



Harderwijk, 9 september 2024

Beschrijving van de zakelijke inhoud van de “Anterieure overeenkomst Luttekepoortstraat 10”

Partijen en locatie

Gemeente Harderwijk heeft op 5 september 2024 met de eigenaar (verder: de exploitant) van het perceel, kadastraal bekend gemeente Harderwijk, sectie E, nummers 6088, 4229, 4230, 4231, 6263 en 6261, plaatselijk bekend Luttekepoortstraat 10 te Harderwijk (hierna: het Plangebied) een anterieure overeenkomst ex. artikel 13.13 Ow gesloten.

Project

Exploitant zal de op het Plangebied aanwezige voormalige tabaksfabriek transformeren tot 4 woningen.

Hoofdpijnen overeenkomst

In de overeenkomst is onder andere afgesproken dat:

- a. het Project wordt gerealiseerd conform het vastgestelde Inrichtingsplan;
- b. exploitant aan de gemeente alle kosten betaalt voor de aanpassingen in de openbare ruimte, die de gemeente – vanwege het Project – moet maken;
- c. exploitant aan de gemeente alle door de gemeente aan benadeelden toegekende tegemoetkomingen in planschade zal vergoeden.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud daarvan kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Informatie; voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw G. Somerwil op telefoonnummer 0341-411 149 of per e-mail op g.somerwil@harderwijk.nl