

5.1.2.E

5.1.2.E

Verzenddatum 13 september 2024

Ons kenmerk Z/24/198086

Dso nummer 2024082701619

Contactpersoon 5.1.2.E

Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2.E

Op 27 augustus 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom op het adres Haarlemmertrekvaart 19 in Oegstgeest.

Gemeentelijk monument

De woning (oorspronkelijke boerderij) en het perceel OGT.C.1715 is een gemeentelijk monument. Uw aanvraag voorziet in het aanbrengen van wijzigingen op het perceel bij het monument.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning onder voorwaarde te verlenen voor het verrichten van:

- een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)

Voorwaarden

- Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de omgevingsvergunning een herplantplicht verbonden. U dient binnen 12 maanden één boom te herplanten binnen enkele meters van de huidige te kappen boom. De herplant dient te bestaan uit een treurboom zoals treurwilg *Salix sepulcralis* 'Chrysochoma' of een andere vergelijkbare boom. Handelsmaat 16-18 cm (stamomtrek).
- De holten van de te kappen boom dienen wel voorafgaand aan het kappen gecontroleerd te worden op aanwezigheid van vogels of vleermuizen.

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	27-08-2024
02. toelichting vergunningsaanvraag zieke Els	Brief	-
03. rapport_Boomveiligheid rapportage & Advies	Rapport	19-09-2021
04. advies hovenier 5.1.2.E	Advies	03-06-2024
05. foto te kappen boom	Foto	-

Overwegingen

Juridisch kader

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van een boom indien een boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024.

Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zónder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

Artikel 22.26, juncto artikel 2.28 tweede lid, Omgevingsplan Oegstgeest stelt dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten bij een gemeentelijk monument.

Conform artikel 4.6, eerste lid onder g van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de regels van een bestemmingsplan als deel van het (tijdelijke) omgevingsplan. Handelen in strijd met deze regels wordt daarom gezien als handelen in strijd met het omgevingsplan.

Beoordeling kappen boom

U wenst de boom in de uiterste hoek van uw perceel in de bocht naast de watergang te kappen omdat de boom ziek is.

De boom wordt net boven het maaiveld gekapt zodat de belangen van de naastgelegen watergang met dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' niet onevenredig worden benadeeld. Hiervoor heeft afstemming met het Hoogheemraadschap van Rijnland plaatsgevonden.

De te kappen boom is door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

De te kappen boom heeft niet meer de treurvorm die de ontwerper waarschijnlijk bedacht heeft voor een boom naast een watergang op deze markante plek.

De cultivarvorm treures is geënt op een normale es. De onderstam is gaan uitlopen en er is een holte ontstaan op de entplek. De treurvorm is afgestorven. De es is zwaar aangetast door essentaksterfte. De boom is in 2021 beoordeeld door Snijder boomverzorging met matige conditie. De conditie in 2024 is de afgelopen 3 jaar verslechterd. Hoveniersbedrijf 5.1.2.E heeft geconcludeerd dat de boom ernstig is aangetast door de essentaksterfte.

De boom kan over de watergang op de openbare weg vallen waardoor er een verhoogde risico is op schade en letsel. Vanwege de slechte conditie en locatie vlakbij de watergang en openbare weg is het belang voor het verwijderen van deze boom dus groot. Het risico op schade of letsel weegt in dit geval zwaarder dan boombehoud.

De te kappen boom heeft natuur-, milieu-, cultuurhistorische, landschappelijke en beeldbepalende waarden. Daarnaast heeft de boom waarde voor recreatie en leefbaarheid, mede gezien zijn omvang en standplaats. Het is moeilijk om de natuurwaarden van de holten te beoordelen. Deze kunnen niet vervangen worden door een nieuwe jonge boom aan te planten. Echter zijn wel veel bomen met holten aanwezig in de directe omgeving in het bos bij kasteel Oud-Poelgeest.

De holten van de te kappen boom dienen wel voorafgaand aan het kappen gecontroleerd te worden op aanwezigheid van vogels of vleermuizen.

Herplantplicht

Omdat de locatie een gemeentelijk monument is en de te kappen boom op deze prominente locatie waarden heeft achten wij het noodzakelijk om een herplantplicht op te leggen. De herplant dient binnen 12 maanden plaats te vinden binnen enkele meters van de huidige te kappen boom. De herplant dient te bestaan uit een treurboom zoals treurwilg *Salix sepulcralis* 'Chrysochoma' of een andere vergelijkbare boom. Handelsmaat 16-18 cm (stamomtrek).

