

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING FLORA EN FAUNA-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 20240527 01204
Zaaknummer : OMG-032494/DMS460656
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
Locatie : Mercuriusweg 2 te Purmerend
Vergunninghouder : Gemeente Purmerend

VERZONDEN 04 SEP. 2024**Samenvatting**

Op 27 mei 2024 heeft Gemeente Purmerend een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Mercuriusweg 2 te Purmerend. Het gaat hierbij om de sloop van het huidige schoolgebouw voor de realisatie van een nieuw schoolgebouw.

Wij besluiten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soort:

- het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

Er zijn voorschriften aan dit besluit verbonden waaraan u zich moet houden. voorschriften richten zich onder andere op de methoden waarop de huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis ongeschikt gemaakt dienen te worden en op het realiseren van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in (de nabij omgeving van) het plangebied. Daarnaast richten de voorschriften zich op het controleren van de bebouwing op de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis voorafgaand aan de sloop van de bebouwing om zo het doden van exemplaren te voorkomen.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Besluit
- C. Voorschriften
- D. Onderbouwing van het besluit
- E. Wettelijk kader
- F. Overige wet- en regelgeving
- G. Procedure
- H. Kennisgeving
- I. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Wij hebben een procedure gestart voor het initiatief "Mercuriusweg 2 te Purmerend" op Mercuriusweg 2 te Purmerend. Dit naar aanleiding van een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de volgende activiteit: flora- en fauna-activiteit.

Deze beschikking heeft de volgende ontwikkeling voor ogen:

De initiatiefnemer is voornemens het huidige schoolgebouw aan Mercuriusweg 2 te Purmerend te slopen voor de realisatie van een nieuw schoolgebouw. Binnen het plangebied is één zomerverblijf van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze gaat verloren door de werkzaamheden.

B. Besluit

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit besluiten wij aan Gemeente Purmerend een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als genoemd in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet te verlenen ten behoeve van het DSO project "Mercuriusweg 2 te Purmerend" op Mercuriusweg 2 te Purmerend.

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en soort:

- artikel 11.46, lid 1, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis;
- artikel 11.46, lid 1, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de betreffende activiteiten zijn er geen redenen om deze beschikking te weigeren.

Geldigheid besluit

Deze beschikking is geldig vanaf 1 oktober 2024 tot en met 27 november 2027.

Stukken opnemen

De volgende stukken uit de aanvraag maken deel uit van de beschikking:

- Bijlage 1: Weergave plangebied en locaties huidige verblijfplaatsen;
- Bijlage 2: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen;
- Bijlage 3: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen.

C. Voorschriften

Op grond van artikel 5.34 van de Omgevingswet verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of

9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal vijf werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De oorspronkelijke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dient minimaal zeven dagen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door middel van het plaatsen van exclusion flaps over invliegopeningen en overige openingen dicht te zetten met rondschuim. Bij het gebruik van rondschuim zullen er om de twee meter exclusion flaps toegepast worden zodat vleermuizen niet in de achterliggende ruimtes vast komen te zitten. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.
12. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis voor de functie van de verblijfplaats, zijnde de winterrustperiode, welke globaal loopt van 1 november tot 1 april. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
13. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een ecologisch deskundige met behulp van een batdetector.
14. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
- In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
- De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een ecologisch deskundige te worden bepaald.
15. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zoals genoemd in voorschrift 11, gecontroleerd te worden door een ecologisch deskundige. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om het gebouw ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
16. Van de controlerende(s) dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controlerondes;
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.

• zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

17. De voor juli 2024 gerealiseerde tijdelijke verblijfplaatsen, in de vorm van vier vleermuiskasten aan bebouwing nabij het plangebied, dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit.
18. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat soorten worden verwond of verstoord.
19. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de permanente verblijven te blijven hangen.
20. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke verblijfplaatsen dient een ecologisch deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
21. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen vier permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis in de vorm van inbouwkasten gerealiseerd te worden. Daarnaast dienen verdeeld over de zuidelijke, westelijke en oostelijke gevels in totaal twaalf open stootvoegen gerealiseerd te worden die toegang geven tot de achterliggende ruimte in de spouw.
22. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocumenten: Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus* Versie 2.0, april 2024² van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, zonder daarvoor een omgevingsvergunning te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Omgevingswet bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

D. Onderbouwing van het besluit

Het besluit en de verbonden voorschriften baseren wij op onderstaande, inhoudelijke onderbouwing. Bij deze onderbouwing zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving toegepast.

