

Aanvraag omgevingsvergunning rapenburg 21 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240911 01540 000 (ingediend op 11-09-2024)

Project

Naam van dit project

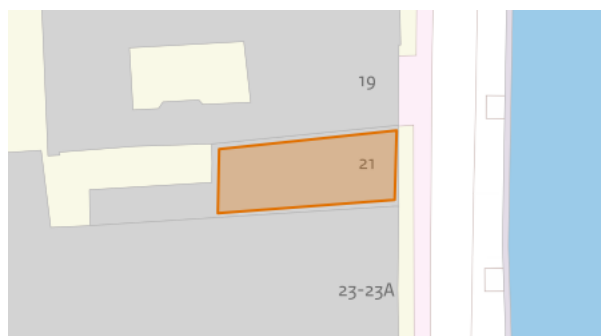
Aanvraag omgevingsvergunning rapenburg 21

Projectomschrijving

In een gedeelte van ons woonhuis op het rapenburg 21 te Leiden wil ik een galerie/kunst-kadowinkel starten.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Uitkomst initiatief Rapenburg 21.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Aanvraag omgevingsvergunning rapenburg 21

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Graag wil ik in het voorste gedeelte en hal van ons woonhuis een galerie/kunst-kado winkel starten.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Op dit moment heeft het pand, rapenburg 21, alleen een woonfunctie dus de vraag is of het gecombineerd kan worden met een detailhandel functie zodat ik de winkel kan beginnen.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Omdat ik graag op een legale manier een winkel/galerie wil starten.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Ik denk niet dat de galerie/winkel gevolgen kan hebben op de leefomgeving.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bedrijfsplan kunstwinkel galerie de Kunstkamer.docx	Nee
Uitkomst initiatief Rapenburg 21.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
plattgrond rap 21.jpg	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
IMG_5923.jpeg	Nee
IMG_5924.jpeg	Nee
IMG_5925.jpeg	Nee
IMG_5926.jpeg	Nee
IMG_6152.jpeg	Nee
IMG_6155.jpeg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
plattgrond rap 21.jpg	Nee