



OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager : VHB Groep B.V.
Datum besluit : 6 september 2024
Onderwerp : Het bouwen van een nieuwe hal voor opslagruimte en het plaatsen
van een productie-installatie
Gemeente / locatie : Zaltbommel / Middelkampseweg 13 te Gameren
OLO-nummer : 6715047
Zaaknummer : W.Z22.101235.02
Activiteiten : Bouwen en Milieu

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 1 juli 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van VHB Groep B.V. Het betreft het bouwen van een nieuwe bedrijfspand. De aanvraag heeft betrekking op Middelkampseweg 13 te Gameren. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer W.Z22.101235.02.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en –regelingen aan VHB Groep B.V (omgevings)vergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het bouwen van een hal ten behoeve van opslag en productie-installatie. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in het hoofdstuk Voorschriften.
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting en het in werking hebben van een inrichting) te verlenen voor realiseren van de nieuwe hal. Aan de verlening van de vergunning zijn geen voorschriften verbonden.

III. Ondertekening

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:



Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Dit besluit is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend

RECHTSBESCHERMING REGULIERE PROCEDURE

INWERKING TREDEN BESLUIT

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Alleen wanneer binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

PUBLICATIE

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via <https://www.officielebekendmakingen.nl>.

Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de termijn om een besluit te nemen te verlengen met zes weken.

MOGELIJKHEID VAN INZIEN

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO en/of zaaknummer een email naar omgevingsloket@odrn.nl.

BEZWAAR EN MOGELIJKHEID VAN VOORLOPIGE VOORZIENING

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van gedeputeerde staten van de provincie Gelderland, t.a.v. commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "Bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl), onder 'bezwaarschrift' of 'mediation' of op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

VOORSCHRIFTEN

1. Bewaar de vergunning op de locatie

Zorg ervoor dat de vergunning altijd op de locatie is waar de werkzaamheden plaatsvinden. De toezichthouder kan erom vragen.

2. Stuur ons voor de bouw begint enkele gegevens

Stuur onderstaande gegevens uiterlijk 3 weken vóórdat u met de bouw begint naar de Omgevingsdienst Rivierenland. Dat kan via email: post@odrivierenland.nl. Stuur ons gegevens over:

- definitieve berekeningen en tekeningen van de gehele onder- en bovenbouw aangeleverd te worden (palen, betonvloeren, VD, alle staal- en houtconstructies)
- de uitwerking en eventueel berekeningen t.b.v. sterkte bij brand
- het geotechnisch onderzoek

Vermeld in uw e-mail dit nummer: ODR2208948.

Als de Omgevingsdienst Rivierenland de gegevens heeft goedgekeurd, mag u met de bouw beginnen.

3. Brandveiligheid

- De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment moet ten minste 60 minuten zijn. Voor de uitvoering van de brandscheiding tussen hal 3 en 4 zoals voorgesteld in 'doorsnede C-C nieuw' moeten de voorgestelde sandwichpanelen worden toegepast (sandwichpanelen van het type Business Line Beta - AR FX MW voor de verticale toepassing). Wij adviseren om een verwijzing naar dit type sandwichpaneel op te nemen op de uitvoeringstekening.
- In afwijking van het vierde en vijfde lid geldt bij een bezetting van minder dan 1 persoon per 30 m² gebruiksoppervlakte van het subbrandcompartiment, een waarde van ten hoogste 60 meter. Volgens pagina 8 van het NEN 6060 rapport wordt deze loopafstand overschreden met 25 meter. Bijlage H van de NEN 6060 wordt ingezet als gelijkwaardigheidsmaatregel. Hieraan moet blijvend worden voldaan.

4. De regels voor werk in de bodem

Algemeen

- Komt u bij het graven in de bodem iets tegen dat vervuild is (bijvoorbeeld olie of asbest) of dat misschien heel oud is (bijvoorbeeld potscherven)? Dan moet u direct stoppen met het werk en dit aan ons laten weten. We beslissen dan of een bodemonderzoek nodig is. En we beslissen in overleg met u hoe het werk verder kan gaan.
- Wilt u grondwater uit de bodem halen? Dan heeft u daarvoor vooraf toestemming nodig van de Provincie Gelderland.
- Wilt u grond uit de bodem halen en deze grond ergens anders gebruiken? Dan moet u zich houden aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit <https://wetten.overheid.nl/BWBR0022929/2019-12-18> en <https://wetten.overheid.nl/BWBR0023085/2018-11-30>.
- U moet dit melden aan de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Ook moet u laten weten welke stoffen er in de grond zitten. De gemeente waar u de grond wil gebruiken, beslist of u de grond daar mag gebruiken.
- Voor deze regio geldt de Nota bodembeheer regio Rivierenland. Hierin staan de regels over het gebruik van grond. Zo mag u bijvoorbeeld geen grond gebruiken die naar olie ruikt, of waar asbest of puin in zit. U vindt de Nota bodembeheer regio Rivierenland op de website van de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Daar staat ook de interactieve bodemkwaliteitskaart. Wilt u de grond gebruiken buiten de grenzen van de bodemkwaliteitskaart? Dan moet u de grond laten keuren. De regels voor de keuring staan in BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001 en vindt u op www.sikb.nl.