Bijgevoegde stukken

Bij beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Aanvraagformulier Omgevingsloket 20240527 01204 (ingediend op 27 mei 2024);
- "Resultaten FloraFaunaCheck.nl Gemeente Purmerend" d.d. 22 februari 2023;
- "Mercuriusweg 2 te Purmerend Inventarisatie beschermde soorten in het kader van de natuurwetgeving" d.d. 31 oktober 2023;
- "Activiteitenplan Mercuriusweg 2 te Purmerend" d.d. 27 mei 2024;
- "Beantwoording vragen OD" d.d. 1 juli 2024.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijk belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van staat van instandhouding te laten voortbestaan. Hierna treft u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

² <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2024/04/Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-versie-2.0.pdf>

Andere bevredigende oplossing

De voorgenomen werkzaamheden betreffen de sloop van het schoolgebouw aan de Mercuriusweg 2 te Purmerend voor de realisatie van een nieuw schoolgebouw. De werkzaamheden zijn daarmee locatie gebonden. Een alternatieve locatie is volgens u niet aan de orde.

Het achterwege laten van de werkzaamheden is volgens u ook geen goed alternatief, aangezien dit er toe leidt dat de bebouwing in de huidige slechte staat blijft, waarbij veel verbranding van fossiele brandstoffen nodig is voor verwarming. Met oog op de urgente klimaatdoelstellingen is dit volgens u niet wenselijk. Daarnaast is de huidige bebouwing niet van voldoende kwaliteit om een goede leef- en leeromgeving te kunnen bieden. Tot slot is er in de huidige situatie ruimte gebrek ontstaan doordat het aantal leerlingen blijft groeien en doordat een deel van de bebouwing is afgeschreven voor een onderwijsfunctie. Wanneer geen werkzaamheden worden uitgevoerd zal de kwaliteit van de leef- en leeromgeving verder achteruitgaan en blijft er onvoldoende ruimte voor een goede onderwijs kwaliteit. Omdat het bieden van goed onderwijs en een goede leeromgeving een belangrijk maatschappelijk doel is, is het niet uitvoeren van de werkzaamheden volgens u geen andere bevredigende oplossing.

Een ander alternatief voor sloop en nieuwbouw is volledige aanpassing en renovatie van de bestaande bebouwing. Renovatie van het huidige schoolgebouw zou echter dermate ingrijpend moeten zijn dat het zal zorgen voor vergelijkbare effecten op de gewone dwergvleermuis als bij sloop en nieuwbouw; de huidige verblijfplaats zal verdwijnen de gewone dwergvleermuis zal naar alternatieve verblijfplaatsen moeten verplaatsen. Daarnaast zal hierbij de capaciteit niet verhoogd kunnen worden en zal niet hetzelfde energetische resultaat bereikt worden als bij sloop-nieuwbouw. Een betere alternatieve werkwijze is daarom volgens u niet voorhanden.

De huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zal buiten de meest kwetsbare periode opgeschikt gemaakt worden om het doden of verwonden van exemplaren te voorkomen. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn ruim voorafgaand aan het ongeschikt maken gerealiseerd, waardoor er voldoende tijd is geweest voor gewenning. Een betere alternatieve planning met minder negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis is volgens u niet mogelijk.

