



Voorterrein is indicatief aangegeven, dit wordt door de gemeente gerealiseerd.

Boom 4, rot

- RENVOOI SITUATIE
- ALGEMEEN

- voor plattegronden zie tekeningsserie

UD - 2.00 e.v.

- voor doorsneden zie tekeningsserie

UD - 3.00 e.v.

- voor gevelaanzichten zie tekeningsserie

UD - 4.00 e.v.

- voor principedetailering zie tekeningsserie

UD - 5.00

- voor fragmenten zie tekeningsserie

UD - 6.00 e.v.

- voor binnenkoppelingen zie tekeningsserie

UD - 7.00 e.v.

- voor vloerafwerkingen zie tekeningsserie

UD - 8.00 e.v.

- voor plafondsverklaringen zie tekeningsserie

UD - 9.00 e.v.

- voor inrichtingstekeningen zie tek. serie

UD - 10.00 e.v.
- Voor constructieve elementen zoals wanden, kolommen, vloeren etc., zijn de constructie tekeningen maatgevend. In de bouwkundige tekeningen zijn deze incidenteel indicatief aangegeven.

- Voor installatietechnische elementen zijn de installatie tekeningen maatgevend. In de bouwkundige tekeningen zijn deze incidenteel indicatief aangegeven.
- MAATVOERING

- Peilmaten zijn absolute maten t.o.v. P=0

- Alle maten zijn incl. afwerking, tenzij anders vermeld, toleranties dienen te worden opgenomen in de detail en pakketopbouw

- Peil = 0: bovenkant afgewerkte vloer begane grond = 4,40 -NAP

- Alle metselwerkvlakken zijn op koppen- en lagenmaat uitgezet.
- CODERINGEN

bestaande bomen >>> conform inventarisatietekening gemeente Rotterdam, d.d. 09-10-2019

nieuwe bomen voor codering zie vloertekening (UD - 8.00 e.v.)

plangrens / werkterrein >>> conf. inventarisatietekening gemeente Rotterdam, d.d. 09-10-2019

Voor de materialisering van de buitenterreinen zie vloertekening (UD - 8.00 e.v.)

H

ondergrondse brandhydrant, exacte positie door gemeente te bepalen

verhard pad, kunststof grasplaten met gazon

NUMMERING

1. entreepoort

2. haag beuk, 1200mm hoog, vzw gashek

3. te openen hekwerk, 1200mm hoog

4. parkeerplaatsen

5. gebouwtrees

6. toe- & afrit dakparkeren

7. toe- & afrit parkeren voorterrein

8. buitenberg

9a. fietsparkeren binnenterrein: 40 fietsparkeerplaatsen, onoverdekt

9b. fietsparkeren voorterrein: 30 fietsparkeerplaatsen, onoverdekt

10. ondergrondse afvalberging

11. bestaande waltegring (borszetten in buitenruimte)

12. aangrenzend terrein sportvelden

13. bestaande singel

14. buitenterreinen school

15. haag beuk, 1200mm hoog, vzw gashek

16. vast hekwerk, 1500mm hoog

17. verhardpad 1200 mm breed f.b.v de brandweertoegang

COÖRDINATEN

Hoekpunt 1: X=92418.698, Y=442175.214

Hoekpunt 2: X=92501.203, Y=442108.992

Hoekpunt 3: X=92358.727, Y=442101.498

Hoekpunt 4: X=92441.231, Y=442034.376

Coördinaten overeenkomstig SMP. De omgeving is indicatief aangegeven. Exacte positionering in overleg met de gemeente Rotterdam.

ORC De Hazelaar

opdrachtgever
adres
postadres

Gemeente Rotterdam | Stadsontwikkeling
Wilhelminakade 179 Rotterdam
Postbus 6575 3002 AN

architect
adres
postadres
telefoon
email

Koen van Velsen architecten
Spoorstraat 69a Hilversum
Postbus 1367 1200 BJ
035 - 6222000

UITVOERINGSFASE

CASCOSSET

DEFINITIEF

BAM - IMETING BOMEN

BWE 03-06-2024

[Z=xxx]

im_boom_sxxx

xxxx

SITUATIE	
bouwdeel	
onderwerp	
schaal	1:500
datum	29.03.2021
wijziging	
filenaam	
formaat	A1
werknnummer	tekeningnummer
141	UD - 1.01