5. De regels voor werk in de natuur

- U moet zich houden aan de regels van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat u geen schade mag veroorzaken aan beschermde planten en dieren. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet

u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan beschermde planten en dieren niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Gelderland.

- Ondanks dat er zeer waarschijnlijk geen beschermde natuur wordt geschaad, willen wij u er wel op wijzen dat u een eigen verantwoordelijkheid heeft om ervoor te zorgen dat uw activiteiten niet leiden tot schadelijke effecten voor beschermde natuur. Dit betekent dat u voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, als mede voor hun directe leefomgeving.

6. Meld het begin van de werkzaamheden minimaal 2 dagen van tevoren

Voordat u begint met een van de onderstaande werkzaamheden, moet u dat melden bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst. Doe dit minimaal 2 dagen voordat u begint en u moet aangeven wanneer de werkzaamheden klaar zijn.

- Het uitzetten van het bouwwerk;
- Het inbrengen van de funderingspalen;
- Storten van beton.

7. Geef veranderingen door

U moet het bouwen zoals dat staat in deze vergunning. Verandert u bij het bouwen iets wat in de vergunning staat? Bijvoorbeeld in de tekeningen of de berekeningen?

Geef deze veranderingen dan aan ons door. U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 - 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl.

8. Zorg dat documenten aanwezig zijn op de locatie

Heeft u productverklaringen of andere verklaringen? Zorg er dan voor dat deze altijd op de bouwplaats zijn. Zo kan de toezichthouder of de brandweer van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid ze altijd bekijken.

9. Welstand

De HWA's in de voorgevel uitvoeren in de kleur van de donkergrijze gevel. De toevallige verticale gele lijnen als rand van de geïntegreerde reclame te nemen.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 1 juli 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft het bouwen van een hal ten behoeve van opslagruimte en een productie-installatie. De aanvraag is ingediend door de VHB Groep B.V. (verder VHB) en heeft betrekking op de Middelkampseweg 13 te Gameren. De aanvraag is geregistreerd onder de kenmerk W.Z22.101235.02.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Het betreft het bouwen van een hal ten behoeve van opslagruimte en een productie-installatie (hal IV).

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo);
- Het gebruik van bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo);
- Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e Wabo).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier: 01-07-2022 6715047_1656672182958_publiceerbareaanvraag.pdf
- Aanvraagformulier bouwen met OLO nummer 6715047
- Brandveiligheid: 19-04-2024 Tekening 'brandveiligheid', bladnummer TBB-02, laatst gewijzigd d.d. 18-04-2024
- Brandveiligheid: 09-04-2024 Tekening begehuingsplan (met later ingetekende vluchtroute), tekeningnummer 22-40323-60-000003, laatst gewijzigd d.d. 12-10-2023
- Brandveiligheid: 09-04-2024 Tekening begehuingsplan (met later ingetekende vluchtroute), tekeningnummer 20-40071-00-000001, laatst gewijzigd d.d. 23-10-2023
- Rapport brandveiligheid, kenmerk 2021266.Bra.NEN6060.wvdo.a11, d.d. 26-04-2024
- Rapport Efectis Business Line Beta - AR FX MW, rapportnummer 2019-Efectis-R001869, rapportdatum oktober 2019
- 03-11-2022 E05551_DO-00_220928_Situatie.pdf situatietekening
- 03-11-2022 E05551_DO-01_220928_Gevels_drsn.pdf tekening
- 03-11-2022 E05551_DO-02_220928_Plattegrond.pdf tekening
- 03-11-2022 E05551_DO-03_220928_Plattegrond.pdf tekening
- 01-07-2022 E05551_DO-04_220701_Dakoverzicht.pdf tekening
- 01-07-2022 E05551_DO-05_220701_Constructie_kapplan.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-06_220701_Constructie_1e_verdieping.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-07_220701_Constructie_begane_grond.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-08_220701_Constructie_fundering.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-09_220701_Constructie_palenplan.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-10_220701_Constructie_gevels.pdf
- 01-07-2022 E05551_DO-11_220701_Rioleringsplan.pdf tekening
- 01-07-2022 E05551_DO-30_220701_Details.pdf tekening
- 01-07-2022 6715047_1656669584074_220607_21-5121_CO-010_constructief_ontwerp_07-06-2022.pdf
- E05551_BE-13_231003_Doorsneden geven tussen hal 3-4_1.pdf
- 24-11-2022 20140265-03 Memo stikstof.pdf rapport