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij er een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt. De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wettelijk belang

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het is de wens van de scholen Het Plankier en de Alexander Roozendaalschool om hun krachten te bundelen binnen één schoolgebouw en daarmee te groeien tot een regionaal expertisecentrum op het gebied van speciaal onderwijs en speciaal basisonderwijs. Het bestaande schoolgebouw aan Mercuriusweg 2 te Purmerend is niet groot genoeg meer voor de twee aanwezige scholen en voldoet tevens niet meer aan de huidige eisen omtrent milieuvriendelijkheid en duurzaamheid. Een deel van de bebouwing is inmiddels afgeschreven en voldoet niet meer aan de eisen rondom onderwijslocaties. Naast het verhelpen van de slechte onderhoudssituatie van delen van het gebouw kan met de voorgenomen sloop en nieuwbouw een uitbreiding van de capaciteit gerealiseerd worden. Het huidige gebouw heeft ruimte voor zes groepen. Met de realisatie van nieuwbouw zal dit uitgebreid worden tot vijftien groepen en diverse ondersteunende functies.

Het huidige schoolgebouw heeft energielabel F. Door de realisatie van nieuwbouw zal ongeveer energielabel B bereikt kunnen worden. Hierdoor zal er een sterke afname in de uitstoot van broeikasgassen behaald kunnen worden. De nieuwbouw zal voldoen aan de BENG eisen inclusief duurzame energieopwekking door middel van Warmte Koude Opslag (WKO) en er zal tevens gebruik gemaakt worden van duurzame materiaaltoepassing. Daarnaast zal de nieuwbouw voldoen aan de eisen van Frisse Scholen klasse B. Zo zal de nieuwbouw zorgen voor een gezondere leeromgeving.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit

Staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen en in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort³. Over de periode van 2015 tot 2021 is er een matige toename in het populatieaantal⁴. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁵. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria⁶.

Binnen het plangebied is één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze gaat verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapporten. De huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zal buiten de meest kwetsbare periode ongeschikt gemaakt worden door het plaatsen van exclusion flaps over invliegopeningen en overige openingen dicht te zetten met rondschuim. Bij het gebruik van rondschuim zullen er voldoende exclusion flaps toegepast worden zodat vleermuizen niet in de achterliggende ruimtes vast komen te zitten. Als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn vier vleermuiskasten aan de zuidgevel van het flatgebouw aan Bernard Zweerstraat 6-196 opgehangen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Als permanente alternatieve verblijfplaatsen zullen in het nieuwe schoolgebouw vier inbouwkasten gerealiseerd worden op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Daarnaast zullen twaalf open stootvoegen gerealiseerd worden in de zuidelijke, oostelijke en westelijke gevels, welke toegang geven tot de achterliggende ruimte in de spouw.

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de gewone dwergvleermuis.

Cumulatieve effecten

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere reeds vergunde nog niet gerealiseerde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort. Er zijn geen plannen bekend in de nabije omgeving van het plangebied die tot een cumulatief effect met de voorgenomen plannen kunnen leiden.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij de voorschriften 16, 18, 19 en 20 extra opgenomen. Voorschrift 16 richt zich op de verslaglegging van de controlerondes voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden. Hiermee wordt geborgd dat er ook na de sloop nog gecontroleerd kan worden of volgens de voorschriften gewerkt is. Voorschrift 18, 19 en 20 richten zich op de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen. Voorschrift 18 beschrijft een jaarlijkse controle van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, zodat deze gedurende de werkzaamheden functioneel blijven. In voorschrift 19 staat beschreven dat de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de permanente alternatieven dienen te blijven hangen, zodat de soort aan de permanente alternatieve verblijfplaatsen kan wennen. Ten slotte beschrijft voorschrift 20 een controle van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen op aanwezigheid van beschermde soorten voorafgaand aan het verwijderen, om te voorkomen dat deze dieren verstoord of verwond worden.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de onder C genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit afbreuk doet aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

³ <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/27.html>

⁴ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁵ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁶ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet.

E. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 7.3 en 7.4 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Flora- en fauna-activiteit

Soorten van de Habitatrichtlijn

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de habitatrichtlijnsoorten de gewone dwergvleermuis. Habitatrichtlijnsoorten zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Voor deze diersoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

Voor deze soorten is artikel 8.74k, lid 1 van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

F. Overige wet- en regelgeving

Een initiatiefnemer heeft de verantwoordelijkheid te voldoen aan de geldende voorschriften voor alle aangewezen activiteiten onder zijn beheer. Ook bestaat de ruimte om zelf te bepalen wanneer activiteiten worden aangevraagd. Hetgeen wat niet is aangevraagd kan niet (integraal) worden beoordeeld of onderdeel zijn van een omgevingsvergunning.

