

Nummer: 820897

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek ingekomen op 11 juni 2024 geregistreerd onder zaaknummer 0652780578.

Van: IV-Geo B.V.
Beatrijs van Nazarethlaan 1
2382 Poppel

Namens: Gemeente Tilburg
Postbus 90155
5038 TC te Tilburg

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het tijdelijk onttrekken van 500 m3 aan grondwater per uur, alsmede het terugbrengen van dit water in de bodem middels retourbemaling ten behoeve van herstelwerkzaamheden aan het hoofdriool ter hoogte van IJpelaarweg 34 te Tilburg.

Wetgeving

2. Volgens artikel 5.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren.

Besluit m.e.r.

3. De aanvrager heeft een vormvrije m.e.r. aanmeldingsnotitie ingediend met het verzoek om te beoordelen of bij de voorbereiding van een watervergunning een milieueffectrapportage moet worden gemaakt.
4. Het waterschap heeft op de aanmeldingsnotitie het besluit genomen dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden gemaakt.
5. Het besluit (met nummer 0652820519) is als aanvulling aan het dossier toegevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

6. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
7. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
8. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
9. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
10. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
11. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

12. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
13. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

14. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 22.5 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
15. Conform de algemene uitgangspunten voor grondwatergebruik geldt dat er zo zuinig mogelijk met grondwater moet worden omgaan, geen verdroging mag optreden (met name in beschermde gebieden) en geen overlast of schade mag ontstaan aan nabij gelegen opstallen.
16. Het beleid geeft aan dat minimalisatie van de grondwateronttrekking door het toepassen van aangepaste bouwtechnieken en een zorgvuldige planning noodzaak is.
17. Bij onttrekkingen groter dan 500.000 m³ per jaar moet worden gestreefd het onttrokken grondwater terug te brengen in de bodem.
18. Bij niet te vermijden bronbemalingen in de beschermde gebieden waterhuishouding en attentiegebieden dient het onttrokken water ongeacht de omvang van de onttrekking altijd teruggebracht te worden in de bodem.
19. De vergunninghouder is op grond van artikel 7.18 van de Waterwet verplicht eventuele schade als gevolg van de grondwaterstandsverlaging te ondervangen en indien dat redelijkerwijs niet verlangd kan worden, te vergoeden.
20. Het waterschap streeft naar het volgen van de werkwijze voor tijdelijke grondwaterbemalingen zoals staat aangegeven in de "BRL SIKB 12000 Tijdelijke grondwaterbemaling".

Het onttrekken van grondwater

21. De bemaling wordt toegepast ten behoeve van het herstellen van het hoofdriool.
22. De bemaling vindt plaats nabij beschermde gebieden waterhuishouding.
23. In een periode van 19 weken zal maximaal 1.300.000 m³ grondwater aan de bodem onttrokken worden.
24. De onttrekking zal plaatsvinden met maximaal 500 m³ per uur en 300.000 m³ per maand.
25. De aangevraagde hoeveelheid is inclusief neerslag.
26. De bemaling zal uitgevoerd worden in de periode tussen circa 12 augustus 2024 en 23 december 2024.
27. Het onttrokken grondwater zal teruggebracht worden in de bodem door middel van retourbemaling.
28. De retourbemaling zal bestaan uit een 14-tal retourbronnen.
29. Als extra maatregel om eventuele schade aan nabijgelegen bomen te voorkomen, wordt er circa 70 m³ per uur van het onttrokken water geloosd op daar aanwezige greppels rondom een bosperceel.

