

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT

Z-24-118181/D-24-128755



1 Procedure

Datum vergunning: 30 september 2024
Datum aanvraag: 6 september 2024
Verzoeknummer: 2024090600033
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Nee
Procedure opgeschort: Ja, met 2 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 11 september 2024
Aanvrager: BPD Ontwikkeling B.V., Poortweg 2, 2612PA Delft
Gemachtigde: Omniform Engineering B.V., Kelvinring 23, 2952BG Alblasserdam
Locatie activiteit: Haagweg 12, 2681 PE Monster
Projectnaam: Haagweg 12 vervangen duiker
Referentiecode: 22147006

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het voornemen is om de bestaande in- en uitrit van de percelen aan de Haagweg 10 en 12 aan te passen. Hierbij wordt de bestaande duiker (B9182) in primair boezemwater (OB1436) vervangen voor een langere duiker met een grotere diameter. Voor de aanleg van deze langere duiker wordt de bestaande dam verlengd, waarbij 13,23 m² aan primair boezemwater wordt gedempt. Voor de vervanging wordt het primair boezemwater voor de duur van maximaal twee weken tijdelijk afgedamd om de werkzaamheden droog te kunnen uitvoeren.

Het vervangen van de bestaande duiker, het dempen van een deel van het primair boezemwater en het tijdelijk droogzetten van het werkgebied zijn aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige activiteiten

Oeverbescherming

De bestaande oeverbescherming op de oeverlijnen worden aangepast ter voorbereiding op de vervanging van de bestaande duiker. Het wijzigen van deze bestaande oeverbescherming is op basis van de Waterschapsverordening Delfland een aangewezen beperkingengebiedactiviteit. Er is sprake van een vrijstelling van een omgevingsvergunningsplicht, zolang wordt aangesloten op de eisen in artikel 4.14 van

de Waterschapsverordening Delfland. Daarom wordt deze aangevraagde activiteit niet betrokken in de procedure.

Lozing bij baggerwerkzaamheden in primair boezemwater

Voorafgaande aan de vervanging van de duiker wordt op ten minste het te dempen wateroppervlak (en mogelijk geheel binnen het werkgebied) het aanwezige slib tot aan een draagkrachtige laag verwijderd. Het verwijderen van deze baggerspecie is op basis van § 7.2.9 uit de Waterschapsverordening Delfland een meldingsplichtige activiteit. Om te voldoen aan de indieningsvereisten (artikel 7.39, lid 2a), wordt in opdracht van de aanvrager een waterbodemonderzoek (conform vigerende NEN5720) uitgevoerd. Afhankelijk van het onderzoeksresultaat (artikel 7.39, lid 2b) wordt mogelijk nog een werkinstructie opgesteld (waarbij aangesloten moet worden op de eisen in artikel 7.37). Deze melding wordt uiterlijk vier weken voor aanvang van de werkzaamheden ingediend bij het Hoogheemraadschap van Delfland.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

Duiker

- De bestaande duiker (B9182) in het primair boezemwater (OB1436) heeft een diameter van ø300 mm. Uitgaande van een schouwpeil van NAP -0,43 m, een leggerdiepte van 0,6 m en een binnenkant-onderzijde-buis tussen NAP -0,97 m en -1,04 m, is deze duikerbuis geheel onder water aanwezig en is onderhoudsgevoelig (kans op volstromen met slib en vuiligheid). Het vervangen van deze duiker kan de doorstroming in het primair boezemwater aantoonbaar verbeteren.

- De nieuwe betonnen duiker heeft een diameter van $\varnothing 800$ mm en wordt met binnenkant-onderzijde-buis aangelegd op NAP -0,98 m. Hiermee is circa 2/3 van de duikerbuis (0,55 m) gevuld met water en bestaat 1/3 uit een luchtlaag (0,25 m). Hiermee wordt aangesloten op de voorgeschreven verhouding.
- De nieuwe duikerbuis heeft een lengte van 11 m en betreft een verdubbeling van de lengte van de bestaande duiker (5,16 m). Aangezien de doorstroming door de grotere diameter aantoonbaar verbeterd wordt en de toename in lengte relatief beperkt is, is geen bezwaar tegen de voorgestelde lengte.

Dempen

- Voor de aanleg van de langere duikerbuis wordt de bestaande dam verbreed, waarbij 13,23 m² een primair boezemwater wordt gedempt. Ter compensatie van deze demping is aanspraak gemaakt op beschikbaar gesteld surplus van 13,23 m² (via het wijzigingsbesluit met zaaknummer Z-24-118308 van 26 september 2024). Hiermee is sprake van een gesloten waterbalans.
- Voor de demping wordt gebruik gemaakt van grond die op basis van het generiek normenkader uit het Besluit bodemkwaliteit (artikel 25d) voldoet aan de kwaliteitsklasse 'landbouw/natuur'. Het toepassen en hebben van deze zogenoemde vrij toepasbare grond in primair boezemwater heeft daarom geen aantoonbare impact op de chemische en ecologische waterkwaliteit.