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap ondanks het geconstateerde veiligheidsrisico. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de vergunning 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan onder voorwaarden verleend worden.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering en naleving van de voorschriften. Hiertoe zal een controle worden uitgevoerd ten aanzien van de opgenomen herplantplicht.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren tijdens het kappen van de boom. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een vergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, in dit geval geen leges verschuldigd. Dit hebben wij met u zo afgesproken.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wil aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking, tenzij er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening is aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat door de voorzieningenrechter hierover een beslissing is genomen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan moet binnen 4 weken een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Dit kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk voor meer informatie en precieze voorwaarden op de website van de Rechtbank Den Haag, rechtsgebied Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met 5.1.2.E Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

6A

5.1.2.E

Kees Schrieks

Manager Ruimte

zieke Els kappen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240827 01619 000 (ingediend op 27-08-2024)

Project

Naam van dit project

zieke Els kappen

Projectomschrijving

zieke Els kappen

Locatie

Adres

Haarlemmertrekvaart 19, 2341NP Oegstgeest

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

zieke Els kappen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Vergunningsaanvraag zieke Els.docx	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
LvdValk.png	Nee
PDF VTA Rapportage, fam Feijen.pdf	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
IMG_8328.jpeg	Nee

Vergunningsaanvraag zieke Els

Graag zou ik een zieke Els kappen. Tot voor kort stond deze boom niet op de beschermde bomenlijst. Zonder dat we geïnformeerd zijn van een aanstaande verandering is nu ons gehele perceel met een monumentale status. Zonder dat we hier inspraak in hebben gehad. Hierdoor is de situatie ontstaan dat we de hovenier inmiddels opdracht hebben gegeven, maar onverwacht ook nog een vergunning moeten doen. Als we dit van te voren hadden geweten was de boom al voor deze tijd gekapt.

We hebben in 2021 een bomen rapport laten maken (VTA rapportage), maar sindsdien is de boom sterk achteruitgegaan. Om veiligheidsredenen willen we, in overleg met de hovenier 5.1.2.E deze dan ook laten kappen.

Graag op korte termijn een goedkeuring op het vergunningsverzoek,

Met dank en hartelijke groet,

5.1.2.E



5.1.2.E
b.1.2.E
5.1.2.E
info@snijderboomverzorging.nl
snijderboomverzorging.nl

OPDRACHTGEVER:  JONKER EN ZONEN BV

Boomveiligheid rapportage & Advies

Het betreft een taxodium en Fraxinus vanuit het
bomenbestand aan de Haarlemmertrekvaart 19 te
Oegstgeest

Uitgevoerd door: Snijderboomverzorging
Controleur: H Snijder

Datum: 19-09-2021



Inhoudsopgave:

- 1. Inleiding en opdracht*
- 2. Rapportage*
- 3. Advies*
- 4. Controle formulier*

1 - Inleiding en opdracht,

Op het verzoek van 5.1.2,E corne Jonker Van Hoveniersbedrijf J Jonker en zonen BV is de boom technische situatie van de Taxodium distichum en Fraxinus excelsior geïnspecteerd en vastgelegd. Bij 5.1.2,E 19, 5.1.2,E Oegstgeest.

De boomcontrole heeft plaatsgevonden op 17 September 2021 onder gunstige weersomstandigheden

De boomveiligheidscontrole, in vaktermen ook wel VTA-controle genoemd (VTA betekent Visual Tree Assessment of Visuele Boombeoordeling), is een controle die periodiek moet worden uitgevoerd om te voorkomen dat letsel of materiele schade ontstaat als gevolg van achterstallig onderhoud. De bomen worden gecontroleerd op zichtbare gebreken zoals, plakoksels, gebroken takken, doodhout, restanten en gevolgen van stormschade, achterstallig onderhoud, aanwezigheid van schadelijke zwammen, stabiliteit, etc.

Juridisch is de eigenaar van de boom aansprakelijk voor schade als gevolg van achterstallig onderhoud, mits schriftelijk kan worden aangetoond dat er een VTA-controle en onderhoud heeft plaatsgevonden.