Effecten van de bemaling

30. De invloedssfeer van de onttrekking, waarbinnen nog een grondwaterstandsverlaging van 0,05 cm kan optreden is onderzocht en beoordeeld.
31. Binnen het invloedsgebied van de bemaling zijn enkele gebouwen en infrastructuur aanwezig, echter worden er niet of nauwelijks zettingen verwacht vanwege de bodemopbouw en het feit dat er ter plaatse van de belendende gebouwen en infrastructuur de grondwaterstand niet wordt verlaagd beneden GLG (Gemiddeld Laagste Grondwaterstand).
32. In de directe omgeving zijn meerdere beschermde gebieden waterhuishouding aanwezig. Bij een nabij gelegen bosperceel wordt het grondwaterniveau wel beneden GLG verlaagd, waardoor dit mogelijk droogteschade als gevolg kan hebben. Echter wordt een deel van het onttrokken grondwater geloosd op de bodem van greppels rond het gebied. Tevens wordt de grondwaterstand rondom deze bossen gemonitord en wordt er een plan opgesteld om maatregelen nodig wanneer nodig.
33. Voor de overige beschermde gebieden wordt de grondwaterstand niet buiten de natuurlijk bandbreedte (GLG) verlaagd, waardoor droogteschade niet wordt verwacht.
34. Binnen het gebied waarbij de grondwaterstand significant wordt verhoogd/verlaagd is geen landbouwgrond aanwezig. Droogteschade aan landbouwareaal wordt derhalve niet verwacht.
35. De invloed van de bemaling waarbij beneden GLG-niveau wordt verlaagd, reikt niet tot monumentale panden, archeologische monumenten of overige zaken van cultuurhistorische waarde, schade aan voornoemde kan de redelijkerwijs worden uitgesloten.
36. Uit de modelresultaten komt naar voren dat de grondwaterstand ter plaatse van de retourlocaties niet wordt verhoogd boven het van nature voorkomende GHG-niveau. Vernattingsschade kan dus redelijkerwijs worden uitgesloten.
37. Middels retournering van het water, wordt voorkomen dat er netto grondwater wordt onttrokken. Daarmee wordt tevens voorkomen dat opwaartse substantiële verplaatsing van brak en/of zout grondwater plaatsvindt.
38. De invloed van de bemaling reikt niet tot de drinkwateronttrekking.
39. Binnen de invloedssfeer, waarbinnen significante grondwaterstroming optreedt zijn geen gekende bodemverontreinigingen aanwezig.

40. Er wordt, gedurende de bemaling, middels een groot aantal peilbuizen binnen het invloedsgebied gemonitord.
41. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Gemeente Tilburg, Postbus 90155, 5038 TC te Tilburg en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 5.2 lid 1 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- het tijdelijk onttrekken van 500 m³ aan grondwater per uur, alsmede het terugbrengen van dit water in de bodem middels retourbemaling ten behoeve van herstelwerkzaamheden aan het hoofdriool ter hoogte van IJpelaarweg 34 te Tilburg

in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende *bemalingsadvies van IV-GEO met kenmerk 248-B1, d.d. 4-6-2024.*

./.

2. Toezicht

- 2.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

3. Onderhoud

- 3.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

4. Wijzigingen

- 4.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

5. Calamiteiten

- 5.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 5.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

II Bijzondere voorschriften

Algemeen

- 5.3. Bij deze vergunning hoort het *bemalingsadvies van IV-GEO met kenmerk 248-B1, d.d. 4-6-2024.*

Het onttrekken van grondwater

- 5.4. Binnen een periode van maximaal 19 weken mag maximaal 1.300.000 m³ grondwater onttrokken worden.
- 5.5. Er mag niet meer dan 500 m³ per uur en 300.000 m³ per maand onttrokken worden.
- 5.6. De verlaging van de grondwaterstand, de te onttrekken hoeveelheid en de duur van de onttrekking mogen niet meer zijn dan strikt noodzakelijk voor de uitvoering van het werk.
- 5.7. De bemaling dient zodanig ingericht te worden dat er zo min mogelijk invloed naar de omgeving optreedt.
- 5.8. Het onttrokken grondwater dient volledig teruggebracht te worden in de bodem middels retourbemaling, met uitzondering van 70m³ per uur die rondom het bos op de greppels mag worden geloosd.

- 5.9. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het niet optreden van negatieve effecten en/of schade aan bomen en beplanting binnen het invloedsgebied van de onttrekking.
- 5.10. Tijdens de bemaling moet in de omgeving monitoring van de grondwaterstand plaatsvinden, hiervoor moet een monitoringsplan opgesteld worden.

Voorafgaand aan de bemaling

- 5.11. Minimaal 4 weken voor de start van de bemaling moet een bemalings- en monitoringsplan aangeleverd worden waarin in ieder geval de volgende gegevens opgenomen zijn:

Bemalingsplan:

- projectgegevens;
- de wijze van bemalen (technische uitvoering);
- Wijze van terugbrengen in de bodem;

Monitoringsplan:

- de wijze van het meten van onttrokken hoeveelheden;
- de definitieve locatie en filterniveaus van de monitoringspeilbuizen (zie 7.11, peilbuizenplan);
- signalerings- en actiewaarden en bijbehorende acties;
- een overzicht van objecten die gemonitord worden;
- de te hanteren meetmethode, de meetnauwkeurigheid, de plaats en het aantal meetpunten;
- de wijze waarop de metingen worden verwerkt en gecontroleerd.