G. Procedure

Bij het stand komen van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de besluitvorming van deze beschikking zijn:

Participatie

De opzet en uitkomsten van het participatieproces zijn onderdeel van de aanvraag. Bij deze aanvraag heeft geen participatie plaatsgevonden.

Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 27 mei 2024. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Ook is op 5 juni 2024 een procedurebrief opgesteld en aan de initiatiefnemer gezonden.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting

De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld. Op 1 juli 2024 heeft u ons op ons verzoek aanvullende informatie toegezonden.

H. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

I. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

Verloop termijn omgevingsvergunning

Indien blijkt dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Heeft u nog vragen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088 10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,



Aanbevelingsmanager Regiering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

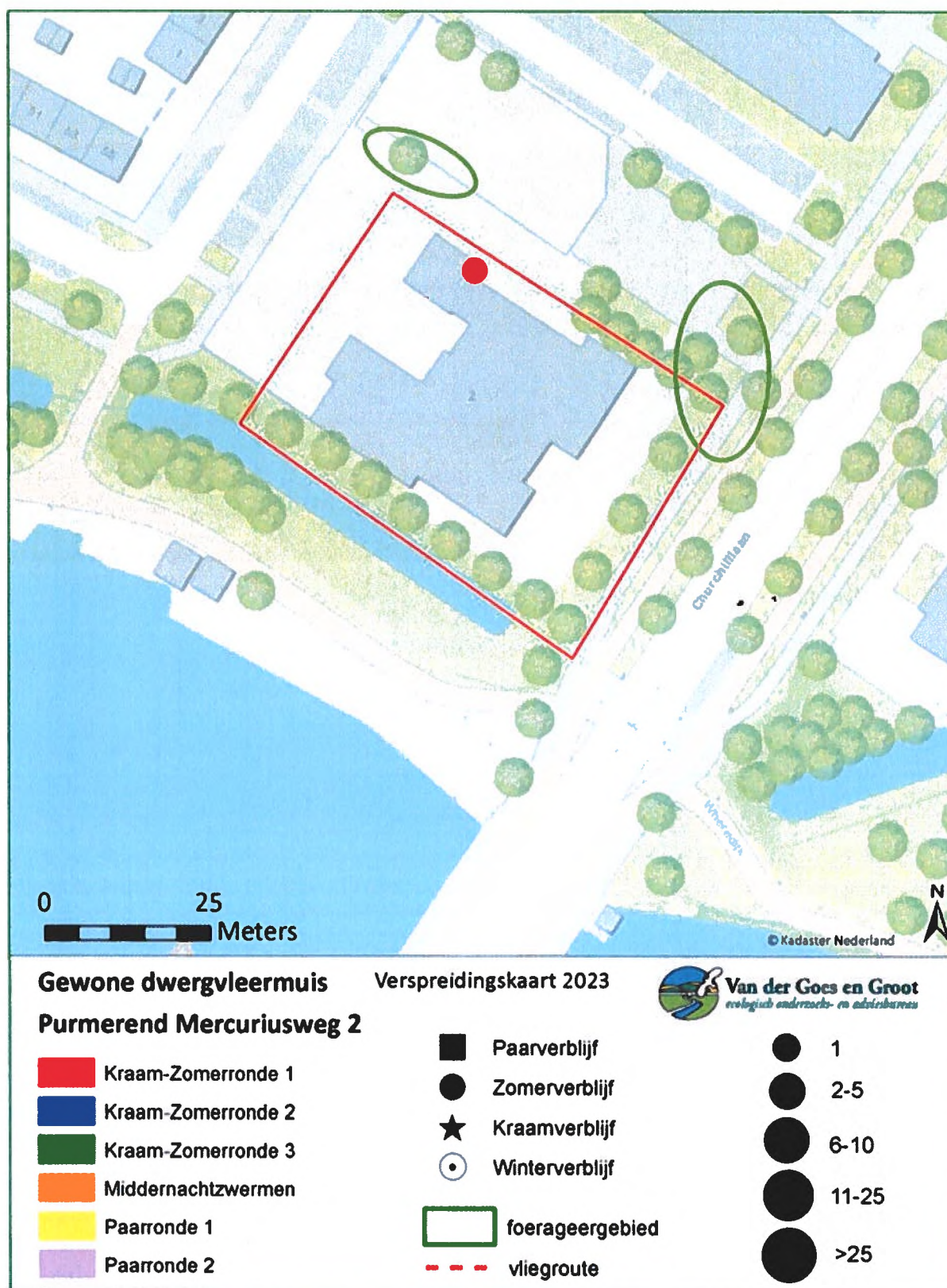
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Weergave plangebied en locaties huidige verblijfplaatsen