2 – Rapportage, de taxodium



De betreffende de Taxodium in de voorzijde van de tuin.
De boom verkeerd in een goede conditie. Dit houdt in dat de boom goede scheutlengte maakt en energie heeft om te groeien
Wat hij ook goed doet.

(zie foto van scheutlengte hieronder)



Er is wel een blijvend gebrek aan de stamvoet gecontateerd in de vorm van een holte,
Visuele inspectie met de prikstok en de hamer heeft uitgewezen dat de boom voldoende restwand over heeft om gehandhaaft te worden.

Tevens maakt de boom nog dikte groei door zijn goede conditie
Dit houdt in dat de restwand elk jaar aangroeit.

Rapportage, Fraxinus

De betreffende Fraxinus staat in de voortuin op de hoek, De boom verkeerd in een matige conditie, Visueel is dit zichtbaar aan het vele dikke dode hout en de matige bladbezetting. Ook vallen de grote zadenproppen op, de oorzaak hiervan is vermoedelijk essentaksterfte.



Bij de vertakking van de hoofdstam naar de gestelarmen is een blijvend gebrek geconstateerd in de vorm van een holte. De boom heeft hier dikte groei gemaakt met warrig weefsel. De oorzaak hiervan kan meerdere facetten hebben, Een feit is dat de holte verzwakking aan de stevigheid van de gesteldarmen geeft bij de aanhechting aan de hoofdstam.

3 – Advies,

De taxodium: gezien de conditie en het soort van de boom zal ik adviseren deze te handhaven, Wel adviseer ik om de kroon van de boom te laten reduceren doormiddel van snoeien, Als de omvang van de kroon ongeveer 1/3 verkleind word verminderd dit de druk op de onderstam en word het risico op stambreuk bijv. Bij storm aanzienlijk verminderd.

De Fraxinus: Deze boom verkeerd op een kantelpunt, Gezien de conditie en de standplaats van deze boom kan deze ook nog gehandhaafd worden. Wel adviseer ik om de boom te verkleinen in kroon, Zover dit mogelijk is terug te snoeien, hierdoor word de druk op de aanhechting van de gestelarmen sterk verminderd, dit geldt ook voor het risico op takbreuk

Het nadeel hiervan is dat de natuurlijke vorm van de kroon deels zal verdwijnen , het is ook niet uitgesloten dat na de snoei de essentaktsterfte terugkeerd.

Als de klant weinig waarde aan de boom hecht zal er ook voor gekozen kunnen worden om deze te verwijderen.

4 – Controle formulier,

		SNIJDER Boomverzorging en Boomrooierij				2021				*PvdNet	
Controlegebied: Oostgeest								Controleur:		5.1.2.E	
Straat: Haarlemertrekvaart 19, 5.1.2.E		"st." = stam		"sch." = schimmel				In opdracht van:		5.1.2.E en Zonen	
		"stv." = stamvoet		"ins." = insect							
		"kr." = kroon		"zkt." = ziekte							
ALGEMENE INFORMATIE				BOOMTECHNISCHE INFORMATIE				ADVIES			
boomnr	Huisnr.	Soort	Stam-diameter	Conditie	Schade (technisch)	Schade (biologisch)	Schade (overige)	Maatregel	Ur-gentie	Conclusie	Controle-frequentie
	19	Taxodium distichum	>100	goed	stv. hollen		Dood hout	kroonreductie	< 3 mnd	risicoboom	driejaarlijks
		Fraxinus excelsior	60-70	matig	st. hollen		Dood hout	kroonreductie	< 3 mnd	risicoboom	driejaarlijks

-EINDE-



04. advies hovenier 5.1.2,E d.d. 03-06-2024



5.1.2,E

Haarlemmertrekvaart 19
2341 NP Oegstgeest

Rijnsburg, 03-06-2024

Betreft : prijsopgave kappen boom

Geachte 5.1.2,E

Hierbij doen wij u de prijsopgave toekomen voor diverse werkzaamheden zoals besproken met 5.1.2,E volgens bijgaande werkomschrijving.

Kappen boom n.a.v. aanvraag:

De boom is geen iep maar een treures (Fraxinus excelsior 'Pendula') met een zeer zware aantasting van essentaksterfte. Tevens is de zware arm richting trekvaart uitgroei vanuit de onderstam, wat zeker bijgedragen heeft aan het afsterven van de treurvorm.