- 5.12. De bemaling mag starten na schriftelijke instemming van het bemalings- en monitoringsplan door team vergunningen van het waterschap.
- 5.13. Om de effecten van de bemaling op de grondwaterstand te kunnen volgen moet in een aantal representatieve peilbuizen, verdeeld over het invloedsgebied, de grondwaterstand voor, tijdens en na de bemaling met enige regelmaat gemeten worden.
- 5.14. Voor de monitoringspeilbuizen moet een peilbuizenplan opgenomen worden in het monitoringsplan.
- 5.15. De NAP-hoogte van de bovenkant van iedere peilbuis en van de filterniveaus moeten bij de vergunninghouder bekend zijn.
- 5.16. Van de geplaatste boringen welke zijn afgewerkt met een peilbuis moet een boorbeschrijving gemaakt worden.
- 5.17. In de maand voor aanvang van de bemaling moeten de grondwaterstanden in de peilbuizen minimaal 2 keer worden opgenomen met een tussenperiode van minimaal 1 week en maximaal 4 weken.
- 5.18. Voorafgaand aan de start van de bemaling moeten voor iedere peilbuis signalerings- en actiewaarden gedefinieerd worden door een maximaal toelaatbare daling van de grondwaterstand vast te stellen (uitgedrukt in grondwaterstand ten opzichte van NAP).
- 5.19. Gekoppeld aan de signalerings- en actiewaarden moeten mogelijke acties benoemd worden in geval van het overschrijden van deze waarden, deze acties moeten gericht zijn op het voorkomen danwel beperken van overlast of schade aan nabijgelegen opstallen / de omgeving.

Startmelding

- 5.20. Het aanvangstijdstip van de bemaling moet 5 werkdagen voor aanvang schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.

Gedurende de bemaling

- 5.21. Gedurende de bemaling moeten onderstaande gegevens op locatie beschikbaar zijn voor inzage door het waterschap, tevens moeten deze gegevens op verzoek toegestuurd worden aan het waterschap:
- vergunning inclusief bijlagen;
 - goedgekeurd bemalings- en monitoringsplan;
 - de locaties, filterniveau 's en NAP-hoogten van alle peilbuizen;
 - de boorbeschrijvingen van de geplaatste peilbuizen;
 - de gemeten grondwaterstanden, zoals beschreven in voorschrift;
- 5.22. Tijdens de bemaling dient de grondwaterstand in alle peilbuizen elke maandag, woensdag en vrijdag gemeten te worden en in grafiekvorm bijgehouden te worden.
- 5.23. De onttrokken, geretoureerde en geloosde hoeveelheid grondwater moet elke werkdag worden gemeten en worden bijgehouden op overzichtsstaten. Het meten en registreren dient te gebeuren in overeenstemming met artikel 6.11, lid 2 van het Waterbesluit.
- 5.24. Wekelijks moeten de tot dan toe onttrokken, geretoureerde en geloosde hoeveelheid grondwater en de gemeten grondwaterstanden aan team toezicht omgeving van ons waterschap aangeleverd worden.
- 5.25. In de volgende situaties dient zo snel mogelijk actie ondernomen te worden en moet team toezicht omgeving van ons waterschap binnen 24 uur op de hoogte gesteld worden:
- Het overschrijden van de maximaal te onttrekken hoeveelheid;
 - het overschrijden van de signaleringswaarde;
 - Het overschrijden van de actiewaarde;
 - Het (mogelijk) ontstaan van schade als gevolg van de bemaling;

- Calamiteiten m.b.t. de bemaling;
 - Het niet volledig terug in de bodem brengen van het onttrokken water, m.u.v. de 70 m3 per uur die wordt geloosd in de greppels rondom het aangrenzende bosperceel.
- 5.26. De vergunning inclusief bijlagen, het goedgekeurde bemalings- en monitoringsplan, peilbuisgegevens, gemeten grondwaterstanden en de debietmetingen moeten tijdens de werkzaamheden op de locatie ter inzage liggen ter controle door het waterschap of op verzoek toegestuurd worden. Deze gegevens dienen tot ten minste 3 jaar na beëindiging van de bemaling door de vergunninghouder beschikbaar te worden gehouden voor het waterschap.

Na afloop van de bemaling

- 5.27. Het beëindigen van de bemaling moet binnen 5 werkdagen na beëindiging schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.
- 5.28. Na het beëindigen van de bemaling dient de grondwaterstand wekelijks te worden gemeten totdat deze hersteld is tot het natuurlijke niveau.
- 5.29. Binnen 2 maanden na het beëindigen van de bemaling dienen de totale hoeveelheid onttrokken en in de bodem teruggebracht grondwater en de grondwaterstanden te worden toegestuurd aan team toezicht omgeving van het waterschap.

Breda, 17 september 2024
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.