

Verbouwing Rodenrijseweg 517 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk of bouwwerk aanleggen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240922 00213 000 (ingediend op 22-09-2024)

Project

Naam van dit project

Verbouwing Rodenrijseweg 517

Projectomschrijving

Gedeeltelijk slopen van bestaande woning, fundering en constructieve vloer behouden, fundering gedeeltelijk aanpassen, prefab woning plaatsen.

Locatie

Adres

Rodenrijseweg 517, 2651AP Berkel en Rodenrijs

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Verbouwing Rodenrijseweg 517 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Werk of bouwwerk aanleggen

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

De bestaande woning zal gedeeltelijk worden gesloopt, waarbij fundering, kruipruimte en de constructieve vloer zullen worden behouden. Tevens zal de spouwmuur (beide spouwbladen) naar de naastliggende woning blijven.

De fundering zal licht aangepast worden door het plaatsen van poeren en 1 of 2 schroefpalen.

Op de bestaande fundering zal een prefab houtskeletbouw woning worden geplaatst, van ongeveer dezelfde afmetingen en inhoud (ca 90 m²). Deze woning zal turn key gebouwd worden bij de leverancier en door middel van een kraan in onderdelen geplaatst worden.

De voorlopige planning is: sloop in november/december 2024; aanpassingen fundering in december/januari; plaatsing van de prefab woning in februari 2025.

Deze verbouwing is voorbesproken met [REDACTED]

Geef de verwachte startdatum.

18-11-2024

Geef de verwachte einddatum.

28-02-2025

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

deels

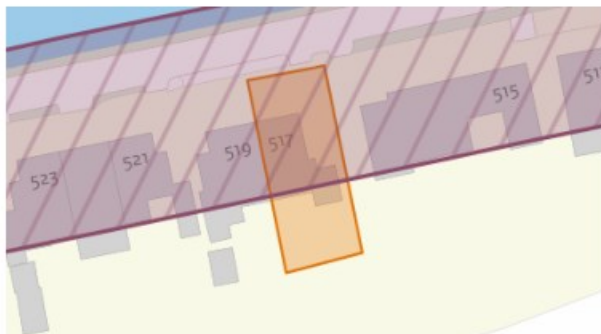
Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Bijlagen

Werk of bouwwerk aanleggen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Situatietekening R517 bestaand 20240922.pdf	Nee
Situatietekening R517 nieuw 20240922.pdf	Nee

Voeg een constructietekening toe van bijbehorende werken.

Document	Vertrouwelijk
Hans Smeets_19092024_Vergunningstek.DEF.pdf	Nee

Voeg dwarsdoorsnedetekeningen toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Dwarsdoorsnedetekeningen Rodenrijseweg 517.pdf	Nee

Voeg een stabiliteitsberekening van de waterkering (dijk) toe.

Document	Vertrouwelijk
Informatie mbt schroefpalen tbv prefab woning Rodenrijseweg 517 20240922.pdf	Nee
Rodenrijseweg 517 tov leggerprofiel 20240301.pdf	Nee