

Aan:

5.1.2.E

Wilhelminapark 23
2342AE Oegstgeest

Verzenddatum 5 september 2024

Ons kenmerk Z/24/196826

Dso nummer 2024080600171

Contactpersoon 5.1.2.E

Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2.E

Op 6 augustus 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom op het adres Wilhelminapark 23 in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning onder voorwaarde te verlenen voor het verrichten van:

- een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)

Voorwaarde

Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de omgevingsvergunning een herplantplicht verbonden. U dient binnen 6 maanden één boom te herplanten in de voor- of achtertuin. De herplant dient te bestaan uit een kleine boom van de 3^e grootte die circa 6 meter hoog zal worden, bijvoorbeeld een meidoorn (Crataegus) of een andere vergelijkbare boom, met een handelsmaat van 14-16 cm (stamomtrek).

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	06-08-2024
02. E-mail aanvrager met informatie over de boom	E-mail	07-08-2024
03. Foto 1	Foto	-
04. Foto 2	Foto	-
05. Situatieschets plataan achtererf Wilhelminapark 23	Situatietekening	-

Overwegingen

Juridisch kader

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van de boom indien een boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024.

Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zónder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

Beoordeling

U wilt de boom kappen omdat u de tuin wilt herinrichten en van andere begroeiing wilt voorzien.

De te kappen boom (Platanus x hispanica – (dak)Plataan) is door een medewerker Groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door u aangedragen informatie. U wilt de boom kappen omdat u de tuin wilt herinrichten en van andere begroeiing wilt voorzien.

De te kappen boom heeft een stamomtrek van 60 cm en is in goede conditie. De boom is twee jaar niet gesnoeid en heeft daardoor veel opschot. Een platanus x hispanica kan 20 meter hoog worden als deze niet regelmatig wordt gesnoeid. De boom kan te groot worden voor een achtertuin van 7 meter breed.

De boom staat langer dan twintig jaar in de tuin en staat in beschermd dorpsgezicht. Daarom heeft de boom cultuurhistorische waarde. Gezien de boomsoort en de groeivorm heeft de boom verder weinig andere waarden. De boom heeft nu nog een geringe omvang maar mocht het onderhoud van de dakplaat in de toekomst niet opgepakt worden dan zal de boom snel veel te groot worden voor de tuin.

Het belang van de aanvrager om de boom te kappen is niet ernstig of dringend. Met het ontwerpen van een nieuwe inrichting van de tuin kan rekening gehouden worden met de boom. De boom heeft echter weinig bijzondere waarden waarvoor de boom behouden moet blijven.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Herplantplicht

Om het groene karakter van het beschermd dorpsgezicht te behouden is het wenselijk om 1 boom terug te planten. Wij achten het noodzakelijk om een herplantplicht op te leggen. De herplant dient binnen 6 maanden plaats te vinden in de voor- of achtertuin.

De herplant dient te bestaan uit een kleine boom van de 3^e grootte die circa 6 meter hoog zal worden, bijvoorbeeld een meidoorn (Crataegus) of een andere vergelijkbare boom, met een handelsmaat van 14-16 cm (stamomtrek).

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de vergunning 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan onder voorwaarde verleend worden.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering en naleving van de voorschriften. Hiertoe zal een controle worden uitgevoerd ten aanzien van de opgenomen herplantplicht.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren tijdens het kappen van de boom. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een vergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. De leges voor het kappen van een boom bedraagt € 199,55. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen.

Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wil aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking, tenzij er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening is aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat door de voorzieningenrechter hierover een beslissing is genomen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan moet binnen 4 weken een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Dit kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk voor meer informatie en precieze voorwaarden op de website van de Rechtbank Den Haag, rechtsgebied Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met 5.1.2.E Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2.E

Kees Schrieks
Manager Ruimte

Boom kappen tuin Wilhelminapark 23 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240806 00171 000 (ingediend op 06-08-2024)

Project

Naam van dit project

Boom kappen tuin Wilhelminapark 23

Projectomschrijving

De grote boom in onze tuin willen wij kappen en verwijderen uit onze tuin aan het Wilhelminapark 23

Locatie

Adres

Wilhelminapark 23, 2342AE Oegstgeest

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Boom kappen tuin Wilhelminapark 23

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Gegevens houtopstanden

Geen documenten.

Situatietekening kappen

Geen documenten.

Zweng, S.H.N.

Van: 5.1,2,E <5.1,2,E 5.1,2,E
Verzonden: woensdag 7 augustus 2024
Aan: 5.1,2,E
CC: 5.1,2,E
Onderwerp: RE: Ontvangstbevestiging aanvraag + verzoek om aanvulling Z/24/196826
Bijlagen: Plataan Wilhelminapark 23 (1).jpg; Plataan Wilhelminapark 23 (2).jpg; Situatieschets
Plataan Wilhelminapark 23 (3).jpg

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1,2,E 5.1,2,E [over waarom dit belangrijk is](#)

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw Toutenburg,

- redenen waarom u de boom wilt kappen;
Wij zijn van plan de tuin anders in te delen en van andere begroeiing te voorzien.
- de soort boom;
Plataan
- foto's van de boom;
Zie bijlage (1) en (2)
- de stamdiameter van de boom (gemeten op 1,30 meter vanaf het maaiveld);
60 cm
- een situatietekening waarop de boom is ingetekend.
Zie bijlage (3)

Mocht u verder nog informatie nodig hebben dan vernemen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,E

Van: 5.1,2,E <5.1,2,E @oegstgeest.nl>
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 14:57
Aan: 5.1,2,E @hotmail.com <5.1,2,E >
Onderwerp: Ontvangstbevestiging aanvraag + verzoek om aanvulling Z/24/196826

Geachte 5.1,2,E

Wij hebben uw aanvraag ontvangen voor het kappen van een boom aan het Wilh
ben de behandelaar van uw aanvraag met kenmerk Z/24/196826.

Als u vragen heeft over de voortgang van uw aanvraag kunt u mij bellen op onder
telefoonnummer of een e-mail sturen.

Wij kunnen uw aanvraag nog niet in behandeling nemen omdat nog enkele gegevens ontbreken.
Om uw aanvraag goed te kunnen beoordelen ontvangen wij graag de volgende gegevens:

- redenen waarom u de boom wilt kappen;
- de soort boom;
- foto's van de boom;
- de stamdiameter van de boom (gemeten op 1,30 meter vanaf het maaiveld);
- een situatietekening waarop de boom is ingetekend.

De gegevens ontvang ik graag zo spoedig mogelijk (uiterlijk binnen 6 weken na deze e-mail). De
gevraagde gegevens kunt u sturen als reactie op deze e-mail.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,E

5.1,2,E

Ordering

<image001.jpg>

INTERNET | www.oegstgeest.nl WERKDAGEN | ma - do

TELEFOON | 5.1,2,E EMAIL | 5.1,2,E [@oegstgeest.nl](mailto:5.1,2,E@oegstgeest.nl)

GEMEENTEHUIS | Rhijngeesterstraatweg 13 POSTADRES Postbus 1270, 2340 BG, Oegstgeest



03. foto plataan 1



04. foto plataan 2



05. situatieschets plataan achtererf Wilhelminapark 23

Gemeente  Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 05-09-2024
Ons kenmerk: Z/24/196826