- 03-11-2022 61212773-FA-1A.pdf funderingsadvies
- 03-11-2022 E05551_render voorgevel 220915.pdf tekening

Milieu:

- 220630 20140265-03 akoestisch rapport Aerinnova Middelkampseweg 13 Gameren
- 220629 onderbouwing aanvraag bouw hal 4
- 220607 21-5121 CO-010 constructief ontwerp 07-06-2022
- 060206 IJB funderingsadvies bedrijfshallen – verkleind
- E05551 BP-01 220701 Bouwvlak
- E05551 DO-04 220701 Dakoverzicht
- E05551 DO-05 220701 Constructie kapplan
- E05551 DO-06 220701 Constructie 1e verdieping
- E05551 DO-07 220701 Constructie begane grond
- E05551 DO-08 220701 Constructie fundering
- E05551 DO-09 220701 Constructie palenplan
- E05551 DO-10 220701 Constructie gevels
- E05551 DO-11 220701 Rioleringsplan
- E05551 DO-30 220701 Details

De aanvulling ontvangen op 31 augustus 2022 bestaat uit:

- Aanvraag milieu neutraal wijzigen

De aanvulling ontvangen op 28 september 2022 bestaat uit de volgende delen:

- E05551 DO-11 220701 Rioleringsplan
- E05551 DO-30 220701 Details
- 2021266.NEN6060.wvdo.a3
- 61212773-FA-1A
- E05551 DO-00 220928 Situatie
- E05551 DO-01 220928 Gevels drsn
- E05551 DO-02 220928 Plattegrond
- E05551 DO-03 220928 Plattegrond
- E05551 TBB 220926 Middelkw13
- E05551 TBB-01 220926 Middelkw13
- E05551 TBB-02 220926 Brandveiligheid
- E05551 render voorgevel 220915
- E05551 MEMO 220928 Middelk13 aanvullingen

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Wabo	7 oktober 2021	5053013/W.Z20.104068.01	Het scheiden van non-ferro metalen uit een non-ferro metaal scheidingsfractie afkomstig van AEC-bodemas

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.1 a	Elektromotoren groter dan 1,5 kW
28.1.a 2° en b 28.4.a 6°, b 1°, c 1°	Inrichtingen voor het opslaan van huishoudelijke afvalstoffen, die ten aanzien daarvan een capaciteit hebben van 5 m3 of meer.

28.5	Gedeputeerde Staten zijn bevoegd te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning ten aanzien van inrichtingen, behorende tot deze categorie, voor zover het betreft inrichtingen voor: het opslaan van de volgende afvalstoffen: andere dan de onder 1° tot en met 5° genoemde van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1.000 m3 of meer. Gedeputeerde Staten zijn bevoegd te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning ten aanzien van inrichtingen, behorende tot deze categorie, voor zover het betreft inrichtingen voor het verdichten, scheuren, knippen of breken van schroot van ferro- of non-ferrometalen door middel van mechanische werktuigen met een motorisch vermogen of een gezamenlijk motorisch vermogen van 25 kW of meer.
28.10	Als categorieën vergunningplichtige inrichtingen als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van dit besluit, worden aangewezen de inrichtingen voor nuttige toepassing of verwijdering van afvalstoffen.

Op grond van de genoemde uitzonderingen in categorie 28.10 is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 5.3 onder b, iii van de Richtlijn industriële emissies (Rie): *Nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag, door middel van behandeling van slakken en as*

Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor ook sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Gedeputeerde staten van Gelderland zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 en 28.5 van het Bor.

1.7. Bestemmingsplan

De locatie ligt binnen de beheersverordening "Brakel, Gameren (ged.), Zaltbommel (ged.) en Kerkwijk (ged.)". De locatie heeft de enkelbestemming "Bedrijfsterrein".

Het plan mag volgens de regels van de beheersverordening. Het gevraagde bouwplan past binnen de maximaal toegelaten goot- en bouwhoogte en bebouwingspercentage. Er geldt dan ook geen vergunningplicht.

