering verzoekt in geval van onderhouds- en herstelwerkzaamheden zodat een onderlinge afstand van minimaal 3 meter tussen de funderingspalen wordt gerealiseerd. De vergunninghouder is verplicht hier gehoor aan te geven.
3. De bovenkant van de funderingspalen moet op minimaal NAP + 4,5 meter worden aangelegd.
4. De funderingspalen dienen met de onderlinge afstand, zoals is opgenomen in de stukken in bijlage 1 bij dit besluit, te worden geplaatst.
5. Onderkelding van het gebouw onder NAP + 4,5 meter is niet toegestaan.
6. Het toepassen van betonnen constructies is niet toegestaan.
7. De werken dienen demontabel en binnen twee weken verplaatsbaar of verwijderbaar te zijn. De vergunninghouder is verplicht gehoor te geven indien de waterbeheerder om verplaatsing of verwijdering verzoekt.
8. De werken dienen zo berekend te zijn dat ze tijdens blootstelling aan zware golven in delen uit elkaar vallen.
9. Kabels en leidingen moeten conform NEN 3650 en 3651 minimaal 1 meter onder de dynamische zone van het strand aangelegd en gehouden worden.
10. In de ruimte tussen NAP + 4,5 meter en onderzijde paviljoen mogen alleen technische voorzieningen en een kelder worden aangebracht. Deze voorzieningen en kelder dienen bevestigd te zijn aan de onderzijde van de vloer van het paviljoen of aan de palenconstructie. Andere voorzieningen of ander gebruik zijn/is niet toegestaan. Tussen 1 oktober en 1 april moeten de funderingspalen vrij zijn van obstakels.
11. Bij een windkracht 7 Beaufort en hoger mogen er geen werkzaamheden plaatsvinden en/of losse onderdelen of ongefundeerde containers aanwezig zijn.

5.8 Onderhouds- en herstelwerkzaamheden

1. De vergunninghouder is gehouden onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat aan het strand te accepteren.
2. Indien ten behoeve van waterstaatsbelang werkzaamheden op het strand moeten plaatsvinden, dient de vergunninghouder dit, zonder enige aanspraak op vergoeding, te accepteren.
3. Het blijven staan van de werken gedurende de werkzaamheden van Rijkswaterstaat is op eigen risico van de vergunninghouder.
4. Bouwkundig gezien dienen de werken zodanig in orde te zijn dat onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat zonder schade of hinder kunnen plaatsvinden. Indien door onderhouds- of herstelwerkzaamheden schade ontstaat aan de werken, kan de vergunninghouder geen aanspraak maken op een schadevergoeding bij Rijkswaterstaat.
5. Kabels en leidingen dienen zodanig te zijn aangebracht dat de suppletiewerkzaamheden zonder schade kunnen plaatsvinden.
6. De vergunninghouder dient alles wat in de weg staat voor onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat, niet zijnde de werken zelf, te verwijderen.

5.9 Zandverplaatsingen

1. Het kustdwars (langs het strand) verplaatsen van zand is niet toegestaan.
2. Er mag geen zand worden afgevoerd van het strand.
3. De vergunninghouder moet verdiepingen en/of kuilen, verontreinigingen, stuifgaten en andere afwijkingen op het doorgaand profiel van het strand, ontstaan ten gevolge van het leggen, aanleggen, wijzigen, gebruikmaken, onderhouden, aanwezig zijn of

opruimen van de werken, binnen 24 uur na constatering daarvan, aanvullen en/of opruimen in overleg met de waterbeheerder.

4. Bij (on)verwacht slecht weer en wanneer de windkracht 7 beaufort of hoger is, is het niet toegestaan om de banketten en paviljoens te beschermen met zand afkomstig van het strand. Het meest dichtbijgelegen KNMI-meetstation, in deze Hoek van Holland, is maatgevend bij de bepaling van de actuele windkracht.
5. Het is niet toegestaan zand te verschuiven tijdens het stormseizoen van 1 oktober tot 1 april.
6. In geval van zandverplaatsingen door stormen is eventuele schade aan de werken voor rekening van de vergunninghouder. De vergunninghouder kan geen aanspraak maken op extra bescherming en/of suppletie.

5.10 Eigen risico vergunninghouder

1. Bouwwerken op het strand staan op eigen risico. Er kan geen aanspraak gemaakt worden op extra zandsuppleties of op vergoeding van schade als gevolg van een storm en/of hoogwater.
2. Schade aan het waterstaatswerk die wordt veroorzaakt door het vergunde strandpaviljoen (of losse onderdelen daarvan, inclusief de goederen die behoren bij de inboedel) komt voor rekening van de vergunninghouder.

5.11 Aanwijzingen van Rijkswaterstaat

Aanwijzingen die door of namens Rijkswaterstaat bij de uitvoering van de werken worden gegeven, ter bescherming van het belang van de waterveiligheid, dienen onmiddellijk te worden opgevolgd.

5.12 Gebruik

1. De te gebruiken materialen mogen niet schadelijk zijn voor de instandhouding van het waterstaatswerk.
2. Rijkswaterstaat kan in het belang van het waterstaatswerk te allen tijde aanvullende eisen stellen.
3. De vergunninghouder dient zelf onderzoek te doen naar eventueel aanwezige kabels, leidingen en ander werken en vervolgens Rijkswaterstaat te vrijwaren van aansprakelijkheid van eventueel ontstane schade hiervan.
4. Afval en bouwafval in welke vorm dan ook mogen in geen geval op of nabij het waterstaatswerk worden achtergelaten.
5. Indien ten behoeve van het waterstaatsbelang wijziging nodig is in de plaats of feitelijke toestand van de werken, dient de vergunninghouder deze wijziging conform een door of namens de waterbeheerder te verstrekken aanschrijving uit te voeren.

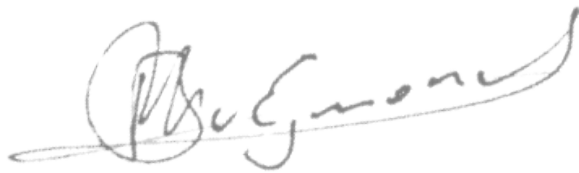
6 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Zee-Windsurf- en Kanovereniging 'De Vier Winden' De Driesprong 6, 2295LL Kwintsheul, voor het bouwen, hebben en verwijderen van een jaarrond strandbebouwing inclusief nutsvoorzieningen, pompputten en een vetafvangervanger in de beschermingszone van de zeewering (Delfland) en de Noordzee (Rijkswaterstaat).
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Documentnaam: "aanvullende gegevens aanvraag watervergunning", Datum: 25 mei 2024;
 - Documentnaam: "Bijlage bij Aanvraag Watervergunning in het kader van Beleidsregel Medegebruik Zeewering", Datum: 2019.

7 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.