Tijdelijke afdamming

- Momenteel is nog niet bekend of de werkzaamheden droog worden uitgevoerd. Vooralsnog wordt als uitgangspunt aangehouden dat het primair boezemwater (OB1436) aan weerszijden wordt afgedamd (met een grond dam of een andere waterkerende voorziening). De verwachte doorlooptijd van deze afdamming is hooguit twee weken.
- Deze afdamming wordt zodanig aangelegd dat in het kader van de afvoer het water via het secundair boezemwater (OB104740) op het perceel aan de Haagweg 12 beschikbaar blijft. Daarnaast blijft de route via het secundair boezemwater (OB1411) aan de noordzijde beschikbaar voor afvoer. Gezien de beperkte doorlooptijd van de werkzaamheden zijn aanvullende maatregelen (zoals een tijdelijke pompinstallatie) niet noodzakelijk.

Vanwege afwezigheid van waterkeringen en/of polderkades binnen of nabij het plangebied is het thema waterkwantiteit niet nader beschouwd.

Conclusie

Op basis van bovenstaande overwegingen wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d en 2a t/m 2f van de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze omgevingsvergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de uitvoeringsfase en de eindsituatie.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

De gemeente Westland is op basis van artikel 1.5, lid 2 van de Leggertekst Delfland aangewezen als onderhoudsplichtige voor het constructief onderhoud aan de duiker. Zolang de duiker nog niet is opgenomen op de leggerkaart van Delfland, is de aanvrager op basis van artikel 1.5, lid 3 constructief onderhoudsplichtig.

De gemeente Westland heeft als toekomstig onderhoudsplichtige op 13 september 2024 per e-mail 11:19u) bevestigd onderhoudsplichtige worden voor het constructief onderhoud. De aanvrager is geïnformeerd over de onderhoudsplicht totdat de duiker is opgenomen op de Leggerkaart van Delfland. Deze afspraken zijn vastgelegd per brief (met documentnummer D-24-128756 van 16 september 2024).

Het hoogheemraadschap van Delfland is op basis van artikel 5.9, lid 2a van de Leggertekst Delfland onderhoudsplichtig voor het gewoon onderhoud (behoud van goede doorstroming) van de duiker.

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke afdamming

1. De tijdelijke afsluiting van het water is toegestaan voor de duur van maximaal twee weken, waarbij de afsluiting zodanig moet worden gekozen dat gedurende de uitvoeringsperiode het aantal weekenden en/of feestdagen tot een minimum worden beperkt.
2. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl). De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. Indien de afsluiting met behulp van gronddammen wordt gerealiseerd, dient de toe te passen grond te voldoen aan de kwaliteitsklasse 'landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit.
4. De tijdelijke afdamming moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
5. De bovenkant van de tijdelijke afdamming ten behoeve van de afsluiting is maximaal NAP -0,33 m (0,1 m boven het schouwpeil).
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het tijdelijk afgedamde primair boezemwater worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt afgedamd.
7. Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de tijdelijke afdamming direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot >50 mm/24 uur).
8. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel aan weerszijden van de afdamming (tot maximaal 5 meter afstand) vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
9. Direct na het verwijderen van afsluiting moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte van het afgesloten primair boezemwater naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden. Al het toegepaste (bodem)materiaal moet volledig worden verwijderd. Eventuele ontstane schade moet direct worden hersteld.

4.2.3 Dam (met duiker)

1. Eventueel vrijkomende baggerspecie voorafgaande aan, gedurende of na afronding van de werkzaamheden mag niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
2. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur', bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m³ is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.
3. Er mag niet meer dan 13,23 m² oppervlaktewater worden gedempt. Voor de compensatie van het bergingsverlies wordt aanspraak gemaakt op het beschikbaar gestelde surplus van 13,23 m² (via het wijzigingsbesluit met zaaknummer Z-24-118308 van 26 september 2024)
4. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 11 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant buis	NAP -0,98 m (= 0,55 m beneden het schouwpeil)
Uitsteek talud	Minimaal 0,3 m
Schouwpeil	NAP -0,43 m

5. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
6. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
7. De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.
8. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

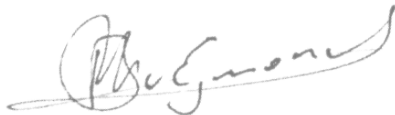
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan BPD Ontwikkeling B.V. Poortweg 2, 2612PA Delft, voor het:
 - Vervangen van een bestaande duiker in primair boezemwater;
 - Dempen van 13,23 m² aan boezemwater ten behoeve van de nieuwe dam en duiker;
 - Inzet van 13,23 m² beschikbaar gesteld surplus ter compensatie van het bergingsverlies (via wijzigingsbesluit met zaaknummer Z-24-118308 van 26 september 2024).
- b. Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'BRM Haagweg 12', opgesteld door Omniform Engineering B.V. met kenmerk 221747006-VG-WT-002, versie C2 van 20 augustus 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.