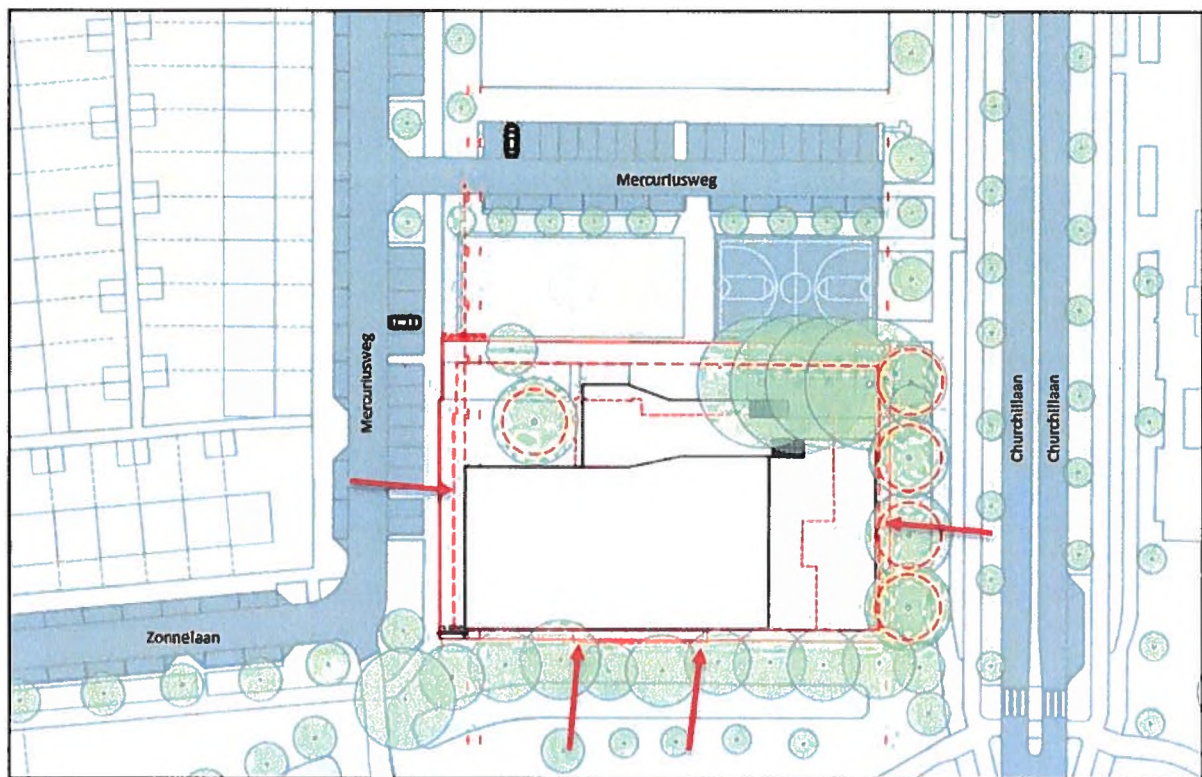
Figuur 1: Weergave van het plangebied (rood omkaderd) en de locatie van de huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis (rode stip).

Bijlage 2: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Locaties van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis aan de zuidgevel van het flatgebouw aan Bernard Zweerstraat 6-196.

Bijlage 3: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Locaties van de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis. Iedere rode pijl geeft één inbouwkast weer.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)