1.8. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 19 augustus 2022 in de gelegenheid gesteld om tot zes weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 31 augustus 2022 en 28 september 2022. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is W.222.101235.02

dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is zes weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

1.10. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).
- 3.

Een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

De gevraagde veranderingen zijn geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

Het bouwen van de hal vindt plaats binnen het bestaande bouwvlak. Voor de vaststelling van dit bouwvlak is onderzoek gedaan naar beschermde flora en fauna. Niet is gebleken dat beschermde soorten aanwezig (kunnen) zijn. Voor de verandering hoeft geen ontheffing op grond van de Wnb te worden aangevraagd.

Een omgevingsvergunning natuur voor flora-en fauna-activiteiten is daarom niet van toepassing.

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Op 1 juli 2022 is een aanvraag voor een vergunning voor de bouw van een bedrijfspand op het adres Middelkampseweg 13 in Gameren ingediend. In dit hoofdstuk staan de regels die gelden voor deze vergunning. Het gaat om de volgende activiteit:

- Bouwen

2.2. Toetsingskader

Het gaat om de volgende activiteit:

- Bouwen (artikel 2.1 sub 1 onder a Wabo)

Bestemmingsplan/Beheersverordening

Bij de beoordeling is gekeken naar de beheersverordening "Brakel, Gameren (ged.), Zaltbommel (ged.) en Kerkwijk (ged.)". De locatie waarop gebouwd zal worden heeft de enkelbestemming "Bedrijfsterrein". Volgens de regels van de beheersverordening is het bouwen op deze locatie toegestaan. Het gevraagde bouwplan past binnen de maximaal toegelaten goot- en bouwhoogte en bebouwingspercentage.

Welstand

De commissie ruimtelijk kwaliteit heeft het plan bekeken en ons op 11 november 2022 geadviseerd. De commissie vindt dat het plan voldoet aan de voorwaarden die voor welstand gelden. U moet zich wel houden aan de volgende regels:

Geadviseerd wordt wel de HWA's in de voorgevel minder te laten opvallen door een kleur te kiezen gelijk de donkergrijze gevel en om de toevallige verticale gele lijnen als rand van de geïntegreerde reclame te nemen. De thans voor het gebouw geprojecteerde volwassen bomen dragen tevens bij aan een aantrekkelijker straatbeeld.

Bouwverordening

Bij ons is aangeleverd wat er gebouwd zal worden. Ook is getoetst of dit toelaatbaar is volgens de regels van de bouwverordening van de Provincie Gelderland. Het plan is toelaatbaar.

Bouwbesluit

Er is voldoende getoetst aan de regels van het Bouwbesluit 2012.

U maakt gebruik van de gelijkwaardigheidsmaatregel. Deze wordt ingezet als gelijkwaardigheid voor: Artikel 2.102, lid 7, van het Bouwbesluit 2012 (loopafstanden). Beoordeling aan een, in hoofdstuk 2 tot en met 7 gesteld, voorschrift hoeft niet te worden voldaan indien het bouwwerk of het gebruik daarvan anders dan door toepassing van het desbetreffende voorschrift ten minste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu biedt als is beoogd met de in die hoofdstukken gestelde voorschriften. Bij het beoordelen van de gelijkwaardige maatregel hebben wij gekeken naar de achterliggende doelen van het Bouwbesluit 2012, te weten 'het voorkomen van slachtoffers (gewonden en doden) en het voorkomen dat een brand zich uitbreidt naar een ander perceel' en de relatie tot alle pijlers uit het Bouwbesluit 2012. Voor het verlengen van de loopafstanden wordt gebruik gemaakt van de NEN 6060, bijlage H, maatregelpakket F. De uitwerking daarvan hebben wij beoordeeld en zijn hiermee akkoord.

Wet natuurbescherming

Soortbescherming

Om te beoordelen of er mogelijk schade optreedt aan beschermde soorten hebben wij gebruikt gemaakt van een ecologische checklist. Met behulp van deze checklist schatten wij in hoe groot de kans op aanwezigheid van beschermde soorten is en of er door de activiteit(en) mogelijk schade aan deze beschermde soorten wordt veroorzaakt. De checklist heeft uitgewezen dat er bij uw voornemen zeer waarschijnlijk geen schade zal optreden aan beschermde natuur.

Gebiedsbescherming

Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied ligt op voldoende afstand om te kunnen stellen dat aspecten als geluid, trillingen en licht niet relevant zijn.

