

Projectbureau BAS
T.a.v. mevrouw M. Lensink-Gruben
De Höfte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: BAS@hofvantwente.nl

Almelo, 18 januari 2024

Betreft: Beschikking evaluatie Diepenheimseweg 6b Goor
Locatiecode: OV173510876
Zaaknummer: Z2023-ODT-017700

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte mevrouw Lensink-Gruben,

Op 23 december 2023 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de Diepenheimseweg 6b Goor. Het evaluatieverslag is opgesteld door Sweco Nederland B.V., ondertekend op 5 december 2023.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft.

Overwegingen

Op 24 mei 2023 hebben wij voor de locatie de Diepenheimseweg 6b Goor de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen (zaaknummer Z2023-ODT-008051).

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 21 augustus tot en met 11 oktober 2023;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

- Tijdens de sanering zijn de volgende afwijkingen/wijzigingen ingediend:
 - o De verontreiniging met asbest bleek dieper aanwezig te zijn dan op basis van het bodemonderzoek verwacht werd. Met name aan de zijde van de Diepenheimseweg was de verontreiniging met asbest dieper aanwezig, namelijk tot maximaal 2,55 m-mv;
 - o Op basis van visuele waarnemingen en analyseresultaten is ook ontgraven tot buiten de in de BUS-melding opgenomen ontgravingscontour. Er is extra ontgraven aan de noordwestzijde (ter plaatse van PB09), noordoostzijde (ter plaatse van PB03 en PB04) en zuidwestzijde (ter plaatse van PB08) van de ontgravingscontour;
 - o Tijdens het saneren is gemetselde (kabel)goot aangetroffen. Tussen deze goot en het achterliggende gebouwtje (in gebruik als kantoor) is asbestpulphoudende grond aangetroffen. Met een schep is zoveel mogelijk van deze grond weggehaald, waarbij ook 5 asbestpulpbrokjes zijn aangetroffen. Het totaal gewogen gehalte asbest van dit monster (PW10) bedraagt 3.300 mg/kg ds. Nadat de aanwezig grond zoveel mogelijk handmatig verwijderd was, is deze tussenruimte schoongespoeld met water. Het water en met de daarbij vrijkomende grond is opgevangen en als niet reinigbare grond afgevoerd. Aangezien er geen grond aanwezig meer was binnen deze tussenruimte is er geen verificatiemonster genomen;
 - o De wijzigingen hebben geresulteerd dat de saneringslocatie groter is geworden en dat er meer met asbest verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd dan vooraf verwacht. De wijzigingen zijn door de Omgevingsdienst Twente akkoord bevonden;
- Op basis van de controle monster van de putwanden en put bodem blijkt dat binnen de saneringslocatie is voldaan aan de saneringsdoelstelling. Ter plaatse van de saneringslocatie is daarom geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperking(en).
- Buiten de saneringslocatie is een sterke asbestverontreiniging aanwezig, waarvan de omvang niet bekend is. Wanden PW02-1 en PW01-1 zijn op de grens met de saneringslocatie (zie bijlage 2) en openbare weg afgedekt met signaleringsdoek. Dit moet in stand gehouden worden en valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar. Bij eventuele toekomstige graafwerkzaamheden nabij deze wanden moet hier rekening mee gehouden worden. Er zal dan een aanvullend onderzoek en/of sanerende maatregelen noodzakelijk zijn;
- Er is in totaal over circa 345 m² ontgraven tot maximaal 2,65 m-maaiveld. Hierbij is circa 876 ton grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- De ontgraving is aangevuld met in totaal circa 922 m³ gecertificeerde grond (<AW2000);

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met de heer A.M. Oostland van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken
2. Saneringslocatie en eindmonsters

Afschrift(en):

- Sweco Nederland B.V., t.a.v. de heer D. van den Berge,
dennis.vandenberge@sweco.nl
- Gemeente Hof van Twente

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.

Bijlage 2 Saneringslocatie en eindmonsters

