

Omgeving vergunning

Ons kenmerk: 0539211089
DSO nummer: 20240626 00546 000
Indieningsdatum: 26 juni 2024
Gemachtigde: Tauw B.V. te Deventer
Beslistermijn verlengd op: 20 augustus met 6 weken

Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen voor een Omgevingsvergunning. Het gaat om het in drie fases onttrekken van grondwater ten behoeve van groot onderhoudswerkzaamheden aan drie voorbezinktanks (VBT) op het terrein van RWZI Eindhoven aan Van Oldenbarneveltlaan 1 in Eindhoven.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet, Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 5.2 eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan Waterschap De Dommel Bosscheweg 56, 5283 WB te Boxtel voor het in drie fases onttrekken van grondwater ten behoeve van groot onderhoudswerkzaamheden aan drie voorbezinktanks (VBT) op het terrein van RWZI Eindhoven aan Van Oldenbarneveltlaan 1 in Eindhoven.
2. De vergunning te verlenen gedurende:
fase I ten behoeve van VBT 3: van 1 oktober 2024 tot 1 februari 2025;
fase II ten behoeve van VBT 1: van 1 september 2025 tot 30 april 2026;
fase III ten behoeve van VBT 2: van 1 september 2026 tot 30 april 2027.
3. Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

Voorschriften

Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden per fase wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.

Onttrekken van grondwater

2. Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van groot onderhoudswerkzaamheden aan drie voorbezinktanks op het terrein van RWZI Eindhoven aan Van Oldenbarneveltlaan 1 in Eindhoven.
3. Duur grondwateronttrekking
De grondwateronttrekking vindt plaats binnen een aaneengesloten periode tijdens:
 - fase I : van 1 oktober 2024 tot 1 februari 2025;
 - fase II : van 1 september 2025 tot 30 april 2026;
 - fase III : van 1 september 2026 tot 30 april 2027.
4. Onttrekken van grondwater
 1. Het grondwater mag met maximaal 90 m³ per uur worden onttrokken (debiet).
 2. Tijdens fase I onttrekt u totaal maximaal 127.400 m³ (waterbezwaar).
 3. Tijdens fase II onttrekt u totaal maximaal 677.600 m³ (waterbezwaar).
 4. Tijdens fase III onttrekt u totaal maximaal 677.600 m³ (waterbezwaar).
5. U onttrekt niet meer grondwater dan strikt noodzakelijk is om opdroging van de voorbezinktanks te voorkomen.
6. U treft mitigerende maatregelen als sprake is van een negatieve effect (verdroging) op het openbaar groen. Hierbij mag geen gebruik worden gemaakt van het vrijkomend grondwater.
7. Grondwaterstanden
Tijdens het onttrekken dient vergunninghouder de lokale grondwaterstand te monitoren in nabij gelegen beschikbare peilbuizen.
8. Peilbuizen monitoren
De grondwaterstand en stijghoogte in de peilbuizen, als bedoeld in artikel 5, worden volgens NEN 5766 en het BAL (Besluit activiteiten leefomgeving) art 6.37.a, bepaald en zijn te allen tijde beschikbaar op de onttrekkingslocatie.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 18 september 2024 digitaal ondertekend door:



plv. procesmanager Vergunningen

Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 5, Afdelingen 5.1, Paragraaf 5.1.1, Artikel 5.1.2 d van de Omgevingswet. Voor deze activiteit is volgens artikel 5.2 eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 een vergunning nodig.

De aanvraag gaat over het tijdelijk onttrekken van grondwater ten behoeve van groot onderhoudswerkzaamheden aan drie voorbezinktanks (VBT) op het terrein van RWZI Eindhoven aan Van Oldenbarneveltlaan 1 in Eindhoven. Om opdrijving van de voorbezinktanks tijdens de werkzaamheden te voorkomen is een tijdelijke verlaging van de grondwaterstand onder de tanks noodzakelijk.

Het vrijkomend grondwater zal worden geloosd op de RWZI Eindhoven.

Toetsing

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de hoofdstuk 2 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit hoofdstuk staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuivering technische werken.

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling voor watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024, in de vorm van de beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024

De Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 bepaalt voor welke activiteiten een omgevingsvergunning nodig is. Voor de aangevraagde activiteit is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 5.2 eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024. De activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het project betreft groot onderhoud aan drie voorbezinktanks (VBT) op het terrein van RWZI Eindhoven aan Van Oldenbarneveltlaan 1 in Eindhoven. Dit is op het perceel, kadastraal bekend als TGR00, sectie G, nummer 2361.

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekking bevindt zich op een maaiveldhoogte tussen 16,2m +NAP en 16,9m +NAP. Vanaf het maaiveld wordt een topzandlaag aangetroffen tot circa 14m +NAP behorend tot de formatie van Boxtel en antropogene lagen bestaande uit fijne zandlagen met wisselende humus-, klei- en leemhoudende samenstelling. De doorlaatfactor is derhalve aangehouden op 1 à 5 m/dag.

Tussen 14m +NAP en 11,7m +NAP zijn zandige kleilagen aangetroffen behorend tot de formatie van Boxtel (laagpakket van Singraven). De waterdoorlatendheid van deze lagen is gering. De weerstand is derhalve aangehouden op > 100 dagen.

Vanaf 11,7m +NAP tot een diepte van circa 3m –NAP worden overwegend grove zandlagen aangetroffen die behoren tot de formatie van Bostel. Dit zandpakket wordt op verschillende diepte onderbroken door waterremmende klei- en silthoudende lagen met variabele dikte. Op basis van de literatuur is hier de waterdoorlatendheid aangehouden op 1 à 10 m/dag.

Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden bij VBT 1 en 2 is de maximale benodigde verlaging 5,5 meter (9,7m +NAP). Bij VBT 3 is de maximale benodigde verlaging 1,7 meter (13,5m +NAP).

De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bedraagt circa 14.2m +NAP en de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt circa 15.2m +NAP.

Een grondwaterstand van 15,2m +NAP is gebruikt als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur.

In worstcase bedraagt het onttrekkingsdebiet maximaal 90 m³/ uur.
Cumulatief over de drie fases zal in worstcase totaal maximaal 1.482.600 m³ grondwater worden onttrokken (waterbezwaar).

Specifieke overwegingen

Grondwateronttrekking

Het onttrekken van grondwater met meer dan 50.000 m³ per maand en langer dan 6 maanden is vergunningplicht volgens Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024. De aanvraag wordt getoetst aan de Beleidsregel 22 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

MER beoordeling

Gelijktijdig met het indienen van de aanvraag is een verzoek ingediend voor een m.e.r.-beoordeling.

Voor de activiteiten wordt minder dan 10 miljoen m³ grondwater onttrokken. Dit is onder de drempelwaarde van onderdeel K1 (Werkzaamheden voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater), kolom 2 van bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een m.e.r.- plicht geldt. Volstaan kan worden met een m.e.r.- beoordeling waarbij een oordeel wordt gevormd of er al dan niet aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Uit de m.e.r.-beoordeling blijkt dat geen aanzienlijke milieueffecten zijn te verwachten en er geen aanleiding is om een volledige m.e.r op te stellen.

Omgevingsfactoren

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar bebouwing en infrastructuur, verontreinigingen, archeologie, landbouwpercelen en gronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen, andere grondwateronttrekkingen.

Een grondwaterstandverlaging van 0,05 m wordt als significante beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking gezien.

Uit berekeningen blijkt dat de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking in worstcase zich tot op een afstand van circa 500 - 550 meter van de projectlocatie bevindt.



- Verlagingscontour 0,05 m op 500 à 550 m tot VBT 2
- - - Verlagingscontour 0,1 m op 300 à 350 m tot VBT 2
- Verlagingscontour 0,5 m op 170 m tot VBT 2

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich geen archeologische waarden, grondwaterverontreinigingen en andere grondwateronttrekkingen.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich, bebouwing en infrastructuur, grondverontreinigingen, landbouwgronden, natuurwaarden, waardevolle groenvoorzieningen. Deze omgevingsfactoren worden individueel overwogen.

Bebouwing en infrastructuur.

Binnen het door de bemaling beïnvloede gebied is sprake van een effectieve korrelspanningsverhoging als gevolg van het verlagen van de grondwaterstand. Door het verhogen van de korrelspanning kunnen zettingen optreden. De grootte van de zetting wordt bepaald door de grondsoort en de mate van voorbelasting hiervan in het verleden door bijvoorbeeld eerdere verlagingen van de grondwaterstand.

Mede vanwege de langdurige en grotere verlaging van de grondwaterstand ten behoeve van de aanlegwerkzaamheden van de betreffende voorbezinktanks wordt de kans op meetbare maaiveldzakkingen en zettingen nihil geacht op het RWZI-terrein. Zakkingen en zettingen worden als gevolg van de bemaling niet aan de orde geacht vanwege reeds ontstane voorbelastingen.

Openbaar groen

In de directe omgeving van de te bemalen bouwputten komen begroeiingen in de vorm van onder meer bomen en heesters voor. Beschermde natuur wordt binnen de invloedssfeer niet aangetroffen. Wel wordt een monumentale boom op 350 meter, een rijks beschermde natuuraanleg (Eckartdal) op 250 meter en een bos (het Dommeldal) op 280 meter aangetroffen. Ook zijn tussen de RWZI Eindhoven en oppervlaktewaterlichaam Dommel een tweetal bosjes gesitueerd welke behoren bij het Natuurnetwerk Brabant.

De berekende stijghoogteverlaging in het eerste watervoerend pakket bedraagt op deze afstanden $\leq 0,1$ meter. De diverse beplantingen zijn met name afhankelijk van het freatische grondwater en hangwater in de topzandlaag. Deze zijn met name afhankelijk van neerslag en de aanwezigheid van een gestuurd oppervlaktewaterstelsel.

Het rivier- en beekbegeleidende bos en dennen-, eiken en beukenbos tussen de RWZI en oppervlaktewaterlichaam Dommel vallen binnen de invloedssfeer van de freatische grondwaterstandsverlaging. De maximale verlaging ter plaatse van de arealen is berekend op ca. 0,2 meter. Indien gedurende langdurig droge perioden verdrogingsschade lijkt op te treden kan door middel van bevloeiing het cumulerend effect met de bemalingswerkzaamheden worden opgeheven. Hierbij dient geen gebruik te worden gemaakt van het onttrokken grondwater vanwege de mogelijke verontreiniging.

Conclusie

De complete aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel en het onttrekken van de aangevraagde maximale hoeveelheid water zal naar verwachting geen problemen op gaan leveren.

Tijdelijkheid van de vergunning

De overwegingen in deze vergunning zijn gebaseerd op de uitgangspunten, beschreven in de aanvraag. Deze uitgangspunten zijn tijdgebonden.

Gezien de afwegingen van de omgevingsfactoren, wordt de vergunning verleend voor:

- fase I ten behoeve van VBT 3: van 1 oktober 2024 tot 1 februari 2025;
- fase II ten behoeve van VBT 1: van 1 september 2025 tot 30 april 2026;
- fase III ten behoeve van VBT 2: van 1 september 2026 tot 30 april 2027.

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.