Stikstofdepositie tijdens de aanlegfase en de gebruiksfase

Bij de stikstof berekening van gebruiksfase komt namelijk naar voren dat het toekomstige gebruik een lagere uitstoot heeft dan het huidige. Er is een onderbouwing toegevoegd om te beargumenteren waarom er geen aerius voor de aanleg nodig was.

Met betrekking tot de huidige inschatting. De NOx emissie van de gebruiksfase is 144,48 kg/jaar (280.000 ton non-ferro metaal concentraat). Bij deze emissie ontstaat geen depositie.

Naar verwachting wordt er in 2023 45.000 tot 55.000 ton verwerkt, minder dan de hoeveelheid waar reeds een milieuvergunning voor is verleend. Er blijft hierdoor uiteindelijk 65,92 kg/j NOx 'ruimte' over. Deze ruimte kan op locatie ingezet worden voor de aanlegfase.

Gezien de activiteiten in de onderbouwing en de afstand tot een N2000 gebied (3,7 km) is het aannemelijk dat de beschikbare ruimte uit de gebruiksfase niet wordt overschreden door de aanlegfase. De onderbouwing is voldoende om dit aan te geven.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouw gedeelte van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3. TOETSINGSKADER MILIEU

3.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2. Toetsing

3.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

- **Algemeen/Afval**
Aerinnova B.V. verwerkt metaalconcentraten (afvalstromen) afkomstig uit AEC-bodemas.
Met de komst van de nieuwe hal vinden er geen wijzigingen plaats van de uitgevoerde activiteiten, de opslag van afvalstoffen en/of de verwerking van afvalstoffen. Ook wat betreft hoeveelheden voor aanvoer/doorzet en opslag vinden er geen wijzigingen plaats. Dit houdt in dat de bouw van de nieuwe hal geen veranderingen teweegbrengt ten aanzien van na te leven BBT-conclusies, de omgang met afval zoals wordt voorgeschreven in het LAP3 en de processen binnen Aerinnova B.V. zoals uiteengezet in het AV-beleid AO/IC.
- **Afvalwater**
Er wordt geen afvalwater geloosd. Het hemelwater van het dak wordt afgekoppeld en gaat naar de sloot aan de oostzijde.
- **Bodem**
De nieuwe bedrijfshal is bedoeld als ruimte voor de opslag van grondstoffen, halffabricaten en/of eindproducten. De afvalstoffen zijn droog en worden in pandig opgeslagen. Als voorziening wordt een vloeistofdichte vloer aangelegd.
- **Geluid**

Het Akoestisch onderzoek industrielawaai Milieuneutrale melding, Stantec, kenmerk 20140265-03 d.d. 30 juni 2022 toont aan dat de inrichting in de nieuwe situatie inclusief nieuwe hal IV kan voldoen aan de vergunde geluidgrenswaarden. Na realisatie van de hal wordt het verificatieonderzoek zoals reeds voorgeschreven in voorschrift 8.1.2 van de revisievergunning Wabo d.d. 7 oktober 2021.

- **Lucht**
Diffuse bronnen
De nieuwe bedrijfshal is bedoeld als ruimte voor de opslag van grondstoffen, halffabricaten en/of eindproducten. Door deze extra ruimte kan opslag effectiever worden ingericht, waardoor overslag kan worden beperkt. Diffuse stofemissie als gevolg van overslag zal met de komst van de nieuwe hal dan ook niet toenemen.
- **Puntbronnen**
De nieuwe installatie die geplaatst gaat worden zal aangesloten worden op een afzuiging. De afgezogen lucht zal middels een doekenfilter worden gereinigd waarna het als inlaatlucht in de hal wordt teruggebracht. Voorschriften voor de emissie en monitoring van de stofemissies zijn in de revisievergunning Wabo d.d. 7 oktober 2021 reeds vastgelegd.
- **Mobiele bronnen**
De hoeveelheden voor aanvoer/doorzet en opslag wijzigen niet. Daarnaast zijn de rijroutes op het terrein van de inrichting niet langer geworden.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu, dan reeds vergund.

3.2.2. Toetsing milieueffectrapport

De aangevraagde activiteiten leiden niet tot vergroting van de verwerkingscapaciteit van afvalstoffen ten opzichte van de geldende vergunningen. Tevens is geen sprake van een andere wijze van verwerking dan eerder vergund. De aangevraagde activiteiten zijn daarom niet aan te merken als een oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie als bedoeld in categorie D18.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Evenmin worden de aangevraagde activiteiten genoemd in onderdeel C van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Gezien het voorgaande geldt geen verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapport of een m.e.r.-beoordelingsplicht.

3.2.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4. EINDCONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader bouwen en milieu kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.